

Catamayo, 15 de marzo de 2014

Señores,

SOCIOS DE AGUAMANIA CIA. LTDA.

Señor Presidente:

Cúmpleme poner a su disposición y por su intermedio a todos los señores socios de la compañía AGUAMANIA CIA. LTDA., el presente informe de gestiones realizadas como Administrador de la compañía durante el ejercicio fiscal 2013, en el siguiente esquema:

**INFORME ANUAL DE GERENTE POR EL EJERCICIO ECONOMICO DE 2013
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE AGUAMANIA CIA. LTDA.**

1. **Cumplimiento de objetivos previstos.-** Como Gerente y representante legal de la compañía desde el 08 de Septiembre de 2013, tengo a bien informar sobre las decisiones y manejo de la compañía durante el ejercicio económico 2013, el mismo que se ejecutó enmarcado en los objetivos estratégicos que se desarrollan desde el inicio de operaciones de la compañía.
2. **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.-** Obedeciendo las resoluciones que fueron determinadas y aprobadas por la Junta General de Socios, se ha cumplido un buen porcentaje de acuerdo a las circunstancias y lo pendiente será revisado y de ser necesario incluido en la planificación del presente año. Las políticas generales de la compañía se mantienen, así como también emitimos en forma oportuna algunas disposiciones para el correcto desempeño de la Compañía según las circunstancias.
3. **Situación financiera de la compañía.-** En el orden financiero la compañía al finalizar el año 2013 si bien no presenta resultados positivos, tampoco existen pérdidas, los mismos que si bien es cierto no cumplen las expectativas planteadas a inicios de año por parte de la Gerencia y administración, pero ha tenido su justificación básicamente en las mejoras e implemento de nuevos atractivos para el Parque Acuático que fue parte precisamente del plan de trabajo generado el año anterior. Paralelamente hemos mantenido la política de

optimización de todos los recursos de la empresa, direccionamiento de actividades promocionales en áreas específicas que contribuyen al incremento de turistas y por ende mejorar la rentabilidad.

Es necesario resaltar el alto crecimiento patrimonial que se evidencia en los estados financieros de la empresa, producto del aumento de capital en el que se activan los terrenos y edificio donde se desarrollan las operaciones de la compañía, lo cual sin duda fortalece el prestigio y solidez empresarial.

4. Recomendaciones a los socios, respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio.- Como sugerencia para ser considerada en el presente ejercicio económico 2014, me permito solicitar a la Junta General lo siguiente:

- Mantener la política de mejorar siempre la infraestructura, incorporar nuevos atractivos en el Parque Recreacional, lo que permitirá sin lugar a dudas incrementar el número de turistas tanto en el Parque Recreacional como en la Hostería.
- Así mismo reforzar el área de marketing y publicidad con actividades principalmente en la provincia de Loja y también en la misma ciudad.
- Hay que fortalecer la publicidad y promoción especialmente en el área del hospedaje, sin lugar a dudas este es una fortaleza que tiene nuestro negocio y es importar despuntar definitivamente en esta área.

Al finalizar el presente informe de actividades que trata en sí de manifestar la dedicación entregada a la administración y control de la compañía, y con la certeza de que a futuro serán totalmente mejores; quiero agradecer a todos los trabajadores de la empresa, que responsablemente han cumplido las labores encomendadas.

Atentamente,


Eddy Santiago Roa

EX - GERENTE