



CREATICORP S.A.

OBRAS CIVILES, ELECTRICAS YELECTROMECHANICAS

**INFORME QUE PRESENTA ING. SILVANA KATEHERINE JAIME RAMIREZ
COMISARIO DE LA COMPAÑÍA CREATICORP S.A. POR EL EJERCICIO
ECONOMICO DEL AÑO 2012.**

Señores Accionistas dando cumplimiento a lo estipulado en el Estatuto Social de la Compañía y de acuerdo a lo que dispone el Art. 279 de la Ley de Compañías vigente, tengo a bien presentar el siguiente informe referente a mis obligaciones y deberes que como comisario me corresponden, las mismas que son:

Revisar y examinar las operaciones administrativas, económicas. Contables de la empresa en mención, durante el ejercicio económico 2012.

A continuación expongo a ustedes el resultado de la revisión realizadas a los Estados Financieros, para mejor entendimiento desgloso de la siguiente manera:

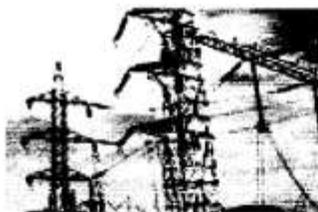
Saldo en **BANCOS**, \$ 819.27; **DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR** \$185.557.35- **PROVISION CUENTAS INCOBRABLES** \$ - 1.855.57; **INVENTARIO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION** \$26.658,00; **CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA** \$31.982.58 dando un total de **ACTIVOS CORRIENTES DE** \$ 243.161,63.

PROPIEDAD- PLANTA Y EQUIPO Dentro de los activos fijos se realizaron algunas adquisiciones que dan un total de \$ 8.852.89, Mas activos existentes \$ 27.354.79 Depreciación de activos

DIRECCION: QUINTA NORTE ENTRE 10 DE AGOSTO Y BABAHOYO

TERLEFONOS: 072985121

EMAIL: mayravega_08@yahoo.com



CREATICORP S.A.

OBRAS CIVILES, ELECTRICAS YELECTROMECHANICAS

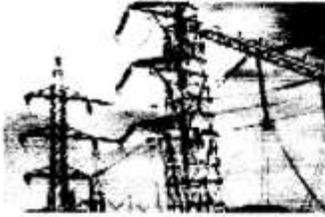
\$5.416.52; Además dentro de este Estado Financiero se a incluido el valor de \$61.600.00 por la adquisición de una Gallineta en el año 2011, que no había sido considerada dentro del grupo de Propiedad Planta y Equipo, aplicándosele el deterioro correspondiente al 31 Diciembre 2012.

El **PASIVO** lo conforma Cuentas por Pagar \$146.485.00, Imp. Renta causado y Participación Trabajadores \$ 10.447.73. **PASIVO DIFERIDO** Ingresos Diferidos.- hemos recibido en calidad de Anticipo de SEDEMI CONSTRUCCIONES S.C.C. \$79.180.28

PATRIMONIO en el año 2012 se incremento el CAPITAL SUSCRITO DE \$800.00 a \$3.000.00; Contabilizándose la respectiva **RESERVA LEGAL** de acuerdo a la ley de Compañías por el valor de \$1.500.00. **UTILIDAD ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES \$ \$21.878.75** Por ajustes contables para presentar El Estado de Situación Financiera año 2012 con adopción por primera vez de las NIFF se refleja el valor de \$49.547.80 dentro del Patrimonio. Lo cual refleja una **utilidad Neta del periodo 2012** de \$11.193.23

Se han cumplido con las obligaciones tributarias puntualmente. La Contabilidad está basada en el cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). En mi criterio los Estados Financieros son netamente confiables, siendo lo que puedo informar a la Junta General Ordinaria de Accionistas.

DIRECCION: QUINTA NORTE ENTRE 10 DE AGOSTO Y BABAHOYO
TERLEFONOS: 072985121
EMAIL: mavravega_08@yahoo.com



CREATICORP S.A.

OBRAS CIVILES, ELECTRICAS YELECTROMECHANICAS

ING. SILVANA JAIME R.

C.I. 0702539438

COMISARIO

DIRECCION: QUINTA NORTE ENTRE 10 DE AGOSTO Y BABAHOYO

TERLEFONOS: 072985121

EMAIL: mayravega_08@yahoo.com