

AUTOMOTRIZ Y PREDIAL LOGSUMI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE 31, 2016

(Expresados en dólares de E.U.A.)

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida el 30 de Agosto de 1993. El objeto principal de la Compañía es de actividades importación, compra, venta, fabricación, exportación, distribución y comercialización de todo tipo de pinturas.

La actividad de la Compañía es controlada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La Administración certifica que se ha registrado los ingresos y gastos bajo el principio de devengado.

A criterio de la Administración, no se prevé, en estos momentos ninguna situación que pueda afectar el giro del negocio.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Bases de presentación

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF de acuerdo a la última traducción al español en la fecha en que se informe, de conformidad con la Resolución No. SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías (publicado en el R.O.94 del 23.XII.09).

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, la Compañía incluye en esta cuenta caja y banco.

Cuentas por cobrar

La compañía realiza permanentemente evaluaciones sobre las cuentas por cobrar.

La Administración cree que no es necesaria la creación de una estimación por cuentas de dudosa cobranza.

3. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2016, la cuenta Efectivo y equivalentes de efectivo está compuesta de la siguiente manera:

	<u>2016</u>
Caja General	<u>229.07</u>
	<u>\$ 229.07</u>

—

4. ACTIVOS NO CORRIENTES - TERRENOS

Al 31 de diciembre del 2016, los activos no corrientes están compuestos de la siguiente manera:

	<u>2016</u>
Terrenos	<u>25,350.00</u>
	<u>\$ 25,350.00</u>

6. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2016, las cuentas por pagar están compuestas de la siguiente manera:

	<u>2016</u>
Cuentas por pagar diversas relacionadas	<u>23,931.95</u>
	<u>\$ 23,931.95</u>

7. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con disposiciones legales la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 22%, disminuyéndose en un 10% cuando los resultados se capitalizan. Nuestra ganancia esta exenta de impuesto a la renta, puesto que nuestros ingresos no gravan por ser dividendos recibidos.

8. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

CAPITAL SOCIAL

El capital social está constituido por 800 acciones nominativas de US\$1.00 cada acción.

RESERVA LEGAL

La ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

ADOPCION NIIF POR PRIMERA VEZ

Se realizó el ajuste de la cuenta Otras Reservas con la cuenta Adopción NIIF por el valor de \$ 201.19 saldo mantenido a la fecha.

9. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.

CPA. Denisse Echeverría García
Contadora
AUTOMOTRIZ Y PREDIAL LOGSUMI S.A.

