

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPAÑÍA NIMRA S.A.

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Cifras expresadas en dólares

### NOTA 1

#### ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

La compañía denominada NIMRA S.A. Es una sociedad Anónima, de nacionalidad Ecuatoriana y establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas el 25 de enero del año 2010, su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas ubicada en las calles José María Egas mz F440. El término de duración de la compañía expira el 29 de Marzo del 2060.

El objeto social de la matriz es la actividad a todo lo relacionado a la actividad de la construcción. La fecha corte de todo los estados financieros fue el 31 de diciembre del 2013.

### NOTA 2

#### BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Se centran en los requerimientos generales para la presentación de los estados financieros. En la que de acuerdo con las Normas Internacional de Información Financiera NIIF para las PYMES.

La compañía NIMRA S.A. Tuvo actividad económica, motivo por el cual se registran información a revelar significativas.

### NOTA 3

#### PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la compañía NIMRA SA. A continuación se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre del 2013.

#### 1.- INFORMACION GENERAL

La compañía denominada NIMRA SA es una sociedad anónima, de nacionalidad Ecuatoriana y establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas el 25 de Enero del 2010. Su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, ubicada en las calle José María Egas Mz f440 villa 10 oficina 2. El término de duración de la compañía expira el 29 de Marzo del 2060

El objeto social de la matriz es la actividad a todo lo relacionado con las actividades de la construcción. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre del 2013.

#### 2.- BASE DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de información Financiera para Pequeña y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de normas Internacionales de Contabilidad (IASB) , están presentados en dólares.

#### NOTA 1

##### EFFECTIVO- CAJA BANCOS.-

Se registran valores por concepto del giro del negocio el mismo que se soporta con los recibos comprobantes de ingresos y egresos.

#### NOTA 2

##### CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES.-

Las cuentas por cobrar comerciales son los montos adeudados por los clientes por el servicio que se les brinda dentro del giro económico. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes. De lo contrario se presentan como activos no corrientes y se presentan en valor nominal menos los cobros realizados. Se registra una provisión para cubrir el deterioro de las mismas el cual se carga a los resultados del año.

La provisión se calcula mediante posibilidades de recuperación a criterio de la Administración de la compañía.

### NOTA 3

#### PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS.-

Las propietarias, maquinarias y equipos se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido a la norma aplicativa a estos activos según corresponda, menos la depreciación acumulada, el monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

El valor de las propiedades, plantas y equipos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registran cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar al valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

Las propiedades, plantas y equipos se deprecian por el método de línea recta basada en la vida útil estimada de los respectivos activos, según los siguientes porcentajes anuales.

- Edificios 5%
- Instalaciones 10%
- Maquinarias y Equipos 10%
- Muebles y Enseres 10%
- Equipos de Computación 20% y 33%

Las mejoras de importancia, dependiendo su naturaleza son capitalizadas.

**NOTA 4**

**CUENTAS POR PAGAR.- ANTICIPO A CLIENTES**

Estas obligaciones la empresa mantiene con clientes del sector comercial, los mismos que están siendo cubiertas paulatinamente de acuerdo con los convenios establecidos de mutuo acuerdo entre dichas empresas.

**NOTA 5**

**CAPITAL SOCIAL**

El capital social de la compañía se mantiene con la que se constituyó ósea de \$12.800,00 con valor nominal de las acciones de \$1,00 dólar de los estados Unidos de América cada una.

**NOTA 6**

**RESERVA LEGAL**

Las reservas ha sido incrementadas para aumento del patrimonio mediante aportaciones de los accionistas, en junta extraordinaria acontecida en el año, estos valores están reflejado en los ingresos y en libros contables.

**NOTA 7**

**PERDIDA O UTILIDAD DE EJERCICIOS ANTERIORES**

Estos valores han sido generados por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los mismos que afectan directamente al patrimonio, sin modificar o afectar el Estado de Resultado

NOTA 8

RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos comprenden el valor por la actividad que ejerce la compañía, su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro, las transacciones cumple con los criterios y políticas establecidas por la empresa.

NOTA 9

RECONOCIMIENTO DE INTERESES, COSTOS Y GASTOS.-

Todos los ingresos por intereses se reconocen en el Estado de resultados conforme se devengan, tomando en cuenta los rendimientos efectivos sobre el activo respectivo. Así mismo, todos los gastos por intereses, así como otros costos incurridos por prestamos u otras obligaciones financieras, se reconocen en el período respectivo conformen incurren.

Los costó de operación y gastos en general se reconocen en el estado de resultado en el momento en que se incurren, por el método del devengado



CPA, PATRICIA SANCHEZ

CONTADORA

CI# 0918116492