

Guayaquil, 30 de Agosto del 2.000

Señores
Junta General Ordinaria de Accionistas de
INMOBILIARIA JEUGON C. LTDA.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Compañía "INMOBILIARIA JEUGON C. LTDA." permítanme ponerles para vuestra consideración los estados financieros, sus resultados, los cambios en el patrimonio de accionistas y la situación general al 31 de Diciembre de 1999.

En el ejercicio económico 1999 que ha concluido, los negocios de la compañía se han desenvuelto en un ambiente desfavorable, debido a la mala situación que viene atravesando el país, razón por la que no se pudo cumplir con las metas y objetivos previstos.

En cuanto a las disposiciones emanadas de la junta general han sido acatadas de acuerdo a las normas pertinentes.

Por las actividades de la compañía en el ejercicio recién concluido, no han existido aspectos relevantes, en el orden administrativo, legal, laboral, y operacional, relacionados con la producción y comercialización de la empresa.

Al finalizar el año 1999, éste arrojó S./ 134'495.837 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE 00/100 SUCRES) de Perdida.

Atentamente,

Jenny Jordan Chavez

Dra. JENNY JORDAN CHAVEZ
GERENTE GENERAL



6 SET. 2000