

Guayaquil, abril 10 del 2002

Señores:
SOCIOS DE MODERMUEBLE CIA LTDA.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento con las disposiciones estatutarias y legales que obliga la Ley de Compañías, he procedido a realizar el análisis de los Estados Financieros del ejercicio 2001 y procedo a informar a los socios las siguientes conclusiones:

1.- BALANCE DE PERDIDAS Y GANANCIAS.

a.- ANALISIS.

Ventas	US\$ 461.123,12	
Costos de Ventas	239.225,03	51.87% sobre Ventas
Utilidad Bruta en Ventas	221.898,09	48.12% sobre Ventas
Costo de Operación	188.003,94	40.77% sobre Ventas
Utilidad Neta	5.082,56	1,10% sobre ventas

El Costo de Ventas representa un 51.87% del total de Ventas, lo que refleja que queda un remanente de 48,13 para la utilidad Bruta en Ventas, lo que es realmente bueno.

b.- PORCENTAJE DE UTILIDAD NETA.- Calculando el porcentaje de Utilidad Bruta sobre el Costo de lo Vendido, se obtiene un 2.13%, que es muy inferior a la Tasa Referencial del Banco Central al Cierre del 2001, que fue del 5.5%, es decir 2.58 veces mayor.

c.- GASTOS.- Los Gastos de Ventas y Administración representan un 40,77%, de lo que se desprende que casi toda la Utilidad Bruta se va en gastos operacionales, por lo que para el próximo año se deben realizar gastos bajo el concepto de lo estrictamente necesario.

d.- ROTACION DEL CAPITAL, el Patrimonio Inicial (Incluyendo Revalorización) fue de 120.581,43 que relacionado con el monto de Ventas, arroja una rotación de 3.59%, lo que indica que el Capital rota una vez cada tres meses, para realizar las Compras.

II.- BALANCE GENERAL.-

a.- Relaciones Percentuales.- Traducido a porcentajes el Balance de Situación con el que se cerró el periodo del 2000, el análisis es el siguiente:

	ACTIVO		PASIVO Y PATRIMONIO
Activo Corriente	100.0%	Pasivo Corriente	49.89%
		Patrimonio	37.99%



11 ABR. 2002

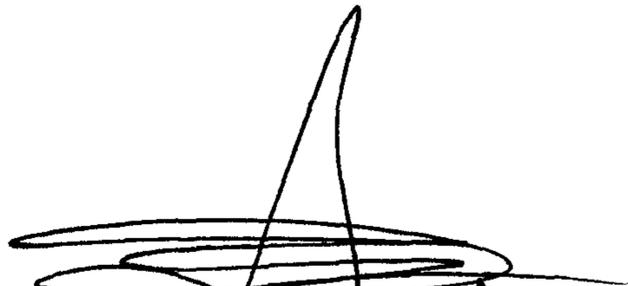
b.- LIQUIDEZ.- Frente a un Pasivo Total de US\$ 168,839.75, la empresa tiene un Activo de US\$289,421.18, lo cual se traduce en una relación de 1.72.

c.- SOLVENCIA.- Frente a un pasivo Total de US\$ 206,951.48, el Patrimonio (incluyendo la Revalorizaciones), asciende a US\$ 126,825,63. La relación es de 1,63; es decir que por cada dólar propio, la empresa debe US\$ 1.63, lo que dice que la empresa económicamente se mantiene en una situación manejable.

III.- CONCLUSIONES: Para el próximo periodo la empresa tiene que cuidar mucho de sus gastos y optimizar sus propios recursos, sin tener que realizar gastos innecesarios.

IV.- COMENTARIOS ADICIONALES.- La Administración ha prestado toda la colaboración que se ha requerido para el cumplimiento de mis funciones. Los Balances reflejan el verdadero estado Financiero de la empresa, pudiendo servir de punto de partida para continuar en el 2002.

Atentamente,



Econ. Miguel Ocaña
Mat.8983

