

INFORME DEL GERENTE GENERAL

ANTECEDENTES

En Febrero de mil novecientos noventa y seis, se constituye la Compañía de Responsabilidad Limitada denominada Empresa de Servicios Agrícolas Los Laureles "EMSEGRILA", con un Capital Social de S/. 2.000.000,00 siendo sus socios los siguientes :

- Asociación las Cañitas
- Asociación Barranco Alto
- Asociación 5 de Octubre
- Cooperativa Triunfadores del 80
- Asociación Venecia de Chimbo
- Asociación Flor del Bosque
- Asoc. de Agric. Manja de Jejen
- Asociación Nuevos Horizontes
- Fundagro

La formación de la Compañía se debe a una donación del Gobierno del Japón , para ejecutar un proyecto dentro del Programa de Aumento de la Producción de alimentos (2KR-94)..

El Objetivo del Programa 2KR., es de suministrar materiales y equipos agrícolas para apoyar a los agricultores en el propósito de aumentar la producción de alimentos en el Ecuador.

Los Principales Objetivos de la Empresa son :

- Ofrecer servicios de calidad en mecanización agrícola y procesamiento de granos.
- Ofrecer o servir de enlace para servicios de comercialización de productos e insumos así como de financiamiento para los agricultores.
- Generar utilidades que sirvan para mejorar la gestión de las organizaciones asociadas y que permitan el crecimiento de la empresa.
- Conformar el Fondo de Contraparte que se utilizara para financiar proyectos que beneficien a las organizaciones asociadas.
- Promover el bienestar económico y social en su zona de influencia.

La Compañía inicio sus labores de mecanización agrícola a partir del 15 de Mayo de 1996 , a al cierre del año 1996 ha obtenido los siguientes resultados.



INGRESOS

De Mayo a Diciembre de 1996 se han obtenido ingresos totales por la cantidad de S/. 785.414.042 ; de los cuales por servicios de cosechadoras suman S/. 439.119.300 y por servicios de tractores S/. 270.227.510, por servicios de piadoras -S/. 255.840, por venta de repuestos S/. 760.000, por venta de maquinarias y equipos S/. 62.764.480, por Ingresos varios suman S/. 12.286.912.

EGRESOS

De Mayo a Diciembre de 1996, se han obtenido egresos totales por la cantidad de S/. 874.812.549, de los cuales por costos servicios de cosechadoras suman S/. 364.519.784, por servicios de tractores S/. 173.927.705, por servicios de piadoras S/. 4.681.111, por repuestos S/. 1.269.078, por venta de maquinarias y equipos S/. 25.615.216, por gastos Administrativos S/. 244.314.873 y por otros Egresos S/. 58.484.782.

RESULTADOS

Por el periodo de Mayo a Diciembre de 1996, la Empresa a tenido una perdida de S/. 89.398.507., esta perdida es aceptable debido a las siguientes razones :

- Las maquinarias tienen un costo muy elevado con relación a las que se ofrecen en el mercado local., por consiguiente los costos por depreciación han sido muy altos.
- Los costos de repuestos que vinieron con la maquinaria son muy elevados y muchos tienen poco tiempo de duración.
- Se ha tenido que realizar un elevado costo de Mantenimiento y Reparaciones, por el desgaste prematuro de piezas internas y externas de las máquinas cosechadoras principalmente.
- Subsidios en los precios de los servicios de mecanización agrícola a las Asociaciones socias de la Empresa
- Altos costos de Financieros por la obtención de Capital de trabajo inicial

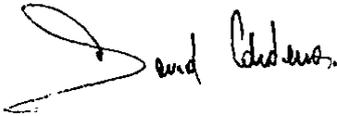
Para el periodo de 1997 y en los posteriores se espera tener un cambio significativo en los resultados, ya que se esta solicitando al Gobierno del Japon a través del Ministerio de Agricultura, formalice la revisión de los precios de las maquinarias y repuestos. También porque en los últimos meses de 1996 gran parte de las cosechadoras se paralizaron por daños de las orugas y para el periodo 1997 se habilitarán todas las cosechadoras para que funcionen normalmente. Con los diferentes contactos que se



EMPRESA DE SERVICIOS AGRICOLAS LOS LAURELES CIA. LTDA.

implementarán en base a la experiencia obtenida en el periodo de 1996, se espera maximizar rendimientos y mejorar la situación de la Empresa.

Atentamente,



Ing. David Cárdenas
GERENTE EMSEGRILA CIA. LTDA.

Naranjito, 10 de febrero de 1997

29 MAYO 1997



AV. QUITO Y GENERAL CORDOBA

TELF. 728276