

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑÍA INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. SOBRE EL
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2000**

Señores accionistas:

Como Vicepresidente de la Compañía **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A.**, y de acuerdo a los mandatos estatutarios y legales, presento a ustedes señores accionistas el informe de las operaciones realizadas durante el año 2000, en el cual se encuentran consideradas todas las disposiciones que la Superintendencia de Compañías señala que como mínimo deberá tener el informe del Administrador.

De conformidad con los requerimientos, condicionamos este informe a lo siguiente:

La compañía tiene como actividad, principal el arrendamiento de Bienes Inmueble.

Las metas y objetivos perseguidos por los administradores de la empresa fue satisfactoria en la medida de las posibilidades de desarrollo del país. Los mismos que fueron afectados por los problemas económico, políticos y sociales

La Cía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y las decisiones no han tenido incidencia en las actividades administrativas de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias.



A continuación resumimos la situación financiera al cierre del ejercicio.

	<u>AÑO 1999</u>	<u>AÑO 2000</u>	<u>VARIAC.</u>
A. Corriente	62,771.48	97,718.65	34,947.17
P. Corriente	183,156.68	237,149.23	53,992.55
Ingresos	87,105.38	127,445.30	40,339.92
Ctos Y Gtos A.	26,993.62	219,235.09	192,241.47
G.Financieros	(81,332.58)	133,103.32	214,435.90
U.del Ejerc.	(23,916.00)	34,452.62	58,368.62

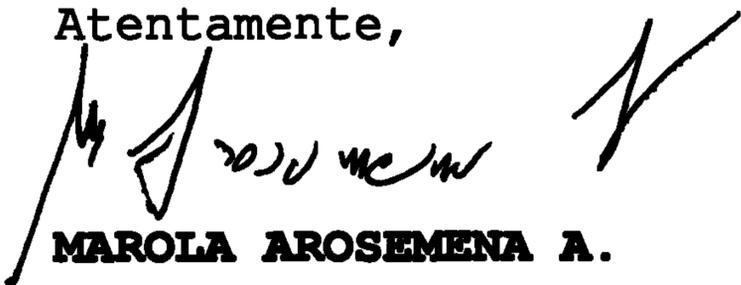
Propongo que el destino de las utilidades del presente ejercicio económico, sean distribuidos de acuerdo a lo que disponga la junta general ordinaria de accionistas.

Recomiendo a la Junta General Ordinaria de Accionistas, continuar con las políticas y estrategias operacionales que la compañía ha mantenido durante los ejercicios económicos anteriores y que son los que han resultado positivos en la actual administración.



Antes de concluir con el informe, es mi deseo reconocer el apoyo manifestado en todo momento por los accionistas y de igual forma hacer extensivo mi agradecimiento a los otros funcionarios y demás personas que conforman esta compañía por la entrega, la dedicación y el esfuerzo al fortalecimiento de esta empresa.

Atentamente,


MAROLA AROSEMENA A.
VICEPRESIDENTE

Guayaquil, 23 de Abril del 2.001

23 ABR. 2001

