



NOTARIA 53  
DEL CANTON  
GUAYAQUIL



AB. KELLY SEMPORTEGUI 1

**ESCRITURA No. 2018-09-01-053-P05225**

2

**PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE**

3

**PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA DE**

4

**RESPONSABILIDAD LIMITADA**

5

**CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA. ===**

6

**CUANTIA: INDETERMINADA. =====**

7

**DI: TRES COPIAS. =====**

8

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,

9

República del Ecuador, el **diecisiete de diciembre del dos mil**

10

**dieciocho**, ante mí, **ABOGADA KELLY SEMPORTEGUI**

11

**ZAMBRANO**, Notaria Titular **Quincuagésima Tercera del Cantón**

12

**Guayaquil**, comparece el señor **OLMEDO ERWIN CASTRO**

13

**GARCÍA**, viudo, Magister en Administración de Empresas, domiciliado

14

en esta ciudad de Guayaquil con dirección en: calle 28 de Mayo 103 y

15

Av. Carlos Julio Arosemena – Cdla. El Paraíso; y con teléfono de

16

contacto número: cero nueve nueve nueve ocho cinco cero dos cero

17

tres; y, con dirección de correo electrónico: [oc2208@gmail.com](mailto:oc2208@gmail.com), por

18

sus propios y personales derechos y por los derechos que representa

19

de su hija la señorita **DIANA ELENA CASTRO HERRERA**, en su

20

calidad de **APODERADO GENERAL**, conforme lo acredita con el

21

Poder General que se adjunta al presente instrumento en copia

22

certificada como documentos habilitantes. Los comparecientes

23

declaran encontrarse en plena facultad de sus usos mentales, ser

24

ecuatorianos, mayores de edad, a quienes de conocer doy fe, cuyas

25

copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agregó a ésta

26

escritura como documentos habilitantes. Bien instruidos y advertidos

27

en el objeto, efectos y resultados de esta escritura, así como

28

examinados que fueron en forma aislada y separada de que



20/CS/19 10:52

N° TRAMITE: 17658-0041-19

DOCUMENTO: Escritura

EXP: 28358

*Kelly*

1 comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción,  
2 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me solicitan  
3 que eleve a escritura pública la minuta que me presentan del tenor  
4 siguiente: **SEÑORA NOTARIA.**- En el Registro de escrituras Públicas  
5 a su cargo, dígnese incorporar una de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**  
6 **DE PARTICIPACIONES** de la compañía **DE RESPONSABILIDAD**  
7 **LIMITADA CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA.**, al tenor de las  
8 siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.- INTERVINIENTES.-**  
9 Comparecen a la celebración de la presente escritura de **PARTICIÓN**  
10 **EXTRAJUDICIAL DE PARTICIPACIONES** de la compañía **DE**  
11 **RESPONSABILIDAD LIMITADA CONSTRUCTORA DICOPRE C.**  
12 **LTDA.**, el señor **OLMEDO ERWIN CASTRO GARCÍA**, por sus  
13 propios y personales derechos y por los derechos que representa de  
14 su hija la señorita **DIANA ELENA CASTRO HERRERA**, en su calidad  
15 de **APODERADO GENERAL**, conforme lo acredita con el Poder  
16 General que se adjunta al presente instrumento como documento  
17 habilitante. **CLÁUSULA SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** a) La  
18 **COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**  
19 **CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA.**, la misma que fue constituida  
20 ante la Notaria Tercera del Cantón Quito, Ab. Gonzalo Moreno Loo, el  
21 día catorce de diciembre de mil novecientos noventa y dos, e inscrita  
22 en el Registro Mercantil el día cuatro de marzo de mil novecientos  
23 noventa y tres; c) Mediante escritura pública de Posesión Efectiva de  
24 los bienes dejados por la causante señora **JENNY DEL ROCIO**  
25 **HERRERA BRIONES**, a favor de la heredera señorita **DIANA ELENA**  
26 **CASTRO HERRERA**, celebrada el día ocho de febrero del dos mil  
27 trece, ante el Abogado Piero Gastón Aycart Vincenzini, Notario Titular  
28 Vigésimo Séptimo del Cantón Guayaquil, debidamente inscrita en los



NOTARIA 53  
DEL CANTON  
GUAYAQUIL

AB. KELLY SEMPÉRTEGUI 1



2 d) Partición de las DOSCIENTAS  
3 DIEZ PARTICIPACIONES, valoradas en cuatro centavos de  
4 dólar (USD\$0.04) cada uno, de propiedad de quien en vida  
5 fue la señora JENNY DEL ROCIO HERRERA BRIONES,  
6 socia de la **COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**  
7 **CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA** de las cuales el 50%  
8 lo que dan un total de CIENTO CINCO PARTICIPACIONES,  
9 valoradas en cuatro centavos de dólar (USD\$0.04) cada una,  
10 corresponden a su cónyuge sobreviviente el señor OLMEDO  
11 ERWIN CASTRO GARCIA; y, el 50% restante lo que dan un  
12 total de CIENTO CINCO PARTICIPACIONES, valoradas en  
13 cuatro centavos de dólar (USD\$0.04) cada una, corresponden  
14 a su hija legítima y heredera señorita DIANA ELENA CASTRO  
15 HERRERA, quien heredó las participaciones antedichas  
16 pertenecientes a su señora madre **JENNY DEL ROCIO**  
17 **HERRERA BRIONES**, debidamente inscrita en el Registro  
18 Mercantil de la ciudad de Guayaquil con fecha veintiséis de  
19 octubre del dos mil dieciocho. **TERCERA.- PARTICIÓN**  
20 **EXTRAJUDICIAL.**- Con los antecedentes expuestos, los  
21 intervinientes, declaran estar en pleno conocimiento y de  
22 acuerdo con las disposiciones legales, para que se genere  
23 por medio de la presente escritura pública la PARTICIÓN DE  
24 LAS DOSCIENTAS DIEZ PARTICIPACIONES, valoradas en  
25 cuatro centavos de dólar (USD\$0.04) cada una, propiedad de  
26 quien en vida fue la señora JENNY DEL ROCIO HERRERA  
27 BRIONES, socia de la **COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD**  
28 **LIMITADA CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA. EN**  
**FORMA EQUITATIVA A FAVOR DE LOS SEÑORES**

1 OLMEDO ERWIN CASTRO GARCIA; y, DIANA ELENA  
2 CASTRO HERRERA; es decir a cada uno les pertenecerá  
3 CIENTO CINCO PARTICIPACIONES. **CUARTA.- CLAUSULA**  
4 **ESPECIAL.**- El señor LAUTARO JORGE YEPEZ INTRIAGO,  
5 por los derechos que representa de la **COMPAÑÍA DE**  
6 **RESPONSABILIDAD LIMITADA CONSTRUCTORA**  
7 **DICOPRE C. LTDA.**, en su calidad de **GERENTE GENERAL**,  
8 conforme lo acredita con el Nombramiento que se adjunta al  
9 presente instrumento en copia certificada como documento  
10 habilitante, acepta en todas y cada una de las partes de este  
11 instrumento público sin nada que reclamar en el presente o  
12 futuro; y, para constancia de lo antes expuesto el Gerente  
13 General suscribe la presente escritura en unidad de acto con  
14 las partes intervinientes. **QUINTA: INSCRIPCIÓN.**- Quedan  
15 facultadas las partes para que procedan a realizar la  
16 respectiva inscripción en el Registro Mercantil del Cantón  
17 Guayaquil. Agregue Usted Señora Notaria las demás cláusulas  
18 de estilo para la completa validez de este instrumento público.  
19 *FIRMA (ILEGIBLE) ANDREA PALMA VILLEGAS. ABOGADA*  
20 *CON MATRICULA PROFESIONAL NUMERO CERO NUEVE -*  
21 *DOS MIL CUATRO - DOSCIENTOS OCHENTA DEL FORO*  
22 *DE ABOGADOS DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.*  
23 *HASTA AQUÍ LA MINUTA.*- En virtud del artículo seis inciso  
24 segundo de la Ley del Sistema Nacional del registro de  
25 datos públicos se deja constancia de la autorización  
26 expresa de LOS COMPARECIENTES, para incorporar sus  
27 fichas índices del certificado electrónico de datos de identidad  
28 ciudadana. Leída que fue esta escritura de principio a fin,



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR**  
**REGISTRO DE SOCIEDADES**



**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente:

28558

No. de RUC de la Compañía:

0991261133001

Nombre de la Compañía:

CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELES
1	0906200548	ESCUADERO SALAZAR MARIA PATRICIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 8 <sup>4000</sup>	N
2	0906783212	HERRERA BRIONES JENNY DEL ROCÍO (HEREDEROS)	ECUADOR	NACIONAL	\$ 8 <sup>4000</sup>	N
3	0907096663	YEPEZ INTRIAGO LAUTARO JORGE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 291 <sup>6000</sup>	N
4	0905089132	YEPEZ INTRIAGO RICARDO JORGE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 291 <sup>6000</sup>	N

**CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:**

600,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

**FECHA DE EMISIÓN:** 19/12/2018 14:06:48

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002301202

19/12/2018 13:49:09

*[Handwritten signature]*



USD \$3.00



# CERTIFICADO DE DEFUNCION

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

HERRERA BRIONES JENNY DEL ROCIO

**NUI/Pasaporte:** 0906783212

**Edad:** 53

**Sexo:** MUJER

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Estado Civil:** CASADO

**Fecha de fallecimiento:** 3 DE NOVIEMBRE DE 2012

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Fecha de registro de defunción:** 5 DE NOVIEMBRE DE 2012

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Tomo / Página / Acta:** 52 / 34 / 10234

**Datos del padre:** HERRERA RAFAEL

**Datos de la madre:** BRIONES JENNY

**Nombre del/la cónyuge o conviviente:** CASTRO GARCIA OLMEDO ERWIN

**Causas del fallecimiento:** PARO CARDIORESPIRATORIO, FALLA MULTISISTEMICA, METASTASIS MULTIORGANICA, CARCINOMA PRIMARIO DE MAMA

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCCG

Nro. de Certificado: 0003018000



0003018000

Abg. Olivier Dumani Ramirez  
Director Ejecutivo  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL





USD \$3.00



# CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:

Fecha de registro de matrimonio : 29 DE JUNIO DE 1985

Lugar de registro de matrimonio (país/provincia/cantón/parroquia):  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Tomo / Página / Acta: 10 / 27 / 3885

## CÓNYUGES



CASTRO GARCIA OLMEDO ERWIN

NUI/Pasaporte: 0905487898

Nacionalidad: ECUATORIANA



HERRERA BRIONES JENNY DEL ROCIO

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018  
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCC

Nro. de Certificado: 0003018003



0003018003

Abg. Olivier Dumani Ramirez  
Director Ejecutivo  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL





USD \$3.00



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada en su sistema de información, emite el presente certificado:



**CASTRO HERRERA DIANA ELENA**

**NUI/Pasaporte:** 0917341836

**Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 22 DE AGOSTO DE 1987

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO/CONCEPCION/

**Fecha de registro de nacimiento:** 1987

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO/CONCEPCION/

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 16 / 378 / 6767

**Datos del padre:** OLMEDO ERWIN CASTRO GARCIA

**NUI/Pasaporte:** No Registra

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la madre:** JENNY DEL ROCÍO HERRERA B

**NUI/Pasaporte:** No Registra

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KIOSCO VIRTUAL CRCC

Nro. de Certificado: 0003018002



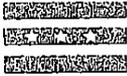
0003018002

Abg. Olivier Dumani Ramirez  
Director Ejecutivo  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



441239

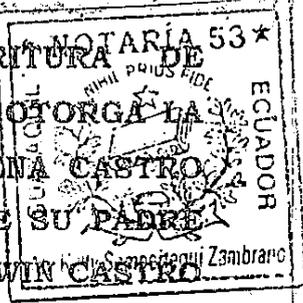
2013-09-01-23



Jr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO



No. 170/2013 ESCRITURA DE  
PODER GENERAL QUE OTORGA LA  
SEÑORITA DIANA ELENA CASTRO  
HERRERA A FAVOR DE SU PADRE  
EL SEÑOR OLMEDO ERWIN CASTRO  
GARCÍA.



CUANTÍA: INDETERMINADA.

En la Ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los veintiséis días del mes de Agosto del año dos mil trece, ante mí Doctor **HUMBERTO MOYA FLORES**, Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparece a la celebración de la presente escritura pública de Poder General, la señorita **DIANA ELENA CASTRO HERRERA**, por sus propios y personales derechos, quien declara ser: de estado civil soltera, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, Ingeniera en Gestión Empresarial Internacional y domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, capaz para contratar a quien conozco de lo que doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identidad; y, procediendo con amplia libertad y bien instruida de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de Poder General, al tenor de las siguientes cláusulas y declaraciones:

**CLÁUSULA PRIMERA:**  
**COMPARECIENTE.**- Comparece al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública de Poder General, la señorita **DIANA ELENA CASTRO HERRERA**, por sus propios y personales derechos, a quien para efectos del presente instrumento se la



*[Handwritten signature]*

llamará LA MANDANTE. **CLÁUSULA SEGUNDA:**  
**PODER GENERAL.-** LA MANDANTE declara libre y voluntariamente que mediante este instrumento instituye en calidad de Apoderado General a su padre el señor **OLMEDO ERWIN CASTRO GARCÍA**, ecuatoriano, mayor de edad, portador de la cédula de ciudadanía número cero nueve cero cinco cuatro ocho siete ocho nueve-ocho (090548789-8), para que a su nombre y representación, individualmente y de manera amplia y suficiente como corresponde en derecho pueda representarla en todos y cada uno de los actos en que se requiera la participación de LA MANDANTE pueda enajenar, firmar toda clase de documentos y contratos que instrumenten actos de administración y disposición a cualquier título y especialmente queda facultado para hipotecar, preñar, donar, gravar, dar en arrendamiento, construir cualquier limitación sobre el dominio; y en general, disponer de, cualquier tipo de bien mueble e inmueble que le pertenezca por ende en ejercicio de este poder podrá firmar toda clase de documento público o privado que se requiera para este encargo; pactar precios, lograr acuerdos comerciales, ejercer acciones y derechos reales, novar obligaciones y en el caso de ser necesario, proponer demandas y contratar los servicios de un profesional en el derecho para que éste realice las funciones de Procurador Judicial. De igual manera queda autorizado el señor **OLMEDO ERWIN CASTRO GARCÍA**, a efectuar en su nombre trámites en cualquier institución pública, semi-



*Handwritten signature or initials.*

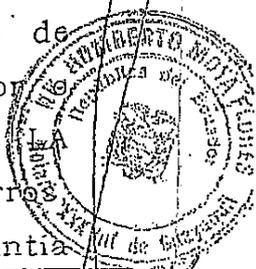
*Handwritten signature or initials.*



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

pública, privada, bancaria o financiera, así como a ejercer o efectuar cobranzas de toda índole a favor de LA MANDANTE; esta facultad implica la realización de las gestiones personales y/o legales conducentes a la realización de dichos cobros, incluyendo entre ellas la presentación de demandas o comparecencias sean estos de inquilinato, penales, civiles, o de cualquier otra naturaleza, actuando como actor o demandado. Asimismo podrá a nombre de LA MANDANTE abrir, cerrar, renovar cuentas de ahorros, cuentas corrientes, realizar la renovación de garantía bancaria, apertura de garantía bancaria y así mismo renovar la póliza de acumulación y aperturar una póliza de acumulación; también podrá realizar todos los trámites de acciones de la compañía ECUAGAMA S.A., de quien en vida fue la señora JENNY DEL ROCIO HERRERA BRIONES, certificados de depósitos o inversiones a plazo. En general, por medio de este poder faculta al señor OLMEDO ERWIN CASTRO GARCÍA, para que represente a LA MANDANTE en todo acto donde sea necesaria su presencia; quedando autorizado para firmar cuanto documento, sean necesarios a nombre y representación de LA MANDANTE, así como a administrar y disponer de todos sus bienes muebles e inmuebles quedando investido de todas las atribuciones conferidas a los Apoderados Generales.

**CLÁUSULA TERCERA: PLAZO.** El plazo que se otorga este poder es por tiempo indefinido. Este poder abarca la presentación general de LA MANDANTE, de



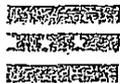
*Handwritten signature/initials*

# REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

DR. HUMBERTO MOYA FLORES

NOTARIO



HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

## CERTIFICACION NOTARIAL

DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES, NOTARIO  
TRIGESIMO OCTAVO DEL CANTON GUAYAQUIL,

CERTIFICO QUE: La Escritura de poder general, que otorga la señorita DIANA ELENA CASTRO HERRERA, a favor de su padre el señor OLMEDO ERWIN CASTRO GARCIA, celebrada en la Notaria a mi cargo el 26 de Agosto del 2013, no consta revocado hasta la presente fecha.

De todo lo cual Doy fe, una vez verificado en el protocolo de Escrituras Públicas a mi cargo.

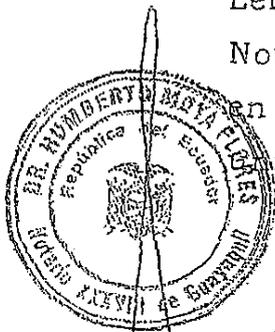
Guayaquil, Mayo 28 del 2014.

DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
EL NOTARIO





tal forma que solo perderá validez con la revocatoria expresa que pueda hacer la señorita DIANA ELENA CASTRO HERRERA, y la anotación al margen en los siguientes registros notariales La misma que se hace a Escritura pública, se agregan documentos de Ley.- Leida esta Escritura de principio a fin, por mí el Notario en alta voz, a la otorgante quien la aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en presencia de actos, conmigo notario. Doy fe.-



*[Handwritten signature]*

DIANA ELENA CASTRO HERRERA  
Ced. U. No. 091734183-6  
Cert. Vot. No. 091-0069

*[Large handwritten signature]*

EL NOTARIO  
DR. HUMBERTO MOYA FLORES.

SE OTORGO ANTE MI Y CONSTA DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL ARCHIVO A MI CARGO, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO EN SEIS FOJAS UTILES QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO.



GUAYAQUIL, 26 DE AGOSTO DE 2013

DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

*[Large handwritten signature]*





REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL  
DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

2017-09-01-038-000033

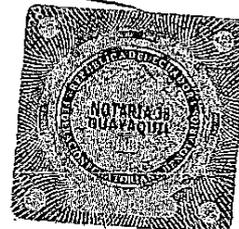
CERTIFICACION NOTARIAL

DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES, NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO DEL CANTON GUAYAQUIL, CERTIFICO QUE: La Escritura de Poder General, que otorgó la señorita **DIANA ELENA CASTRO HERRERA**, a favor de su padre el señor **OLMEDO ERWIN CASTRO GARCÍA**, celebrada en la Notaria a mi cargo el 26 de Agosto del 2013, no consta revocado hasta la presente fecha.

De todo lo cual Doy fe, una vez verificado en el protocolo de Escrituras Públicas a mi cargo.

Guayaquil, 10 de Enero del 2017

DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
EL NOTARIO



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

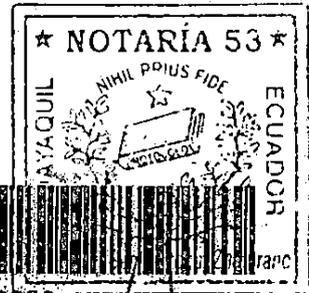
del



Factura: 001-007-000003845



20170901038000033



NOTARIO(A) HÚMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES  
NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
RAZÓN MARGINAL N° 20170901038000033



MATRIZ	
FECHA:	10 DE ENERO DEL 2017, (16:11)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-08-2013
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR:		A FAVOR DE:	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
YEPEZ INTRIAGO LAUTARO JORGE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0907086663
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	10-01-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) HÚMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES  
NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**REPUBLICA DEL ECUADOR**



**NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL**

**AB. ALFREDO XAVIER PARRA RAMOS**

**NOTARIO SUPLENTE**

**2018-09-01-038-002075**

**CERTIFICACION NOTARIAL**



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

**ABOGADO ALFREDO PARRA RAMOS, NOTARIO SUPLENTE**  
**TRIGESIMO OCTAVO DEL CANTON GUAYAQUIL, CERTIFICO**

**QUE:** La Escritura de Poder General, que otorgó la señorita **DIANA ELENA CASTRO HERRERA**, a favor de su padre el señor **OLMEDO ERWIN CASTRO GARCÍA**, celebrada ante el **DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES**, Notario Trigésimo Octavo del cantón, el 26 de Agosto del 2013, **no consta revocado hasta la presente fecha.**

De todo lo cual Doy fe, una vez verificado en el protocolo de Escrituras Públicas a mi cargo.

Guayaquil, 18 de Diciembre del 2018

**AB. ALFREDO XAVIER PARRA RAMOS**  
**NOTARIO SUPLENTE XXXVIII DEL CANTÓN**





Factura: 001-006-000049750



20180901038002075



NOTARIO(A) SUPLENTE ALFREDO XAVIER PARRA RAMOS

NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20180901038002075

MATRIZ

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES	18 DE DICIEMBRE DEL 2018, (10:47)
N. TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-08-2013
NÚMERO DE PROTOCOLO:	170

OTORGANTES

OTORGADO POR

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CASTRO HERRERA DIANA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0917341836

A FAVOR DE

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
----------------------	--------------------	------------------------	--------------------

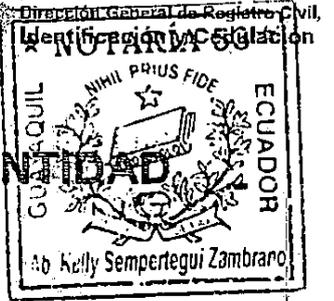
TESTIMONIO

ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18-12-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	002075

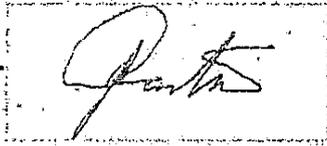
NOTARIO(A) SUPLENTE ALFREDO XAVIER PARRA RAMOS

NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AP: 17252-DP09-2018-RA



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 0905487898

**Nombres del ciudadano:** CASTRO GARCIA OLMEDO ERWIN

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 9 DE ENERO DE 1958

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MGTR:ADMINIS.EMPRES

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** HERRERA BRIONES JENNY DEL ROCIO

**Nombres del padre:** CASTRO ALVARADO MANUEL OLMEDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** GARCIA ALVARADO TERESA GLORIA LUZ

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 18 DE AGOSTO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KELLY GABRIELA SEMPERTEGUI ZAMBRANO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT- 53 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 184-182-19050



184-182-19050

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0905487898

Nombre: CASTRO GARCIA OLMEDO ERWIN

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KELLY GABRIELA SEMPETEGUI ZAMBRANO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT-53 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 181-182-19056



181-182-19056





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 0991261133001  
**RAZÓN SOCIAL:** CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA.  
**NOMBRE COMERCIAL:** CONSTRUCTORA DICOPRE  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** YEPEZ INTRIAGO LAUTARO JORGE  
**CONTADOR:** REYES DEL PEZO FRANCILIN

<b>FEC. INICIO ACTIVIDADES:</b> 04/03/1993	<b>FEC. CONSTITUCION:</b> 04/03/1993
<b>FEC. INSCRIPCIÓN:</b> 16/06/1993	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b> 10/05/2010

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LA CUMBRE Número: SOLAR 17 Manzana: 15  
 Referencia Ubicación: FRENTE AL CAMPUS POLITECNICO Telefono Trabajo: 042856251 Celular: 099003433 Email:  
 joryeint@gye.satnet.net Fax: 042851798

**DOMICILIO ESPECIAL:**

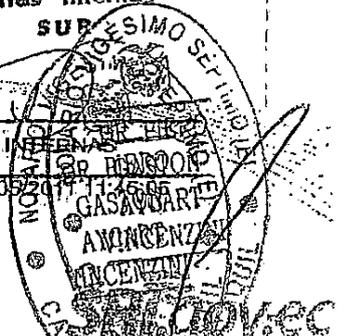
**ÓBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS:	1
JURISDICCION:	REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS	CERRADOS:	0



**Reinoso Velarde Alana Verónica**  
**DELEGADO DEL R.U.C.**  
 Servicio de Rentas Internas  
**LITORAL SUR**



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE R.U.C.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AVR180906 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 30/05/2010 11:45 AM

*Handwritten signature*

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC

0991261133001

RAZON SOCIAL

CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA.

CANTÓN GUAYAQUIL

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 04/03/1993

NOMBRE COMERCIAL: CONSTRUCTORA DICOPRE

FEC. CIERRE:

### ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

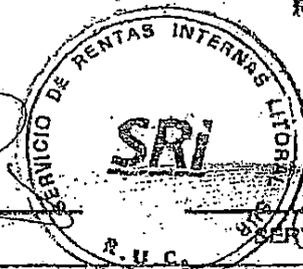
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE EDIFICIOS  
ACTIVIDADES DE REMODELACION DE EDIFICIOS

### DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LA CUMBRE Número: SOLAR 17 Referencia: FRENTE AL CAMPUS POLITECNICO Marizana: 15 Telefono Trabajo: 042856251 Celular: 099005439 Email: joryc@gye.saniet.net Fax: 042851788

*Jory C. Lopez*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Reinso Velarde Alas Verdales  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL



Lugar de emisión: AVR180906

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV FRANCISCO Fecha y hora: 30/05/2011 11:46:06



**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA.**

En la ciudad de Guayaquil, a los 15 días del mes de noviembre del año 2018, en las instalaciones de la compañía **CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA.** Situada en el solar 17, Manzana 15, de la ciudadela La Cumbre de esta ciudad de Guayaquil, se reúnen los socios de la compañía a las 09H30 am, los señores:

a) **MARIA PATRICIA ESCUDERO SALAZAR**, propietaria de 210 participaciones de 4 centavos de dólar cada una; b) **OLMEDO ERWIN CASTRO GARCIA**, propietario del 105 participaciones de 4 centavos de dólar cada una; y) **DIANA ELENA CASTRO HERRERA**, propietaria de 105 participaciones de 4 centavos de dólar cada una, debidamente representada por su Apoderado Especial, quienes comparecen en calidad de Herederos de la señora **JENNY DEL ROCIO HERRERA BRIONES**, fallecida en esta ciudad con fecha tres de noviembre del dos mil doce, conforme lo acreditan con la Partida de Defunción que se adjunta. c) **LAUTARO JORGE YEPEZ INTRIAGO**, propietario de 7.290 participaciones de 4 centavos de dólar cada una; d) **RICARDO JORGE YEPEZ INTRIAGO**, propietario de 7.290 participaciones de 4 centavos de dólar cada una.

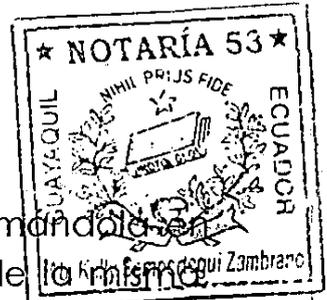
Encontrándose presentes los socios que conforman la totalidad de la compañía, esto es, la suma de **USD\$ 600,00 SEISCIENTOS DÓLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, deciden celebrar esta Junta General Universal Extraordinaria de Socios, en sujeción a lo previsto para estos casos en el art. 238 de la Ley de Compañías vigente, para lo cual los socios concurrentes estuvimos de acuerdo y aceptamos unánimemente la Partición Extrajudicial de las 210 participaciones valoradas en cuatro centavos de dólar (USD\$0.04) cada una, propiedad de quien en vida fue la señora Jenny del Rocío Herrera Briones, debido a su fallecimiento, hecho acaecido en la parroquia

*Kelly*

Tarqui del Cantón Guayaquil, con fecha tres de noviembre del dos mil doce. Específicamente en los puntos a tratarse dentro del orden del día establecido para esta sesión, del que además declaramos estar suficientemente informados, son los siguientes:

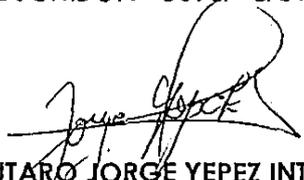
- Lectura de la Convocatoria
- Declarar que la señora JENNY DEL ROCIO HERRERA BRIONES accionista de la compañía CONSTRUCTORA DICOPRE S.A., ha fallecido.
- Autorizar al Ing. **LAUTARO JORGE YEPEZ INTRIAGO**, Gerente General, de la compañía **CONSTRUCTORA DICOPRE S.A.** a suscribir la escritura pública de Partición Extrajudicial a favor de los señores **OLMEDO ERWIN CASTRO GARCIA**; y, **DIANA ELENA CASTRO HERRERA**, en la Notaría de su elección.
- Establecer el reparto de participaciones de la señora Jenny del Rocío Herrera Briones, fallecida, a su cónyuge y herederos, quedando distribuidas de la siguiente manera: Uno) El señor **OLMEDO ERWIN CASTRO GARCIA** como propietario de 105 participaciones valoradas en USD\$0.04 cada una, correspondientes al otro 50% de la totalidad, en su calidad de cónyuge sobreviviente de la fallecida; y, Dos) La señorita **DIANA ELENA CASTRO HERRERA** como propietaria de 105 participaciones valoradas en USD\$0.04 cada una, correspondientes al 50% de la totalidad, por ser hija legítima y por tanto heredera de la fallecida, y accede a la cuota de Derechos y Acciones Hereditarios que en vida le correspondía a su madre.

Agoitados así los temas de reunión del orden del día y no habiendo más que tratar la Presidencia concede media hora de receso, para la redacción de la presente acta. Siendo las diez horas con cuarenta y cinco minutos del antes indicado día y lugar de reunión, se reinstala la sesión, siendo aprobada sin variantes la



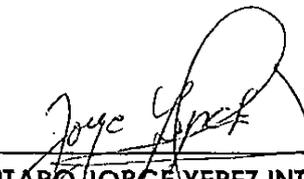
presente acta, con la cual se levanta la sesión, firmándose en  
unidad de acto los socios, la Presidenta AD-HOC de la misma  
señora arquitecta **MARIA PATRICIA ESCUDERO SALAZAR** y el  
Gerente General, quienes también suscriben esta acta en su  
calidad de socios.

  
**MARIA PATRICIA ESCUDERO SALAZAR**  
PRESIDENTA AD-HOC

  
**LAUTARO JORGE YEPEZ INTIRAGO**  
SECRETARIO DE LA JUNTA

Firman para constancia la presente acta los  
**SOCIOS DE LA COMPAÑÍA DICOPRE C. LTDA.**

  
**MARIA PATRICIA ESCUDERO SALAZAR**  
C.C. 0906200548  
SOCIA

  
**LAUTARO JORGE YEPEZ INTIRAGO**  
C.C. 0907096663  
SOCIO

  
**RICARDO JORGE YEPEZ INTIRAGO**  
C.C. 0905089132  
SOCIO

  
**OLMEDO ERWIN CASTRO GARCÍA**  
C.C. 0905487898  
SOCIO

p. **DIANA ELENA CASTRO HERRERA**

  
**OLMEDO ERWIN CASTRO GARCÍA**  
*Apoderado Especial*



# CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA.

RUC 0991261133001

CDLA LA CUMBRE: MZ 15, SOLAR 16  
FONO: 2856251 CEULAR 099424753  
CORREO: jorvelnt@gve.satnet.net  
GUAYAQUIL - ECUADOR



Guayaquil, 30 de abril de 2013.

Señor

ING. LAUTARO JORGE YEPÉZ INTRIAGO

Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Socios de la Compañía CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA., celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designar a Ud., para el cargo de GERENTE GENERAL de la Compañía por el período de cinco años. Ud tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual.

La Compañía CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA., se constituyó por escritura pública ante el Notario Tercero del Cantón Guayaquil, Dr. Gonzalo Moreno Loor el 14 de diciembre de 1992, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 4 de marzo de 1993.

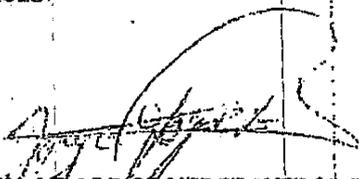
Atentamente,

  
ARQ. MARIA PATRICIA ESCUDERO SALAZAR  
PRESIDENTE AD-HOC

Acepto el cargo de GERENTE GENERAL, para el cual he sido elegido.

Guayaquil, 30 de abril de 2013.

Atentamente,

  
ING. LAUTARO JORGE YEPEZ INTRIAGO  
C.C. No. 090709666-3

Dirección: Cdla. La Cumbre: Manzana 15, Solar No. 17

8

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 19.741  
FECHA DE REPERTORIO: 30/abr/2013  
HORA DE REPERTORIO: 10:50

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha treinta de Abril del dos mil trece, queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA., a favor de LAUTARO JORGE YEPEZ INTRIAGO, de fojas 54.332 a 54.334, Registro Mercantil número 8.364.

ORDEN: 19741



AB GUSTAVO AMADOR DELGADO  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 03 de mayo de 2013

REVISADO POR:

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0907096663

Nombres del ciudadano: YEPEZ INTRIAGO LAUTARO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESCUDERO SALAZAR MARIA PATRICIA

Fecha de Matrimonio: 6 DE AGOSTO DE 1993

Nombres del padre: YEPEZ JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: INTRIAGO HADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KELLY GABRIELA SEMPETEGUI ZAMBRANO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT- 53 - GUAYAS-GUAYAQUIL



N° de certificado: 186-182-19129



186-182-19129

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0907096663

Nombre: YEPEZ INTRIAGO LAUTARO JORGE

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KELLY GABRIELA SEMPETEGUI ZAMBRANO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT-53 -GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 181-182-19136



181-182-19136







NOTARIA 53  
DEL CANTON  
GUAYAQUIL

AB. KELLY SEMPETEGUI



1 por mí, la Notaria, en alta voz a los otorgantes, éstos la anteponen  
2 y suscriben en unidad de acto conmigo, de todo lo cual, DOY FE

3   
4 

5 **SR. OLMEDO ERWIN CASTRO GARCIA**

6 **CC. No. 090548789-8**

7 **CV. No. 003- 055**

8  
9 **p.- DIANA ELENA CASTRO HERRERA**

10 **CC. No 091734183-6**

11   
12

13 **SR. OLMEDO ERWIN CASTRO GARCIA**

14 **APODERADO GENERAL**

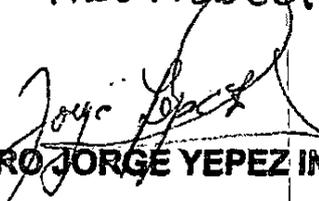
15 **CC. No. 090548789-8**

16 **CV. No. 003 - 055**

17  
18 **p.- COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

19 **CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA**

20 **RUC. No. 0991261133001**

21   
22 

23 **SR. LAUTARO JORGE YEPEZ INTRIAGO**

24 **GERENTE GENERAL**

25 **CC. No. 090709666-3**

26 **CV. No. 022-0002**

27 **AB. KELLY SEMPETEGUI ZAMBRANO**

28 **NOTARIA TITULAR 53 DE GUAYAQUIL**





NOTARIA 53

DEL CANTON

1 Se otorgó ante mí, **ABOGADA KELLY SEMPETEGUI**  
 2 **ZAMBRANO**, Notaria Titular Quincuagésima Tercera del Cantón  
 3 **Guayaquil**; y, en fe de ello confiero este **PRIMER**  
 4 **TESTIMONIO CERTIFICADO DE LA ESCRITURA PUBLICA**  
 5 **No.2018-09-01-053-P05348** que contiene una **PARTICIÓN**  
 6 **EXTRAJUDICIAL DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA DE**  
 7 **RESPONSABILIDAD LIMITADA CONSTRUCTORA DICOPRE C.**  
 8 **LTDA.** Que firmo, sello y rubrico en esta ciudad de Guayaquil,  
 9 **dieciocho de diciembre del dos mil dieciocho.** =====

10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28



*Kelly G. Sempertegui*

Ab. Kelly Sempertegui Zambrano  
NOTARIA TITULAR  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL **53**



SRI.gob.ec

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Red bancaria  
0905487898001  
. 871765062185  
1088  
108

RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

## RESUMEN DE DATOS

Razón Social  
Período Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago

CASTRO GARCIA OLMEDO ERWIN  
2/2013  
01/03/2019  
11:46:55 AM  
01/03/2013  
01/03/2019

## VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multas  
Total

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 30.00  
\$ 30.00

## FORMA DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas  
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 30.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

Le recordamos que el valor de US \$ 30.00 , debe ser cancelado hasta el 01/03/2019

## Canales de Pago

Señor contribuyente:

Los servicios que se encuentran habilitados para efectuar el pago de manera ágil, fácil y segura son:

- 1. Convenios de débito automático:** Los valores serán debitados de la cuenta bancaria, para lo cual previamente debe registrar la cuenta en la página web institucional [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec), en la sección SRI en Línea y acceder a Pagos / Registro convenio de débito bancario.
- 2. Botón web - Instituciones Financieras (IFI's):** Las IFI's que prestan este servicio en sus portales son: Bolivariano, Guayaquil, Internacional, Pacífico, Rumiñahui, Pichincha, Produbanco y Loja.
- 3. Botón web - Tarjetas de crédito:** Esta opción le permite cumplir con sus deberes fiscales sin necesidad de que se encuentre vencida la obligación tributaria, en pagos corrientes o diferidos, según las condiciones del emisor.
- 4. Ventanillas de las instituciones financieras:** Se pueden cancelar sus obligaciones tributarias acercándose a las instituciones financieras autorizadas con el comprobante electrónico para el pago (CEP) impreso. Actualmente existen más de 200 entidades que prestan este servicio.

Para conocer a más detalle sobre los canales de pago ingrese a: <http://www.sri.gob.ec/web/guest/pago-de-impuestos>



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164153730

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN.**

101	MES 2	102	AÑO 2013	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

203	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0505487898001	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS CASTRO GARCÍA OLMEDO ERWIN		203	CIUDAD GUAYAQUIL			
204	PARROQUIA TARQUI	205	CALLE PRINCIPAL 28 DE MAYO	206	NÚMERO 103	207	INTERSECCIÓN PRIMERA PEATONAL	208	TELÉFONO 2204871

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 0906783212		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) HERRERA BRIONES JENNY DEL ROCIO					
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 2	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO   1 SI   2 NO	223	NOTARIA No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 03/11/2012 DD/MM/AA		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA		226	NOTARIA CANTÓN		
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)					

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA No.		
242	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		244	NOTARIA CANTÓN		

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	0.00	0.00
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	210.00	4.20
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			4.20

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2019007557702	871765062185	01-03-2019	1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497		0.00					
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498		0.00					
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.L.)		800 CÁLCULO DEL IMPUESTO									
		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	801		4.20						
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802		0.00						
		BASE IMPONIBLE 801-802	803		4.20						
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	899		0.00						
		900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO									
		PAGO PREVIO	901		0.00						
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902		0.00						
		INTERÉS POR MORA	903		0.00						
		MULTAS	904		30.00						
TOTAL PAGADO 902+903+904	999		30.00								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD		30.00							
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD		0.00							
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2019007557702	871765062185	01-03-2019	2

SRI.gob.ec

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Red bancaria  
0917341836001  
871765048690  
1088

RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES  
108

## RESUMEN DE DATOS

Razón Social  
Período Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago

CASTRO HERRERA DIANA ELENA  
2/2013  
01/03/2019  
11:41:46 AM  
01/03/2013  
01/03/2019

## VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multas  
Total

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 30.00  
\$ 30.00

## FORMA DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas  
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 30.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

Le recordamos que el valor de US \$ 30.00 , debe ser cancelado hasta el 01/03/2019

## Canales de Pago

Señor contribuyente:

Los servicios que se encuentran habilitados para efectuar el pago de manera ágil, fácil y segura son:

- 1. Convenios de débito automático:** Los valores serán debitados de la cuenta bancaria, para lo cual previamente debe registrar la cuenta en la página web institucional [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec), en la sección SRI en Línea y acceder a Pagos/ Registro convenio de débito bancario.
- 2. Botón web - Instituciones Financieras (IFI's):** Las IFI's que prestan este servicio en sus portales son: Bolivariano, Guayaquil, Internacional, Pacífico, Rumiñahui, Pichincha, Produbanco y Loja.
- 3. Botón web - Tarjetas de crédito:** Esta opción le permite cumplir con sus deberes fiscales sin necesidad de que se encuentre vencida la obligación tributaria, en pagos corrientes o diferidos, según las condiciones del emisor.
- 4. Ventanillas de las instituciones financieras:** Se pueden cancelar sus obligaciones tributarias acercándose a las instituciones financieras autorizadas con el comprobante electrónico para el pago (CEP) impreso. Actualmente existen más de 200 entidades que prestan este servicio.

Para conocer a más detalle sobre los canales de pago ingrese a: <http://www.sri.gob.ec/web/guest/pago-de-impuestos>



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164153701

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	MES 2	102	AÑO 2013	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
				105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 0917341836001		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS CASTRO HERRERA DIANA ELENA		203	CIUDAD GUAYAQUIL		
204	PARROQUIA TARQUI	205	CALLE PRINCIPAL 28 DE MAYO	206	NÚMERO 103	207	INTERSECCIÓN PRIMERA PEATONAL	208	TELÉFONO 2204871

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD		
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 0906783212		218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) HERRERA BRIONES JENNY DEL ROCIO					
219	ESTADO CIVIL 1	220	No. HEREDEROS 2	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO   1 SI   2 NO	223	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO 03/11/2012 DD/MM/AA		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA		226	NOTARÍA	CANTÓN	
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)					

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD		
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARÍA	No. CANTÓN	
242	FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA		243	CÓDIGO TIPO DE ACTO		244			

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321 0.00	331 0.00
<b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>			
BIENES INMUEBLES	312	322 0.00	332 0.00
VEHÍCULOS	313	323 0.00	333 0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324 0.00	334 0.00
DINERO EN EFECTIVO		325 0.00	335 10.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326 0.00	336 0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	210.00 327 8.10	337 4.20
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328 0.00	338 0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			399 4.20

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411 0.00	421 0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412 0.00	422 0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413 0.00	423 0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414 0.00	424 0.00
DERECHOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA 415 0.00	425 0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499 0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019007556928

871765048690

01-03-2019

1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
	DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00							
	DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00							
<b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	4.20							
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	0.00							
	BASE IMPONIBLE 801-802		803	4.20							
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00							
	<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>										
	PAGO PREVIO		901	0.00							
	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	902	0.00							
	INTERÉS POR MORA		903	0.00							
	MULTAS		904	30.00							
	TOTAL PAGADO	902+903+904	999	30.00							
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD		30.00							
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD		0.00							
<b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente			
	<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>	<b>NÚMERO SERIAL</b>	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b>	<b>Página</b>
	SRIDEC2019007556928	871765048690	01-03-2019	2



Factura: 002-001-000028504



20180901053P05225

NOTARIO(A) KELLY GABRIELA SEMPETEGUI ZAMBRANO  
NOTARIA QUINCUAGESIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20180901053P05225						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE DICIEMBRE DEL 2018, (15:28)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que la representa
Natural	CASTRO GARCIA OLMEDO ERWIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0905487898	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CASTRO HERRERA DIANA ELENA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0917341836	ECUATORIANA	AFODERADO(A) ESPECIAL	OLMEDO ERWIN CASTRO GARCIA
Jurídica	CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	0991261133001	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	LAUTARO JORGE YEPEZ INTRIAGO
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

*Kelly G. Sempetegui*

NOTARIO(A) KELLY GABRIELA SEMPETEGUI ZAMBRANO  
NOTARIA QUINCUAGESIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



*hcr*

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 11.016  
FECHA DE REPERTORIO: 11/mar/2019  
HORA DE REPERTORIO: 11:58

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

- 1.- Con fecha once de Marzo del dos mil diecinueve queda inscrita la presente Escritura Pública de Partición Extrajudicial y Adjudicación de bienes hereditarios, otorgada el 17 de Diciembre del 2.018, por el Notario Quincuagésima tercera del cantón Guayaquil, Ab. Kelly Sempertegui Zambrano, referente a (210) participaciones de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, que fueron de propiedad de los señores JENNY DEL ROCIO HERRERA BRIONES, dentro del capital social de la Compañía CONSTRUCTORA DICOPRE C. LTDA., mediante la cual se adjudican (105) participaciones a favor de OLMEDO ERWIN CASTRO; (105) participaciones a favor de DIANA ELENA CASTRO HERRERA; de fojas 11.435 a 11.465, Registro Mercantil número 1.002.
- 2.- Se tomó nota de esta Partición Extrajudicial y Adjudicación de bienes hereditarios, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 11016



Guayaquil, 13 de marzo de 2019.

REVISADO POR: 

Mgs. César Moya Delgado  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0549633