

Dee/93

INFORME DE LOS COMISARIOS PRINCIPALES A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

1.- Luego de haber revisado la documentación, remitida a mi despacho en lo que se respecta a Balances correspondientes al cierre del Ejercicio económico de 1.993 y con la finalidad de que estos reúnan los requisitos y normas necesarias que exigen las leyes de Compañías, procedí a efectuar una fiscalización de los movimientos que ha tenido la empresa MADERERA SAN CRISTOBAL S.A.

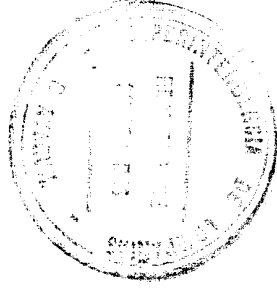
2.- La Ley de Cía señala en el Art.º 321 como deben llevarse las Contabilidades de empresas, sean estas pequeñas o grandes, por lo que puedo aseverar que estando esta empresa en actividad normal; sus cuentas se manejan de acuerdo a los principios de Contabilidad de general aceptación y de igual forma han presentado y declarado sus obligaciones tributarias en los formularios correspondientes que la ley obliga.

Guayaquil, Julio 6 de 1.995.

Carlos Carrera Pareja
Carlos Carrera Pareja

CARLOS CARRERA PAREJA
COMISARIO PRINCIPAL

01 AGO 1995



MADERERA "SAN CRISTOBAL S.A."
 BALANCE GENERAL
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 1973

CORRIENTE 10.074.911,00

CAJA 898.991,00
 BANCOS 110.535,00
 DEP. EN GARANTIAS 5.200,00
 CUENTAS POR COBRAR 5.000.000,00
 VARIOS DEUDORES 4.080.185,00

FUJO: 53.512.635,00

TERRENO 31.425.749,00
 CONTRUC. EN CURSO 10.623.210,00
 OTROS ACTIVOS 27.356.681,00
 (-) DEP.ACM. MUEB. Y ENS.(16.393.005,00)

TOTAL DE ACTIVO 43.607.346,00

0 1460 193.

PASIVO

CORRIENTE: 13.105.517,00

ACREEDORES VARIOS 12.647.204,00
 CUENTAS POR PAGAR 458.313,00

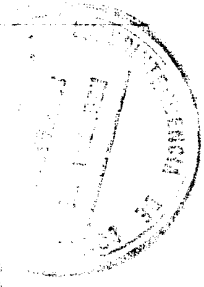
PATRIMONIO: 50.502.829,00

CAPITAL SOCIAL 2.000.000,00
 APORTE PARA CAP. FUTURA 24.000.000,00
 UTILIDAD NO DISTRIB. 591.768,00
 UTIL. DEL PTE. EJERCICIO 805.998,00
 RESERV.PARA REV.DEL PATR 21.106.415,00
 REEXPRESSION MONETARIA 1.957.248,00

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 63.607.546,00

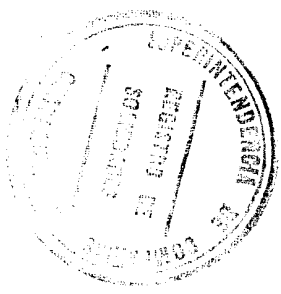
[Signature]
 REPRESENTANTE

[Signature]
 CONTADOR



MADERERA "SAN CRISTOBAL S.A."
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1993

INGRESOS:	29.567.740,00
.. GASTOS OPERACIONALES:	(27.303.429,00)
SUELDOS	3.670.000,00
BENEFICIOS SOCIALES	4.920.000,00
DEPRECIACIONES	908.224,00
MANTENIMIENTO	2.783.460,00
GUARDIANIAS	3.433.437,00
IMP. PREDIALES	2.268.417,00
CUOTAS Y DONACIONES	102.410,00
SEGUROS	1.000.000,00
GROS Y TRAMITES LEGALES	220.000,00
IMPTOS. COMISIONES BANCARIAS	57.780,00
AGUA, LUZ Y TELEFONO	2.245.553,00
IMPTO. CUERPO DE BOMBEROS	141.593,00
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	259.200,00
GASTOS VARIOS	285.945,00
UTILIDAD OPERACIONAL.....S/.	1.264.311,00
-15% UTILIDAD....."	189.647,00
UTILIDAD GRAVABLE.....S/.	1.074.664,00



0 1 AGO 1994

[Signature]
CONTADOR

[Signature]
CONTADOR