REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO SC — **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.999 **No.** 0 0014849

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA JUANCHO CIA.LTDA.	02 RUC: 0991267557001	03 EXPEDIENTE: 28755
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL / 07 PARROQUIA: ROCAFUERTE
08	CALLE: CHILE	09 NUMERO: 325	10 TELEFONO: 516371 / FAX: 326193
11	INTERSECCION: AGUIRRE	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: CASA FANNY	13 PISO,DEPTO,OFICINA: 3er.PISO
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL:
17	REPRESENTANTE LEGAL: ANTONIO SAAB CHEDRAUI	18 CEDULA: 0907179943	19 CARGO: GERENTE GENERAL

PERSONAL OCUPADO

20	DIRECCION	ADMINISTRACION	PRODUCCION	OTROS	21 AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.
	2	1	--	--	--	--

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301			3'273.668	3'273.668
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
[redacted]AS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
[redacted]RAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			1'200.000	1'200.000
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

[redacted] APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
ADUM ZIADE JAZMINE	ECUATORIANA	09-01769794		918.000
SAAB CHEDRAUI CHARBEL	"	09-03982700		408.000
SAAB ACHI JUAN JOSE	"	09-11845469		204.000
SAAB ACHI DANIEL	"	09-08933807		204.000
SAAB ACHI MICHEL	"	09-08934094		204.000
SAAB AHCI TATIANA	"	09-08933534		204.000
			TOTAL	2'142.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera — 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96