

Señores:

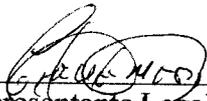
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

A los 20 días del mes de enero de 2012 los estados financieros de acuerdo al año 2011 en sesión ordinaria de la junta de accionistas de la Compañía Constructora Katelmova S.A. por unanimidad se confieren aprobar el estado de situación financiera correspondiente al año 2011.

Mismos que fueron revisados, analizados y aprobados por esta junta.

Por tal se ponen a su conocimiento para continuar con sus fines consiguientes.

Atentamente,



Representante Legal
Compañía Constructora Katelmova S.A.
RUC: 0891728883001

Adjunto: Estado de Situación Financiera año 2011.



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CONSTRUCTORA KATELINOVA S. A.
 Dirección: PEDRO VICENTE MALDONADO Y ESPEJO
 Compañía: ESPEJO
 RUC: 000172003001

Cuenta electrónica: 062710735
 Teléfono: 062710735
 Año: 2011

fotogo@hotmail.com

P POSITIVO
 N NEGATIVO
 D POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA):

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

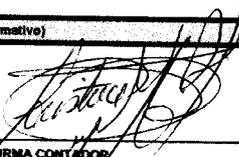
ACTIVO	1	900,00	PASIVO	2	
ACTIVO CORRIENTE	101	900,00	PASIVO CORRIENTE	201	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101	900,00	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO	20101	P
ACTIVOS FINANCIEROS	10102		PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	P
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	1010201		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	P
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR	2010302	P
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205		LOCALES	2010401	P
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENEREN INTERESES	101020501		DEL EXTERIOR	2010402	P
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	101020502		PROVISIONES	20105	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206		LOCALES	2010501	P
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207		DEL EXTERIOR	2010502	P
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208		PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	P
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO	1010209		OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	
INVENTARIOS	10103		CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	P
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301		IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	P
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302		CON EL IESS	2010703	P
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL EJERCICIO	1010303		POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	P
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL EJERCICIO	1010304		PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	P
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA EMPRESA	1010305		DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	P
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - COMPRADO A DE TERCEROS	1010306		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20108	P
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	P
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	1010308		ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	P
OBRAS TERMINADAS	1010309		PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES	20111	P
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCION	1010310		PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311		JUBILACION PATRONAL	2011201	P
OTROS INVENTARIOS	1010312		OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202	P
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PERDIDAS EN INVENTARIOS	1010313		OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	P
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104				
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401		PASIVO NO CORRIENTE	202	
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402				
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403		PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20201	P
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105		LOCALES	2020201	P
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501		DEL EXTERIOR	2020202	P
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		LOCALES	2020301	P
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUAS	10106		DEL EXTERIOR	2020302	P
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20204	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108		LOCALES	2020401	P
			DEL EXTERIOR	2020402	P
ACTIVO NO CORRIENTE	102		OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	P
			ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	P
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201		PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	
TERRENOS	1020101		JUBILACION PATRONAL	2020701	P
EDIFICIOS	1020102		OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	P
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103		OTRAS PROVISIONES	20208	P
INSTALACIONES	1020104		PASIVO DIFERIDO	20209	
MUEBLES Y ENSERES	1020105		INGRESOS DIFERIDOS	2020901	P
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106		PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	P
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107		OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	P
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108				
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109				
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110		PATRIMONIO NETO	3	900,00
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111		CAPITAL	301	900,00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112		CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	900,00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113		(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TRÁNSITO	30102	N
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020114		APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	P
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	102011401		PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303	P
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402		RESERVAS	304	
(+) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403		RESERVA LEGAL	30401	P
			RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	P
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	
TERRENOS	1020201		SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES	30501	P
EDIFICIOS	1020202		SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	P
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203		SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	P
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204		OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	P
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203		RESULTADOS ACUMULADOS	306	
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		GANANCIAS ACUMULADAS	30601	P
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCION	1020302		(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	N
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303		RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA OPERACIÓN	30603	D
PLANTAS EN PRODUCCION	1020304		RESERVA DE CAPITAL	30604	D
			RESERVA POR DONACIONES	30605	P

(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020200	N	RESERVA POR VALUACIÓN	30800		D
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020300	N	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607		D
ACTIVO INTANGIBLE			RESULTADOS DEL EJERCICIO	307		
PLUSVALÍAS	102040		GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701		P
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS	1020401	P	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702		N
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020402	P				
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLE	1020403	N				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404	N				
OTROS INTANGIBLES	1020405	P				
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	P				
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206					
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	P				
(-) PROVISION POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL	1020602	N				
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	P				
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	N				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207					
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	P				
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	P				
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	N				
OTRAS INVERSIONES	1020704	P				
(-) PROVISION VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705	N				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	P	PASIVOS CONTINGENTES (Informativo)			

ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)


 FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: Armado Cifuentes Mosequera
 CI / RUC: 080268722-8


 FIRMA CONTADOR
 NOMBRE: Cristina Tapia Alcivar
 RUC: 1723053870001