

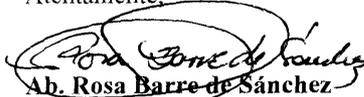
SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS:

RECIBIDO

Ab. Rosa Barre de Sánchez, en libre ejercicio profesional, comunico a usted para su conocimiento y fines pertinentes:

Sírvase tomar nota de la Cesión de UNA Participación igual, acumulativa e indivisible de una valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, que efectúa el señor **MILTON MANUEL LUZURIAGA AGUIRRE** a favor del señor **MILTON JAVIER LUZURIAGA DIAZ** en el capital de la compañía **CONSTRUCTORA LUZAGUI CIA. LTDA.**, para lo cual adjunto una copia autenticada de la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES** celebrada el veintinueve de Febrero del año dos mil ocho ante el Notario Décimo Tercero del Cantón Guayaquil, Dr. Virgilio Jarrín Acunzo, e inscrita en el Registro Mercantil el once de Abril del año dos mil ocho.

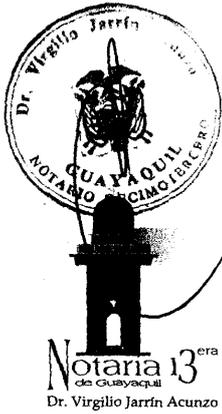
Atentamente,

  
Ab. Rosa Barre de Sánchez  
Reg. Prof. No. 7.719

M<sup>a</sup> Eug

# Copia Certificada

1



1 **ESCRITURA No.00351**

CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2 SOCIALES DE LA COMPAÑÍA

3 **CONSTRUCTORA LUZAGUI CÍA.**

4 **L.TDA. QUE HACE EL SEÑOR**

5 **MILTON MANUEL LUZURIAGA**

6 **AGUIRRE A FAVOR DEL SEÑOR**

7 **MILTON JAVIER LUZURIAGA**

8 **DÍAZ.- CUANTÍA: US\$0.04.-**

9 En la ciudad de Guayaquil,

10 República del Ecuador, a los **veinti-**

11 **nueve** días del mes de **Febrero** del año

12 **dos mil ocho**, ante mí, **Doctor VIRGILIO**

13 **JARRÍN ACUNZO**, Abogado y Notario

14 Público Decimotercero de este Cantón,

15 comparecen: Por una parte, el señor

16 **MILTON MANUEL LUZURIAGA AGUIRRE**, de

17 estado civil divorciado, de profesión

18 Ingeniero, por sus propios y personales

19 derechos; y, por otra parte, el señor

20 **MILTON JAVIER LUZURIAGA DÍAZ**, de estado

21 civil soltero, ejecutivo, por sus

22 propios y personales derechos; los

23 comparecientes son de nacionalidad

24 ecuatoriana, mayores de edad, con

25 domicilio y residencia en esta ciudad

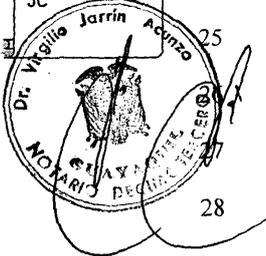
de Guayaquil, con la capacidad civil y

necesaria para celebrar toda clase de

28 actos o contratos, y a quienes de



Estudio Ortega  
Ingreso:  
L-2164  
JC





1 conocerlos personalmente doy fe; bien  
2 instruidos sobre el objeto y resultados  
3 de esta escritura pública de CESIÓN DE  
4 PARTICIPACIONES SOCIALES, a la que proceden  
5 como queda indicado, con amplia y en-  
6 tera libertad, para su otorgamiento me  
7 presentan la minuta que es del tenor  
8 siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro  
9 de Escrituras Públicas que se encuentra a su  
10 cargo, sírvase incorporar una en la cual  
11 conste el contrato de **CESION DE PARTICIPA-**  
12 **CIONES SOCIALES** de la Compañía **CONSTRUCTORA**  
13 **LUZAGUI CIA. LTDA.**, que se celebra de con-  
14 formidad con las cláusulas y declaraciones  
15 siguientes: **CLAUSULA PRIMERA: OTORGANTES:**  
16 Comparecen a la celebración de la presente  
17 escritura pública por una parte, en calidad  
18 de CEDENTE el señor Milton Manuel Luzuriaga  
19 Aguirre por sus propios y personales de-  
20 rechos; y, en calidad de CESIONARIO el señor  
21 Milton Javier Luzuriaga Díaz, por sus pro-  
22 pios y personales derechos, para hacer las  
23 declaraciones que se indican más adelante.-  
24 **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES: A)** La  
25 compañía de responsabilidad limitada **CONS-**  
26 **TRUCTORA LUZAGUI CIA. LTDA.**, de nacionalidad  
27 ecuatoriana con domicilio en la ciudad de  
28 Guayaquil, se constituyó mediante escritura



1 pública autorizada por el Notario Séptimo el  
 2 cantón Guayaquil, Abogado Eduardo Alberto Falquez  
 3 Ayala el trece de noviembre del año mil nove-  
 4 cientos noventa y seis e inscrita en el Registro  
 5 Mercantil del Cantón Guayaquil el diez de di-  
 6 ciembre del año mil novecientos noventa y ocho,  
 7 con un capital de DOS MILLONES DE SUCRES, y un  
 8 plazo de duración de cincuenta años. **B)** Mediante  
 9 escritura pública celebrada ante el Notario Vi-  
 10 gésimo Primero del cantón Guayaquil, Doctor Marcos  
 11 Díaz Casquete el veintidós de octubre de dos mil  
 12 uno e inscrita en el Registro Mercantil del cantón  
 13 Guayaquil el diecisiete de julio de dos mil dos  
 14 la compañía aumentó su capital a la cantidad de  
 15 CUATROCIENTOS DOLARES de los Estados Unidos de  
 16 América. **C)** En la Junta Extraordinaria Universal  
 17 de Socios de la compañía CONSTRUCTORA LUZAGUI CIA.  
 18 LTDA., celebrada el veintiséis de enero de dos mil  
 19 siete, el señor Milton Manuel Luzuriaga Aguirre,  
 20 obtuvo la correspondiente autorización para trans-  
 21 ferir una participación igual, acumulativa e  
 22 indivisible de un valor nominal de CUATRO CENTAVOS  
 23 DÓLAR de los Estados Unidos de América de las diez  
 24 mil(10.000) que mantiene en el capital de la  
 compañía a favor del señor Milton Javier Luzuriaga  
 Díaz.- **CLAUSULA TERCERA: CESION:** En base de los  
 antecedentes expuestos en la cláusula precedente,  
 el señor Milton Manuel Luzuriaga Aguirre, declara



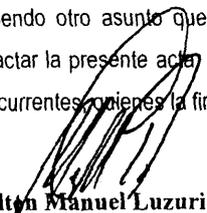


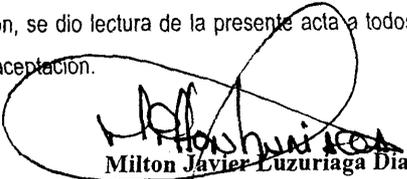
1 que cede y transfiere, una participación igual  
2 acumulativa e indivisible de un valor nominal de  
3 CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR de los Estados Unidos de  
4 América de su propiedad a favor del señor Milton  
5 Javier Luzuriaga Díaz de nacionalidad ecuatoriana,  
6 la cual adquirió después de disuelta la sociedad conyugal  
7 que tuvo formada con la señora Yoni María Jara-  
8 millo León, por escritura pública celebrada el  
9 veinte de junio del dos mil uno ante el Notario  
10 Trigésimo de Guayaquil e inscrita en el Registro  
11 Mercantil el treinta de julio de dos mil uno,  
12 razón por la cual ella no comparece. El CESIO-  
13 NARIO, declara que acepta la cesión de par-  
14 ticipaciones que a su favor se efectúa en este  
15 momento.- **CLAUSULA CUARTA: PRECIO:** El precio que  
16 las partes contratantes han acordado por la cesión  
17 de participaciones sociales objeto de esta escri-  
18 tura pública es el de su valor nominal, esto es  
19 CUATRO CENTAVOS DE dólar de los Estados Unidos de  
20 América por la participación, que EL CESIONARIO ha  
21 pagado al CEDENTE, declarando que está así  
22 extinguida la obligación de pagar el precio.-  
23 **CLAUSULA QUINTA: SANEAMIENTO:** El CEDENTE  
24 declara que sobre la participación cedida no  
25 pesa ningún gravamen ni limitación en su  
26 dominio, declaración bajo cuya fe se celebra  
27 este contrato.- Agregue Usted señor Notario, las  
28 demás cláusulas de estilo, que consulten la



**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA LUZAGUI CIA. LTDA., CELEBRADA EL VEINTISEIS DE ENERO DE DOS MIL SIETE.-**

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador a los veintiseis días del mes de enero del año dos mil siete, a las 11H00 en las oficinas de la compañía ubicadas en la Ciudadela Quisquis, calle Alianza y Calle Cuarta, Edificio Los Dragones, se lleva a cabo la junta general universal de socios de la compañía Constructora Luzagui Cía. Ltda. con la concurrencia de su socio señor Milton Manuel Luzuriaga Aguirre, por sus propios derechos, propietario de 10.000 participaciones iguales y acumulativas e indivisibles de un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, para conocer y resolver sobre el siguiente punto del orden del día: **PUNTO UNICO:** Sobre la conveniencia de autorizar la cesión de una participación, igual acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, dentro del capital de la compañía, de propiedad del Sr. Milton Manuel Luzuriaga Aguirre a favor del señor Milton Javier Luzuriaga Díaz de nacionalidad ecuatoriana. Preside la Junta su titular señor Milton Javier Luzuriaga Díaz, y actúa en calidad de Secretario de la Junta el Gerente General señor Milton Manuel Luzuriaga Aguirre, quien a solicitud del Presidente de la Junta elaboró el listado de participaciones y socios con el socio presente, participaciones que representan y votos que le corresponden, la misma que se agregó al expedientillo de esta Junta. Acto seguido la Junta procede a analizar el orden del día y luego de deliberar al respecto, por unanimidad resolvió: **PUNTO UNICO:** Autorizar la cesión de una participación igual acumulativa e indivisible de un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, dentro del capital de la compañía, de propiedad del Sr. Milton Manuel Luzuriaga Aguirre a favor del señor Milton Javier Luzuriaga Díaz de nacionalidad ecuatoriana. No habiendo otro asunto que tratar se suspendió momentáneamente la sesión para efectos de redactar la presente acta. Reinstalada la sesión, se dio lectura de la presente acta a todos los concurrentes quienes la firmaron en señal de aceptación.

  
Milton Manuel Luzuriaga Aguirre  
Socio  
Secretario de la Junta

  
Milton Javier Luzuriaga Diaz  
Presidente de la Junta





De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1976, publicada en el Registro Oficial No. 584 del 12 de Abril de 1978. DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de una folias, es fiel al documento original que también se me exhibe. Guayaquil, 29 FEB. 2009



*Vicente Jarrin Acunzo*  
Dr. Vicente Jarrin Acunzo  
Notario Décimo Tercero  
Guayaquil

ESPACIO  
BLANCO

*C*



de Divorcio de Juez *Quinta de la Cruz*  
 de *Jose Rendon Alvarado*  
 del 2007, cuya copia  
 de *Quito* de 2007

**SECRETARIA DE REGISTRO CIVIL PINAS**  
 Oficialmente autorizada de los contra-  
 tamentos, fue declarada mediante senten-  
 con fecha  
 de archivo de de 19...

f.) Jefe de Oficina  
 nulidad de este matrimonio mediante sentencia del  
 con fecha  
 cuya copia se archiva de de 19...  
 f.) Jefe de Oficina

**AS SUBSCRIPCIONES O MARGINACIONES**  
 de la Sociedad Anonima mediante sentencia dictada  
 Abogado Manuel Esteban Salazar Jimenez, Jefe  
 de la Civil de Guayaquil, por fecha 3 de julio  
 copia se archiva  
 Guayaquil, 3 de agosto de 1999  
 Jueces  
 Registrador de V.  
 UNAT  
 GUAY



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

**INSCRIPCION DE MATRIMONIO**

Tomo *1* Pag. *11* Acta *11*

En *Pinas* Provincia de *El Oro*  
 hoy dia *veinte* de *Mayo* de mil novecientos *ochenta y cinco*  
 El que suscribe, Jefe de Registro Civil otorga la presente acta del matrimonio de NOMBRES Y  
 APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: *Manuel Manuel Requena Requena*  
 nacido en *La Laguna, Guayaquil* el *25* de *Agosto*  
 19 *57* de nacionalidad *Ecuatoriana*, de profesion *Comerciante*  
 con Cédula N° *0797.85.677*, domiciliado en *Guayaquil* de estado  
 anterior *soltero* hijo de *Manuel L. Requena*  
 y de *Reina Requena*

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: *Yara Leonora Jimenez Leon*  
 nacida en *Guayaquil* el *23* de *Junio* de  
 19 *64* de nacionalidad *Ecuatoriana*, de profesion *Arbitrante*  
 con Cédula N° *0797.85.677*, domiciliada en *Guayaquil* de estado ante-  
 rior *soltera* hija de *Manuel E. Jimenez*  
 y de *Marcela Jimenez*

LUGAR DEL MATRIMONIO: FECHA: *30 de Mayo de 1981*  
 En este matrimonio legitiman a sus hijos comun llamados

**CONFECCION DE LA ACTA**  
 Se hace constar ademas que la presente es copia de la acta original para la  
 liberacion del matrimonio civil, la cual se otorga y firmada por el regis-  
 trador en un momento de los mismos lugares, como tambien el presente es copia del  
 matrimonio en el domicilio de la contrayente, ademas al presentarse el con-  
 trayente de pago al 33.81 \$5, por el valor de firmamento, para inscripcion de la presente  
 acta.  
 FIRMAS *Manuel M. Requena* *Yara L. Jimenez*

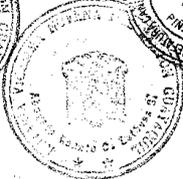
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 COPIA INTEGRAL  
 N° 9305689  
 USD. 0.50  
 NACI MATRI DEFU

*P*

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION  
JEFATURA CANTONAL DE PINAS EL ORO  
ANO 19 P. TONO ..... DRIS PAG ..... ACTA .....  
CONFIERO DE ACUERDO AL ARTICULO 122 DE LA  
LEY DE REGISTRO CIVIL  
NOTA: Si el documento está alterado no tiene validez  
CERTIFICO:

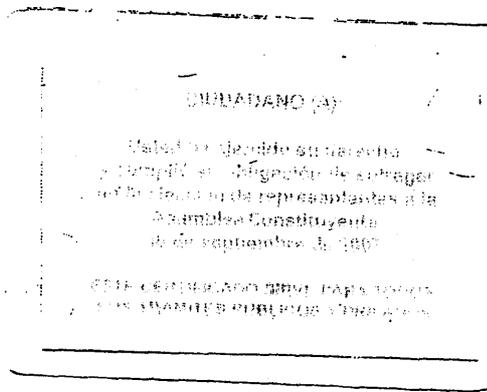
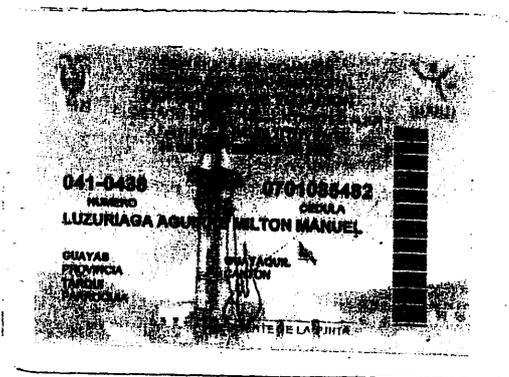
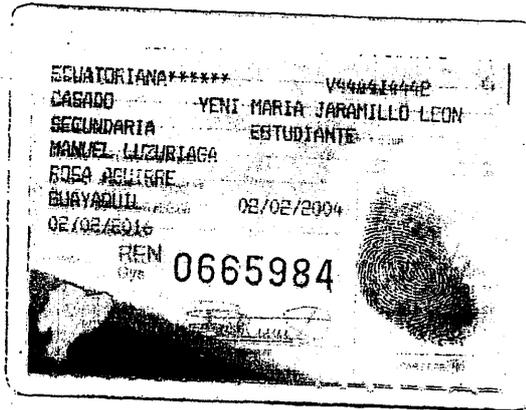
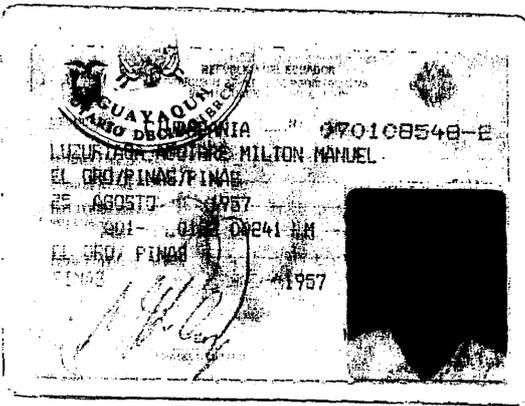
*Piedad R*  
Piedad Aguilar de Veintimilla  
JEFE CANTONAL DE REGISTRO CIVIL  
Pinas... 2008... de... 22... 2008...

NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL  
En conformidad con lo que dispone el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial vigente, Doy fé; que  
la copia precedente que consta de 02 folios es  
exacta el documento que se me exhibió. Doy fé  
Guayaquil, de 29 FEB 2008



*[Signature]*  
NOTARIO SUPLENTE  
VIGESIMA NOVENA  
DEL CANTON GUAYAQUIL



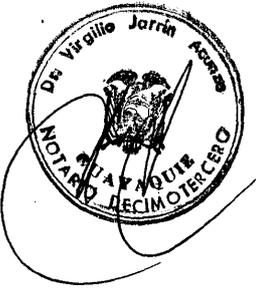


De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978, DOY FE : Que la fotocopia precedente, que consta de una fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. Cuantia Indeterminada. - Guayaquil,

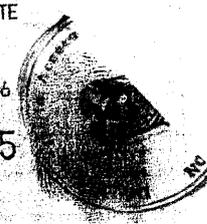
29 FEB. 2008

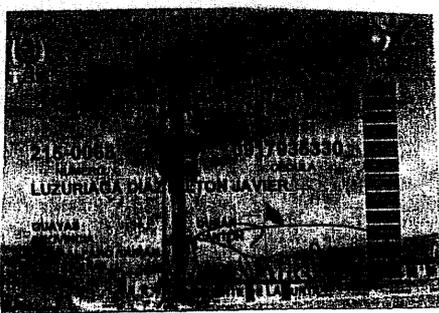


*Virgilio Jarrin Acunzo*  
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo  
Notario Décimo Tercero  
Guayaquil



CIUDADANIA 091793533-0  
 LUZURIAGA DIAZ MILTON JAVIER  
 GUAYAS/GUAYAGUIL/CARBO /CONCEPCION  
 09 ENERO 1979  
 014- 0054 10502 M  
 GUAYAS/ GUAYAGUIL  
 CARBO /CONCEPCION 1979  
*Milton Luzuriaga*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4443W4442  
 SOLTERO ESTUDIANTE  
 SECUNDARIA  
 MILTON LUZURIAGA  
 ANA DIAZ 20/01/2006  
 GUAYAGUIL 20/01/2018  
 REN 1341465  




conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley  
 reformada por el Decreto Supremo número 2386, de  
 publicado en el Registro Oficial No. 564  
 Que la fotocopia precedente,  
 foias, exacta al  
 me exhibe. Cuantia:  
**29 FEB. 2008**

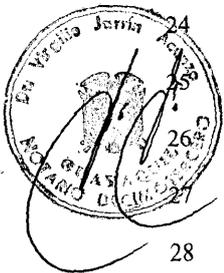
*P. Acuña*  
 P. Acuña  
 Guayaquil

*C*



**Notaria 13<sup>era</sup>**  
de Guaymas, S. Sonora  
Dr. Virgilio Jarrín Acunzo

1 eficacia y validez de este instrumento pú-  
2 blico e inserte todos los documentos ha-  
3 bilitantes necesarios para el otorgamiento  
4 de la presente escritura.-Atentamente.-  
5 (firmado) ABOGADA ROSA BARRE DE SANCHEZ.-  
6 Registro número siete mil setecientos die-  
7 cinueve.- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA)**.- Quedán  
8 agregados a mi Registro, formando parte  
9 integrante de la presente escritura, todos  
10 los documentos habilitantes que se han  
11 considerado pertinentes para dar la so-  
12 lemnidad que requiere el presente Ins-  
13 trumento Público.- Los otorgantes me pre-  
14 sentaron sus respectivos documentos de iden-  
15 tificación personal.- Leída que les fue la  
16 presente escritura pública de principio a  
17 fin y en alta voz, por mí el Notario a los  
18 intervinientes, éstos la aprobaron en todas  
19 y cada una de sus partes, se afirmaron,  
20 ratificaron y firman en unidad de acto y  
21 conmigo, el Notario, de todo lo cual **DOY**  
22 **FE.-**



23  
24  
25  
26  
27  
28  
f) Sr. **MILTON MANUEL LUZURIAGA**  
**AGUIRRE**

C.C.#0701085482

C.V.#041-0483

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7

*Milton Javier Luzuriaga*

f) Sr. MILTON JAVIER LUZURIAGA

DÍAZ

C.C.#0917935330

C.V.#215-0068

*Virgilio Acunzo*

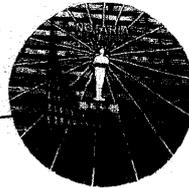


Se otorgó ante mi, y en fe de ello confiero este PRIMER TESTIMONIO, que firmo y sello en seis fojas útiles en la ciudad de Guayaquil a los seis días del mes de Marzo del año dos mil ocho.-



*Virgilio Acunzo*

Dr. Virgilio Jarrin Acunzo  
Notario Decimotercero  
Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 12.975  
FECHA DE REPERTORIO: 17/Mar/2008  
HORA DE REPERTORIO: 12:53



LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
1.- Certifica: que con fecha once de Abril del dos mil ocho queda inscrita la Cesión de Participaciones Sociales contenida en la presente escritura pública, mediante la cual el Sr. MILTON MANUEL LUZURIAGA AGUIRRE, cede y transfiere una participación de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América a favor de MILTON JAVIER LUZURIAGA DIAZ, que posee dentro del capital social de la compañía CONSTRUCTORA LUZAGUI CIA. LTDA., de fojas 40.308 a 40.319, Registro Mercantil número 7.254. 2.- Se tomó nota la Cesión de Participaciones a foja 14.760, 12.240 y 3.764 del Registro Mercantil del 1.998, 2.002 y 2.006 en su orden, al margen de las inscripciones respectivas.

ORDEN: 12975



\$ 23,41

REVISADO POR: MF



AB. TATIANA GARCIA PLAZA  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2908 de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978, DOY FE; Que la fotocopia que antecede es igual al PRIMER testimonio de la escritura pública de CESSION DE PARTICIPACIONES CIA. CONSTRUCTORA LUZAGUI LTDA. F.V. MILTON LUZURIAGA DIAZ que consta de SIETE fojas que se me exhibió y devuelvo al interesado.  
Cuantías indeterminada. Guayaquil, 17 ABR 2008



Dr. Virgilio Jarrin Acunzo  
Notario Decimotercero  
Guayaquil