

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE DISTAN CONSTRUCCIONES S.A. POR EL
EJERCICIO ECONOMICO 2013**

Señores Accionistas de:
DISTAN CONSTRUCCIONES S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la durante el ejercicio económico del 2013.

**↓ CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL
EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013.**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2013 la situación de la empresa no ha sido muy buena, lo que se refleja en sus estados financieros; los resultados que arrojaron fueron inferiores en un 90,34 % a la utilidad del año anterior.

Rubros	2012	2013	Variación	% Variación
Ingresos	\$ 282.927,82	\$ 374.952,00	\$ 92.024,18	32,53%
Costos y Gastos	\$ 43.846,71	\$ 351.867,14	\$ 308.020,43	702,49%
Resultados	\$ 239.081,11	\$ 23.084,86	\$ -215.996,25	-90,34%

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades; pero lamentablemente este año 2013 no fue muy bueno con respecto al año anterior, sin embargo genero una utilidad.

**↓ CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Cabe indicar a la junta general de Accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

**↓ HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL
2013 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.**

Durante el año 2013, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal.



4 COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2013, la situación de la empresa se presenta de la siguiente manera con respecto al ejercicio anterior.

Rubros	2012	2013	Variación	Variación
Activos	\$ 698.195,37	\$ 698.195,37	\$ -	0,00%
Pasivos	\$ 512.710,43	\$ 497.415,18	\$ -15.305,25	2,985%
Patrimonio	\$ 185.474,94	\$ 200.780,19	\$ 15.305,25	8,25%

Rubros	2012	2013	Variación	% Variación
Ingresos	\$ 282.927,82	\$ 374.952,00	\$ 92.024,18	32,53%
Costos y Gastos	\$ 43.846,71	\$ 351.867,14	\$ 308.020,43	702,49%
Resultados	\$ 239.081,11	\$ 23.084,86	\$ -215.996,25	-90,34%

4 RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2013

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen se que ha ganado hasta la fecha y la consecución de nuevos contratos con el Estado; que es nuestro principal cliente.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,
Sr Luis Navarrete.
GERENTE GENERAL