

**CENTRO DE DIVERSIONES RIVER PARK  
COMPAÑÍA LIMITADA**

**INFORME DE COMISARIO**

**POR EL AÑO 2006**





**CENTRO DE DIVERSIONES RIVER PARK CIA TDA.**

**INFORME DE COMISARIO**

**EJERCICIO 2006**

De conformidad con las disposiciones legales vigentes y en mi calidad de comisario del **CENTRO DE DIVERSIONES RIVER PARK CIA LTDA.**, cúmpleme presentar el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2006.

**1.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.**

El seguimiento y evaluación de la ejecución de las resoluciones, políticas y más actividades administrativas de la empresa, faculta testimoniar que los administradores y ejecutivos han observado todas y cada una de las normas legales, estatutarias y reglamentarias y han dado cabal cumplimiento a las resoluciones de Juntas Generales y del Directorio.

De otra parte, los libros sociales de la empresa, es decir, libro de accionistas, talonarios de acciones, libro de actas, expediente de actas y más documentos se mantienen actualizados y de conformidad a las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías.

**2.- ANALISIS FINANCIERO.**

Mediante pruebas selectivas de las cifras, registros, comprobantes y auxiliares, así como de la correspondiente evaluación de los mismos, permiten asegurar que se mantuvieron inmutables y consistentes las políticas contables utilizadas por la Empresa.

La compañía ha dado cumplimiento a las disposiciones legales y tributarias que la obligan como agente de retención. Las obligaciones patronales legales, así como también las contribuciones y tasas a las instituciones pertinentes han sido canceladas oportunamente

**3.- OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.**





En mi opinión, luego de la revisión de balances y documentos, el Balance General al 31 de Diciembre del 2006, presenta razonablemente, en todas sus partes importantes y representativas la posición financiera de la empresa y se han establecido los verdaderos resultados operacionales, conforme lo demuestra el Estado de Resultados por el ejercicio enero - diciembre del 2006, de conformidad con los Principios Contables Generalmente Aceptados y las pertinentes normas y leyes.

#### 4.- ASPECTOS ECONOMICOS – FINANCIEROS.

##### 4.1.- Resultados de Operación.

El análisis de los resultados de la compañía en el 2006, es el siguiente:

	2006	
	VALOR	%
VENTAS	453.597,82	100,00
(-) MENOS COSTO DE VENTAS	109.496,68	24,14
<b>UTILIDAD BRUTA EN VENTAS</b>	<b>344.101,14</b>	<b>75,86</b>
(-) GASTOS:		
ADMINISTRATIVOS	127.486,97	28,11
OPERACIÓN	174.100,29	38,38
FINANCIEROS	6.541,49	1,44
<b>UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL</b>	<b>35.972,39</b>	<b>7,93</b>
(+) OTROS INGRESOS	0,00	0,00
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES</b>	<b>35.972,39</b>	<b>7,93</b>
15% DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES	5.395,86	1,19
AMORTIZACION PERDIDAS ACUMULADAS	0,00	0,00
25% IMPUESTO A LA RENTA	7.644,13	1,69
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b>	<b>22.932,40</b>	<b>5,06</b>

La empresa mantiene en el año 2006 el valor de U.S.D. 453.597,82, monto que le permite cubrir los costos de venta, gastos administrativos y operativos, llegando a una utilidad antes de impuestos y participación de trabajadores de U.S.D. 35.972,39 que representa el 7,93% con respecto a las ventas netas del



año, que refleja el constante mejoramiento de los sistemas de venta y atención al público.

#### 4.2. Situación Financiera.

Del análisis a los estados financieros del 2006, puedo comentar lo siguiente:

ACTIVO CORRIENTE	21.134,91
PASIVO CORRIENTE	28.170,14
CAPITAL DE TRABAJO	( 7.035,23 )
INDICE DE LIQUIDEZ	0,75

#### ESTRUCTURA DEL FINANCIAMIENTO

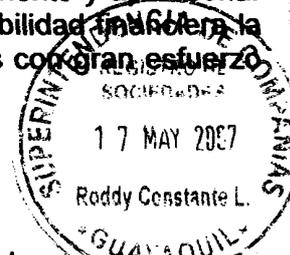
AÑO	FUENTES			USOS		
	Capital Propio	Capital Ajeno	Total	Capital Fijo	Capital Circulante	Total
2006	12,80	87,20	100,00	88,70	11,30	100,00

El índice de liquidez, indica la capacidad que tiene la compañía para atender oportunamente las obligaciones con terceros. A la fecha del balance, este indicador es de 0.75

La presente estructura de financiamiento revela que la compañía no ha incurrido en obligaciones con instituciones financieras, manteniendo un aceptable capital de trabajo que le permite operar normalmente y aprovechar mejor su capacidad instalada. La cómoda situación y estabilidad financiera, la proporcionaron sus administradores y accionistas, quienes con gran esfuerzo restringieron los gastos administrativos y operativos.

#### 5.- RECOMENDACION.

En consideración a las verificaciones contables realizadas y al presente informe, me permito recomendar a los señores Accionistas, aprobar los estados Financieros al 31 de Diciembre del 2.006.



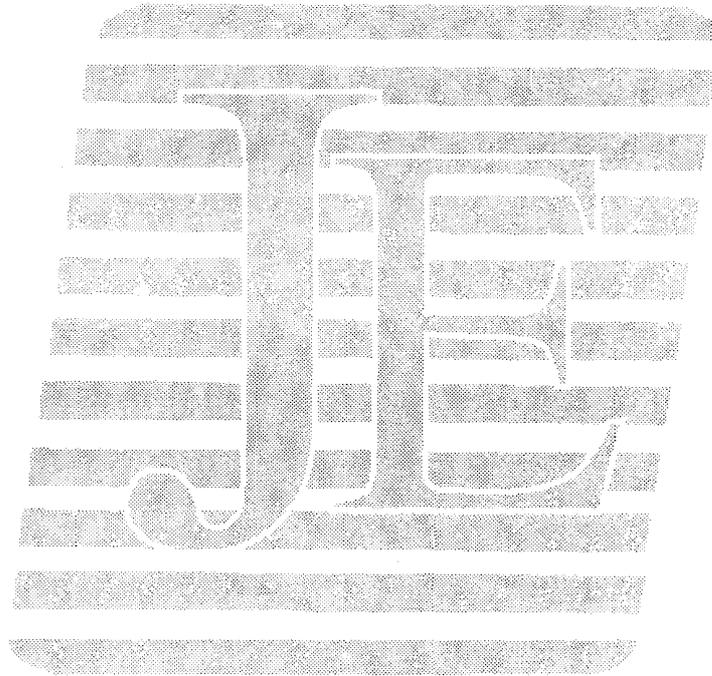


**DR. CÉSAR  
JIMÉNEZ Z.**

Audidores - Consultores - Contadores Públicos - Soluciones Gerenciales

Atentamente,

**Dr. César Jiménez.  
COMISARIO.  
Lic. 23.156**



Audidores