

Guayaquil, 27 de Abril de 1998

INFORME DEL GERENTE GENERAL PERIODO DE 1997

Durante este segundo periodo de actividades de la Empresa los servicios de alquiler de maquinaria agrícola bajaron significativamente causando grandes pérdidas a la Compañía.

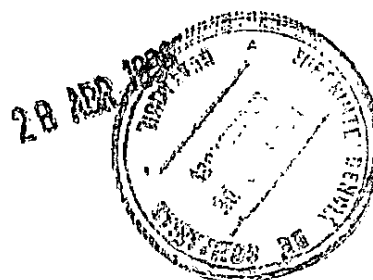
Como es de Conocimiento público el fenómeno del Niño ha traído como consecuencia incalculables pérdidas en todos los sectores de la economía de nuestro País y principalmente en el sector agrícola, siendo esto la causa para la baja demanda de alquiler de maquinaria agrícola..

Los pocos ingresos obtenidos por servicios agrícolas se produjeron en los primeros meses del año de 1997 por cuanto aun no se presentaban el fenómeno del niño en su mayor intensidad.

El desastre natural presentado ha traído como consecuencia también que el pequeño agricultor que fue sujeto de crédito por parte de la Compañía, no pueda cancelar las deudas contraídas con la misma, al tener sus campos inundados y haber perdido sus cosechas contribuyendo esto a que se vean mermados los ingresos de la compañía significativamente.

El alto costo, la mala selección, la falta de repuestos y asistencia técnica de la mayoría de las maquinarias agrícolas que dispone la Compañía ha contribuido para que no se alcancen los resultados esperados y se hayan presentado pérdidas significativas durante este periodo de actividades. Si tomamos en cuenta que las cosechadoras representaban aproximadamente el 50% del activo de la Compañía y generaban el 70% de los ingresos de la misma podemos explicarnos otra de las razones para las grandes pérdidas presentadas ya que prácticamente ninguna de las cosechadoras pudo trabajar durante el año de 1997.

Debido a los resultados obtenidos en los periodos de 1996 y 1997, la Compañía por intermedio de la Junta General de Accionistas ha tomado decisiones radicales como es el ajuste al cierre del ejercicio de 1997 de sus activos e inventarios a valor de mercado, según evaluos realizados por técnicos especializados, lo que se ha reflejado en las pérdidas del periodo de 1997, como se detalla a continuación.



EMPRESA DE SERVICIOS AGRICOLAS LOS LAURELES CIA.LTDA.

La Compañía durante el periodo de 1997 ha obtenido los siguiente resultados :

Ingresos S/. 639 mm.

Egresos 3.489 mm.

Pérdida Ejerc. S/. (2.850 mm)

Atentamente,



Ing. David Cardenas C.

Gerente