

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios

SUNCHODESA REPRESENTACIONES C. LTDA.

Guayaquil, Ecuador

Opinión con salvedades:

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **SUNCHODESA REPRESENTACIONES C. LTDA.**, los cuales incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016, y los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información financiera explicativa (Expresados en USDólares).
2. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los asuntos descritos en "Base de la opinión calificada", los estados financieros adjuntos expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de **SUNCHODESA REPRESENTACIONES C. LTDA.** al 31 de diciembre de 2016, así como de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para opinión con salvedad:

3. Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía realizó un ajuste NIIF por US\$181,689. Estos ajustes se realizan de manera previa al cierre de cada ejercicio económico, Consecuentemente, la Compañía no cumple con mantener los registros contables bajo Normas Internacionales de Información Financiera.
4. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades con relación con esas normas se detallan más adelante en "Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de la Compañía de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA, por sus siglas en inglés), y hemos cumplido nuestras otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido constituye una base suficiente y apropiada para nuestra opinión de auditoría con salvedad.

Asuntos clave de auditoría:

5. Asuntos clave de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estos asuntos fueron cubiertos en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión al respecto, sin expresar una opinión por separado sobre los mismos.
6. No hemos identificado asuntos clave de auditoría que deban ser informados.

Responsabilidades de la Administración sobre los Estados Financieros:

7. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error.
8. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha, a menos que pretenda liquidar la empresa o cesar operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.
9. La Administración es responsable de supervisar el proceso de generación de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor sobre la Auditoría de los Estados Financieros:

10. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrecciones materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detectará una incorrección material cuando exista. Una incorrección puede surgir por fraude o error, y se considera material si, de forma individual o conjunta, es razonable esperar que influya en las decisiones económicas de los usuarios sobre los estados financieros.
11. Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos el juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo:
 - 11.1 Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrecciones materiales en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material por fraude es más alto que para una resultante de error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, tergiversaciones, o la anulación del control interno.

- 11.2 Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- 11.3 Valuamos la idoneidad de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas realizadas por la Administración.
- 11.4 Concluimos sobre la idoneidad del uso del supuesto de negocio en marcha y, en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe una incertidumbre significativa relacionada con eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre significativa, tenemos la obligación de llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la Compañía no pueda continuar como un negocio en marcha.
- 11.5 Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan razonablemente las transacciones y eventos subyacentes.
- 12 Hemos comunicado a la Administración, entre otros asuntos, el alcance previsto, el cronograma y los hallazgos significativos de auditoría, así como las deficiencias significativas de control interno que fueron identificadas durante nuestra auditoría.
- 13 También le hemos proporcionado a la Administración una declaración sobre el cumplimiento de los requerimientos éticos relevantes en relación con la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que puedan razonablemente ser considerados para influir en nuestra independencia, y en su caso, las salvaguardas correspondientes.
- 14 De los asuntos comunicados a la Administración, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y, por lo tanto, los asuntos clave de auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la ley o el reglamento impida la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente inusuales, determinamos que un asunto no debe ser comunicado en nuestro informe, porque de hacerlo, sería razonable pensar que las consecuencias adversas serían mayores que los beneficios de interés público de dicha comunicación.

Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios:

- 15 La Compañía cumplió con sus obligaciones vigentes ante el Mercado de Valores correspondientes al periodo 2015 dentro de los plazos previstos, excepto por la implementación del proceso de homologación contable en su sistema de información para ajustar sus Estados Financieros al Plan de Cuentas dispuesto mediante resolución CNV-002-2014 publicada en el Registro Oficial Suplemento 223 del 10 de abril de 2014.

Adicionalmente cumplió con el plazo previsto para el periodo 2016. En la Sección II del presente informe de auditoría, se detalla el cumplimiento de estas obligaciones según los requerimientos de la Ley de Mercado de Valores para el auditor externo. Dicha Ley no ha especificado los procedimientos que debe aplicar el auditor al respecto, por lo que hemos aplicado nuestro criterio y juicio profesional para diseñar procedimientos orientados a cumplir en términos generales con los requerimientos de la Ley de Mercado de Valores. Eventualmente, estos procedimientos podrían ser no compartidos por el organismo regulador correspondiente.

- 16 De conformidad con el artículo 102 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, estamos obligados a opinar sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía en su calidad de sujeto pasivo. Nuestra opinión al respecto se emitirá en un informe por separado.

Gastitop S.A.

13 de marzo de 2017
Guayaquil, Ecuador

Marco Guevara Alarcón

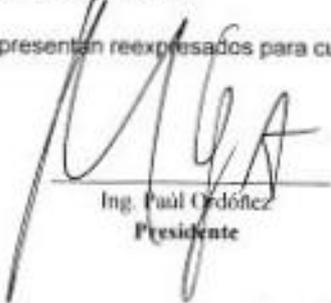
Ing. Marco Guevara Alarcón
Auditor Externo Independiente
Gastitop S.A.
SC-RNAE-2-551

SUNCHODESA REPRESENTACIONES C. LTDA.**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

(Expresados en USDólares)

	Al 31 de diciembre de	
	2016	2015 (*)
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y equivalentes al efectivo (Nota G)	360.400	461.828
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento (Nota H)	86.499	85.000
Cuentas y documentos por cobrar no relacionados (Nota I)	1.069.175	946.049
Otras cuentas y documentos por cobrar no relacionados	17.430	14.915
Inventarios (Nota J)	1.346.154	722.028
Activos por impuestos corrientes (Nota K)	292.630	313.497
Servicios y otros pagos anticipados	12.357	56.822
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	3.184.645	2.600.139
ACTIVOS NO CORRIENTES:		
Propiedad, maquinarias y equipos (Nota L)	1.874.034	1.782.356
Activo diferido	749	749
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	1.874.783	1.783.105
TOTAL ACTIVOS	5.059.428	4.383.244
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CORRIENTES:		
Sobregiros bancarios	641	1.915
Cuentas y documentos por pagar no relacionados (Nota M)	1.732.630	923.526
Obligaciones con terceros	4.843	9.358
Otras obligaciones corrientes (Nota N)	246.700	267.504
Obligaciones con instituciones financieras (Nota O)	195.107	283.561
Obligaciones emitidas (Nota P)	250.000	250.000
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	2.429.921	1.735.864
PASIVOS NO CORRIENTES:		
Obligaciones con instituciones financieras (Nota O)	627.190	442.657
Obligaciones emitidas (Nota P)	187.996	437.996
Provisiones por beneficios a empleados (Nota Q)	273.561	206.431
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	1.088.747	1.087.084
PATRIMONIO (Nota R)		
Capital social	460.385	460.385
Reserva legal	64.823	64.823
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	329.159	329.159
Otros resultados integrales	(19.384)	(2.187)
Resultados acumulados	705.777	708.116
TOTAL PATRIMONIO	1.540.760	1.560.296
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	5.059.428	4.383.244

(*) Los saldos se presentan reexpresados para cumplir con el cambio en la NIC-19.



Ing. Paul Ordóñez
Presidente



Daniel Vasquez
Contador General

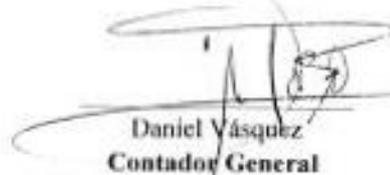
Vea notas a los estados financieros

SUNCHODESA REPRESENTACIONES C. LTDA.**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2016	2015
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:		
Venta de bienes (Nota S)	7.365.757	7.902.936
COSTO DE VENTAS (Nota T)	5.968.274	6.100.637
UTILIDAD BRUTA	1.397.483	1.802.299
GASTOS:		
Gastos ventas y operativos	250.140	346.112
Gastos de administración y otros (Nota U)	1.080.844	1.001.073
Gastos financieros	136.192	154.386
	1.467.176	1.501.571
OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETO	153.670	88.129
UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	83.977	388.857
Participación de los trabajadores en las utilidades (Nota V)	12.597	58.329
Impuesto a la renta (Nota V)	63.719	75.764
UTILIDAD NETA	7.661	254.764
Otros resultados integrales	(17.197)	(2.187)
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	(9.536)	252.577
UTILIDAD NETA POR ACCIÓN	0,00	0,02


Ing. Paul Ordóñez
Presidente


Daniel Vásquez
Contador General

Vea notas a los estados financieros

SUNCHODESA REPRESENTACIONES C. LTDA.

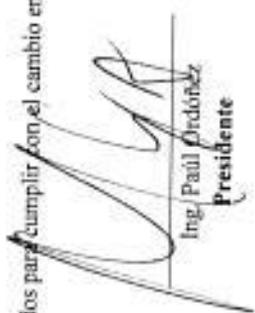
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

(Expresados en USDólares)

	Capital social	Reserva legal	Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	Otros resultados integrales	Resultados acumulados
Saldo al 1 de enero de 2015	390.385	39.042	329.159		626.539
Aumento de capital	70.000				(70.000)
Constitución de reserva legal		25.781			(25.781)
Anticipo de dividendos					(24.000)
Ajuste por cambio en política					(53.406)
Utilidad neta					254.764
Pérdidas (ganancias) actuariales neto				(2.187)	
Saldo al 31 de diciembre de 2015 (*)	460.385	64.823	329.159	(2.187)	708.116
Anticipo de dividendos					(10.000)
Utilidad neta					7.661
Pérdidas (ganancias) actuariales, neto				(17.197)	
Saldo al 31 de diciembre de 2016	460.385	64.823	329.159	(19.384)	705.777

(*) Los saldos se presentan reexpresados para cumplir con el cambio en la NIC 19.


Ing. Paúl Ordóñez
Presidente


Daniel Vásquez
Contador General

SUNCHODESA REPRESENTACIONES C. LTDA.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2016	2015
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido de clientes	7.365.757	5.878.979
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(6.804.483)	(4.885.785)
Otros ingresos / egresos, neto	153.670	88.129
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	714.944	1.081.323
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición (bajas) de Obras en proceso		(333.020)
Adquisición de propiedad, planta y equipos	(644.160)	(320.664)
Activos financieros no corrientes		(25.000)
EFFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(644.160)	(678.684)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Anticipos de dividendos	(10.000)	(24.000)
Obligaciones emitidas, neto	(250.000)	(229.591)
Obligaciones bancarias, neto	96.079	(908)
Obligaciones con terceros	(4.515)	38.246
Pago de jubilación patronal y desahucio	(3.776)	(4.630)
EFFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(172.212)	(220.883)
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(101.428)	181.756
SALDO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	461.828	280.072
SALDO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	360.400	461.828



Ing. Paul Orozco
Presidente



Daniel Vázquez
Contador General

Vea notas a los estados financieros

SUNCHODESA REPRESENTACIONES C. LTDA.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Continuación)

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2016	2015
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD NETA	7.661	254.764
Transacciones que no representan movimientos de efectivo:		
Depreciación propiedad, planta y equipos	219.366	166.941
Provisión cuentas incobrables, neto		(12.508)
Provisión por beneficios a empleados	53.709	100.600
Bajas de obras en curso		
Bajas de Obras en proceso	333.116	
	<u>613.852</u>	<u>509.797</u>
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACIÓN:		
Variación en activos y pasivos corrientes		
Activos financieros corrientes	(1.499)	
Cuentas y documentos por cobrar no relacionados	(123.126)	144.367
Otras cuentas y documentos por cobrar no relacionados	(2.515)	16.780
Cuentas y documentos por cobrar relacionados		870
Inventarios	(624.126)	178.085
Activos por impuestos corrientes	20.867	333.354
Gastos pagados por anticipado	44.465	(51.802)
Activo diferido		(365)
Sobregiro bancario	(1.274)	(4.114)
Cuentas y documentos por pagar	809.104	(230.203)
Otras obligaciones corrientes	(20.804)	216.527
Pasivos diferidos		(31.973)
	<u>101.092</u>	<u>571.526</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>714.944</u>	<u>1.081.323</u>


Ing. Paul Ordóñez
Presidente


Daniel Vasquez
Contador General