

**INFORME ANUAL DEL GERENTE DE JOSETH & MAXIMILIAM FLOWERS S. A.
CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2013 A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.**

Señores Socios:

De conformidad con lo dispuesto en las cláusulas pertinentes de los Estatutos Sociales de la empresa, cúpleme poner en su conocimiento el informe correspondiente a las actividades económicas administrativas realizadas por JOSETH & MAXIMILIAM FLOWERS S. A., por el periodo 2013.

ANALISIS DEL BALANCE DE SITUACION

ACTIVO CORRIENTE

Caja Chica	\$ 100,00
Bancos	\$393.209,01
Cuentas por Cobrar	\$ 528.41
Crédito Tributario	\$ 55.266,72
Inventarios	\$ 48.581,51
TOTAL	\$497.685,65

ACTIVO NO CORRIENTE

Activo Fijo	\$687.710,21
Depreciación Acumulada	\$194.150,26
TOTAL	\$493.559,95

El total del activo asciende a \$991.245,60

PASIVO CORRIENTE

Por pagar proveedores	\$ 83.949,24
Por pagar personal	\$ 45.428,67
Con la Administración Tributaria	\$ 4.688,24

TOTAL \$ 134.066,15

PASIVO NO CORRIENTE

Pasivos a largo plazo por préstamos

Bancarios	\$616.176,08
-----------	--------------

PATRIMONIO

Capital Social	\$ 1,000.00
----------------	-------------

Resultado del Ejercicio	\$110.562,73
--------------------------------	---------------------

ANALISIS DEL BALANCE DE RESULTADOS

DE LOS INGRESOS

Los ingresos generados de la compañía, corresponden básicamente a la exportación de flores a los diferentes clientes del exterior, y un porcentaje mínimo corresponde a ventas de flor nacional.

En el periodo 2013 se ha obtenido ventas por un monto que asciende a \$ 1'459.911,91

DE LOS COSTOS Y GASTOS

Los costos están constituidos por el consumo de materia prima, la utilización de la mano de obra directa, y costos indirectos, distribuidos a los diferentes bloques de producción. Los gastos son exclusivamente de administración, ventas y financieros en relación directa a la operación de la empresa al término del ejercicio ascienden a \$1'349.349,18

DE LOS RESULTADOS

Del resultado del presente ejercicio en análisis podemos deducir una utilidad de \$ 110.562,73

ANALISIS FINANCIERO

CAPITAL DE TRABAJO

El capital de trabajo en este periodo es de \$ 343.450,08, índice que indica que a la fecha la empresa puede responder con todas las obligaciones que mantiene.

Capital de trabajo = Activo Corriente – Pasivo Corriente.

Capital de trabajo = 497.685,65 – 134.066,15

Capital de trabajo = 343.450,08

INDICE DE LIQUIDEZ

La liquidez de la compañía en el año para el periodo 2013 es de 3,71 lo que significa que por cada \$ 1 que debe la empresa dispone de \$ 3,71 para pagar.

INDICE DE LIQUIDEZ = $\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$

INDICE DE LIQUIDEZ = 497.685,65 / 134.066,15

INDICE DE LIQUIDEZ = 3,71

RAZON DE ENDEUDAMIENTO

Este valor nos indica que la compañía ha financiado con deuda la totalidad de sus activos. El 76% de los activos están relacionados con los pasivos.

RAZON DE ENDEUDAMIENTO = $\frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{ACTIVO TOTAL}}$

RAZON DE ENDEUDAMIENTO = 750.242,23 / 991.245,60

RAZON DE ENDEUDAMIENTO = 0.756

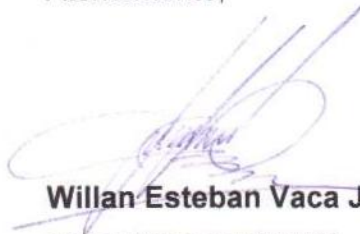
LEGAL LABORAL ADMINISTRATIVO.

Nuestras obligaciones con el SRI e IESS se han cumplido oportunamente, al cierre del ejercicio, ante el Ministerio de Relaciones Laborales, se han presentado las obligaciones correspondientes a liquidaciones laborales de los trabajadores.

CONSIDERACIONES FINALES

Al finalizar este informe quiero expresar mi agradecimiento a los señores socios de la compañía por la confianza depositada en mí, para la gestión administrativa de este periodo y aspiro que se lograra mejores resultados en virtud de que la compañía proyecta una mejor estabilidad para este nuevo año.

Atentamente,



Willan Esteban Vaca Jaramillo
GERENTE GENERAL