

34

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

2187

13 JUL 1973

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1972

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

SOCIEDAD AGROPECUARIA CIVIL AGRICOLA
HACIENDA EL NUEVO

SIGLAS

Nº EXPEDIENTE

2887-54

José A. Delgado Andrade
JEFE DE ANALISIS DE BALANCE

PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y Nº P. Aguirre No. 400.	Teléfono 305555	Casilla Correos 644	Cable HACIENDA
SUCURSALES					

Periodo del Balance

De: 1º de Enero de 1972 ; Al: 31 de Diciembre de 1972

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

I- ADMINISTRADORES:

Presidente: Dr. Pablo Plaza Aguirre NACIONALIDAD Ecuatoriana

Vicepresidente:

Gerente (s): Dr. Roberto Gilbert Elisalde Ecuatoriana

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

II- COMISARIOS:

Principal (es): Dr. Emilio Evaditos Vásquez Ecuatoriana

Suplente (s):

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s): Dr. Roberto Gilbert Elisalde Nacionalidad Ecuatoriana

Cargo (s): Gerente

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s): Nacionalidad: Cargo (s) o Designación (es): Carnet de Domiciliación Nº:

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Angel Estrella Alba

Ecuatoriana

Nombres y Apellidos (Persona Natural)

Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica:

Dirección:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía esta Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turismo ☐ Otra ☐ Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 30 de Abril de 1973

a las 3 de la tarde con 2 anexos

Constantes en 2 folios útiles. CERTIFICO

EL SECRETARIO.

Provincia

9

Actividad:

1110

Tipo de Compañía: A: ☒ B: ☒ C: ☒ D: ☒

Capital:

☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐

Activos:

0 ☐ 1 ☐ 2 ☒ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10

Informes:

A ☒ B ☒ C ☒ D ☒ E ☒

A. R.

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

ANOTADO 16 MAYO 1973

A C T I V O			PARCIALES	TOTALES*	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			1.053.403.79	10
10.10	Caja		1.053.403.79		
10.20	Bancos				
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS			1.481.705.00	18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50	Carbón Vainilla y Yeguariso		1.481.705.00		
18.60	MENOS: Provisiones	(-)			
20.00	INVERSIONES				
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			1.857.600.00	
22.10	Terrenos		1.852.000.00	1.852.000.00	
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40	Terrenos		5.600.00		
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	768.242.10	
24.05	Edificios	465.840.00	105.814.00	360.026.00	973.821.10
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias	678.362.50	278.247.40	400.115.10	
24.20	Equipos	5680 -		5680 -	
24.25	Muebles y Enseres				
24.30	Vehículos				
24.35					
24.40					
24.45					
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Amortiz. Acumulada		
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	
36.10	De Bienes Raíces			(-)	
36.20				(-)	
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			64.509.79	
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			39.072.40	
TOTAL DEL ACTIVO				5.265.418.99	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR				422.710.10	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				215.562.60	13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior			15
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreeedores por Impuestos					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)					
17.00 OTROS				4.522.500.00	17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR					19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior			23
23.10 Quirografarias o Sobregiros					
23.20 Prendarias					
23.30 Hipotecarias					
23.40 Préstamos de Accionistas					
23.50 Acreeedores por Impuestos					
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25
27.00 OTROS					27
III.— OTROS PASIVOS					
29.00 CREDITOS DIFERIDOS					29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS					31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ					35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37
39.00 OTROS					39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				200.000.00	41
41.10 Acciones Nominativas			200.000.00		
41.20 Acciones Al Portador					
43.00 RESERVAS				4.831.29	43
43.10 Legal (Art. 333)			4.831.29		
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas					
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10 Por revalorizaciones					
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital					
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			(-)		
V.— GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO					49
TOTAL DEL PASIVO				5.265.410.99	
Cuentas de Orden					
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)					
Según Resolución de la Junta General de Accionistas					
A.— UTILIDADES					
10.10 De Ejercicios anteriores					
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)					
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)					
B.— DISTRIBUCION					
-20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)					
-20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
-20.03 Reserva Legal (Art. 333)					
-20.04 Reservas Estatutarias					
-20.05 Reservas Facultativas					
-20.06 Asignaciones Especiales					
-20.07 Para Readquisición de Acciones Propias					
-20.08 Para Dividendos a los Accionistas					
-20.09 Otros					
TOTAL DISTRIBUIDO					

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS	LEONAR, ARRIBADOS Y TERIOS	2.265.303.00
10.10 En el País		
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL		
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)
- 20.10 Inventario Inicial		
- 20.11 Compras en el País		
- 20.12 Mercaderías Importadas		
20.13 Inventario Final (Menos)	(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS		
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas		
- 30.11 Inventario Inicial		
- 30.12 Compras en el País		
- 30.13 Compras en el Exterior		
30.14 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.20 Mano de Obra Directa		
30.30 Gastos de Fabricación		
30.31 Suministros y Materiales		
- 30.32 Inventario Inicial		
- 30.33 Compras en el País		
- 30.34 Compras en el Exterior		
30.35 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.40 Mano de Obra Indirecta		
- 30.50 Depreciaciones		
- 30.60 Regalías Pagadas		
- 30.70 Otros		
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados		
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
UTILIDAD BRUTA		2.265.303.00
40.00 GASTOS EN VENTAS	Gastos. Explotación Nacional	1.416.182.25
- 40.10 Sueldos y Jornales	388.370,65	
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
- 40.16 Otros	1.027.831,60	
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS	NACIONAL	880.966.78
- 50.10 Arrendamiento de Locales		
- 50.12 Sueldos y Jornales	167.068,35	
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)		
- 50.16 Depreciaciones	59.367,10	
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)		
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
- 50.26 Otros Gastos no especificados	662.541,33	
Total de Gastos de Administración y Ventas		(-) 2.295.149,13
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		39.871,40
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		
60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30 Regalías		
60.40 Otros		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		
- 70.10 Intereses Pagados		
- 70.20 Desvalorizaciones		
- 70.30 Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)		39.871,40

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Lugar y Fecha

Comisario

Período del Balance: De 10 de Enero de 1972 ; Al 31 de Diciembre de 1972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: S.A. CIVIL AGRICOLA HACIENDA EL RECREO	SIGLAS	Nº EXPEDIENTE 2887-54/72
--	--------	---------------------------------

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL	Nº
	Mercede Nacional	Bolivia, Colombia, Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtna, Brasil, Mxco, Parg, Urug, Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES		
I.- GASTOS O EGRESOS POR:						
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)						10
10.10 Materias Primas						
10.20 Productos en Proceso						
10.30 Productos Terminados						
10.40 Suministros y Materiales						
10.50 Maquinarias						
10.60 Equipos y Accesorios						
10.70 Muebles y Enseres						
10.80 Vehículos						
10.90 Otros activos						
20.- INVERSIONES						20
20.10 Acciones de Compañías						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.						
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias						
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS						30
30.10 Patentes						
30.20 Marcas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalías Pagadas						
30.50 Otros activos intangibles						
40.- EGRESOS VARIOS POR:						40
40.10 Intereses Pagados por Préstamo						
40.20 Arrendamientos Pagados						
40.30 Asistencia Técnica						
40.40 Impuestos Pagados						
40.50 Otros servicios pagados						
II.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:						
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						50
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado						
50.20 Instituciones de Crédito Público						
50.30 De Casa Matriz o Filiales						
50.40 De Accionistas						
50.50 De otras Empresas						
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)						60
60.10 Materias Primas						
60.20 Productos en Proceso						
60.30 Productos Terminados						
60.40 Suministros y Materiales						
60.50 Otros Bienes Intangibles						
70.- INGRESOS VARIOS POR:						70
70.10 Intereses Percibidos						
70.20 Arriendos Percibidos						
70.30 Comisiones Ganadas						
70.40 Utilidades Recibidas						
70.50 Servicios Técnicos Prestados						
70.60 Otros Ingresos Ganados						

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	Dr.ROBERTO GILBERT ELIZALDE	Gerente	Ecuatoriana	
	ECON. FERNANDO DIAZ C.	Auditor	Ecuatoriana	
20.00 DIRECCION COMERCIAL	Dr. ROBERTO GILBERT E.		idem	
	ECON. FERNANDO DIAZ C.		idem	
30.00 DIRECCION TECNICA	DR. ROBERTO GILBERT E.		idem	

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	555.419.00
10.02	Aportes Patronales	15.871.00
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	13.366.00
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	36.840.00
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	
T O T A L		621.496.00

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	NUMERO DE:					TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	Administrativos	OBREROS		
				Calificados	No Calificados	
10.00 ECUADOR	3	1	6	20		30
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú						
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, México, Paraguay, Uruguay, Venezuela						
40.00 OTROS PAISES						
TOTAL DE REMUNERACIONES PAGADAS						

Certificamos que la información es correcta

GERENTE

CONTADOR

CUADRO DE CLAVES

Provincia	9	Actividad	1110						
Tipo de Compañía	A 1	B 1	C 1	D 1					
Acciones y Accionistas	P 	N 40	M 5	X1 5	X2 ☒	Y1 	Y2 		
Porcentaje y Capital		X1	100	X2	100	Y1		Y2	