



SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil, martes 15 enero 2013

FERREIRA SANTOS CARLA MARISA, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA ROCAFUERTE CA IRCA, con Expediente Número 2898 y RUC 0990031053001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supcom.com.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

GALLARDO PAULSON VALERIA MARIA, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA ROCAFUERTE CA IRCA, con Expediente Número 2898 y RUC 0990031053001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supcom.com.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.

b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.

c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.

d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal, asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.

e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el formato de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.

f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la veracidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente

Dña. CARLA FERREIRA SANTOS, Representante Legal de la compañía

Affidavit of Responsibility and Declaration of Responsibility



SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Carla Ferreira Santos

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: FERREIRA SANTOS CARLA MARISA
Identificación: 0911924052

Valeria Paulson Sallardo

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: SALLARDO PAULSON VALERIA MARIA
Identificación: 0200271140



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990031053001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ROCAFUERTE CA IRCA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: GALLARDO PAUL SON Y ALEJANDRA MARIA
CONTADOR: AGOSTA SUAREZ RICHARD PATRICIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 22/09/1984 **FEC. CONSTITUCION:** 22/09/1984
FEC. INSCRIPCION: 01/10/1984 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 17/10/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

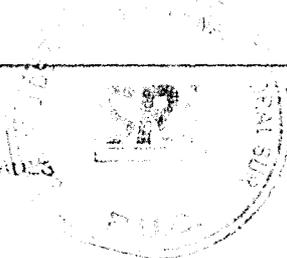
DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYABUÍ Parroquia: ROCAFUERTE Cdte: PEDRO CARBO Número: 563 Intersección: VELCZ - LUGUE Edificio: PLAZA SAN FRANCISCO Piso: 7 Oficina: 3 Referencia ubicación: JUNTO AL CUERPO DE BOMBEROS Telefono Trabajo: 046143776 Fax: 046143750 Email: rcastro@alpuo.com.ec

DOMICILIO ESPECIAL:

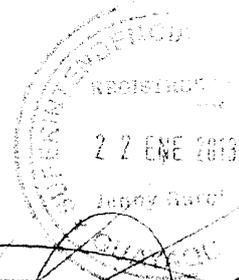
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

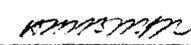
- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACION MENSUAL DE IVA



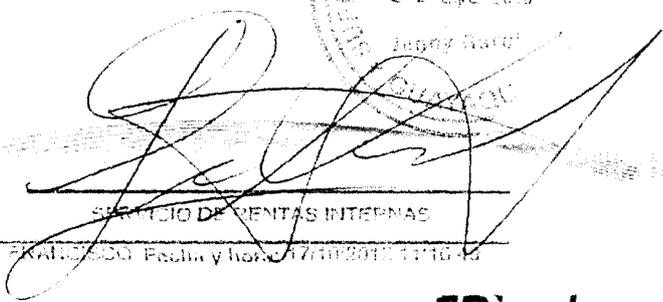
DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: 00100101001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS **CERRADOS:** 0

Gabriel Mauricio Nieto Andrade
DELEGADO DEL RUC
Servicio de Rentas Internas
AGENCIA CENTRO
LITORAL SUR





FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Destinatario: GRINAT 0000A **Lugar de emisión:** GUAYABUÍ GUAYAS **Fecha y hora:** 17/10/2013 11:16:43

INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. (I.R.C.A.)

GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 23 de agosto del 2012

Señora

VALERIA MARÍA GALLARDO PAULSON

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Tengo el agrado de comunicarle que la Junta General Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. (I.R.C.A.)**, en sesión celebrada el día de hoy, 23 de agosto del 2012, resolvió por unanimidad elegirla a usted para el cargo de **VICEPRESIDENTE** de la compañía, por el período de **UN AÑO**. Usted reemplaza a la señorita **MAROLA AROSEMENA AROSEMENA** cuyo nombramiento anterior se inscribió el 20 de diciembre del 2011.

En virtud de tal designación, le corresponde a usted ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, con su sola firma cuando se encuentre subrogando al Presidente y en forma conjunta con uno de los Gerentes de conformidad con lo previsto en los literales b) y c) del artículo Décimo Quinto del Estatuto Social de la compañía.

Sus atribuciones constan determinadas en la escritura pública de aumento de capital, reforma y codificación del estatuto de la compañía **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. (I.R.C.A.)** que autorizó el Notario Décimo del Cantón Guayaquil Dr. Ovidio Correa Bustamante el 17 de enero de 1979, inscrita en el Registro Mercantil el 12 de junio del mismo año.

Muy atentamente,

Carla Ferreira Santos
CARLA FERREIRA SANTOS
PRESIDENTE DE LA SESIÓN

ACEPTO el nombramiento de **VICEPRESIDENTE** de **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. (I.R.C.A.)**
Guayaquil, 23 de agosto del 2012.

Valeria María Gallardo Paulson
VALERIA MARÍA GALLARDO PAULSON
C.C. 0909571143



- Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:48.322

FECHA DE REPERTORIO:31/ago/2012

IIORA DE REPERTORIO:14:04

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha catorce de Septiembre del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de **Vicepresidente**, de la Compañía **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A.(I.R.C.A.)**, a favor de **VALERIA MARIA GALLARDO PAULSON**, de fojas **97.938 a 97.939**, Registro Mercantil número **16.823**. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 48322



AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 19 de Septiembre de 2012

\$ 42,00

REVISADO POR:



M2 370726

INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. (I.R.C.A.)

GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 3 de diciembre del 2012

Señora

CARLA MARISA FERREIRA SANTOS

Ciudad.-

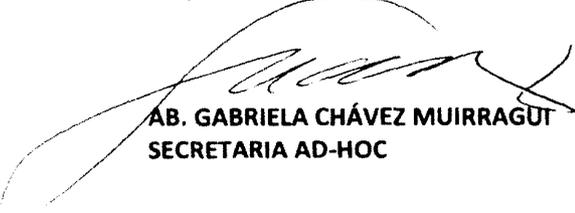
De mis consideraciones:

Tengo el agrado de comunicarle que la Junta General Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. (I.R.C.A.)**, en sesión celebrada el día de hoy, resolvió por unanimidad reelegirla a usted para el cargo de **GERENTE** de la compañía, por el período de **UN AÑO**.

En virtud de tal designación, le corresponde a usted ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, conjuntamente con el Vicepresidente o con otro Gerente, de conformidad con lo previsto en los literales c) y d) del artículo Décimo Quinto del Estatuto Social de la compañía.

Sus atribuciones constan determinadas en la escritura pública de aumento de capital, reforma y codificación del estatuto de la compañía **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. (I.R.C.A.)** que autorizó el Notario Décimo del Cantón Guayaquil Dr. Ovidio Correa Bustamante el 17 de enero de 1979, inscrita en el Registro Mercantil el 12 de junio del mismo año.

Muy atentamente,



AB. GABRIELA CHÁVEZ MUIRRAGUT
SECRETARIA AD-HOC

ACEPTO el nombramiento de **GERENTE** de **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. (I.R.C.A.)**
Guayaquil, 3 de diciembre del 2012.



CARLA MARISA FERREIRA SANTOS
C.I. 0911924009

- Registro Mercantil de Guayaquil

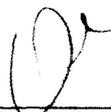
NUMERO DE REPERTORIO:65.733
FECHA DE REPERTORIO:07/dic/2012
HORA DE REPERTORIO:13:05

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha siete de Diciembre del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente**, de la Compañía **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A.(I.R.C.A.)**, a favor de **CARLA MARISA FERREIRA SANTOS**, de fojas **144.867 a 144.868**, Registro Mercantil número **22.586**.

ORDEN: 65733




AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 11 de Diciembre de 2012

REVISADO POR: 



429272



CORPORACIÓN NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES CNT EP

RUC:1768152560001
CONTRIBUYENTE ESPECIAL

FACTURA

Autorización SRI No.:
1110783686 01/03/2012
Válida hasta: 01/03/2013

Información E4-85 y Amazonas, edificio Studio Z, Teléfono: (593 2) 3986 702

Resolución No. 1398

ZONA:		CALLE AVENIDA NUEVE DE OCTUBRE Nº. MERO 109 INTERS	PERIODO DE CONSUMO: NOVIEMBRE 2012	FACTURA No.: 001-001-019536998
NOMBRE: INMOBILIARIA ROCAFUERTE			C.C./RUC: 0990031053001	MESES IMPAGOS: 1
DIRECCIÓN DE ENVÍO: PEDRO CARBO 555 ENTRE VELEZ Y LUQUE EX EDF BANCO POPULAR,			FECHA DE VENCIMIENTO: 11-ENERO-2013	FECHA DE EMISIÓN: 10/12/2012
BARRIO: GUAYAQUIL	RUTA: ENTREGA NORMAL		TIPO DE SERVICIO: TELEFONIA	CATEGORÍA: COMERCIAL
CANAL DE PAGO: VENTANILLA	BANCO: 419282741A2B8577	CUENTA O TARJETA: 03D4080CA0DB09E1	NÚMERO DE SERVICIO: 42513563	VALOR RECLAMO: 0

RZ_GYE_CD_56789_1/1

DETALLE DE RUBROS

CONCEPTO	UNIDADES	VALOR	CONCEPTO	UNIDADES	VALOR
PENSION BASICA	-	12.00			
LLAMADA REG AUTOMATICA	8m42s	0.48			
CONS. LOCAL AUTOM.OTRAS REDES	112m16s	3.14			
CONSUMO LOCAL	192m12s	4.61			
SUBTOTAL	-	20.23			
ICE (15%)	-	0.00			
IMPUESTO VALOR AGREGADO (12%)	-	2.43			
DEVOLUCION ICE TERCERA EDAD	-	0.00			
DEVOLUCION IVA TERCERA EDAD	-	0.00			
TOTAL FACTURA	-	22.66			
INTERES POR MORA	-	0.00			
INTERES FINANCIAMIENTO	-	0.00			
TOT PAGAR	-	22.66			

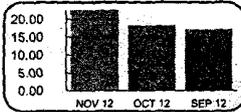
Handwritten notes:
 - "PENSION DE PASO" (crossed out)
 - "Cheque No. 112" (crossed out)
 - "Banco: (Banco de Guayaquil) Pichincha" (crossed out)
 - "Fecha: 10/12/12"
 - "a Orden de Cargo:"

ORIGINAL-USUARIO

ESTE DOCUMENTO NO ES UNA CONSTANCIA DE PAGO SIN EL SELLO DE CAJA

INFORMACION IMPORTANTE: al RUC 0990031053001 se encuentran asociado(s) 8 número(s) telefónico(s). Evite el corte del servicio con la cancelación del valor de esta factura hasta la fecha de vencimiento; y posterior la suspensión total de los servicios a los 61 días de emitida la primera factura impaga; a más del ejercicio de la acción coactiva, contemplado en la Ley Orgánica de Empresas Públicas, para la recuperación de los valores adeudados a CNT E.P.

En caso de existir algún valor impago este se sumará o transferirá a otro u otros servicios que tenga a su nombre.



PARA ATENCION DE RECLAMOS NO RESUELTOS POR LA OPERADORA LLAME GRATIS A LA SUPERTEL: 1800-567-567

PERÍODO FACTURADO

FACTURA No.	CUPO NÚMERO	NÚMERO SERVICIO	FECHA DE VENCIMIENTO:	VALOR RECLAMO	VALOR A PAGAR
001-001-019536998	218179996	42513563	11-ENERO-2013	0	22.66

