

INFORME DEL COMISARIO

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
" MADERERA SAN CRISTOBAL S.A. "

En mi calidad de **COMISARIO** y conforme a las obligaciones establecidas en la Ley de Compañías, debo informar a ustedes, que la Compañía "**MADERERA SAN CRISTOBAL S.A.** ", no ha tenido ninguna actividad que resalte mencionar, durante el ejercicio económico de 1997.

En lo que respecta al registro de los libros de Actas y de Junta General de Accionistas, libro de Accionistas y de Acciones; así como los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan de acuerdo a las normas establecidas vigentes.

Es todo cuanto debo mencionar, al respecto del ejercicio económico antes mencionado.

Atentamente,


C.P.A. **MATILDE ALVAREZ SALAZAR.**

Reg. 12441

-3 OCT. 2000



MADERERA "SAN CRISTOBAL S. A."

GUAYAQUIL - ECUADOR

ROBLES 305 Y ESTRADA COELLO - TELEF. 445331

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1997

ACTIVOS

CORRIENTE

CAJA	S/.	10.343	
BANCOS		48.447	
CUENTAS POR COBRAR		101'871.520	
VARIOS DEUDORES		1'565.000	
DEPOSITOS EN GARANTIA		5.200	S/. 103'500.510

ACTIVO FIJO

TERRENO-CONSTRUCCIONES	S/.	54'449.090	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA		(39'130.799)	15'318.291

ACTIVO NO CORRIENTE

OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
GASTOS PRE-OPERATIVOS			2'104.399
TOTAL DEL ACTIVO			S/. 120'923.200

PASIVO

CORRIENTE

ACREEDORES VARIOS	S/.	806.396	
CUENTAS POR PAGAR		2'100.000	2'906.396

PASIVO A LARGO PLAZO

(NO CORRIENTE)

PRESTAMOS DE ACCIONISTAS			46'886.000
TOTAL DEL PASIVO			S/. 49'792.396

PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO	S/.	5'000.000	
APORTE FUTURA CAPITALIZACION		21'000.000	
RVA. REVALORIZ. DEL PATRIMONIO		69'625.681	
REEXPRESION MONETARIA :		(26'045.433)	
ANO 1993	S/.	1'997.848	
ANO 1994		478.759	
ANO 1995		3'928.274	
ANO 1996		(13'336.779)	
ANO 1997		(19'113.535)	
UTILID. NO DISTRIB. EJ. ANT.		2'731.012	
PERDIDA EJERCICIO 95	S/.	1'967.426	
(-) AMORTIZACION PERDIDA		(786.970)(1'180.456)	71'130.804
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO			S/. 120'923.200

-3 OCT. 2000



[Signature]

PRESIDENTE

[Signature]

CONTADOR