

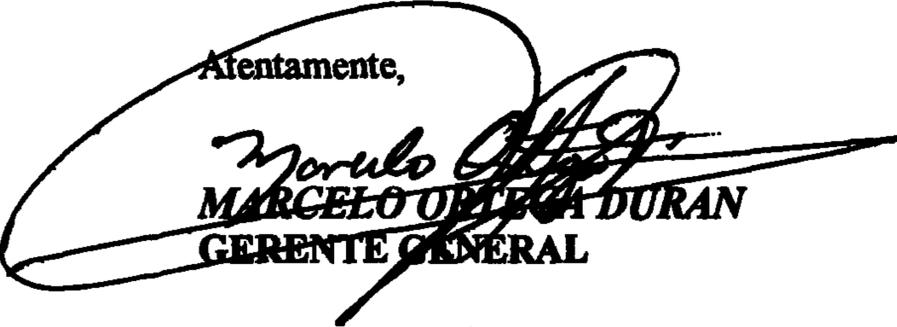
INFORME DEL GERENTE GENERAL

Ya a inicios del mes de enero de 1999, tanto la prensa, como los diferentes grupos sociales y gremiales, advirtieron al Presidente acerca de la delicada situación económica y social en la que nos encontrábamos, la que se vería agravada si no se daban muestras claras de liderazgo. En tan tempranas horas también se previno la falta de consistencia en el campo político, que hacía imposible el perfil de cualquier estrategia.

En marzo, se hace evidente la crisis bancaria, donde tres fueron los hechos más sintomáticos: el feriado bancario, la congelación de los depósitos y la autoclausura del Banco del Progreso. Por esto desde este mes, la crisis estructural de la sociedad ecuatoriana se precipitó hasta las condiciones lamentables con las que concluye el año.

Mucho han influenciado estos acontecimientos para que GENESARET Cía. Ltda. no haya podido desarrollar su actividad de compraventa de propiedades por cuanto se siente en el mercado una constante recesión económica y las altas tasas que ha estado pagando el sector financiero ha motivado a los inversionistas dejar su dinero en renta fija y no invertir en propiedades. Esperamos que para el próximo año la situación cambie y se empiece a reactivar el aparato productivo del país.

Afentamente,


MARCELO ORTEGA DURAN
GERENTE GENERAL

