

INFORME DEL GERENTE GENERAL

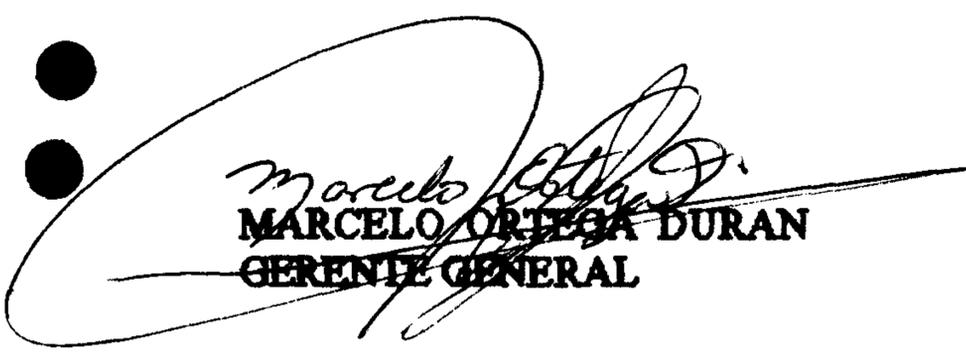
La crisis económica y el alza de la inflación, la creación del impuesto a la circulación de capitales, el feriado bancario y el congelamiento de los depósitos, dio a conocer la gravedad de la situación económica del país durante los años 1999 y 2000, tiempo de régimen constitucional del Dr. Jamil Mahuad, que trajo como consecuencia su derrocamiento, asumiendo sus funciones el Dr. Gustavo Noboa quien debió iniciar su gobierno con duras medidas como la dolarización o cambio de moneda, la creación de reformas en los impuestos, para de esta manera intentar disminuir la brecha fiscal heredada de administraciones anteriores.

Esto nos permite decir que el año 2000, fue un año que dejó muchas deficiencias económicas, políticas y sociales. Pero para superar los factores de miseria e incursionar con éxito en un medio de competencia implacable, el gobierno deberá cimentar bases de inversión, salud, cultura, educación y seguridad social, a fin de fortalecer el capital humano que permita vencer las condiciones de pobreza.

Bajo estas condiciones hemos visto difícil la situación de la empresa por cuanto no hemos podido realizar la venta de los lotes por lo que nos hemos mantenido a la expectativa para ver como mejora la situación del país.

Finalmente agradezco a los miembros del Directorio por la confianza que me brindan hasta hoy.

Atentamente,


MARCELO ORTEGA DURAN
GERENTE GENERAL

23 JUL 2004

