

INFORME DE GERENTE
IMPORCERAMICA CIA. LTDA.**SEÑORES**
SOCIOS DE IMPORCERAMICA CIA. LTDA
CIUDAD

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN CUMPLIMIENTO A LO QUE DISPONE LOS ESTATUTOS DE LA CIA. ME PLACE EN PRESENTAR A UDS. EL INFORME DE LABORES DESARROLLADAS DURANTE EL AÑO DE 1998

PARA NUESTRA CIA. DURANTE EL AÑO DE 1998 LAS VENTAS HAN OBTENIDO UN CRECIMIENTO CONSIDERABLE. LAS VENTAS EN EL AÑO DE 1998 FUERON DE S/. 4.375.139.250, INCREMENTANDOSE EN S/ 1.144'985.671 QUE SIGNIFICA UN 35,45 % MAYOR AL AÑO ANTERIOR.

EL COSTO DE VENTAS SE INCREMENTO 36,65 % DE S/ 2.578'550.459 EN 1997 A 3.523'470.309 EN 1998, LO QUE NOS DA LA PAUTA QUE LOS MARGENES DE UTILIDAD SE HAN REDUCIDO LIGERAMENTE EN UN AÑO ELECTORAL CARACTERIZADO POR LA INCERTIDUNBRE QUE FOMENTO LA BAJA DE INVERSIONES EN EL PAIS.

LA UTILIDAD BRUTA SE INCREMENTO EN EL 30,70 % DE S/ 651'603.120 EN 1997 A S/. 851'668.941 EN EL AÑO DE 1998.

LOS GASTOS DE OPERACIÓN SE INCREMENTARON EN EL 54,63 % EN RELACION AL AÑO ANTERIOR. FACTORES COMO LOS INCREMENTOS EN LOS COSTOS DE COMBUSTIBLES, ELECTRICIDAD, MEJORAS REMUNERATIVAS, GASTOS GENERADOS POR LAS INVERSIONES REALIZADAS EN LA COMPRA DE LA BODEGA, REMODELACION DE LA SALA DE VENTAS QUE IMPORCERAMICA ARRIENDA, GASTOS EN CAPACITACION AL PERSONAL, ETC, DETERMINARON ESTOS RESULTADOS.

EL RUBRO OTROS INGRESOS ESTA CONSTITUIDO POR INSTALACIONES, RENDIMIENTOS FINANCIEROS Y TRANSPORTE QUE LA CIA BRINDA A SUS CLIENTES, DANDONOS UN INCREMENTO DEL 74,59% EN RELACION AL AÑO DE 1977, LO QUE DETERMINA QUE IMPORCERAMICA MANEJO CON MEJOR CRITERIO ESTAS ACTIVIDADES, EN ESPECIAL EL SERVICIO QUE SE REFIERE A INSTALACIONES. EVIDENTEMENTE ESTA SITUACION PERMITIO A LA EMPRESA OBTENER RESULTADOS POSITIVOS.

CON RELACION AL AÑO ANTERIOR LA UTILIDAD NETA BAJO EN UN 12,77% LA CUAL ALCANZO A S/ 161'353.737.

28 ABR. 1999



PISO - CERAMICO

Naturaleza Ecuatoriana
con Técnica Italiana

SE RECOMIENDA QUE LUEGO DE HACER LAS CORRESPONDIENTES PROVISIONES PARA UTILIDADES DE EMPLEADOS Y EL VALOR DEL IMPUESTO A LA RENTA LA DIFERENCIA DE LA UTILIDAD NETA SE LA DESTINE PARA RESERVAS,

PARA UNA MEJOR COMPRESION CONSIDERO IMPORTANTE EL SIGUIENTE CUADRO

	1997	1998	DIF.	%
VENTAS	3.230.153.579	4.375.139.250	1.144.985.671	35,45
COSTO VENTAS	2.578.550.459	3.523.470.309	944.919.850	36,65
UTILIDAD BRUTA	651.603.120	851.668.941	200.065.821	30,70
GTOS. ADM.	331.439.840	610.613.132	279.173.292	84,23
GTOS. VENTAS	266.587.104	320.556.720	53.969.616	20,24
GTOS. GENERALES	17.576.226	20.722.761	3.146.535	17,90
PERDIDA OPERAC.	35.999.950	-100.223.672	-136.223.622	-178,40
OTROS INGRESOS	149.823.372	261.577.409	111.754.037	74,59
UTILIDAD	185.823.322	161.353.737	-24.469.585	-13,17

TAMBIEN ES DE NOTAR QUE EN CUMPLIMIENTO A LO QUE DISPONE EL DECRETO SOBRE REEXPRESION DE ESTADOS FINANCIEROS SE HA PROCEDIDO A EFECTUAR LA MISMA, EN LOS RUBROS RESPECTIVOS.

APROVECHO LA OPORTUNIDAD PARA AGREDECER A LOS SRS. SOCIOS POR LA CONFIANZA DEPOSITADA EN EL SUSCRITO, ADEMAS HAGO LLEGAR MIS CORDIALES AGRADECIMIENTOS A LOS SRS. EMPLEADOS DE LA CIA. POR SU VALIOSA COLABORACION

DEJANDO EN CONSIDERACION DE LOS SRS. SOCIOS EL PRESENTE INFORME, ME SUSCRIBO


ING. RICARDO PEÑA PAYRO
GERENTE

28 ABR. 1998