Guayaquil, 30 de Abril del 2.001

Señores
Junta General Ordinaria de Accionistas de
INMOBILIARIA JEUGON CIA.LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Compañía "INMOBILIARIA JEUGON CIA.LTDA." permítanme ponerles para vuestra consideración los estados financieros, sus resultados, los cambios en el patrimonio de accionistas y la situación general al 31 de Diciembre del 2000.

En el ejercicio económico 2000 que ha concluido, los negocios de la compañía se han desenvuelto en un ambiente desfavorable, debido a la mala situación que viene atravesando el país, razón por la que no se pudo cumplir con las metas y objetivos previstos.

En cuanto a las disposiciones emanadas de la junta general han sido acatadas de acuerdo a las normas pertinentes.

Por las actividades de la compañía en el ejercicio recién concluido, no han existido aspectos relevantes, en el orden administrativo, legal, laboral, y operacional, relacionados con la producción y comercialización de la empresa.

Al finalizar el año 2000, éste arrojó US$ 70.04 (SETENTA CON 04/100 DOLARES) de UTILIDAD.

Atentamente,

DRA. JENNY JORDAN.
GERENTE GENERAL