

CONSTRUCTORA PROMIN S.A.
NOTAS A LOS ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DICIEMBRE DEL 2016
(EN USD DOLARES)

NOTA 1:	<u>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVOS</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<u>BANCOS</u>		
	BANCO PACIFICO CTA. AHORROS	500	-
	BANCO PRODUBANCO CTA. CTE.	1.354	1.761
	BANCO PICHINCHA CTA. CTE.	713	934
	BANCO GUAYAQUIL CTE. CTE.	1.396	1.628
	BANCO MACHALA CTE. CTE.	154	-
	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVOS	US\$ 4.116	4.323
NOTA 2:	<u>ACTIVOS FINANCIEROS</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Inversiones bancarias		
	BANCO PRODUBANCO CTA. CTE.	-	30.000
	Documentos y Cuentas por cobrar clientes		
	Municipio de Duran		169.740
	Enrique Haenz		3.000
	Chelo Mata		1.000
	Interes por cobrar		273
	Cristhian Alvarado Hernandez		50.043
		US\$ -	254.056
	(-) Provisión de las cuentas incobrables y deterioro	-	(2.240)
	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	US\$ -	251.816
NOTA 3:	<u>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Anticipo de impuesto a la renta	-	159
	Iva en compras	28.608	5.409
	Retenciones en la fuente	5.090	5.090
	Credito tributario a favor de la empres (ISD)	5.869	-
	Crédito tributario a favor de la empresa (IR)	3.975	2.196
	TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	US\$ 43.542	12.854
	<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
NOTA 4:	Propiedad, Planta y Equipos	595.492	261
NOTA 5:	Activo Intangible	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	595.492	261
NOTA 6:	<u>CUENTAS POR PAGAR</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Obras en proceso	197.994	114.706
	Arteaga Demera Gina	-	7.030
	Provision Proveedores del Exterior	-	13.000
	TOTAL CUENTAS POR PAGAR	US\$ 197.994	134.736

NOTA 7:	<u>OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES</u>	2016	2015
	Prestamo Bancarios C/P	78.387	5.000
	Intereses por pagar	7.284	639
	American Express Bco. Guayaquil	2.396	9.691
	Pacificard	7.382	3.793
	Visa Bco. Pichincha	6.011	2.746
	Diners	11.284	-
	Bankard	1.370	-
	Internacional	839	-
	Visa Produbanco	4.506	-
	Visa Machala	3.543	-
	TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	US\$ 123.003	21.869
NOTA 8:	<u>OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES</u>	2016	2015
	Con la administracion tributaria		
	Impuesto por pagar del ejercicio	-	5.830
	Ret. En la fuente Imp. A la renta	100	64
	Ret. En la fuente del IVA	13	15
	TOTAL OTRAS OBLIG. CORRIENTE	US\$ 113	5.909
NOTA 8:	<u>OBLIGACIONES LABORABLES</u>	2016	2015
	Sueldos y Salarios		1.138
	Participacion de trabajadores	3.232	4.677
	Décima tercera remuneración	-	153
	Décima cuarta remuneración	1.098	1.180
	Vacaciones	-	794
	Provisión Liquidaciones	-	28.000
	Jubilaciones Patronal	-	5.000
	Desahucio	-	5.000
	Fondo de reserva	-	137
	Aporte Personal	87	173
	TOTAL OBLIGACIONES LABORALES	4.417	46.252
NOTA 8:	<u>OBLIGACIONES IESE</u>	2016	2015
	Aporte Patronal 11,15%	102	204
	SETEC 0,50 %	5	9
	IECE 0,50%	5	9
		111	222
NOTA 9:	Capital Suscrito y/o Asignado	800	800