

## **ARAGONEST S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL PERIODO DEL 31/12/ 2012**

#### **NOTA 1.- IDENTIFICACION, OBJETIVO Y OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA**

Aragonest S.A. es una sociedad anónima, que fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 08 de Octubre del 2008, fecha desde la cual ha cumplido con todas las obligaciones que como entidad sujeta al control de la Superintendencia de Compañías está obligada. La compañía tiene como actividad económica principal la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles. Se encuentra ubicada en el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas y con domicilio legal en la ciudad de Guayaquil en la Mz 22 Solar 9 de la Urbanización Colinas de los Ceibos. Su RUC 0992659793001 y su expediente No. 29757.

Su estructura financiera es pequeña, al 31 de diciembre del 2012 el total de sus activos alcanza los USD. 4.482,40. (Cuatro mil cuatrocientos ochenta y dos 40/100 dólares) y no generó ningún ingreso ordinario provenientes de su actividad principal.

De acuerdo a la clasificación de las Pymes reglada en la Resolución No. SC-INPA-UA-G-10-005 del 5 de noviembre de 2010 de la Superintendencia de Compañías, es una PYMES PEQUEÑA.

#### **NOTA 2.- MONEDA FUNCIONAL**

Los Estados Financieros se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde el mes de marzo del año 2000.

#### **NOTA 3.- BASES DE PRESENTACION**

Aragonest S.A. ha preparado desde el 1 de enero del 2012 sus estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y debido al periodo de transición al 2011 ha realizado las conciliaciones de los cuatro estados financieros cuantitativos que establecen dichas normas, con los respectivos ajustes que resultaron del proceso de convergencias de Normas Ecuatorianas de Contabilidad a Normas Internacionales de Información Financiera.



2.

#### **NOTA 4.-TRANSICION A LAS NIIF PARA PYMES**

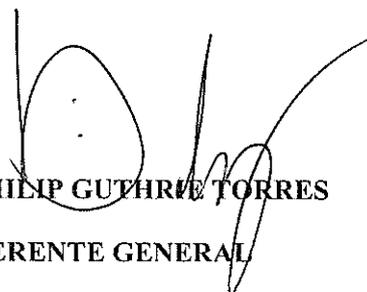
Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2012 constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con las NIIF para las PYMES, las que han sido adoptadas en el Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

Los últimos estados financieros elaborados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC's) correspondieron al año que terminó el 31 de diciembre del 2011.

#### **NOTA 5.- RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTES.**

La compañía por la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el IASB establece como política contable preparar los siguientes estados básicos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambio en el Patrimonio, Estado de flujo de efectivo y las respectivas Notas a los Estados Financieros.

- **Los Activos por Impuestos Corrientes.**- Lo constituyen saldos del crédito tributario de Impuesto a la Renta que viene acumulando de años anteriores.
- **Las Otras Obligaciones Corrientes,** están conformadas por las obligaciones con la Administración Tributaria, y los Empleados.
- El **Patrimonio Neto,** registra la cuenta de Capital, la Reserva legal y los Resultados Acumulados y del ejercicio al cierre del año 2012.
- Los **Gastos de Operaciones,** se registran por el método del devengado, incluyendo los gastos financieros como gastos bancarios, intereses y multas del IESS.



PHILIP GUTHRIE TORRES

GERENTE GENERAL

C.I. 0908790272



CPA MARITZA MACIAS ORTEGA

CONTADORA

RUC 0908201379001