SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
DOCUMENTACION Y ARCHIVO
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
RECIBIDO

COMREFAR CIA. LTDA.
DISTRIBUIDOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCION
RUC: 0991495460001
DIRECCION: CDLA. BELLAVISTA MZ 1 V 45
TELEF: 2364622 2450967

2005 MAR 17 PM 3:26
RECIBIDO
2005 MAR 11 PM 5:02
RECIBIDO

GUAYAQUIL, 7 DE MARZO DEL 2005

SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍA
CIUDAD.

DE MIS CONSIDERACIONES:

ANTE USTEDES MUY ACOMEDIDAMENTE SOLICITO SE RECEPTE EL **TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA COMREFAR CIA. LTDA.** A FAVOR DE ALEJANDRO CHUCUYAN VALDIVIESO, PARA SUS FINES PERTINENTES.

POR LA ATENCION QUE SE DIGNE PRESTAR, QUEDO DE USTEDES MUY AGRADECIDO.

ATENTAMENTE;

COMREFAR CIA. LTDA.
ALEJANDRO CHUCUYAN V.
Firma Autorizada

14/3/05.

2944 Manuel

NOTARIA VIGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

DE:

CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA COMREFAR CIA. LTDA A FAVOR DE ALEJANDRO JOSE CHUCUYAN VALDIVIESO.-

.....

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

Dr. S. Ivole Zurita Zambrano

NOTARIO

XXV

Copia _____ **Guayaquil,** ____ **de** _____ **del** _____

Dr. S. Ivole Zurita Zambrano
NOTARIO VIGESIMO QUINTO
DEL CANTON GUAYAQUIL

No. <2.004> CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA COMREFAR CIA. LTDA. A FAVOR DE ALEJANDRO JOSE CHUCUYAN VALDIVIESO.----------
CUANTIA: INDETERMINADA.----------

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, provincia del Guayas, hoy **a los Siete días del mes de Junio del Dos Mil cuatro,** ante mí **DOCTOR SEGUNDO IVOLE ZURITA ZAMBRANO,** Abogado y Notario Público Vigésimo Quinto Titular de éste Cantón, comparecen: Por una parte **ALEXANDRA TRINIDAD PEREZ ZAMORA,** quien declara ser ecuatoriana, soltera, ejecutiva, ecuatoriana; y, por otra parte **ALEJANDRO JOSE CHUCUYAN VALDIVIESO,** mayor de edad, divorciado, ejecutivo, de nacionalidad ecuatoriano.- Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Guayaquil, personas capaces para obligarse y contratar a quienes por haberse identificado con sus respectivos documentos de identificación, de conocer doy fe, los mismos que comparecen a celebrar esta Escritura Pública de Cesión de Participaciones en la compañía **COMREFAR CIA. LTDA.,** sobre cuyo objeto y resultados están bien instruidos, a la que proceden de una manera libre y espontánea y para su otorgamiento me presentan la minuta que es del tenor siguiente: **SEÑOR NOTARIO**:- Sírvase insertar en el Registro de Escrituras Públicas que se encuentra a su cargo una Escritura Pública de Cesión de Participaciones al tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA: INTERVINIENTES:-** Comparecen a la celebración de esta escritura; Por una parte **ALEXANDRA TRINIDAD PEREZ ZAMORA,** parte a quien se la llamará en el decurso de este contrato como **LA CEDENTE**; y, por otra parte, el señor **ALEJANDRO JOSE CHUCUYAN VALDIVIESO,** parte a quien se llamará como **EL CESIONARIO.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** A)

COMREFAR CIA. LTDA.

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

Compañía **COMREFAR CIA. LTDA.,** se constituyó mediante escritura pública celebrada el **ocho de enero de mil novecientos noventa y nueve,** ante el Notario Vigésimo Quinto del Cantón Guayaquil, **ABOGADO S. IVOLE ZURITA ZAMBRANO,** e inscrita en el Registro Mercantil el **diecinueve de febrero de mil novecientos noventa y nueve.-** **TERCERA: CESION DE PARTICIPACIONES:-** En vista de los antecedentes expuestos, **ALEXANDRA TRINIDAD PEREZ ZAMORA,** por sus propios derechos, tiene a bien **ceder** a favor de **ALEJANDRO JOSE CHUCUYAN VALDIVIESO,** las participaciones de las cuales es propietaria del capital social de la **Compañía COMREFAR CIA. LTDA,** sin reserva ni limitación alguna, y que se detalla a continuación en el siguiente cuadro: _____

CEDENTE	CESIONARIO	No. DE PARTICIPACIONES
Alexandra T. Perez Zamora	Alejandro José Chucuyan Valdivieso	1.250
TOTAL DE PARTICIPACIONES		**1.250**

CUARTA: NOMINA DE NUEVOS SOCIOS.- En virtud de la **CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES,** que ha realizado **ALEXANDRA TRINIDAD PEREZ ZAMORA,** la nómina actualizada de la compañía **COMREFAR CIA. LTDA.,** queda conformada de la siguiente manera: ----------

SOCIOS	No. DE PARTICIPACIONES	VALOR
ALEJANDRO CHUCUYAN VALDIVIESO	11.250	USD$450,oo
CARLOS A. CHUCUYAN VALDIVIESO	1.250	USD $ 50,oo
TOTAL	**12.500**	**USD $500,00** .

Se deja expresa constancia que cada una de la acciones están valoradas en cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América.- **QUINTA: ACEPTACION.-** El Señor: **ALEJANDRO JOSE CHUCUYAN VALDIVIESO,** por sus propios derechos; acepta la presente cesión de participaciones hecha a su favor, por ser conveniente a sus intereses y por haber pagado el valor nominal de la participación social a la cedente en

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA COMREFAR CIA LTDA

EN LA CUIDAD DE GUAYAQUIL A LOS SIETE DIA DEL MES DE JUNIO DEL DOS MIL CUATRO , A LAS DIEZ HORAS, EN EL LOCAL DE LA COMPAÑÍA COMREFAR CIA LTDA EN EA CDLA. BELLAVISTA MZ 1 V 45 SE REUNEN LOS SIGUIENTES SOCIOS EL SEÑOR ALEJANDRO CHUCUYAN *VALDIVIESO POR SUS PROPIOS* DERECHOS, PROPIETARIO DE DIEZ MIL PARTICIPACIONES Y CON DERECHO A DIEZ MIL VOTOS; LA SEÑORITA ALEXANDRA PEREZ ZAMORA, PROPITARIA DE MIL DOCIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES Y CON DERECHO A MIL DOCIENTOS CINCUENTA VOTOS; EL SEÑOR CARLOS CHUCUYAN VALDIVIESO PROPIETARIO DE MIL DOCIENTAS CINCUENTA *PARTICIPACIONES* Y CON DERECHO A MIL DOCIENTOS VOTOS. LAS PARTICIPACIONES SON IGUALES, ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES DE UN VALOR NOMINAL DE CUATRO CENTAVOS DE DOLARES CADA UNA DE ELLAS. POR LO TANTO SE ENCUENTRA PRESENTE LA TOTALIDAD DEL CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO EL MISMO QUE ACIENDE A QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA ($500.00) ASI MISMO DEJA CONSTANCIA QUE ESTA JUNTA SE REUNE AL TENOR DE LO QUE ESTABLECE EL ARTICULO 238 DE LA LEY DE COMPAÑÍA SIN PREVIA CONVOCATORIA POR TRATARSE DE UNA JUNTA UNIVERSAL. LOS ASISTENTE ACEPTAN POR UNANIMIDAD LA CELEBRACION DE LA JUNTA Y MANIFIESTAN ESTAR UNANIMEMENTE DE ACUERDO EN CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL UNICO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. LA VENTA DE LAS PARTICIPACIONES DE LA SEÑORITA ALEXANDRA PEREZ ZAMORA A FAVOR DEL SEÑOR ALEJANDRO CHUCUYAN VALDIVIESO.

PRESIDE LA SESION EL SEÑOR CARLOS CHUCUYAN VALDIVIESO EN CALIDAD DE *PRESIDENTE, Y ACTUA COMO SECRETARIO* EL SEÑOR ALEJANDRO CHUCUYAN VALDIVIESO DE LA JUNTA LA SEÑORITA ALEXANDRA PEREZ ZAMORA ENCONTRANDOSE PRESENTE. EL PRESIDENTE ORDENA QUE SE CONSTATE EL QUORUN REGLAMENTARIO Y SE DE CUNPLIMIENTO A LAS FORMALIDADES LEGALES Y ESTATUTARIAS, HECHO LO CUAL DECLARA INSTALADA LA SESION PARA CONOCER EL ORDEN DEL DIA **UNO.- LAS VENTAS DE LAS PARTICIPACIONES DE LA SEÑORITA ALEXANDRA PEREZ ZAMORA A FAVOR DEL SEÑOR ALEJANDRO CHUCUYAN VALDIVIESO POR UN VALOR DE CUATRO CENTAVO DE DOLARES AMERICANOS. QUE DADA UN TOTAL DE CINCUENTA DOLARES AMERICANOS.**

NO HABIENDO OTRO ASUNTO DE QUE TRATAR EL PRESIDENTE DE LA JUNTA CONCEDE UN MOMENTO DE RECESO PARA LA REDACCION DE ESTA ACTA HECHO LO CUAL SE REINSTALA LA SESION CON LOS MISMO ASISTENTES Y SE PROCEDE A DAR LECTURA, LA MISMA QUE POR HABER SIDO ENCONTRADA CONFORME QUEDA APROBADA EN FORMA UNANIME Y SIN MODIFICACIONES, CON LO QUE SE DECLARA CONCLUIDA LA SESION, FIRMANDO TODO LOS PRESENTES EN UNIDAD DE ACTO CON EL PRESIDENTE Y EL SECRETARIO DE LA JUNTA QUE CERTIFICAN.

CARLOS CHUCUYAN V
PRESIDENTE DE LA JUNTA

ALEJANDRO CHUCUYAN V
SECRETARIO DE LA JUNTA

ALEXANDRA PEREZ ZAMORA
ACCIONISTA

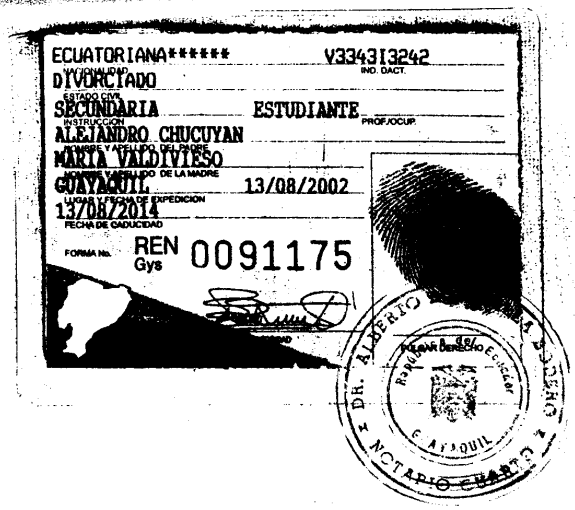
Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

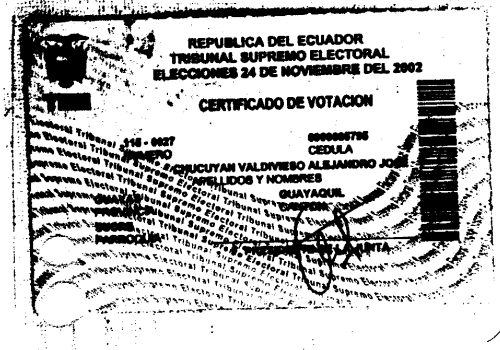
CEDULA DE CIUDADANIA No. 090868579-5

CHUCUYAN VALDIVIESO ALEJANDRO JOSE

/CONCEPCION/

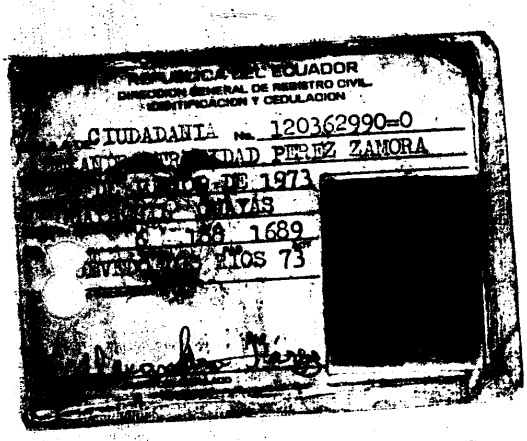

ECUATORIANA****** V3343I3242
NACIONALIDAD IND. DACT.
DIVORCIADO
ESTADO CIVIL
SECUNDARIA ESTUDIANTE
INSTRUCCION PROF/OCUP.
ALEJANDRO CHUCUYAN
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
MARIA VALDIVIESO
NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE
GUAYAQUIL 13/08/2002
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
13/08/2014
FECHA DE CADUCIDAD
FORMA No. REN Gys 0091175

DR. ALBERTO BOBADILLA BODERO
NOTARIO CUARTO
GUAYAQUIL


REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES 24 DE NOVIEMBRE DEL 2002

CERTIFICADO DE VOTACION

316 - 0027 NUMERO
0908685795 CEDULA
CHUCUYAN VALDIVIESO ALEJANDRO JOSE APELLIDOS Y NOMBRES
GUAYAQUIL CANTON


REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 120362990-0

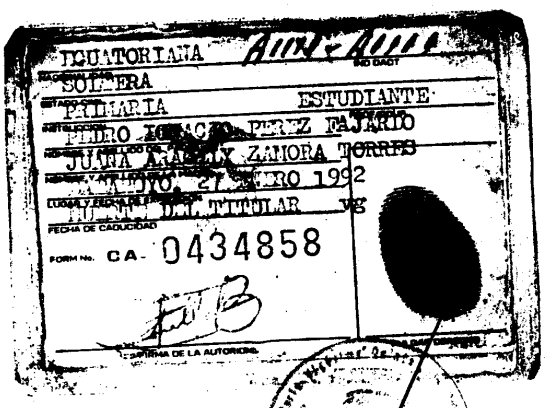
DAD PEREZ ZAMORA

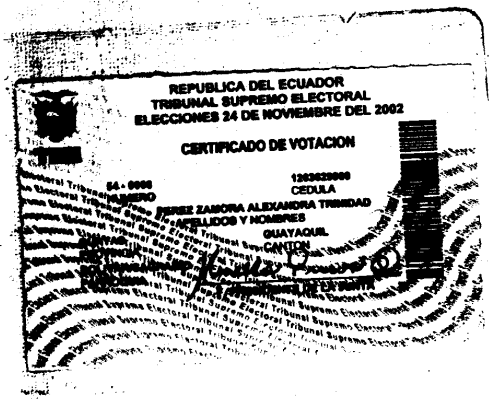
DE 1973

VAS

168 1689

IOS 73


ECUATORIANA AFRO-ECUA
NACIONALIDAD IND. DACT.
SOLTERA
ESTADO CIVIL
PRIMARIA ESTUDIANTE
INSTRUCCION PROF/OCUP.
PEDRO IGNACIO PEREZ PAJARITO
NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
JUANA [illegible]X ZAMORA TORRES
NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE
[illegible]AYO 27 [illegible]ERO 1992
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
[illegible] DEL TITULAR VS
FECHA DE CADUCIDAD
FORMA No. CA- 0434858
FIRMA DE LA AUTORIDAD


REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES 24 DE NOVIEMBRE DEL 2002

CERTIFICADO DE VOTACION

84 - 0008 NUMERO
1203629990 CEDULA
PEREZ ZAMORA ALEXANDRA TRINIDAD APELLIDOS Y NOMBRES
GUAYAQUIL CANTON

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

Dr. S. Ivole Zurita Zambrano
NOTARIO VIGESIMO QUINTO
DEL CANTON GUAYAQUIL

dinero en efectivo y de curso legal. Agregue usted señor Notario, los demás formalidades de Ley, quedando facultado para obtener la anotación respectiva en el Registro Mercantil. Firmado) **ABOGADO XAVIER ESTRADA PERLAZA**, Registro Número Tres mil novecientos sesenta y dos.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA.**- Es copia, en consecuencia queda elevada a escritura pública para que surta sus efectos legales correspondientes.- La cuantía de este instrumento por su naturaleza es indeterminada.- Leída que fue íntegramente, en todas sus partes por mí el Notario, de todo lo cual doy fe.-

ALEXANDRA TRINIDAD PEREZ ZAMORA
C.I. #. 120362990-0

ALEJANDRO JOSE CHUCUYAN VALDIVIESO
C.I. #. 090868579-5

Dr. S. Ivole Zurita Zambrano
Notario Vigésimo Quinto de Guayaquil

SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **CUARTO** TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE **CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA COMREFAR CIA.LTDA.A FAVOR DE ALEJANDRO JOSE CHUCUYAN VALDIVIESO.**- QUE ANTECEDE LA MISMA QUE SELLO, FIRMO, Y RUBRICO, EN GUAYAQUIL A LOS **OCHO** DIAS DEL MES DE **JUNIO** DEL **DOS MIL CUATRO** . -

Dr. S. Ivole Zurita Zambrano
Notario Vigésimo Quinto de Guayaquil

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

Dra. Norma Plaza
de García

REGISTRADORA
MERCANTIL

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto
República del Ecuador
Guayaquil

REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL

1.- Certifico: Que con fecha de hoy, queda inscrita la Cesión de Participaciones que contiene la presente escritura pública, mediante la cual **ALEXANDRA TRINIDAD PEREZ ZAMORA, cede y transfiere (1.250)** un mil doscientas cincuenta participaciones de cuatro centavos de dólar cada una, a favor de **ALEJANDRO JOSE CHUCUYAN VALDIVIESO, que posee** dentro del capital social de la compañía **COMREFAR CIA. LTDA.**, de fojas **102.817** a **102.822**, número **15.820** del Registro Mercantil y anotada bajo el número **25.029** del Repertorio.- **2.-** Se tomó nota de la Cesión de Participaciones a fojas **9.548** y **22.257** del **Registro Mercantil de 1.999 y 2.001 en su orden**, al margen de las inscripciones respectivas.- Guayaquil, treinta y uno de Agosto del dos mil cuatro.-

AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
COPIA CERTIFICADA

ORDEN: 119488
LEGAL: ANGEL AGUILAR
AMANUENSE: MERCEDES CAICEDO
DEPURADOR: CECILIA OVIDIO
ANOTACION/RAZON: PRISCILA. BURGOS
REVISADO POR:

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Valor [illegible]
$: 22.40

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

Yo, Doctor ALBERTO BOBADILLA BODERO, Notario Cuarto de Guayaquil, República del Ecuador, de conformidad con el Num 5to. del Art 1ro. del D. S. 2386, publicado en el R. O. 564 de Abril 12 de 1978, que amplía el Art. 13 de la Ley Notarial vigente, DOY FE: Que, esta fotocopia contenida en Cinco (5) foja (s) útil (es) es conforme a su original que me ha sido exhibida.

Guayaquil, 11 de Marzo del 2005

Dr. Alberto Bobadilla Bodero
Notario Cuarto de Guayaquil

DECALOGO DEL NOTARIO

1.- Honra tu ministerio
2.- Abstente, si la más leve duda opaca la transparencia de tu actuación
3.- Rinde culto a la verdad
4.- Obra con prudencia
5.- Estudia con pasión
6.- Asesora con lealtad
7.- Inspírate en la equidad
8.- Cíñete a la ley
9.- Ejerce con dignidad
10.- Recuerda que tu misión es "evitar contiendas entre los hombres"

Ponencia de la Delegación Ecuatoriana, aprobada por aclamación, en la sesión plenaria del VIII Congreso de la Unión Internacional del Notariado Latino, celebrado en México, en Octubre de 1.965

Autor de la redacción el Ilustre Notario de Guayaquil Doctor Jorge Jara Grau

Dr. S. Ivole Zurita Zambrano
NOTARIA VIGESIMA QUINTA
DEL CANTON GUAYAQUIL
DIRECCION:
P. Icaza # 407 y Gral. Córdova
Condominio "ALFIL" Piso 7mo. Of. 702 - 703
TELEFONOS:
Of.: 2300741 - 2307234 - Dom: 2209041 - Cel.: 098 078958
Fax: 2307234