

Quito, 26 de Marzo del 2013

Señores:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Presente.

De nuestras consideraciones

INFORME GERENCIA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2012

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía LUMIRAZESA CIA. LTDA., someto a consideración de los accionistas, el INFORME ANUAL correspondiente al ejercicio económico 2012 el mismo que lo hago en los siguientes términos:

1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVIOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2012.

Es conocida por los accionistas la situación económica y administrativa, se ha logrado los objetivos propuestos, en cuanto al cronograma para implementación de NIIF PYMES.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS EXPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DURANTE EL 2012.

Este año la empresa aplico NIIF PYMES por primera vez, siendo el objetivo principal de los estados financieros suministrar información financiera sobre rendimiento y cambios en el patrimonio, para la variedad de usuarios en la toma de sus decisiones económicas.

Para lo cual, se aplicó la SECCION 35 para PYMES ya que la entidad hace una declaración explícita respecto del cumplimiento de la NIIF

Las políticas contables que se aplicaron para la correcta aplicación de la norma es política de caja, contabilidad.

3.- SITUACION FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO DE LOS RESULTADOS ANUALES

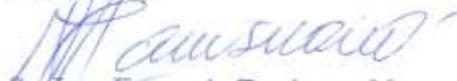
En el periodo 2012 la compañía no registró ningún incremento en los ingresos en relación a periodos anteriores, esto debido a que se encuentra estudiando la opción de adquirir árboles de Teca para sembrarlos en el terreno de la Compañía, e iniciar el proceso de producción de un activo biológico.

4.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2012.

Las politicas establecidas por la compañía en el proceso de implementación de NIIF PYMES, se espera y se recomienda se apliquen eficientemente para poder llevar a cabo los objetivos propuestos.

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas, esperando que puedan alcanzar el objetivo propuesto, lo que originará oportunidades, tranquilidad para obtener y concretar negocios comerciales.

Atentamente



Sr. Juan Fernando Zambrano Montesdeoca
Gerente General