

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

Form. 0001

AÑO: 1.979

|                                                                                                        |                     |                                 |                                                       |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|
| Denominación de la compañía según sus estatutos:<br>SOCIEDAD ANONIMA CIVIL AGRICOLA HACIENDA EL RECREO |                     | SIGLAS                          | Registro Unico de Contribuyentes No.<br>0990049866001 | No. EXPEDIENTE<br>2887-54 |
| PRINCIPAL                                                                                              | Ciudad<br>Guayaquil | Calle y No.<br>P. Aguirre # 400 | Teléfono:<br>303355                                   | Casilla<br>844            |
| SUCURSAL(ES)                                                                                           |                     |                                 |                                                       |                           |

Período del balance:

De: 1 1º de Enero de 1979; Al 31 de Diciembre de 1979

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente:

Dr. Pablo Plaza Aguirre

C.I. O PASAPORTE

09-02628098

NACIONALIDAD

Ecuatoriana

Vicepresidente:

Dr. Roberto Gilbert Elizalde

0901977405

Ecuatoriana

Gerente (s)

Directores o vocales principales:

Directores o vocales suplentes:

2.- COMISARIOS:

Principal

Econ. Fernando Díaz

09-00094530

Ecuatoriana

Suplente

3.- COMITE DE VIGILANCIA

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) Dr. Roberto Gilbert Elizalde

Nacionalidad Ecuatoriana

Cargo (s) Gerente

Fecha del nombramiento

Período

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Antonio Terán Vela

Ecuatoriana

Denominación de la persona jurídica:

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección:

La compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☐ Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.

Fecha:

AFILIACION A LA CAMARA DE:

No.

Recibido hoy día 15 MAYO 1980 de 19 a las

de la con anexos constantes en

fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO.

| ACTIVO |                                                                          | CORRIENTE<br>HASTA UN AÑO         | NO CORRIENTE<br>MAS DE UN AÑO   | TOTALES       |       |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------|-------|
| 10.00  | DISPONIBLE:                                                              |                                   |                                 | 1°400.008,44  | 10.00 |
| 10.01  | Caja y bancos                                                            | 1°400.008,44                      |                                 |               |       |
| 12.00  | INVERSIONES                                                              |                                   |                                 |               | 12.00 |
| 12.01  | Acciones                                                                 |                                   |                                 |               |       |
| 12.02  | Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras                         |                                   |                                 |               |       |
| 12.03  | Cuentas en participación                                                 |                                   |                                 |               |       |
| 12.04  | Acciones propias readquiridas                                            |                                   |                                 |               |       |
| 14.00  | DEUDORES                                                                 |                                   |                                 |               | 14.00 |
| 14.01  | Cuentas por cobrar                                                       |                                   |                                 |               |       |
| 14.02  | Obligaciones por cobrar                                                  |                                   |                                 |               |       |
| 14.03  | Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados                         |                                   |                                 |               |       |
| 14.04  | Préstamos y anticipos a directores                                       |                                   |                                 |               |       |
| 14.05  | Préstamos y anticipos a accionistas o socios                             |                                   |                                 |               |       |
| 14.06  | Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas |                                   |                                 |               |       |
| 14.07  | MENOS: provisión para incobrables                                        |                                   |                                 |               |       |
| 16.00  | INVENTARIOS                                                              |                                   |                                 | 2°572.905,-   | 16.00 |
| 16.01  | Productos terminados o mercaderías en almacén                            |                                   |                                 |               |       |
| 16.02  | Productos en proceso                                                     |                                   |                                 |               |       |
| 16.03  | <del>Materias primas</del> Gand. Vacuno-Yeguarz                          | 2°572.905,4                       |                                 |               |       |
| 16.04  | Suministros y materiales                                                 |                                   |                                 |               |       |
| 16.05  | Repuestos y accesorios                                                   |                                   |                                 |               |       |
| 16.06  | Importaciones en tránsito                                                |                                   |                                 |               |       |
| 16.07  | MENOS: provisiones                                                       |                                   |                                 |               |       |
| 18.00  | GASTOS ANTICIPADOS                                                       |                                   |                                 |               | 18.00 |
| 18.01  | Intereses                                                                |                                   |                                 |               |       |
| 18.02  | Seguros, impuestos y otros                                               |                                   |                                 |               |       |
| 19.00  | OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)                              |                                   |                                 |               | 19.00 |
|        | A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                               | 3°972.913,44                      |                                 |               |       |
| 20.00  | FIJO NO DEPRECIABLE                                                      |                                   |                                 | 6°607.500,62  | 20.00 |
| 20.01  | Terrenos                                                                 |                                   | 1°852.000,-                     |               |       |
| 20.02  | Maquinarias y equipos en montaje                                         |                                   |                                 |               |       |
| 20.03  | Proyectos y construcciones en curso Invers. Obra Urbanizc.               |                                   | 4°749.820,62                    |               |       |
| 20.04  | Otros no depreciables Herramientas                                       |                                   | 5.680,-                         |               |       |
| 22.00  | FIJO DEPRECIABLE                                                         |                                   |                                 | 5°452.395,43  | 22.00 |
| 22.01  | Edificios                                                                | Valor de adquisición<br>465.840,- | Deprec. acumulada<br>179.883,80 | 285.956,20    |       |
| 22.02  | Instalaciones                                                            |                                   |                                 |               |       |
| 22.03  | Maquinarias y equipos                                                    | 5°778.186,53                      | 611.747,30                      | 5°166.439,23  |       |
| 22.04  | Muebles y enseres                                                        |                                   |                                 |               |       |
| 22.05  | Vehículos                                                                |                                   |                                 |               |       |
| 22.06  | Otros (adjuntar detalle)                                                 |                                   |                                 |               |       |
| 24.00  | INTANGIBLES                                                              |                                   |                                 | 82.500,-      | 24.00 |
| 24.01  | Patentes y marcas                                                        | Valor de adquisición<br>132.000,- | Amortiz. acumulada<br>49.500,-  | 82.500,-      |       |
| 24.02  | Otros                                                                    |                                   |                                 |               |       |
| 26.00  | CARGOS DIFERIDOS                                                         |                                   |                                 |               | 26.00 |
| 26.01  | Gastos de constitución                                                   | Valor inicial                     | Amortiz. acumulada              |               |       |
| 26.02  | Gastos de investigación y exploración                                    |                                   |                                 |               |       |
| 26.03  | Otros                                                                    |                                   |                                 |               |       |
| 28.00  | REVALORIZACIONES                                                         |                                   |                                 |               | 28.00 |
| 28.01  | Terrenos                                                                 | Valor de reavalúo                 | Deprec. acumulada               |               |       |
| 28.02  | Edificios                                                                |                                   |                                 |               |       |
| 28.03  | Maquinarias                                                              |                                   |                                 |               |       |
| 28.04  | Otros (adjuntar detalle)                                                 |                                   |                                 |               |       |
| 30.00  | OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)                           |                                   |                                 |               |       |
|        | B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE                                            |                                   | 12°142.396,05                   |               |       |
|        | TOTAL DEL ACTIVO (A + B)                                                 |                                   |                                 | 16°115.309,49 |       |

| PASIVO |                                                                  | CORRIENTE HASTA<br>UN AÑO | NO CORRIENTE<br>MAS DE UN AÑO | TOTALES       |       |
|--------|------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------|-------|
| 11.00  | ACREEDORES                                                       |                           |                               | 15°582.485,08 | 11.00 |
| 11.01  | Proveedores en el país (Ctas.x Pagar)                            | 15°573.147,64             | 9.337,44                      |               |       |
| 11.02  | Proveedores en el exterior                                       |                           |                               |               |       |
| 11.03  | Bancos privados en el país                                       |                           |                               |               |       |
| 11.04  | Bancos privados en el exterior                                   |                           |                               |               |       |
| 11.05  | Otras instituciones financieras privadas                         |                           |                               |               |       |
| 11.06  | Instituciones de crédito público                                 |                           |                               |               |       |
| 11.07  | Gastos por pagar                                                 |                           |                               |               |       |
| 11.08  | Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)                    |                           |                               |               |       |
| 11.09  | Anticipos de clientes                                            |                           |                               |               |       |
| 11.10  | Dividendos a accionistas o socios                                |                           |                               |               |       |
| 13.00  | DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas                |                           |                               |               | 13.00 |
| 15.00  | PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS                                |                           |                               |               | 15.00 |
| 17.00  | INGRESOS ANTICIPADOS                                             | 38.192,75                 |                               | 38.192,75     | 17.00 |
| 19.00  | UTILIDADES DIFERIDAS                                             |                           |                               |               | 19.00 |
| 21.00  | DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION                           |                           |                               |               | 21.00 |
| 23.00  | APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS    | 300.000,-                 |                               | 300.000,-     | 23.00 |
| 25.00  | OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ                             |                           |                               |               | 25.00 |
| 26.00  | OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)                                 |                           |                               |               | 26.00 |
|        | TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE                          | 15°911.340,39             | 9.337,44                      | 15°920.677,83 |       |
|        | PATRIMONIO NETO                                                  |                           |                               |               |       |
| 27.00  | CAPITAL SOCIAL                                                   |                           |                               | 200.000,-     | 27.00 |
| 27.01  | Acciones o aportaciones de compañías nacionales                  |                           | 200.000,-                     |               |       |
| 27.02  | Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras           |                           |                               |               |       |
| 29.00  | RESERVAS                                                         |                           |                               | 21.865,19     | 29.00 |
| 29.01  | Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)                     |                           | 7.770,65                      |               |       |
| 29.02  | Reserva estatutaria                                              |                           |                               |               |       |
| 29.03  | Reserva facultativa                                              |                           | 14.094,54                     |               |       |
| 31.00  | CAPITAL SUPERAVIT                                                |                           |                               |               | 31.00 |
| 31.01  | Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos            |                           |                               |               |       |
| 31.02  | Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos |                           |                               |               |       |
| 31.03  | Donaciones                                                       |                           |                               |               |       |
| 33.00  | RESULTADOS                                                       |                           |                               | (-)27.233,53  | 33.00 |
| 33.01  | Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores                   |                           |                               |               |       |
| 33.02  | MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores                         |                           | - 93.035,91                   |               |       |
| 33.03  | Utilidades del ejercicio                                         |                           | 65.802,38                     |               |       |
| 33.04  | MENOS: Pérdidas del ejercicio                                    |                           |                               |               |       |
|        | TOTAL PATRIMONIO NETO                                            |                           |                               | 194.631,66    |       |
|        | TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO                               |                           |                               | 16°115.309,49 |       |
|        | TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN                                        |                           |                               |               |       |

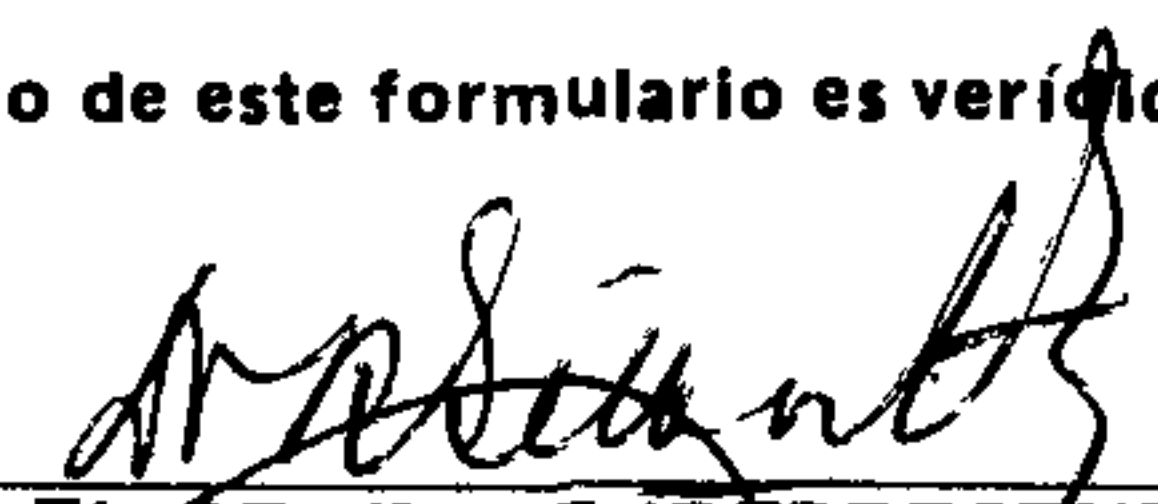
| DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)              |                                                          |           |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------|
| Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: ..... |                                                          |           |
| A.- UTILIDADES                                                  |                                                          |           |
| 10.10                                                           | De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)        |           |
| 10.20                                                           | Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)          | 65.802,38 |
|                                                                 | SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)          |           |
| B.- DISTRIBUCION                                                |                                                          |           |
| 20.01                                                           | 15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo) | 9.870,36  |
| 20.02                                                           | Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores        |           |
| 20.03                                                           | Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)               | 6.580,24  |
| 20.04                                                           | Reservas estatutarias                                    |           |
| 20.05                                                           | Reservas facultativas                                    | 36.122,39 |
| 20.06                                                           | Asignaciones especiales                                  |           |
| 20.07                                                           | Reserva para readquisición de acciones propias           |           |
| 20.08                                                           | Para dividendos a los accionistas en el país             |           |
| 20.09                                                           | Para dividendos a los accionistas en el exterior         |           |
| 20.10                                                           | Impuesto a la renta                                      | 13.229,39 |
| 20.11                                                           | Utilidades no distribuidas                               |           |
|                                                                 | TOTAL                                                    | 65.802,38 |

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 1979

| CONCEPTOS |                                                                                                          |                           |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1000      | INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS                                                                        | 2°185.893,-               |
| 1010      | EN EL PAIS                                                                                               | 2°185.893,-               |
| 1012      | AL EXTRANJERO                                                                                            |                           |
| 2000      | MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA ( costo de ventas )                                            |                           |
| 2010      | Inventario inicial                                                                                       |                           |
| 2011      | Compras                                                                                                  |                           |
| 2012      | Inventario final (menos)                                                                                 |                           |
| 3000      | MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA                                                                   |                           |
|           | (costo de producción vendida)                                                                            |                           |
| 3010      | Materias primas utilizadas                                                                               |                           |
| 3020      | Mano de obra directa                                                                                     |                           |
| 3030      | Gastos de fabricación                                                                                    |                           |
| 3031      | Suministros y materiales                                                                                 |                           |
| 3032      | Mano de obra indirecta                                                                                   |                           |
| 3033      | Depreciación de activos fijos                                                                            |                           |
| 3034      | Agua, luz, teléfono                                                                                      |                           |
| 3035      | Seguros                                                                                                  |                           |
| 3036      | Combustibles y lubricantes                                                                               |                           |
| 3037      | Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación |                           |
| 3038      | Mantenimiento y reparaciones                                                                             |                           |
| 3039      | Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)                                                           |                           |
| 3040      | Inventario inicial de productos en proceso                                                               |                           |
| 3041      | Inventario final de productos en proceso (menos)                                                         |                           |
| 3050      | Inventario inicial de artículos terminados                                                               |                           |
| 3051      | Inventario final de artículos terminados (menos)                                                         |                           |
| 3060      | Otros costos de venta                                                                                    |                           |
|           | UTILIDAD BRUTA                                                                                           |                           |
| 4000      | GASTOS DE VENTAS-Gastos Explotación Hcda.-                                                               |                           |
| 4010      | Sueldos y jornales (no incluidos en costos)                                                              | 475.316,58                |
| 4011      | Comisiones a empleados y particulares                                                                    |                           |
| 4012      | Publicidad y propaganda                                                                                  |                           |
| 4013      | Otros                                                                                                    | 1°313.312,26-1°788.628,84 |
| 5000      | GASTOS ADMINISTRATIVOS                                                                                   |                           |
| 5010      | Sueldos y jornales (no incluidos en costos)                                                              | 133.068,06                |
| 5011      | Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)                   | 48.437,91                 |
| 5012      | Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)                                                             | 6.098,21                  |
| 5013      | Otras depreciaciones (no registradas en costos)                                                          |                           |
| 5014      | Amortización de intangibles y diferidos                                                                  |                           |
| 5015      | Impuestos (excepto a la renta y adicionales)                                                             |                           |
| 5016      | Contribución a la Superintendencia de Compañías 74/79.                                                   | 98.323,55                 |
| 5017      | Otros                                                                                                    | 45.534,05 - 331.461,1     |
|           | UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION                                                                          | 65.802,38                 |
| 6000      | OTROS INGRESOS                                                                                           |                           |
| 6010      | Intereses devengados                                                                                     |                           |
| 6011      | Otros ingresos no operacionales                                                                          |                           |
| 7000      | OTROS GASTOS                                                                                             |                           |
| 7010      | Intereses pagados                                                                                        |                           |
| 7011      | Otros gastos financieros                                                                                 |                           |
| 7012      | Otros gastos no especificados                                                                            |                           |
|           | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)                                 | 65.802,38                 |

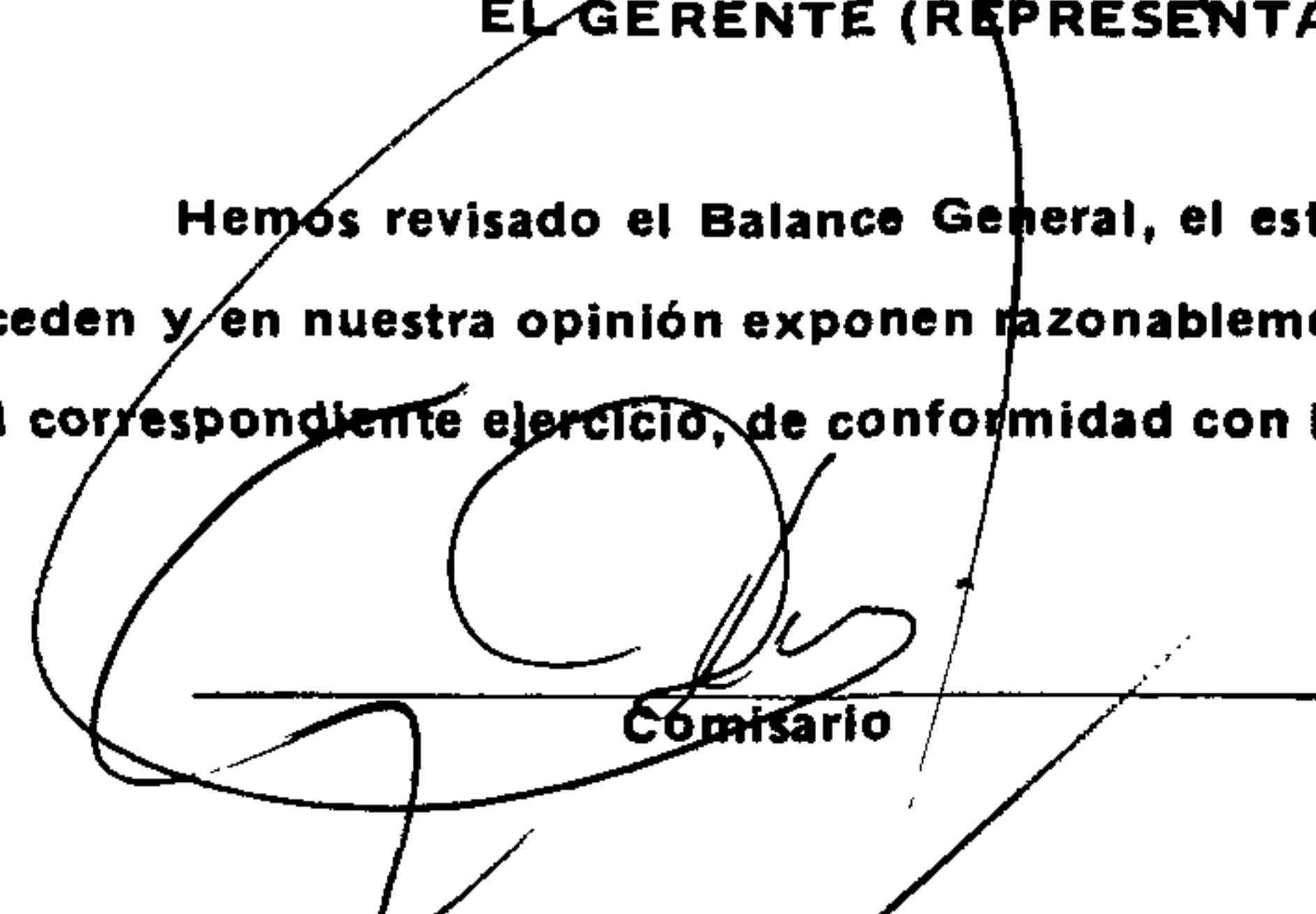
Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

  
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

  
EL CONTADOR

Reg. No. 5.700

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
Comisario

Comisario

Lugar y fecha:

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De 1º de Enero..... a 31 de Diciembre de 1.9 79

| CONCEPTO                                    | MERCADO NACIONAL | MERCADO EXTERNO | TOTAL |
|---------------------------------------------|------------------|-----------------|-------|
| I EGRESOS DEL EJERCICIO                     |                  |                 |       |
| 10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:            |                  |                 |       |
| 10.0 Materias primas                        |                  |                 |       |
| 10.1 Productos semielaborados o mercaderías |                  |                 |       |
| 10.2 Terrenos                               |                  |                 |       |
| 10.3 Edificios                              |                  |                 |       |
| 10.4 Maquinarias y equipos                  |                  |                 |       |
| 10.5 Muebles y enseres                      |                  |                 |       |
| 10.6 Vehículos                              |                  |                 |       |
| 10.7 Otros activos                          |                  |                 |       |
| 20. PAGOS POR TECNOLOGIA                    |                  |                 |       |
| 20.0 Patentes y marcas                      |                  |                 |       |
| 20.1 Diseños industriales                   |                  |                 |       |
| 20.2 Derechos de autor                      |                  |                 |       |
| 20.3 Asistencia técnica                     |                  |                 |       |
| II INGRESOS DEL EJERCICIO:                  |                  |                 |       |
| 30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:             |                  |                 |       |
| 30.0 Materias primas                        |                  |                 |       |
| 30.1 Productos semielaborados o mercaderías |                  |                 |       |
| 30.2 Servicios                              |                  |                 |       |
| 40. COBROS POR TECNOLOGIA                   |                  |                 |       |
| 40.0 Patentes y marcas                      |                  |                 |       |
| 40.1 Diseños industriales                   |                  |                 |       |
| 40.2 Derechos de autor                      |                  |                 |       |
| 40.3 Asistencia técnica                     |                  |                 |       |

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

| NACIONALIDAD                 | No. DE EMPLEADOS EN CARGOS: |          |              | No. DE OBREROS |               |       |
|------------------------------|-----------------------------|----------|--------------|----------------|---------------|-------|
|                              | DIRECTIVOS                  | TECNICOS | ADMINISTRAT. | CALIFICADOS    | NO CALIFICAD. | TOTAL |
| 10.00 ECUATORIANA            | 3                           | 1        | 4            |                | 17            | 25    |
| 20.00 PAISES DEL AREA ANDINA |                             |          |              |                |               |       |
| 30.00 PAISES DE ALALC.       |                             |          |              |                |               |       |
| 40.00 OTROS PAISES           |                             |          |              |                |               |       |

INFORMACIONES LABORALES

| CONCEPTO                                                                                     | EMPLEADOS  | OBREROS     |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|----------------|
|                                                                                              |            | Calificados | No calificados |
| 10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)                     | 133.068,06 |             | 475.316,58     |
| 10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.                                                         |            |             |                |
| 10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa) |            |             |                |
| 10.04 Fondo de reserva de trabajadores                                                       |            |             |                |
| 10.05 Indemnizaciones laborales pagadas                                                      |            |             |                |
| 10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)                   |            |             |                |
| 10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)               |            |             |                |
| TOTAL                                                                                        |            |             |                |

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI ☐ NO ☐

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o  IGUAL ☐ MENOR EN o/o

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐