

**COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y  
PIEDRAS "PICAPIEDRA S.A"**

**EXPEDIENTE 29829**

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO 2015**

## A la Junta General de Accionistas de

# **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS "PICAPIEDRA S.A"**

### Introducción:

1. Hemos elaborado los estados de situación financiera adjuntos de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS PICAPIEDRA S.A.** al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultados integral, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fechas, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

### Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS PICAPIEDRA S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

### Responsabilidad del Contador:

3. Mi responsabilidad consiste en expresar los estados financieros basada en nuestra contabilidad. Efectuamos nuestra contabilidad de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la contabilidad para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS PICAPIEDRA S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

	<u>NOTAS</u>	<u>(US dólares)</u>
<b><u>ACTIVO</u></b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Efectivo y Bancos	4	74.56
Documentos y Cuentas x Cobrar	5	137,973.84
Impuestos por Recuperar	6	7,863.60
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>145,912.00</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>7</b>	<b>24,000.00</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>169,912.00</u></b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE:</b>		
Cuentas por Pagar Proveedores	8	92,177.35
Obligaciones con el SRI	9	8,332.78
Otros	9	<u>201.77</u>
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b><u>100,711.90</u></b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>100,711.90</b>
 <b><u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u></b>		
	<b>10</b>	800.00
Aporte a Futura Capitalización	10	33,300.00
Reserva Legal	10	1,529.79
Utilidades – pérdidas Acumuladas	10	33,570.31
Resultados del Ejercicio	11	0.00
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>69,200.10</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u>169,912.00</u></b>

**COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS PICAPIEDRA S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015:  
LA COMPAÑÍA NO REALIZO ACTIVIDADES DURANTE EL EJERCICIO**

	<b><u>NOTAS</u></b>	<b><u>(US dólares)</u></b>
<b>ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		
VENTA		0.00
<b>TOTAL DE INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		<b>0.00</b>
COSTOS Y GASTOS DE ADMINISTRACION		<b>0.00</b>
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>0.00</b>
PARTICIPACION A EMPLEADOS		0.00
GASTOS NO DEDUCIBLES		<b>0.00</b>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>0.00</b>
<b>UTILIDAD NETA OPERACIONAL</b>		<b>0.00</b>

**COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS  
PICAPIEDRA S.A.**

**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
Expresado en Dólares**

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte a Futura Capitalizacion</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultado Ejercicio Anterior</u>	<u>Resultado del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de Diciembre del 2014	800	33.300	1.529.79	33570.31	0	69200.1
Utilidad Neta del Ejercicio					0.00	0.00
<b>Saldo al 31 de Diciembre del 2015</b>	<b>800</b>	<b>33.300</b>	<b>1.529.79</b>	<b>33570.31</b>	<b>0.00</b>	<b>69200.1</b>

Ver notas a los estados financieros

**COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS PICAPIEDRA S.A.****ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO – METODO DIRECTO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

<b>ESTADO DE FLUJOS DE CAJA</b>	<b>Año 2015</b>
<b>FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>	
Recibido de clientes	0,00
Pagado a proveedores	-10,79
Pagado a trabajadores	0,00
Dividendos recibidos	0,00
Otros ingresos (gastos)	0,00
Impuesto a la renta	0,00
<b>Efectivo neto de operaciones</b>	<b>-10,79</b>
<b>FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>	
Adquisición de propiedades, neto de precio de venta	0,00
Adquisición de inversiones, neto de precio de venta	0,00
Inversión en otros activos	0,00
<b>Efectivo neto en actividades de inversión</b>	<b>0,00</b>
<b>FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>	
Aumento (disminución) de obligaciones a largo plazo	0,00
Nuevas obligaciones a largo plazo	0,00
Pagos de obligaciones a largo plazo	0,00
Aportes de capital	0,00
Readquisición de acciones propias	0,00
Inversiones temporales	0,00
Anticipos a accionistas	0,00
Donaciones recibidas	0,00
Dividendos pagados	0,00
<b>Efectivo neto en actividades de financiamiento</b>	<b>0,00</b>
<b>Movimiento del año</b>	<b>-10,79</b>
<b>Caja y equivalentes de caja - comienzo</b>	<b>85,35</b>
<b>Caja y equivalentes de caja - final</b>	<b>74,56</b>

## **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS PICAPIEDRA S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

#### **POR EL AÑO TERMINANDO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

##### **1. INFORMACION GENERAL**

La compañía **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS PICAPIEDRA S.A.**, fue constituida el 13 DE Abril del 2010, y actualmente su actividad principal es la de CONSTRUCCION DE TODA CLASE OBRAS CIVILES.

Al término del 31 de Diciembre del 2015 la compañía aún se encuentra operando aunque no se realizó ninguna actividad de construcción por tanto no hubo ingresos ni gastos.

##### **2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

###### **2.1 Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El estado de situación financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2015 y el estado de situación de apertura al 1 de enero del 2015, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados y aprobados por la administración de la Compañía

Los estados financieros de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS PICAPIEDRA S.A.**, al 31 de diciembre del 2015 los cuales fueron emitidos por la Compañía con fecha 26 del Febrero del 2016, respectivamente, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

###### **2.2 Bases de preparación**

Los estados financieros de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PICOS Y PIEDRAS PICAPIEDRA S.A.**, comprenden los estados de situación financiera del 1 de enero del 2015, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2015. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas internacionales de información Financiera (NIIF).

###### **2.3 Efectivo y Equivalente de Efectivo**

Comprenden el efectivo disponible y los importes mantenidos en cuentas corrientes bancarias de la compañía.

## 2.4 Propiedades y equipos

### 2.4.1 Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedades y equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considera como costo de las partidas de propiedades y equipos, los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

## 3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración de la Compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

## 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Un resumen de efectivo es como sigue:

Caja General- Banco	74.56
<b>Total</b>	<b>74.56</b>

## 5. CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2015, representan importes pendientes de cobro por :

Doc y Cuentas por Cobrar	137973.84
<b>Total</b>	<b>137973.84</b>

## 6. IMPUESTOS POR RECUPERAR

Al 31 de Diciembre del 2015, el detalle de Impuestos Corrientes es el siguiente

Impuesto a la Renta retenido	4.584.17
Iva Retenido	498.81
Iva Credito Tributario	2.145.24
Anticipo Impuesto a la Renta	<u>635.38</u>
<b>TOTAL</b>	<b>7.863.60</b>

## 7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2015, un detalle es el siguiente:

Muebles y Enseres	30.000.00
Depreciación Acumulada	<u>( 6.000.00)</u>
<b>Total</b>	<b>24.000.00</b>

## 8. CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	<u>92.177.35</u>
<b>Total</b>	<b>92.177.35</b>

## 9 . OTROS PASIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2015, un detalle es el siguiente:

Obligaciones con el SRI	8.332.78
Otros	<u>201.77</u>
	8.534.55

## 10 PATRIMONIO

1) El capital social consiste actualmente en 800.00 acciones con un valor nominal de \$ 1,00 Dólares cada una.

La nómina de accionistas es como sigue:

ACCIONISTAS	NUMERO DE ACCIONES	COSTO POR ACCION	TOTAL ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACION
SABANDO MENDOZA HENRY NELSON	799	\$ 1,00	\$ 799.00	99.88%
EACHEVERRIA ALCIVAR LUISIANA E.	1	\$ 1,00	1.00	0.12%
<b>TOTAL</b>	<b>800</b>		<b>\$800.00</b>	<b>100.00%</b>

Capital Social	800.00
Aporte a Futura Capitalización	33.300.00
Reservas	1.529.79
Resultados de Ejercicios anteriores	33,570.31
Utilidad del Ejercicio	0.00
<b>Total</b>	<b>69,200.10</b>

### **11.-UTILIDAD DEL EJERCICIO**

Durante el año 2015 la Compañía no realizó ninguna actividad económica, que represente ingresos y egresos

### **12. IMPUESTO A LA RENTA:**

Durante el año 2015 la Compañía no realizó ninguna actividad económica.

### **13.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros han sido aprobados por la Administración y su emisión ha sido autorizada al 28 de Marzo del 2016

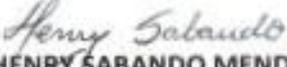
  
**HENRY SABANDO MENDOZA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

Figure 1