

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE CENTRO COMERCIAL PLASTILOPEZ SA.

Manta , abril 19 del 2018

Informe sobre los Estados Financieros

1. Hemos auditado los Estados Financieros adjuntos de la **COMPAÑÍA CENTRO COMERCIAL PLATILOPEZ SA.**, que comprende los balances generales al 31 de diciembre de 2017; y, los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y estado de flujos del efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La Administración de la **COMPAÑÍA CENTRO COMERCIAL PLATILOPEZ SA.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor Independiente

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, en lo relativo a la planificación y ejecución del trabajo, e incluyó pruebas selectivas a los registros y demás documentación que creímos conveniente de acuerdo a las circunstancias, evaluación de las políticas contables usadas y evaluación del sistema de control interno contable y administrativo, lo cual proporciona una razonable seguridad de que los estados financieros están libres de errores de importancia y proporciona una base razonable para expresar una opinión. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

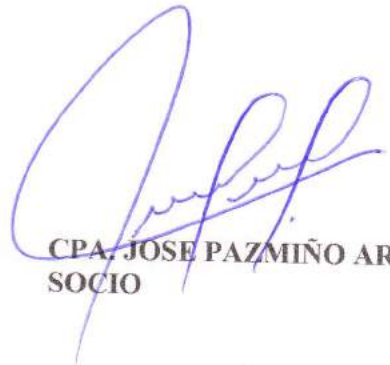
4. En nuestra opinión, una vez evaluados los efectos de ajustes y divulgaciones que se hubieren dado, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la **COMPAÑÍA CENTRO COMERCIAL PLATILOPEZ SA.,** al 31 de diciembre del 2017, el resultado de su operación, los cambios en su patrimonio neto y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Atentamente.



Aseso-tecni S.A.

FIRMA AUDITORA EXTRENA
REGISTRO DE AUDITOR EXTERNO
RENAE No. 620
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



CPA. JOSE PAZMIÑO ARIAS
SOCIO