

RAZÓN SOCIAL	(INMOCALMOSA, INMOBILIARIA CALDERON MORALES C. LTDA
DIRECCIÓN	AV. JUAN TANCA MARENGO KM 4.5 Y AV. GUILLERMO CUBILLO
EXPEDIENTE	29427
RUC	0991466134001
AÑO	2012
FORMULARIO	SC.NIF.29427.2012.1

CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

EN CIFRAS COMPLETAS US\$					RI	ESERVAS	(OTROS RESULTA	ADOS INTEGRALI				RESULTAI	OS ACUMI	JLADOS			RESULTAI EJERC		
		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE N ACCIONES	RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULT ATIVA Y EST ATUT ARIA	SUPERÁVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	REVALUACIÓN	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LASNIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES		TOTAL PATRIMONIC	
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	28.000,00			2.335,05	1.951,28						-11.890,95	3.141.620,79	3.921,55					3.918,82	3.162.018,90
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	28.000,00			2.335,05	1.951,28						-11.890,95	3.141.620,79	3.921,55					3.918,82	3.162.018,90
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	28.000,00			2.335,05	1.951,28						-11.890,95		3.921,55					3.918,82	20.398,11
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102												3.141.620,79							3.141.620,79
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																			
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																			
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																			
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																			
DIVIDENDOS	990204																			
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO																				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																			
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																			
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																			

AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

EN CIFRAS COMPLETAS US\$					RI	ESERVAS	(OTROS RESULTA	ADOS INTEGRALI			RESULTADOS DEL EJERCICIO								
		CAPITAL SOCIAL	SOCIAL			RESERVA	RESERVAS FACULT ATIVA	DISPONIBLES	PROPIEDADES,	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULT ADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	DE DE	RESERVA POR DONACIONES	POR	REVALUACION	NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	28.000,00			2.335,05	1.951,28						-15.809,77	3.138.451,46	3.921,55				100.600,30		3.259.449,87
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	28.000,00			2.335,05	1.951,28						-15.809,77		3.921,55				100.600,30		120.998,41
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	28.000,00			7.365,06	1.951,28						-15.809,77		3.921,55				95.570,29		120.998,41
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102				5.030,01													5.030,01		
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			

CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902	i	i				3.138.451,46				3.138.451,46
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201										
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202										
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203										
DIMDENDOS	990204										
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205										
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206										
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	II II										
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208										
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209										
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210						3.138.451,46				3.138.451,46

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.