



Compañía No. 46.000.000.000

INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS

ASPECTOS GENERALES

Enfoque social de CONSTRUCCIONES DEL NOROCCIDENTE S.A. S.R.L., conforme lo previsto por la Superintendencia de Compañías, a continuación, presento el informe correspondiente al período fiscal del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019.

La empresa es un ente jurídico en donde su actividad económica principal son las actividades de Ingeniería Civil, como actividades secundarias registra construcción de calles, carreteras y puentes, alquier de maquinaria y construcción de edificios.

El 2019 ha sido un período rentable para la empresa ya que la misma generó utilidad.

SITUACIÓN PATRIMONIAL

El patrimonio de la empresa al 31 de diciembre del 2019 se desglosa de la siguiente manera:

CAPITAL \$ 400,00

| NOMBRES | CAPITAL |
|--------------------------------|-----------|
| ROMERO FALCONE KAVIER ERICINIO | \$ 200,00 |
| ROMERO FALCONE DIEGO ISMAEL | \$ 120,00 |
| ROMERO SORREZ DIMICO EUGENIO | \$ 80,00 |
| | \$ 400,00 |

ACTIVOS DE LA EMPRESA

El activo corriente de la empresa es un anticipo entregado a proveedores para la ejecución complementaria de una obra con un valor de \$ 14.500,00.

Por otro lado dentro sus activos corrientes posee cuentas por cobrar clientes, su valor es de \$ 75.167,64.

Finalmente, el inventario de materiales destinados para la construcción asciende a \$ 10.700,00.

Respecto a los activos no corrientes el rubro más significativo se presenta en maquinaria, los mismos que son utilizados por la empresa para ejecutar sus actividades de giro del negocio. El valor en libros registrado es de \$ 19.240,71.

Dirección: José de la Cuesta y Medardo Argel Siles
Teléfono: 07 2 267 879



PASIVOS DE LA EMPRESA

La empresa tiene obligaciones con proveedores de materiales y subcontratos para cumplir con los términos acordados en la obra, el valor por pasivo es de \$ 32.444,13.

La empresa ha recibido un anticipo previa ejecución de contrato por un total de 39.000,00 el mismo que ha ingresado a la cuenta de la empresa de forma progresiva.

SITUACIÓN LABORAL Y TRIBUTARIA

La empresa cumple no tiene obligaciones patronales con el IESS.

En cuanto a la situación tributaria la empresa ha cumplido con todas sus obligaciones con el Sistema de Rentas Internas, declarando los tributos y anexos relacionados.

Atentamente,



Abg. Diego Ismael Romero Palomeque
CONSTRUCTORA DEL AUSTRO CODELAUSTRO CIA. LTDA
REPRESENTANTE LEGAL
C.I. 030160760-2

CC. Superintendencia de Compañías
Archivo