ConexLogistics
La ruta de la excelencia

INFORME DE GERENCIA 2012

Señores Accionistas, reciban un cordial saludo, me corresponde reiterarles que todas las actividades realizada por la administración; las cuales han estado y estarán encaminadas al cumplimiento del "Objeto Social" de CONEXLOGISTICS definido en el Estatuto Vigente; han sido satisfactorias.

El entorno en el cual se desempeñó el CONEX durante el año 2012 presentó sustanciales diferencias con el que había enmarcado su gestión en los últimos años. En efecto, el crecimiento económico de CONEX mostró un comportamiento regular, con una cifra del orden del 10,69 % en 2012, como resultado del efecto combinado de la recesión internacional y de las medidas políticas internas, con restricciones en las importaciones lo que produjo un crecimiento mínimo, pero de importante soporte para el desarrollo de la empresa.

Por otro lado, resulta importante señalar que la regularidad en los pagos de las inversiones de maquinaria realizada a finales del 2009 ha incrementado el patrimonio de la empresa, permitiendo que se cancele el 95% de la deuda adquirida a finales del año 2009, lo que supone un avance en la actividad principal de la empresa.

ConexLogistics
La ruta de la excelencia

ADMINISTRACION

La gestión administrativa ha tomado mayor control de las actividades que desde el 2006 se vienen realizando con un mejor empoderamiento en lo que respecta a nomina de empleados, manejo de fondos y créditos, recuperación de cartera y evaluación de nuevas líneas de negocio.

El incremento de la actividad en las operación ha exigido el incremento en la nomina de empleados, con el fin de dar una mayor y efectiva asistencia a los clientes que requieren un servicio más personalizado. Quedando la nomina general de la empresa de la siguiente manera:

NOMINA CONEXLOGISTICS 2012				
EMPLEADO	CARGO	SUELDO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE SALIDA
ARELLANO MARIA DE LOURDES	GERENTE GENERAL	$ 1.000,00	16-dic-09	
ALVAREZ ARELLANO ANDREA	VENTAS	$ 400,00	01-ago-12	29-oct-12
BILBAO BURGOS MILTON	CHOFER	$ 451,50	01-nov-11	
ESPIN ARELLANO XAVIER	ASIST. OPERACIONES	$ 323,06	01-mar-11	
FREIRE GALARZA JAMES	CHOFER	$ 456,28	01-jul-10	
POZO CUASTUMAL SEGUNDO	CHOFER	$ 451,50	01-nov-11	
QUIMBA NAGUA GERARDO	CHOFER	$ 456,28	01-abr-10	
RON ARELLANO MARIO	GERENTE DE LOGISTICA	$ 1.000,00	01-ene-11	

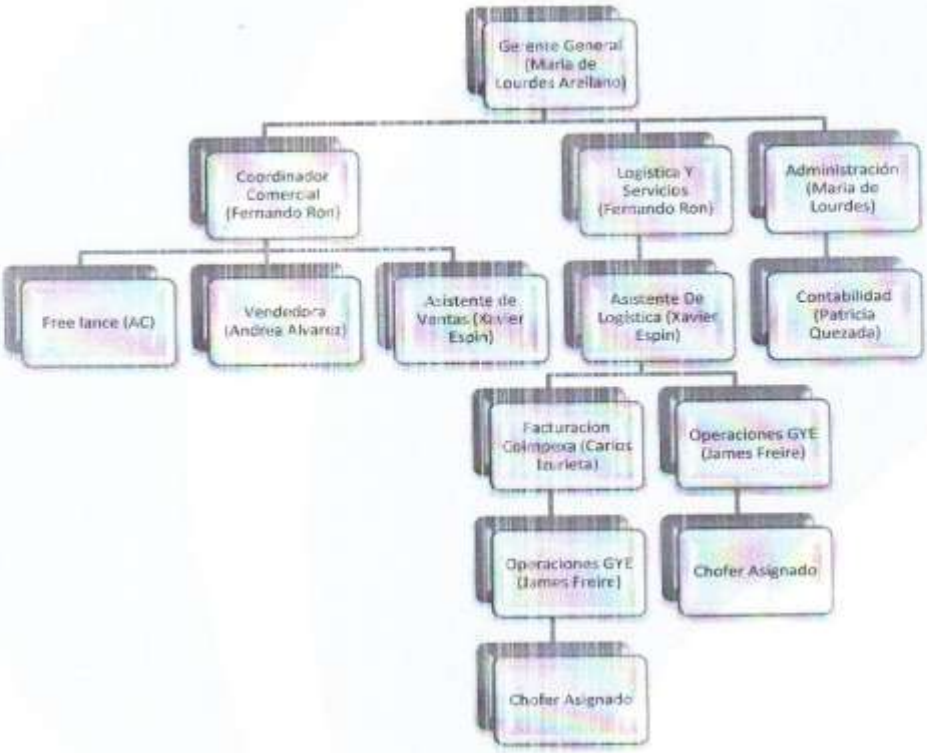
El recurso humano es importante dentro de nuestra organización por lo que se ha contratado personal calificado, especializado y conocedor del movimiento en el puerto marítimo, en materia de documentación aforos, tramitología de aduanas y manejo de maquinaria. Por esta razón se ha contratado como operativo en puerto al Sr. Carlos Izurieta, para que realice la facturación de todos los tramites generados por Coimpexa, con el fin principal de agilitar

ConexLogistics
La ruta de la excelencia

los procesos y obtener una información de primera mano que nos de la oportunidad de manejar nuestra organización con mayor desempeño y anticipación.

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL

La actividad de la empresa en el año 2012 exigió una importante atención en la organización tanto administrativa como logística, con la responsabilidad en cada uno de los casos, con miras de un óptimo desempeño por área de trabajo, a corto y largo plazo.



ConexLogistics
La ruta de la excelencia

CAMBIO DE OBJETO SOCIAL

En el mes de mayo de 2011 se inicio el proceso de cambio de objeto social con el fin de obtener los permisos que la ley nos exige para desempeñar la actividad principal, al 26 de diciembre del 2011 la Comisión Nacional de Transito y Transporte Terrestre dio su dictamen en beneficio a nuestra solicitud, por lo que se inicio el cambio en los estatutos internos y posterior a ello se cambio el objeto social en el Servicio de Rentas Interna, y se continuo con el proceso en la Agencia Nacional de Transito. Se ha evaluado en esta etapa la inclusión de un nuevo socio con el fin de poder darle un crecimiento al giro de negocio y a la par sanear una deuda que se arrastra desde el año 2010 con el Sr. Jose Luis Cepeda, esta consideración no ha sido incluida en la actividad del año 2012 pues se pondrá en consideración cuando se apruebe por medio de la Junta de General de Accionistas en el año 2013.

GESTION COMERCIAL

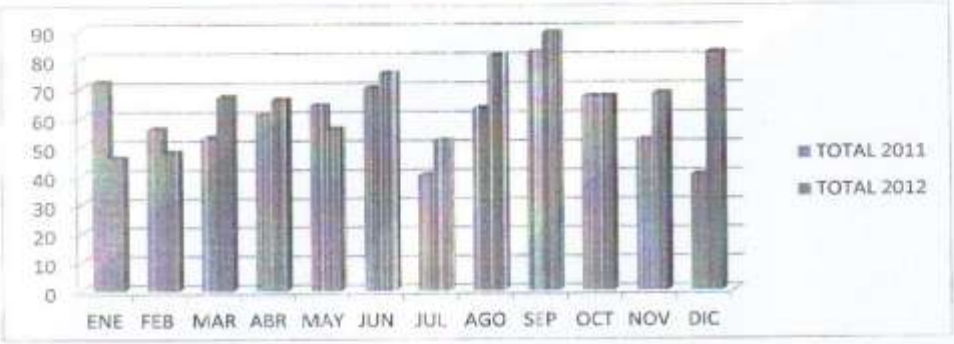
La dependencia de CONEXLOGISTICS, con dos empresas como Coimpexa y Franz Viegener, ha obligado a que la gestión comercial se desarrolle con mayor agilidad, con resultados no tan favorables, pese a la inclusión en la gestión de ventas de la Srta. Andrea Alvarez, en los meses de agosto, septiembre y octubre, con resultados mínimos e intermitentes.

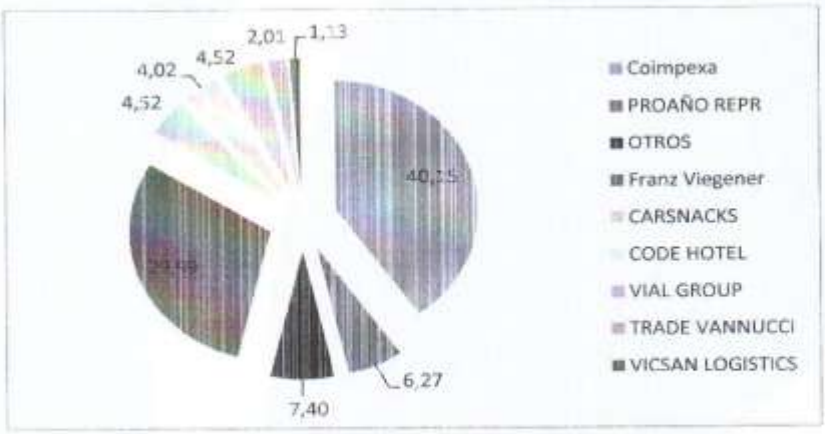
La experiencia adquirida de esta gestión nos ha dado como conclusión definitiva que el realizar una campaña agresiva de ventas de nuestros servicios debe ir a la par de los convenios que se puedan desarrollar una dependencia de nuestros clientes a nuestros servicios.

ConexLogistics
La ruta de la excelencia

RESULTADO DE VENTAS 2012

Transparento los resultados de ventas en la grafica, con relación al año anterior.





El grafico resalta una fluctuación en el número de servicios, con una caída en la demanda de los mismos en el primer trimestre del año, provocado principalmente por el cese de actividades con la empresa Coimpexa, por motivos desconocidos, lo que nos significo una reducción substancial en nuestra actividad. Frente a esto, se tomaron medidas de comercialización más agresivas, para compensar dicha caída con resultados no tan

ConexLogistics
La ruta de la excelencia

satisfactorios, que redujeron la brecha importante que nos significo la suspensión de las actividades con Coimpexa, recuperando la demanda de este cliente a partir del 2 trimestre del año.

CLIENTES	TOTAL 2012	%	PROMEDIO
COIMPEXA	320	40,15%	26,67
PROAÑO REPR	50	6,27%	4,17
OTROS	59	7,40%	4,92
Franz Viegener	239	29,99%	19,92
CARSNACKS	36	4,52%	3,00
CODE HOTEL	32	4,02%	2,67
VIAL GROUP	36	4,52%	3,00
TRADE VANNUCCI	16	2,01%	1,33
[illegible]	9	1,13%	0,75
TOTAL 2012	797	100,00%	66,42

El comportamiento económico que la empresa refleja en el año 2012, tiene una tendencia de crecimiento a mediados del año, tomando en cuenta que las empresas que mayor asistencias han requerido de CONEX han sido principalmente Coimpexa con un 40,15%, Franz Viegener con un 29,99% y de manera distante Proaño Representaciones con el 6,27%.

La expectativa generada a principios de año por la inesperada suspensión de las actividades con Coimpexa, han obligado a establecer alianzas con empresas de similar actividad, con el propósito de reducir la diferencia de servicios que requerimos para el normal desenvolvimiento de nuestra actividad, como Vial Group con resultados momentáneos, lo que nos incentivo a recuperar la actividad con Coimpexa.

ConexLogistics
La ruta de la excelencia

INVERSIONES

El flujo de solicitudes de servicio de transporte y el conocimiento del comportamiento de la importación de nuestros clientes, nos permiten medir el riesgo en la inversión de vehículos para la prestación de servicios, por lo que se evaluó el endeudamiento de un vehículo para el 2013 posterior a la finalización de la deuda que se mantiene tanto con Auto Importadora Galarza, como con Comercial Carlos Roldan, con el objetivo reducir el gasto corriente de transporte y por ende incrementar nuestras ganancias.

La tasa de interés aplicada a la adquisición del vehículo es del 16,3%, y la tabla de amortización adjunto en siguiente cuadro en el cual refleja el pago total de la deuda.

FECHA VENCE	NUMERO	CAPITAL	INTERES	PAGO	SALDO/CAPITAL
06/01/2012	18	1.130,35	111,96	1.242,31	-7.112,66
06/02/2012	19	1.145,59	96,62	1.242,31	-5.966,97
06/03/2012	20	1.161,26	81,05	1.242,31	-4.805,71
06/04/2012	21	1.177,03	65,28	1.242,31	-3.628,68
06/05/2012	22	1.193,02	49,29	1.242,31	-2.435,66
06/06/2012	23	1.209,22	33,09	1.242,31	-1.226,44
06/07/2012	24	1.226,44	16,66	1.243,10	0

Finalizando el pago del vehículo marca Hino, modelo GH, año 2002, con placas IAH 314, se coloco a la venta para sanear la deuda arrastrada desde el 2009 con el Sr. Milton Bilbao.

Con respecto al tráiler, los pagos que se encuentran al dia con respecto al préstamo que CONEXLOGISTICS mantiene con la empresa Comercial Carlos Rolda Cia. Ltda., por la adquisición de un tráiler marca Jac HFC4181, comprado el mes de diciembre del año 2010, por un valor de 61.990,00 (SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA DOLARES AMERICANOS) con un financiamiento directo con la casa comercial,

ConexLogistics
La ruta de la excelencia

encontrándose en una situación favorable por terminar su pago total en el mes de enero de 2013.

Saldo Restante 2.220,99 (DOS MIL DOCIENTOS VEINTE CON 99/100 DOLARES AMERICANOS) se financio de la siguiente manera:

N	Monto Inicial	Interés	Capital	Prenda	Seguro	Rastreador	Gasto Adm	Gasto Venta	Cuota	Saldo de Capital	Fecha vcto
12	21.449,48	278,84	1525,2	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	19.924,33	08-ene-12
13	19.924,33	259,02	1545	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	18.379,36	08-feb-12
14	18.379,36	238,93	1565,1	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	16.814,30	08-mar-12
15	16.814,30	218,59	1585,4	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	15.228,90	08-abr-12
16	15.228,90	197,88	1606	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	13.627,89	08-may-12
17	13.622,89	177,1	1626,9	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	11.996,00	08-jun-12
18	11.996,00	155,95	1648	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	10.347,96	08-jul-12
19	10.347,96	134,52	1669,5	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	8.678,49	08-ago-12
20	8.678,49	112,82	1691,2	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	6.987,32	08-sep-12
21	6.987,32	90,84	1713,2	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	5.274,17	08-oct-12
22	5.274,17	68,56	1735,4	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	3.536,74	08-nov-12
23	3.538,74	46	1758	12,05	161,32	19,69	89,6	134,4	2.221,05	1.780,75	08-dic-12
24	1.780,75	23,15	1780,8	12,05	161,32	19,69	89,58	134,5	2.220,99	0	08-ene-13

ALMACEN

Se inicio el año 2011 con el aprovisionamiento del equipo para el funcionamiento de una bodega en la cual se pueda realizar la actividad de consolidación y despacho de carga, estableciendo un convenio de trabajo con la empresa de Transportes Bilbao Burgos, obteniendo medianos resultados pues no contamos con personal directo de nuestra empresa en la bodega rentada, para lo cual se pretende el 2013 realizar adecuaciones a la bodega, dotando de infraestructura de seguridad industrial y posicionamiento de nuestra marca al cliente final. El gasto por la renta por la bodega es de 1.400 usd (un mil cuatrocientos dólares americanos) más IVA, es compartido con la empresa de Transportes Bilbao Burgos con los que frecuentemente se tercariza la mayoría del transporte que tenemos a nuestro cargo.

ConexLogistics
La ruta de la excelencia

NORMAS DE CONTABILIDAD

Según disposición del SRI, todas las empresas con personería jurídica están obligadas a cambiar el sistema de declaración de sus impuestos, de NEC a NIIFS, con un plazo máximo de implementación al 31 de diciembre de 2012, para el caso de Empresa Pymes, lo cual supone un sin número de procedimientos a realizarse previos a su total migración.

CONEXLOGISTICS en función de lo dispuesto, inicio su proceso de implementación, desde el 30 de marzo de 2011, en donde se comenzó con Elaboración de la Guía con el Cronograma de implementación por parte de las Compañías que aplican NIIF para Pymes.

Se procedió con la presentación de la primera fase de implementación a la Superintendencia de Compañías el 28 de diciembre de 2011, y el proceso se finalizo el 31 de diciembre de 2012.

PLANEACION DE OBJETIVOS Y METAS A MEDIANO Y LARGO PLAZO 2013

La actividad desempeñada y los resultados obtenidos nos han dado la oportunidad de programar un crecimiento en lo que se refiere a complementos de servicio, a fin de solventar las necesidades que nuestros clientes demandan en cuanto a seguridad y garantía en el manejo de sus productos, por lo que en el 2.013 se ha planificado;

1.- Generar negocios con instituciones del Estado, que nos represente una rentabilidad alta y un flujo importante de requerimientos.

2.- En base a la experiencia con el anterior cabezal en el primer trimestre de 2013, se programara la adquisición de un tráiler de similares características que el que ya poseemos y que se encuentra próximo a finalizar su deuda.

2.- Ampliar los servicios de la bodega a fin de optimizar recursos en lo que respecta a la consolidación, almacenaje simple, y oficinas.

ConexLogistics
La ruta de la excelencia

2.1.- La inversión para el manejo de mercaderías supone la adquisición de maquinaria especializada para la actividad antes expuesta, esto es montacargas, paneles de desplazamientos, pallets, carpas, etc.

2.2.- Con un flujo constante de mercaderías como hasta el momento se manejan, se optimizara la inversión y se potencializara los servicios, el primer trimestre en que se aplique el proyecto, de manera progresiva.

3.- En el segundo semestre se aplicara un proyecto de ventas a grandes plataformas, industrias Petroleras, con miras de aprovechar los recursos tanto logísticos como humanos, incrementando en un 25% nuestros servicios, iniciando de esta manera la recuperación de la inversión realizada.

4.- El tercer trimestre se potencializara las ventas de grandes plataformas, en puerto alternos Esmeraldas de mayor flujo de carga de las Industrias Petroleras que nos signifiquen un incremento en ventas del 45% en dicho puerto.

5.- Al finalizar el año en el último trimestre se considerara la inversión de un patio y/o bodega en la localidad de Aloag a fin de iniciar el Proyecto de consolidación, transportación y distribución de mercaderías en volúmenes diarios de 45 cbm y/o 25 toneladas en carga suelta.

6.- Potencializar las ventas de exportaciones con puerto de embarque de destino la ciudad de Guayaquil nuestro centro de operaciones de mayor flujo, con el propósito principal de optimizar el recurso de transporte con el que contamos para nuestro servicios de transporte de importación.

ConexLogistics
La ruta de la excelencia

AGRADECIMIENTOS

El cargo impuesto ha exigido de mi un alto desempeñado en cada una de las actividades que se realizan, por lo que agradezco la confianza depositada en nuestra gestión la cual ha sido manejado con alta responsabilidad y compromiso.

Los objetivos planteados se los planificara día a día a fin de lograr cumplir las metas propuestas tanto por los socios de la compañía y como por nosotros los empleados.

Tenemos presente que con lo avanzado del año en materia económica hasta la fecha, supone un crecimiento rápido, por lo que los tiempos de respuesta en cuanto a nuestra planificación deben ser permanentemente medidos, en aplicación y resultados.

Atentamente,

María de Lourdes Arellano
Gerente General