

**ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA JUANCHO C. LTDA., CELEBRADA EL 6 DE MARZO DEL
2013.**

En la Ciudad de Guayaquil, el 6 de Marzo del Dos Mil Trece, a las Once horas, en las oficinas situadas en la ciudad de Palestina, se reúne la Junta General de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA JUANCHO C. LTDA.**, de acuerdo con lo previsto en el art.280 de la Ley de Compañías con la asistencia de la totalidad del capital pagado de la misma, representado por personas cuyos nombres constan en la lista de accionistas confeccionada de conformidad con el Art.281 de la mismas ley y que son:

ADUM ZIADE DE SAAB YASMINE ELENA	176,00
SAAB ACHI DANIEL ALFREDO	39,12
SAAB ACHI JUAN JOSE	39,12
SAAB ACHI MICHEL	39,12
SAAB ACHI TATIANA	39,12
SAAB CHEDRAUI CHARBEL	78,20

Todas las Acciones son ordinarias y nominativas, tienen un valor nominal de 0,04 dólar cada una de ellas y se encuentran pagadas en su totalidad. El presidente declara instalado la sesión en vista de existir quórum y por unanimidad eligen al señor **SAAB CHEDRAUI ANTONIO MANUEL**, para que actúe como secretario **AD-HOC**. el secretario expresa que como consecuencia de la lista de accionistas asistentes que se ha formulado queda constatado que se encuentra presente todo el capital social de la compañía, el mismo que es de **OCHOCIENTOS DOLARES AMERICANOS**.

Toma la palabra el Señor **ADUM ZIADE DE SAAB YASMINE ELENA**, quien preside la sesión y manifiesta a los accionistas presentes que deben pronunciarse si aceptan o no la celebración de esta Junta en la que deberá tratarse el punto del orden del día que es:

1.- APROBACION DEL INFORME DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012.

A continuación el comisario manifiesta que va a dar lectura al informe sobre el ejercicio económico del año 2012, de la Compañía **INMOBILIARIA JUANCHO C. LTDA.**, que en efecto así lo hace, indicando que ha efectuado la revisión de los Libros de Contabilidad así como los comprobantes correspondientes dando su conformidad y aceptación en todas sus partes. Terminando de leer dicho informe los accionistas analizan y estudian minuciosamente cada uno de los puntos del Balance General y la liquidación de Pérdidas y Ganancias del mencionado año.

No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción de esta Acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión, firmando para constancia el Presidente y suscrito secretario que certifica.-


ANTONIO MANUEL SAAB CHEDRAUI
Presidente de la Junta