



Campos & Asociados Cia. Ltda.

AUDITORES Y CONSULTORES EMPRESARIALES

TRIANGLE GRP S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.

CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Chimborazo 2108 y Fco. de Marcos
Edificio Primavera, 2do. piso Of. 211 - 212
Telefax: (593 - 4) 2400013 - 600 3281
Cel.: 099618292 - 099084081
E-mail: campos.asociados1@gmail.com
www.camposauditores.com
Guayaquil -Ecuador

TRIANGLE GRP S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	3 – 4
Balances Generales	5- 6
Estados de Utilidades	7
Estados de Evolución del Patrimonio de los Accionistas	8
Estados de Flujos de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10 – 15

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	-	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	-	Normas Internaciones de Información Financiera



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores de:

TRIANGLE GRP S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **TRIANGLE GRP S.A.** (en adelante la Compañía), los cuales comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2011, y los estados conexos de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de esos estados financieros de conformidad con las normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.
4. Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error.



5. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

7. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de TRIANGLE GRP S.A. al 31 de diciembre del 2011, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminados en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad.

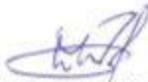
CAMPOS & ASOC CIA. LTDA.

CAMPOS & ASOCIADOS CIA LTDA
SC-RNAE-2 No. 527

Econ. MBA Xavier Fernando Campos
Socio Principal
Registro No. 2481

TRIANGLE GRP S.A.
BALANCE GENERAL
POR EL AÑO TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

ACTIVO	NOTAS	2011	2010
ACTIVO CORRIENTE			
CAJA/BANCOS	(NOTA 3)	20.000,63	9.608,71
CUENTA POR COBRAR NETOS	(NOTA 4)	929.559,83	1.291.484,04
CREDITOS TRIBUTARIOS VARIOS		194.351,31	165.570,71
INVENTARIOS	(NOTA 5)	<u>74.773,70</u>	<u>32.970,22</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.218.685,47	1.499.633,68
ACTIVO FIJO			
PROPIEDADES Y EQUIPOS	(NOTA 6)	5.253.232,19	5.184.098,87
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA		<u>-667.191,96</u>	<u>-547.384,80</u>
TOTAL ACTIVO FIJO		4.586.040,23	4.636.714,07
ACTIVO LARGO PLAZO			
CUENTAS POR COBRAR L/P	(NOTA 7)	<u>1.546.515,28</u>	<u>998.358,00</u>
TOTAL ACTIVO L/P		1.546.515,28	998.358,00
TOTAL DEL ACTIVO		<u>7.351.240,98</u>	<u>7.134.705,75</u>

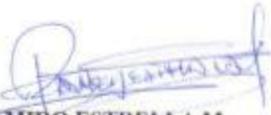

KARINA MOLINA PULGARIN
 REPRESENTANTE LEGAL


RAMIRO ESTRELLA M.
 CONTADOR

TRIANGLE GRP S.A.
BALANCE GENERAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

PASIVO	NOTA	2011	2010
PASIVO CORRIENTE			
PROVEEDORES LOCALES	(NOTA 8)	116.353,29	183.823,10
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	(NOTA 9)	87.836,71	360.964,20
OBLIGACIONES EMITIDAS C/P		0,00	0,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		204.190,00	544.787,30
PASIVO A LARGO PLAZO			
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO		3.613.746,49	2.604.254,61
OTRAS CUENTAS POR PAGAR LP		439.189,80	0,00
(NOTA 10)		4.052.936,29	2.604.254,61
TOTAL DEL PASIVO		4.257.126,29	3.149.041,91
PATRIMONIO			
CAPITAL	(NOTA 12)	50.400,00	50.400,00
APORTE FUTURAS CAPITALIZ.		530.182,08	530.182,08
RESERVA LEGAL		14.418,77	14.418,77
OTRAS RESERVAS		4.133.239,17	4.133.239,17
RESULTADOS ACUMULADOS		-742.576,18	-199.817,70
PERDIDA DEL EJERCICIO		-891.549,15	-542.758,48
TOTAL PATRIMONIO		3.094.114,69	3.985.663,84
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		7.351.240,98	7.134.705,75


KARINA MOLINA PULGARIN
 REPRESENTANTE LEGAL


RAMIRO ESTRELLA M.
 CONTADOR

TRIANGLE GRP S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

	2011	2010
INGRESOS		
VENTAS TARIFA 12%	8.601,00	48.193,05
VENTAS TARIFA 0%	0,00	59.238,72
EXPORTACIONES NETAS	721.498,71	882.704,25
OTROS INGRESOS	13.659,65	200.000,75
TOTAL INGRESOS	743.766,24	1.190.136,77
(-) COSTO DE VENTAS	-1.308.970,17	-1.266.403,04
(=) UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	-565.203,93	-76.266,27
(-)GASTOS ADMINISTRATIVOS	220.581,41	398.288,97
(-)GASTOS DE VENTA	105.167,48	68.057,00
(-) GASTOS FINANCIEROS	596,33	146,24
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	326.345,22	466.492,21
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO ANTES DE PT	-891.549,15	-542.758,48
(-) 15% PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES	0,00	0,00
(-) 24% IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	0,00	0,00
(-) 5% RESERVAS	0,00	0,00
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	-891.549,15	-542.758,48


KARINA MOLINA PULGARIN
 REPRESENTANTE LEGAL

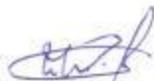

RAMIRO ESTRELLA M.
 CONTADOR

TRIANGLE GRP S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.
 (Expresado en U.S. dólares)

CONCEPTO - DETALLE	Capital Social		Reserva Legal		Otras Reservas		Aportes F. Capitaliz.		Resultados Acumulados		Utilidad del Ejercicio		Total
Saldo al 31 de Diciembre del 2010	50.400,00	14.418,77	4.133.239,17	530.182,08	-199.817,70	-542.758,48	3.985.663,84						
Transferencias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	542.758,48	542.758,48						
Perdida Neta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-891.549,15	-891.549,15						
Apropiación	0,00	0,00	0,00	0,00	-542.758,48	0,00	-542.758,48						
Saldo al 31 de Diciembre del 2011	50.400,00	14.418,77	4.133.239,17	530.182,08	-742.576,18	-891.549,15	3.094.114,69						

TRIANGLE GRP S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

FLUJO DE ACTIVIDAD OPERATIVA	
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	(891.549,15)
Partidas que no representan efectivo:	
Provisiones, Depreciaciones y Amortizaciones	119.807,16
Disminución (Aumento) Ctas y Doc x Cobrar	361.924,21
Aumento (Disminución) Otros Activos	(70.584,08)
Total Flujo Neto de Operaciones	411.147,29
FLUJO DE ACTIVIDAD DE INVERSIÓN:	(69.133,32)
FLUJO DE ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO:	
Aumento (Disminución) Prestamos-Accionistas largo plazo	900.524,40
Otras Cuentas por Pagar	(340.597,30)
Aumento (Disminución) Cuentas Patrimoniales	(891.549,15)
Total Flujo Neto de Financiamiento	(331.622,05)
FLUJO NETO	10.391,92
Saldo Inicial de Caja/Bancos	9.608,71
Saldo Final de Caja/Bancos	20.000,63



KARINA MOLINA PULGARIN
REPRESENTANTE LEGAL



RAMIRO ESTRELLA M.
CONTADOR

TRIANGLE GRP S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.

(Expresado en dólares de E.U.A.)

1. – OPERACIONES.

La Compañía **TRIANGLE GRP S.A.**, fue constituida originalmente como TRIANGLE GRP CIA. LTDA., en la Ciudad de Guayaquil, mediante Escritura Pública otorgada el 6 de Junio de 1998, en la Notaría Trigésima Octava del Cantón Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 10 de Septiembre de 1998.

Posteriormente mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría Vigésima Quinta del Cantón Guayaquil, el 7 de Abril del 2008, inscrita el 24 de Noviembre del 2008 en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil se cambia de denominación de TRIANGLE GRP CIA. LTDA. a **TRIANGLE GRP S.A.**

Siendo su objetivo principal, la venta al por mayor y menor de flores; así como al cultivo, importación, distribución y comercialización de todo lo relacionado a la actividad de la floricultura.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con los Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC), los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados a las circunstancias.

A continuación en resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Ingresos: Los ingresos por venta de medicina, se registran en los resultados del año en base a la emisión de las facturas de la compañía.

Valuación de Activos Fijos: Al costo de adquisición, nota 6. El costo de activos fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil.

ACTIVOS

	Índice de Depreciación
Edificios (Bodegas)	5%
Muebles, Enseres y Equipos	10%
Equipos de Computación y Software	33%
Vehículos	20%

Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta: Esta constituido con cargo a los resultados del año 2011 a las tasas del 15% y 24% respectivamente, de acuerdo con disposiciones legales.

3.-CAJA Y BANCOS.

Al 31 de Diciembre del 2011, las cuentas Caja y Bancos son como sigue:

	2011
Caja/Bancos	20.000,63
TOTAL	20.000,63

4.- CUENTA POR COBRAR, NETO.

Las Cuentas y Documentos por cobrar al 31 de Diciembre del 2011, son como sigue:

	2011
Cuentas por Cobrar United Flowers	830.793,90
Otras Cuentas por Cobrar	98.765,93
	929.559,83

5.- INVENTARIOS

Los Inventarios al 31 de Diciembre del 2011, son como sigue:

	2011
Inventario	74.773,70
TOTAL	74.773,70

6.- ACTIVOS FIJOS, NETOS.

En el año 2011 el movimiento de activos fijos es como sigue:

TRIANGLE GRP S.A.
DETALLE DE ACTIVOS FIJOS,
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.

CONCEPTO	SALDO AL 31/12/2010	ADICIONES Y RECLASIFICACIONES	RETIROS Y/O AJUSTES	APLICACIÓN NEC 17		SALDO AL 31/12/2011
				% SOBRE COSTO	% SOBRE COSTO	
Terrenos	1.394.800,00	0,00	0,00	0%	0%	1.394.800,00
Vehículo	0,00	0,00	0,00	20%	20%	0,00
Muebles y enseres	10.964,00	0,00	0,00	10%	10%	10.964,00
Equipos de Computación	16.393,70	232,05	0,00	33%	33%	16.625,75
Edificio	603.977,00	0,00	0,00	5%	5%	603.977,00
Maquinaria y Equipos	910.922,47	2.266,96	0,00	10%	10%	913.189,43
Otros Activos Fijos	2.247.041,70	66.634,31	0,00	10%	10%	2.313.676,01
TOTAL	5.184.098,87	69.133,32	0,00			5.253.232,19
(-) Depreciación Acumulada	-547.384,80	-119.807,16	0,00			-667.191,96
TOTAL ACTIVOS FIJOS NETOS	4.636.714,07	-50.673,84	0,00			4.586.040,23

Los bienes inmuebles se encuentran hipotecadas a favor de SPARTAN ECUADOR S.A .

7.- ACTIVOS A LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre del 2010, las cuentas por cobrar a L/P es son como sigue:

	2011
Cuentas por Cobrar United Flowers	1.546.515,28

Corresponde a CxC de Cia. Relacionada Grupo Preesman Internacional, Referente a ventas de Producción (Flores) no canceladas.

- Corto Plazo	\$ 830.793,90
- Largo Plazo	1.546.515,28
TOTAL	\$ 2.377.309,18

8.- CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES.

Al 31 de Diciembre del 2011, las cuentas por pagar a Proveedores son como sigue:

	2011
Cuentas por Pagar Proveedores	116.353,29
	<hr/>
	116.353,29

9.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2011, La cuenta Otras cuentas por pagar es como sigue:

	2011
Otras Cuentas por Pagar	87.836,71
	<hr/>
	87.836,71

10.-OBLIGACIONES A LARGO PLAZO CIAS. RELACIONADAS

Al 31 de Diciembre del 2011, Otras Cuentas Por Pagar a Largo plazo es como sigue:

	2011
Otras Cuentas por pagar	3.613.746,49
	<hr/>
	3.613.746,49

11.- OBLIGACIONES POR REGALIAS.

Al 31 de Diciembre de 2011, TRIANGLE GRP S.A no tiene ninguna deuda pendiente por concepto de pago de regalías a PREESMAN ECUADOR S.A o cualquiera de sus compañías relacionadas.

12.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.

Capital Social.-

Está representado por un Capital Suscrito y Pagado de \$ 50.400,00, que está compuesto por 50.400 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una. Capital que podrá ser aumentado por resolución de la Junta General de Accionistas.

Reserva Legal.- La ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva de Capital.- Incluye los valores de las cuentas Reserva por revalorización del Patrimonio y re expresión monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferido a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

13.- IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con lo establecido en el artículo 94 del Código de tributario, la facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca en tres años, contados desde la fecha de la declaración, en que la ley exija determinación por el sujeto pasivo en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubiere declarado en todo o en parte; y en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

14. – ADOPCION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

Con fecha 4 de Septiembre del 2006, mediante Registro Oficial No 348 se publicó la siguiente resolución No 06.Q.ICI – 004, que resuelve en su artículo 2, disponer que las “NIIF S” sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

Mediante resolución No 08.G DSC de la Superintendencia de Compañía se estableció el cronograma de aplicación obligatoria de la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañía

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

15.- LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA DEL ECUADOR.

El 29 de Diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No. 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la

Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5 % a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del año 2011.

16.- AMORTIZACION DE PÉRDIDAS

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, la pérdida de un ejercicio se puede compensar con las utilidades que se obtuviere dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que se exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas.

17.- RESULTADOS DEL EJERCICIO (PERDIDA)

Al 31 de Diciembre del 2011, la Compañía obtuvo una Perdida antes de participación e impuesto a la renta de **USD - \$ 891.549,15.**

18.- INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR.

La variación en los índices de precios al consumidor en la República del Ecuador, afecta la comparabilidad de ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos preparados en U.S dólares por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

Año terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
2004	1.96
2005	4.36
2006	3.30
2007	3.32
2008	8.28
2009	6.26
2010	3.33
2011	3.17

19.- EVENTOS SUBSECUENTES.

1.- Entre el 31 de Diciembre del 2011 y la fecha del informe de los Auditores Independientes (Julio del 2012), no se observó la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los estados financieros.