

**INFORME DE GERENCIA PARA LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS
DE LA EMPRESA "FHISACHI S. A "
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2012.**

Señores Accionistas:

Dando fiel cumplimiento a las disposiciones constantes en la Ley de Compañías según el Art. 263 y estatutos de la Empresa. Tengo el alto honor de dirigirme ante ustedes distinguidos señores accionistas, para poner en su conocimiento el Informe General de mi gestión durante el ejercicio económico del año 2012.

ASPECTO ADMINISTRATIVO.- La experiencia que hemos adquirido como empresarios inversionistas, con el devenir del tiempo nos ha permitido manejar con eficiencia nuestra empresa durante el ejercicio económico en mención, motivo de análisis de mis funciones como gerente, las que he desarrollado con eficiencia y entrega, aún más cuando la condición de la empresa en este primer año, no ha sido sino el reflejo del compromiso adquirido con los propietarios anteriores, aceptando el desafío de las reparaciones, creaciones y vedas, las mismas que han incidido en la producción de nuestra materia prima HIELO. Sin embargo he sabido resolver todo inconveniente que se ha presentado, bajo el apoyo moral de la parte ejecutiva así como de mis colaboradores.

SITUACION ECONOMICA DE LA EMPRESA.- Para analizar este aspecto tenemos el Balance General y el Estado de Resultados, en el que notamos que nuestra empresa posee en los Activos:

En **FIJOS**(Edificio, Terreno, Muebles y Enseres, Equipos y Maquinarias, Equipos de Cómputo) por un valor de \$ 384.531,76 y los Gastos de Constitución en \$ 800,00. En cuanto a los **PASIVOS**, tenemos Obligaciones locales por \$ 280.000,00 y obligaciones con Accionistas por \$ 22.469,37. El Patrimonio de la empresa es de 83.175,97; y el Resultado Final nos origina una **PERDIDA** por \$ 4.248,51, producto de nuestras operaciones efectuadas durante este año calendario, el mismo que refleja nuestra situación durante este primer año de prueba, por lo que no es por demás enunciar los motivos como Reparaciones urgentes (No programadas) Sustitución de Equipos

obsoletos, vedas de pesca (meses de Marzo y Septiembre) lo que restó nuestras posibilidades de tener un mejor resultado.

Además, debo informar que se ha cumplido con las declaraciones mensuales (IVA) y anuales (RENTA) al S.R.I., Así como al IEISS, es decir se ha demostrado legalmente que nuestra Compañía se encuentra activa.

RECOMENDACIONES.- La Administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con la finalidad de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes, superando la figura adquirida hasta la fecha.

Para el ejercicio 2013, se recomienda fortalecer los programas de venta (ofertas y descuentos) bajo una estrategia planificada de impacto que incidan en nuestros proyectos, y que mejoren nuestras posibilidades de calidad y servicio ante nuestros competidores.

Es todo cuanto puedo informar de lo acontecido en el ejercicio económico 2012.

La Libertad, 30 de Abril del 2013.

Atentamente.



Sr. Jacinto A. Alvarado Vera.
GERENTE GENERAL.
C.C. No 0918176926.