

INMOBILIARIA GIMARIE S.A.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2012
(En dólares)

Activo	Nota	2012
Activo no Corriente		
Efectivo y equivalentes al efectivo	3-A	3,520.04
Total Activo no Corriente		<u>3,520.04</u>
Total de Activos		<u><u>3,520.04</u></u>
Pasivo y Patrimonio		
Patrimonio		
Capital Social	3-B	800.00
Reserva Legal		287.58
Utilidad acumulada Ejercicios Anteriores		2,625.19
Pérdida acumulada Ejercicios Anteriores	-	192.73
Total Patrimonio		<u>3,520.04</u>
Total (Pasivo y Patrimonio)		<u><u>3,520.04</u></u>

INMOBILIARIA GIMARIE S.A.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2012
(En dólares)

Ingresos	Nota	2012
Ventas Brutas		0.00
Costo de Ventas		0.00
Utilidad Bruta		<u>0.00</u>
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		0.00
Utilidad de Operación		<u>0.00</u>
Ingresos Financieros (Dividendos)		0.00
Resultado del Ejercicio		<u><u>0.00</u></u>

INMOBILIARIA GIMARIE S. A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2012

1. Declaración de Normas de Contabilidad

INMOBILIARIA GIMARIE S.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

INMOBILIARIA GIMARIE S.A., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 16 de noviembre de 1992, siendo su actividad económica de Administración de Bienes Inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

a. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Caja

	<u>3,520.04</u>
TOTAL	<u>3,520.04</u>

b. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. Los dos Accionistas poseen el 50% del capital cada uno.

Maria Piedad Vicenta Esparza Fuentes	400.00	
Gisella María Perrone Esparza	400.00	
	<hr/>	800.00
Reserva Legal		287.58
Utilidades de Ejercicios Anteriores		2,625.19
Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores		-192.73
	TOTAL	<u><u>3,520.04</u></u>

4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

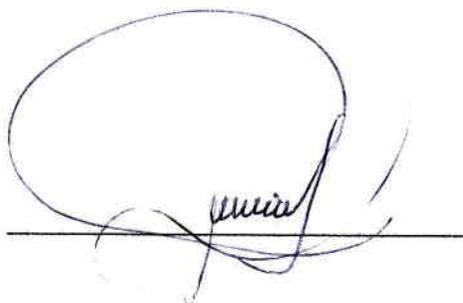
Fiscal

Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



ING. GISELLA MARÍA PERRONE ESPARZA
GERENTE GENERAL



JOSE HIPOLITO QUIMI BUENAÑO
CONTADOR