

INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL AÑO 1998

Guayaquil, 02 de marzo de 1999

Señores Socios:

Para dar cumplimiento a las disposiciones de la Ley y de nuestros Estatutos Sociales, me permito someter a vuestra consideración el informe de actividades de la compañía "Construcciones Emescon Cia. Ltda.", correspondiente al ejercicio económico financiero de 1998.

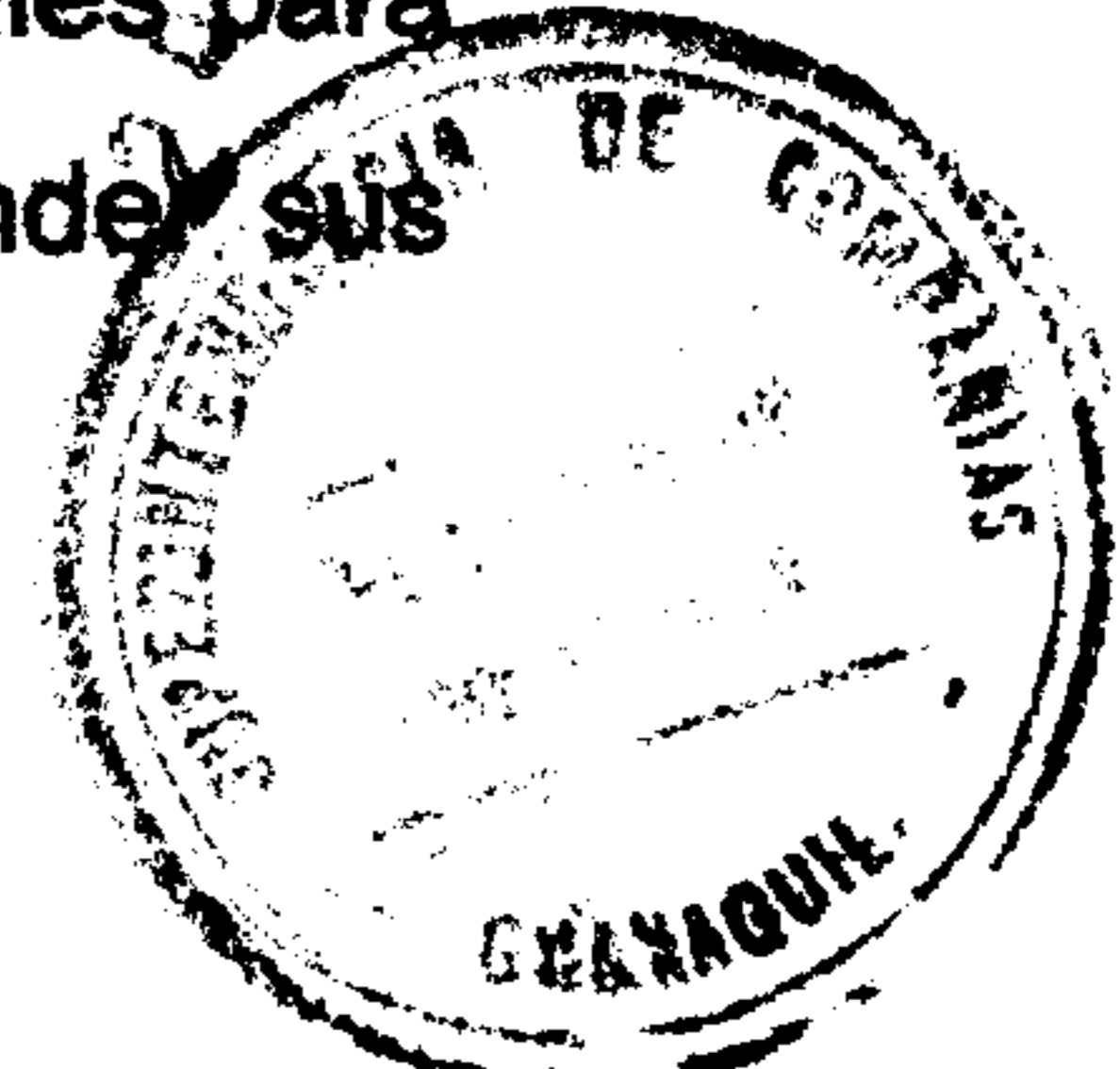
1. Actividades realizadas

Las actividades realizadas durante el ejercicio económico de 1998 se encaminaron al cumplimiento de los requisitos legales para el funcionamiento de la compañía y a la promoción de los servicios que ofrece nuestra compañía. Esto me permite asegurar que la compañía continua realizando los esfuerzos neccesarios para insertarse en el medio, con las limitaciones propias de la crisis económica en que se ve inmerso el país.

2. Análisis del Balance General

Los resultados que alcanza el Activo Corriente por un total de un millon setecientos catorce mil iento treinta y uatro 00/100 sucre (S/.1'714.134,00), muestra la liquidez de la compañía. El ejercicio arroja un Pasivo Corriente de quinientos treinta y cuatro mil ochocientos veinticuatro 00/100 sucre (S/. 534.824,00) que corresponde a obligaciones legales tales como impuesto a favor de la Universidad de Guayaquil y cuotas adeudadas a la Cámara de Comercio de Guayaquil.

El ejercicio económico no presenta Estado de Ganancias y Pérdidas, ya que los gastos incurridos por gestiones legales necesarias para el funcionamiento de la compañía, se registraron bajo el rubro de Gastos Pre- operacionales para ser diferido en los años siguientes en que la compañía pueda extender sus operaciones y asumir los respectivos gastos.



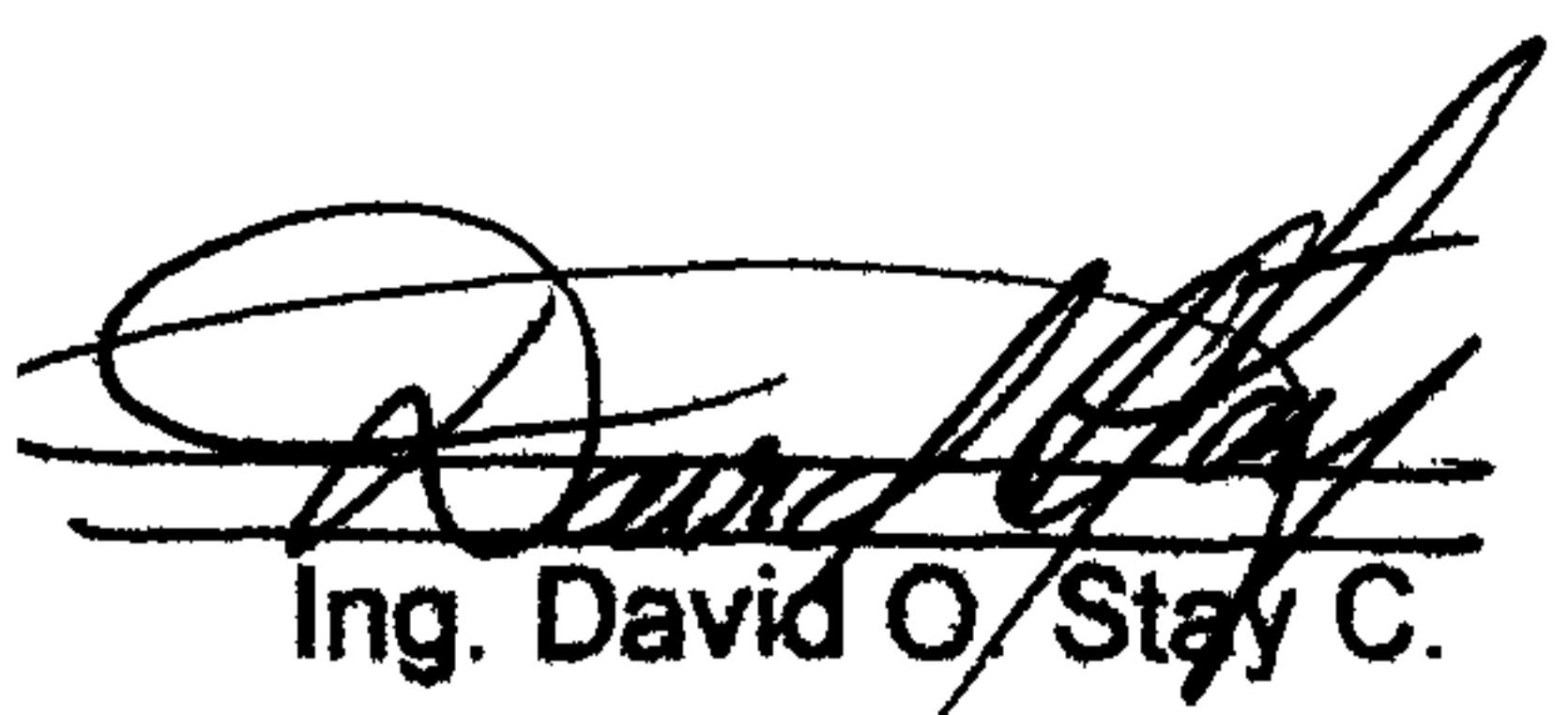
EMESCON
CONSTRUCCIONES C. LTDA

3. Conclusiones

Los resultados obtenidos en 1998, así como las prospectivas de trabajo para 1999, permiten concluir que en este año, en función de las condiciones de desarrollo del país, la compañía consolidaría su estructura económicas y financieras.

Someto a la consideración de los señores Socios el Balance General al 31 de diciembre de 1998.

Atentamente,



Ing. David O. Stay C.
GERENTE GENERAL

