



DIVISION INDUSTRIAL:  
• KIMBERLY CLARK  
• PLASTRO  
• DISMA  
• S M

Durán, 29 Marzo 2019

Señores  
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**  
**PROINMA PRODUCTOS INTERNACIONALES DE MANTENIMIENTO CIA.**  
**LTDA.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo establecido en los estatutos sociales de PROINMA PRODUCTOS INTERNACIONALES DE MANTENIMIENTO CIA. LTDA., como a las disposiciones en la ley de Compañías me permito emitir el informe de las actividades realizadas de mi representada al 31 de Diciembre del 2018.

**Hechos Relevantes:**

De los hechos más significativos para la compañía, que acontecieron a lo largo del año 2018, señalo los siguientes:

1. La compañía sigue realizando negociaciones con proveedores en el exterior, para poder captar nuevos clientes y ampliar el portafolio de productos ofrecidos a nuestros clientes, enfocándonos en ser líderes en esta nueva línea de productos que estamos importando dentro del mercado nacional.
2. Los principales indicadores de la empresa:

1	<b>RAZÓN CORRIENTE</b>	1.21
2	<b>PRUEBA ACIDA</b>	0.85
3	<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>	\$109,351.57
4	<b>PERIODO PROMEDIO DE COBRO</b>	54
5	<b>EDAD PROMEDIO INVENTARIOS</b>	46
6	<b>PERIODO PROMEDIO DE PAGO</b>	83

3. Seguimos fortaleciendo los controles internos, a fin de proteger a la empresa de la iliquidez que afecto a muchas empresas.
4. La parte operativa no se ha visto afectada en lo laboral, ni en lo administrativo, manteniendo armonía y dinámica con los trabajadores, ya que los objetivos de la empresa es beneficiar a nuestros colaboradores.
5. Cumplimiento de las obligaciones tributarias y laborales con puntualidad.
6. Acatamiento de las normas de seguridad industrial en la compañía para precautelar la seguridad de nuestros preciados colaboradores. -
7. Mejora en las normas de seguridad industrial, y planes de beneficios a empleados.
8. Generación de utilidades tanto para empleados como accionistas, retribuyendo a empleados y accionistas el esfuerzo dedicado durante el periodo terminado.



**DIVISION INDUSTRIAL:**

- KIMBERLY CLARK
- PLASTRO
- DISMA
- 3 M

### **Recomendaciones para el 2019:**

En el 2019, vamos a seguir con un trabajo intenso en nuestras gestiones comerciales. Es necesario buscar proveedores alternos de las líneas, que actualmente comercializamos, con el fin de reducir el riesgo que implica concentrarse en los mismos proveedores. Se afianzarán las relaciones comerciales con los proveedores en China, para poder competir con los que actualmente se encuentran en el mercado, y poder ser líderes en el mercado, consiguiendo menores costos y mayor calidad.

Además, en el 2019, se seguirán fortaleciendo los productos de fabricación que posee la compañía, por medio de la automatización de la fábrica, nuevas estrategias de ventas, obtención de Notificación Sanitaria Obligatoria (de los productos que hacen falta) y de esta manera poder ingresar al canal tradicional de ventas como son: supermercados, farmacias, autoservicios, etc.; de esta manera poder seguir alcanzando nuestras metas.

Adquisición de terreno propio en sector industrial (Durán) para poder construir nuestra planta propia en el año 2019.

Estos son los aspectos principales para poner en consideración de los socios de PROINMA CIA LTDA, agradeciendo la confianza y respaldo que me han dado para mi gestión este año.

Atentamente,



**JOSE LUIS ESPINOZA ARCOS**  
**GERENTE GENERAL**  
**PROINMA CIA. LTDA.**