

INFORME DE GESTION LIMPIMAS

EJERCICO ECONOMICO 2012

INTRODUCCION

En cumplimiento de lo estipulado en el artículo 28, literal j), del Estatuto Social de la Compañía, me permito someter a consideración de los señores Miembros de la Junta General de Socios, este informe que resume las principales actividades de la “**COMPAÑÍA LIMPIEZA Y ALGO MAS LIMPIMAS CIA. LTDA.**”, durante el período comprendido entre enero y diciembre del año 2012.

Espero, que el presente informe permita a ustedes tener un conocimiento global de la evolución de la Compañía en este período, lo que facilitará la toma de decisiones y el establecimiento de políticas de gestión.

En este contexto, el informe se ha estructurado con los siguientes capítulos:

- I. *Organismos Superiores de la Compañía***
- II. *Situación Económico-Financiera***
- III. *Cumplimiento de Objetivos***
- IV. *Principales Acciones realizadas por la Administración***

I. ORGANISMOS SUPERIORES DE LA COMPAÑÍA

I.1 ESTRUCTURA DE LAS PARTICIPACIONES

Según el siguiente cuadro, el capital suscrito de la compañía al 31 de diciembre de 2012 es de US \$ 10.000,00:

ESTRUCTURA DE LAS PARTICIPACIONES		
SOCIO	USD. \$	%
Francisco Espinoza Martinez	400,00	50,00
Esteban Donoso Espinoza	400,00	50,00

I.2 INTEGRACIÓN DE LOS ORGANISMOS SUPERIORES DE LA COMPAÑÍA

I.2.1 JUNTA GENERAL DE SOCIOS

A Diciembre del 2012, la Junta General de Accionistas estuvo integrada por los titulares de las participaciones, es la máxima autoridad y órgano supremo de la compañía, pues sus decisiones en conformidad con la ley y el estatuto social, obligan a todos los socios a acatar las resoluciones que se tomen.

Desde su constitución, se realizaron Juntas Generales para aprobar los estados financieros desde el ejercicio económico 2010, las ultimas Juntas se llevaron a cabo para conocer la situación financiera de la compañía, resolviéndose la Disolución anticipada de la

compañía, por las constantes pérdidas registradas desde su constitución, entre otros puntos.

II. SITUACIÓN ECONOMICO-FINANCIERA

II.1 INGRESOS, GASTOS Y RESULTADO DEL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2012

II.1.1 INGRESOS

Según el Estado de Resultados Integral del ejercicio económico del año 2012, los Ingresos Totales acumulados alcanzan a la cantidad de US \$ 93,110.96, que corresponde a las ventas de servicios y otros ingresos.

Ingresos Operacionales	Año 2012
Venta de servicios	88.315,62
Otros Ingresos	4.794,64

II.1.2 GASTOS

Los Gastos Totales de la compañía registran el valor de \$ 199,716.94, que corresponden a los mínimos necesarios para la sustentabilidad de la compañía, a continuación se describen los rubros más importantes:

GASTOS	Año 2012
Sueldos y Salarios	91.704,52
Aportes al IESS	14.525,32
Beneficios Sociales e Indemnizaciones	19.531,94
Honorarios	26.208,15
Mantenimiento y reparación	950,80
Combustible	1.290,97
Seguros	217,79
Servicios básicos	378,72
Depreciación Acumulada	13.802,11
Otros gastos	27.549,08
Gastos Financieros	798,54

II.1.3 RESULTADO DEL EJERCICIO ECONOMICO

Comparando los ingresos con los costos y gastos del año 2012, se obtiene un resultado contable negativo de US \$ -106,606.68.

II.2 ESTADO DE SITUACION

El Activo de la compañía al 31 de diciembre de 2012 asciende al valor de \$ 58,039.78, cuya estructura se encuentra descompuesta de la siguiente manera:

II.2.1.- ACTIVO CORRIENTE USD 11,645.28

Comprende las partidas contables de activo de mayor liquidez, o que su disponibilidad se la pueda obtener de inmediato. La compañía mantiene las cuentas Bancarias en el Banco Pichincha es conciliada mensualmente; el saldo al 31 de diciembre del 2012 es de USD 97.25.

II.2.2.- ACTIVO FINANCIEROS USD 1,888.01

Incorpora las acreencias pendientes de recaudación por parte de la compañía y que constituyen valores facturados pendientes de cobro.

Efectivo y equivalentes	Año 2012
Cuentas por Cobrar no relacionados	1.888,01

II.2.3.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES USD

Valores que corresponden al crédito tributario IVA

Activos por Impuestos Corrientes	Año 2012
Crédito a favor empresa IVA	3.578,08

II.2.2.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO USD 46,394.50

Está conformado por la inversión en bienes de larga duración, al 31 de diciembre están compuestos de la siguiente manera:

Propiedad Planta y Equipo	Año 2012
Maquinaria y equipo	23.999,18
Equipo de Computación	1.849,27
Vehículos	39.853,68
(-) Depreciación acumulada	19.307,63

Los cargos por depreciación se realiza en línea recta, considerando el valor residual, con una vida útil de acuerdo a lo permitido por la legislación tributaria.

II.3.- PASIVO Y PATRIMONIO USD 58,039.38

Está conformado por el total de las fuentes de financiamiento, en donde se cuenta con las fuentes provenientes de terceros, lo que conforma el Pasivo, y el resto lo constituyen fondos propios, que son los aportes de los socios, que en general corresponde al Patrimonio

II.3.1.- PASIVO CORRIENTE USD 108,843.17

Lo conforma los valores de:

- Cuentas por pagar varias por facturas pendientes de pago a los proveedores tanto nacionales como del exterior
- Obligaciones con el Servicio de Rentas Internas el 23% del Impuesto a la Renta a pagar del año 2012
- Obligaciones con socio mayoritario

Pasivo Corriente	Año 2012
Proveedores Nacionales	3.320,22
Impuesto por Pagar	6.056,31
Obligaciones con socios	99.466,64

II.3.2.- PATRIMONIO USD -50,803.39

Al 31 de diciembre del 2012, está conformada por:

Patrimonio	Año 2012
Capital social	10.000,00
Aportes Futura Capitalización	229.154,73
Pérdidas Acumuladas	-183.351,44
Pérdidas Netas del periodo	-106.606,68

IV PRINCIPALES ACCIONES REALIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

A partir de la inscripción del nombramiento como nuevo representante legal, se concluyo con el proceso de liquidación de haberes del personal, a raíz de la resolución de disolución voluntaria y anticipada, todas cumpliendo con lo dispone la ley, indemnizando los valores correspondientes a despido intempestivo.

Por otro lado se buscó alternativas para la venta de los activos de la empresa, haciéndolo únicamente de algunos de ellos, pues la idea era tratar de vender la compañía en su totalidad, sin que se pudiera concretar por falta de ofertas firmes y serias.



Econ. Darwin Jaramillo Granda
REPRESENTANTE LEGAL - LIQUIDADOR