

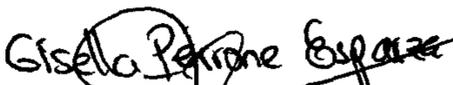
**INFORME DE GERENTE  
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE  
INMOBILIARIA GIMARIE CIA LTDA**

En mi calidad de Gerente de INMOBILIARIA GIMARIE CIA LTDA, en cumplimiento con los estatutos de la Superintendencia de Compañías, referente a los informes de los Administradores, publicado en el Reglamento Oficial No.044 de Octubre 13 de 1992, expongo a ustedes lo siguiente:

- 1.- Durante el presente ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General,
- 2.- Durante el presente ejercicio terminado a Diciembre 31 de 1998 se ha mantenido el mismo número de personal y no hemos tenido ninguna incidencia de carácter laboral ni legal.
- 3.- Durante el presente ejercicio se ha obtenido una utilidad antes de la reserva para Impuesto a la renta y de participación de trabajadores, la suma de S/.191.455,00 producto de haber obtenido un monto de Ingresos por servicios de administración de Inmuebles, la suma de S/.26'800.000,00 en tanto que los gastos propios de la operación, ascendieron a la suma de S/.26.608.545,00, elementos que originaron la utilidad en mención.
- 4.- Referente a la utilidad que se manifiesta en el párrafo anterior, recomiendo a la Junta General, que esa utilidad sea llevada al Patrimonio como utilidades no distribuidas para que la asamblea resuelva en el futuro, lo conveniente.

Es todo cuanto puedo informar a los señores socios con relación al ejercicio económico en referencia.

Atentamente,

  
Ing. GISELLA PERRONE ESPARZA  
GERENTE GENERAL

