

**DURAN & PADRON CODURPA CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**  
**(En dólares Americanos)**

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**DURAN & PADRON CODURPA CIA. LTDA:** (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, inscrita en el Registro mercantil con fecha Abril 15 del 2010.

**OBJETO SOCIAL:** La empresa se dedicará a la consultoría, estudios, planificación, construcción y fiscalización de obras civiles.

**PLAZO DE DURACION:** 25 años contados a partir de la fecha de su inscripción en el registro mercantil.

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** Av. Luis Cordero 1-87 y Ricardo Muñoz Davila, Cuenca Ecuador

**DOMICILIO FISCAL:** En la ciudad de Cuenca con RUC: 0190364577001

**CAPITAL SUSCRITO:**

Con escritura pública del 25 de marzo del 2010 de la Notaría Segunda de Santa Isabel, e inscrita en el Registro Mercantil, el 15 de Abril del 2010, bajo el No. 247 se registra el capital suscrito por \$400,00 dividido 400 participaciones de un dólar (\$1,00) cada una.

**2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES**

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

**2.1. Bases de Presentación**

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
- Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para entidades bajo su control.
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria.

Los estados financieros de la empresa, correspondientes al ejercicio 2012 fueron aprobados por la Junta General de Socios celebrada el 30 de marzo del 2013. Estos estados financieros anuales fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

**2.2. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF"**

**Pronunciamientos contables y regulatorios en Ecuador**

Los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012 han sido los primeros elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF adoptadas en el Ecuador.

Esta nueva normativa supone cambios con respecto a las Normas NEC vigentes hasta el 31 de Diciembre del 2011:

- Cambios en políticas contables, criterios de valoración de activos, pasivos, ingresos, costos y gastos, y forma de presentación de los estados financieros.

- La incorporación de dos nuevos estados financieros: el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo, y
- Las notas a los Estados Financieros y el informe de actividades por parte de la administración.

### 2.3. Moneda

#### a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

### 2.4. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

En vista de que la empresa no ha reportado movimientos desde su constitución siendo el único asiento contable registrado el aporte de los socios, los balances han sido elaborados manteniéndose este como único registro de la empresa.

### 2.5. Información referida al ejercicio 2011

La información contenida en el ejercicio 2011 se presento bajo Normas NEC.

### 2.6. Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012 y el Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

### 3. CONCILIACION DE LOS SALDOS AL INICIO Y CIERRE DEL EJERCICIO 2012

El periodo de transición es desde el 1ro de enero al 31 de diciembre del 2011, y los primeros Estados Financieros con base a NIIF son los terminados al 31 de diciembre del 2012.

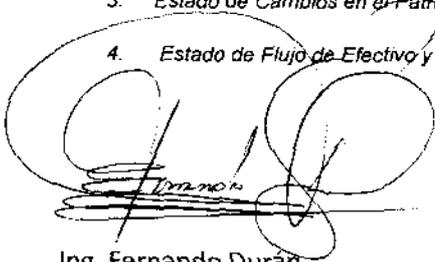
#### 3.1. Conciliación del Patrimonio

No existieron ajustes al Patrimonio como consecuencia de la aplicación de la NIIF.

#### APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios:

1. Estado de Situación Financiera,
2. Estado de Resultados Integrales,
3. Estado de Cambios en el Patrimonio,
4. Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.



Ing. Fernando Durán

GERENTE



Ing. María Eugenia Torres

CONTADORA