

E. MAULME C.A.

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2019

Con cifras correspondientes por el 2018

(Expresadas en dólares de E.U.A.)

1. Identificación de la Compañía

E. MAULME C. A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador mediante escritura de 3 de febrero de 1954, inscrita en el Registro Mercantil el 25 de febrero de 1954 con el nombre de E. MAULME Compañía Anónima de Comercio. Mediante escritura de 1 de enero de 1996 la compañía realizó una fusión por absorción con la compañía DOMIS S.A. siendo ésta última la compañía absorbida, fusión que fue inscrita en Registro Mercantil el 26 de marzo de 1996. La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución No. 98-2-1-1-0005032 de 28 de octubre de 1998 aprobó el cambio de la razón social de E. MAULME Compañía Anónima de Comercio a E. MAULME C.A. cambio que fue inscrito en Registro Mercantil el 26 de noviembre de 1998. La duración de la Compañía es de 100 años.

2. Operaciones

El objeto social de la Compañía es la comercialización y mantenimiento de automóviles y vehículos para todo terreno de la marca Chevrolet, respaldada en un contrato de concesión otorgado por la compañía General Motors del Ecuador S. A. para su operación en la zona dos que comprende las provincias de Guayas y El Oro.

Actualmente, para el manejo de las operaciones cuenta con aproximadamente 4 puntos de atención a clientes en la provincia del Guayas y 2 puntos de atención a clientes en la provincia de El Oro, entre los cuales existen los siguientes tipos de agencias de atención: Chevy Express, Ventas de Vehículos Nuevos Livianos y Pesados, Taller de Latonería y Pintura, Venta de Repuestos y Accesorios y la Venta de Vehículos usados.

A la fecha de los presentes estados financieros los accionistas han decidido iniciar un proceso de fusión por absorción de la Compañía con sus relacionadas MIRASOL S.A., PROAUTO C. A. y AUTOFACTOR IMPORT AFI. S.A. el cual será aprobado en junta de accionistas en el año 2020 donde E. MAULME C. A. será una de las compañías absorbidas, sin embargo, la administración estima que el proceso legal se concrete hasta mediados del año 2020.

3. Declaración de cumplimiento con las NIIF

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes y traducidas al español de las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) y emitidas por el Consejo Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador y representa la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros difieren con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera, en que la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros mediante

E. MAULME C.A.

Oficio No. SCVC-INMV-2017-00060421-OC de 28 de diciembre de 2017 emitido por la Intendencia Nacional de Mercado de Valores, permite la utilización de la tasa de bonos corporativos de más alta calidad emitidos en el Ecuador para la determinación del valor actual del pasivo por beneficios definidos a trabajadores, lo cual difiere de la tasa de descuento requerida en la NIC 19 – Beneficios a los empleados.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 serán aprobados por la Junta General de Accionistas luego de la emisión del informe de auditoría de acuerdo a lo requerido por la Ley de Compañías. Sin embargo, la gerencia estima que no habrá cambios en los estados financieros adjuntos.

4. Cambios en políticas contables

a) Normas nuevas y revisadas vigentes para períodos anuales a partir del 1 de enero de 2019 y relevantes para la Compañía

A partir del 1ero. de enero 2019 existen normas nuevas y revisadas vigentes para el período anual comenzado en dicha fecha. Un detalle de la información sobre estas normas se presenta a continuación:

- NIIF 16 - Arrendamientos
- Características de cancelación anticipada con compensación negativa (modificaciones a la NIIF 9) (1)
- Modificación, reducción o liquidación del plan (modificaciones a la NIC 19)
- Mejoras Anuales a las Normas NIIF® Ciclo 2015–2017 (1)
- CINIIF 23 - La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias

(1) *Pronunciamientos que, por la naturaleza de las operaciones de la Compañía o las políticas adoptadas, no han generado impacto sobre los estados financieros adjuntos.*

A continuación, un detalle de los pronunciamientos aprobados y vigentes para el año que comenzó el 1 de enero de 2019 y que han tenido efecto en los estados financieros de la Compañía fue como sigue:

- NIIF 16 - Arrendamientos

En enero de 2016, el IASB publicó la NIIF 16 “Arrendamientos”, que establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos. Esta norma aplica para los ejercicios que comenzaron a partir del 1 de enero de 2019.

El principal cambio que incorpora esta norma es que una arrendataria deberá considerar todos los contratos de arrendamiento (salvo limitadas excepciones) dentro del estado de situación financiera de la arrendataria. Esto implicará que:

- en el reconocimiento inicial del contrato, la arrendataria:
 - reconocerá un activo por el derecho de uso del activo bajo arrendamiento (el activo subyacente del arrendamiento); y,

E. MAULME C.A.

- reconocerá una obligación por el valor descontado de las cuotas del arrendamiento;
- en momentos posteriores, la arrendataria:
 - reconocerá el gasto por amortización del activo; y,
 - reconocerá el costo financiero del pasivo.

Un arrendador continuará clasificando sus arrendamientos como arrendamientos operativos o arrendamientos financieros, y contabilizando cada tipo de arrendamiento de diferentes maneras. Se incorporan nuevos requerimientos de información a revelar sobre los contratos de arrendamiento.

Al adoptar la NIIF 16, la Compañía optó por la solución práctica en el caso de arrendamientos que incluían otros componentes de no separar los componentes que no son arrendamiento de los componentes de arrendamiento, y, en su lugar, contabilizó los componentes de arrendamiento y cualquier componente asociado que no fuera de arrendamiento como si se tratase de un componente de arrendamiento único.

En esta fecha, la Compañía también ha elegido medir los activos por derecho de uso por un monto igual al pasivo por arrendamiento ajustado para cualquier pago de arrendamiento prepago o acumulado que existía en el fecha de transición.

La Compañía considerando que anteriormente registraba los contratos de arrendamiento como arrendamientos operativos utilizó las siguientes soluciones prácticas:

- De acuerdo a lo establecido en los literales (a) y (b) del párrafo C8 de la NIIF 16- Arrendamientos, la Compañía adoptó el método de transición de actualización acumulada, mediante la cual no generó impacto en Resultados Acumulados por el efecto de años anteriores de los contratos vigentes a la fecha de conversión a NIIF 16, sino que al 1 de enero de 2019 como fecha de aplicación inicial registró el activo y el pasivo al valor presente de las cuotas de arrendamiento restantes descontadas a la tasa promedio de endeudamiento considerando para ello la tasa activa referencial del Banco Central a la fecha de aplicación inicial que fue del 9,33%.
- En lugar de realizar una revisión de deterioro de los activos de derecho de uso en la fecha inicial aplicación, la Compañía ha confiado en su evaluación histórica considerando que los contratos de arrendamientos no eran onerosos inmediatamente antes de la fecha de aplicación inicial de la NIIF 16, conforme lo establecido en el literal (b) del párrafo C10 de la norma.
- Para los arrendamientos cuyo plazo finalizaba dentro de los 12 meses desde la fecha de aplicación inicial (1 de enero de 2019) y para arrendamientos de activos de bajo valor, la Compañía ha aplicado la opción exenciones para no reconocer los activos por derecho de uso ni el pasivo por arrendamiento, sino para contabilizar los gastos de arrendamiento en una base lineal sobre el plazo restante del arrendamiento.

El efecto dentro del estado de situación financiera por la adopción de la NIIF 16 – Arrendamientos al 1 de enero de 2019 fue como sigue:

E. MAULME C.A.

	Efecto al 1-ene-2019
Activos	
Activo por derecho de uso por arrendamiento	330.207
Pasivos	
Pasivo por arrendamiento - corriente	213.048
Pasivo por arrendamiento – largo plazo	117.159
Total	330.207

- Modificación, reducción o liquidación del plan (modificaciones a la NIC 19)

En febrero de 2018, el IASB aprobó el documento “*Modificación, reducción o liquidación del plan (modificaciones a la NIC 19)*”. Una entidad aplicará esas modificaciones a las modificaciones, reducciones o liquidaciones del plan que tengan lugar a partir del primer periodo anual sobre el que se informa que comience desde el 1 de enero de 2019.

Esta modificación requiere que una entidad use suposiciones actuariales actualizadas para determinar el costo de los servicios del periodo presente y el interés neto para el resto del periodo anual sobre el que se informa después de la modificación, reducción o liquidación del plan cuando la entidad mide nuevamente su pasivo (activo) por beneficios definidos neto. Al hacerlo de esta forma, una entidad no considerará el efecto del techo del activo. Una entidad determinará entonces el efecto del techo del activo después de la modificación, reducción o liquidación del plan y reconocerá los cambios en ese efecto.

La aplicación de esta modificación se incluye en el estudio actuarial realizado por el perito en el año 2019 para la determinación del pasivo laboral del plan de jubilación patronal y desahucio (véase nota 27).

- CINIIF 23 - La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias

La CINIIF 23 “*La incertidumbre frente a los tratamientos del Impuesto a las Ganancias*” fue emitida por el IASB en junio de 2017. Esta interpretación fue desarrollada por el Comité de Interpretaciones de las NIIF (CINIIF). Una entidad aplicará esta Interpretación para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

Esta Interpretación aclara cómo aplicar los requerimientos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando existe incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias. En esta circunstancia, una entidad reconocerá y medirá su activo o pasivo por impuestos diferidos o corrientes aplicando los requerimientos de la NIC 12 sobre la base de la ganancia fiscal (pérdida fiscal), bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales determinadas aplicando esta Interpretación.

E. MAULME C.A.

Concretamente, esta Interpretación aborda las siguientes cuestiones:

- si una entidad considerará por separado el tratamiento impositivo incierto;
- los supuestos que una entidad realiza sobre la revisión de los tratamientos impositivos por las autoridades fiscales;
- cómo determinará una entidad la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales; y
- cómo considerará una entidad los cambios en hechos y circunstancias.

La administración de la Compañía junto con sus asesores fiscales al 31 de diciembre de 2019 ha determinado que no existen incertidumbres frente al tratamiento para determinar el impuesto a la renta, tanto para el impuesto a la renta corriente como para el impuesto diferido (véase nota 26-d).

b) Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que aún no entran en vigor y que no han sido adoptadas anticipadamente por la Compañía

A la fecha de autorización de estos estados financieros, el IASB ha publicado nuevas normas, modificaciones e interpretaciones realizadas a las normas ya existentes, las cuales aún no entran en vigor y no han sido adoptadas anticipadamente por la Compañía.

La Administración anticipa que todos los pronunciamientos pertinentes serán adoptados en las políticas contables de la Compañía para el primer periodo que inicia a partir de la fecha de vigencia de dicho pronunciamiento.

Un listado de los pronunciamientos aprobados por el IASB que aún no entran en vigor, y que la Compañía no ha aplicado anticipadamente para el cierre terminado al 31 de diciembre de 2019, son los siguientes:

- Participaciones de largo plazo en asociadas y negocios conjuntos (modificaciones a la NIC 28) (1).
- NIIF 17 Contratos de seguros (1).
- Marco Conceptual para la Información Financiera.
- Definición de un negocio (modificaciones a la NIIF 3) (1).
- Definición de “material” o “con importancia relativa” (modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8).
- Reforma de la tasa de interés de referencia (modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7) (1)
- Venta o aportación de un activo entre un inversor y una asociada o un negocio conjunto (modificaciones a la NIIF 10 y a la NIC 28) (1) (2)

(1) *Pronunciamientos que, por la naturaleza de las operaciones de la Compañía o las políticas adoptadas, se estima no tendrán impacto sobre los estados financieros.*

(2) *Aplicación pospuesta de manera indefinida por parte del IASB.*

E. MAULME C.A.

A continuación, un detalle de los pronunciamientos aprobados pero que todavía no entran en vigor, que se estima tendrán efecto en la Compañía pero que no han sido aplicados anticipadamente:

Marco Conceptual para la Información Financiera

En marzo de 2018, el IASB aprobó el “*Marco Conceptual para la Información Financiera*”, que reemplazará al Marco Conceptual, revisado en 2010.

Una entidad usará el nuevo Marco Conceptual (cuando resulte pertinente) para períodos iniciados el 1 de enero de 2020. Se admite su aplicación anticipada. Sin embargo, debe destacarse que:

- el Marco Conceptual de 1989 y el Marco Conceptual de 2010 señalaban que el Marco Conceptual no es una Norma y no anula a ninguna Norma concreta;
- en el Marco Conceptual de 2018, el Consejo reconfirmó este estatus.

Para el desarrollo del Marco Conceptual de 2018, el IASB se basó en el Marco Conceptual de 2010 - rellenando vacíos, así como aclarando y actualizándolo, pero sin reconsiderar fundamentalmente todos los aspectos del Marco Conceptual de 2010.

La Compañía considera que el cambio en el Marco Conceptual no generará efectos significativos en sus estados financieros y prevé aplicarlo en su fecha de adopción obligatoria.

- Definición de “material” o “con importancia relativa” (modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8)

En octubre de 2018, el IASB aprobó el documento “Definición de ‘material’ o ‘con importancia relativa’ (modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8)”. Una entidad aplicará esas modificaciones de forma prospectiva a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplica esas modificaciones en un período que comience con anterioridad, revelará este hecho.

La nueva definición de “material” o “importancia relativa” de la NIC 1 y de la NIC 8 determina que la información es material o tiene importancia relativa si su omisión, expresión inadecuada o ensombrecimiento podría esperarse razonablemente que influya sobre las decisiones que los usuarios principales de los estados financieros con propósito general toman a partir de los estados financieros, que proporcionan información financiera sobre una entidad que informa.

La Compañía considera que la modificación a la NIC 1 y la NIC 8 con relación a la definición de un “material” o “importancia relativa” no generará efectos significativos en sus estados financieros y prevé aplicarlo en su fecha de adopción obligatoria.

E. MAULME C.A.

5. Políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, tal como lo requiere la NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”. Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2019 y se han aplicado de manera uniforme para todos los años presentados.

a) Bases de medición

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico, modificado por el pasivo por beneficios post empleo de jubilación patronal y bonificación por desahucio que se encuentra registrado al valor presente de los pagos futuros estimados de acuerdo con el estudio actuarial practicado por un perito independiente.

b) Moneda funcional y de presentación

Las cifras presentadas en los estados financieros de la Compañía y sus notas explicativas están expresadas en dólares de los Estados Unidos de América (EUA), la cual es su moneda funcional.

El dólar de los EUA fue adoptado por el Ecuador como su moneda de circulación legal a partir de marzo del año 2000, por lo cual el dólar es utilizado desde esa fecha para todas las transacciones realizadas en el país y los registros contables de la Compañía que sirven de base para la preparación de los estados financieros se mantienen en dicha moneda. La economía ecuatoriana depende de la capacidad del país para obtener un flujo permanente de dólares para permitir la continuación del esquema monetario actual.

c) Uso de estimaciones y juicios de los Administradores

La preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados por la administración de manera regular, sin embargo, debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración. Cualquier acontecimiento que pueda ocurrir en el futuro y que obligue a modificar dichas estimaciones en próximos ejercicios, se registra sobre una base prospectiva en el momento de conocida la variación.

A continuación, se describen los juicios y estimaciones significativos de la Administración en la aplicación de las políticas contables de la Compañía, que tienen un efecto importante en los estados financieros:

E. MAULME C.A.

- Estimación de la recuperabilidad de los activos y pasivos por impuestos diferidos y tasas fiscales

El monto por el cual un activo por impuesto diferido puede ser reconocido se basa en la evaluación de la probabilidad de tener utilidades fiscales futuras por las cuales los activos por impuestos diferidos de la Compañía se pueden utilizar. En adición se requiere juicio significativo el evaluar el impacto de ciertos límites legales o económicos o incertidumbres existentes en el país sobre la legislación tributaria vigente.

Deterioro de activos no financieros

Una pérdida por deterioro se reconoce por la cantidad por la cual el monto en libros del activo excede su monto recuperable.

Los activos no financieros como propiedad, planta y equipo sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el valor en libros puede no ser recuperable. Para revisar si los activos han sufrido una pérdida por deterioro de valor, la Compañía primero analiza si los activos sujetos a análisis de deterioro presentan indicios de deterioro para lo cual se establece los siguientes parámetros que deben considerarse:

- a) Disminución significativa del valor de mercado del activo;
- b) Cambios significativos adversos para la empresa en el entorno tecnológico, comercial, económico o legal en que opera o en el mercado al cual está dirigido el activo;
- c) Evidencia sobre la obsolescencia o daño físico del activo;
- d) Cambios significativos con efecto adverso en relación con el grado o con la forma en que el activo se usa o se espera usar; y,
- e) Evidencia, que indica que el rendimiento económico del activo es o será peor que lo esperado.

Los resultados reales pueden variar, y pueden causar ajustes significativos a los activos de la Compañía dentro del siguiente ejercicio.

Vida útil de las propiedades, muebles y equipos y de los intangibles

La determinación de las vidas útiles de los componentes de vida útil definida involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio; sin embargo, los resultados reales pueden variar debido a obsolescencia técnica, en especial en lo que se refiere a equipos de cómputo.

E. MAULME C.A.

Suposiciones e hipótesis actuariales utilizadas en el cálculo de los beneficios a empleados

La estimación de la Administración para el cálculo de la Obligación por Beneficios Definidos (OBD) se basa en un número de supuestos críticos tal como tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios. Las variaciones de estos supuestos pueden impactar el monto de la OBD y el correspondiente gasto anual por beneficios definidos.

Inventarios

La Administración de la Compañía estima los valores netos realizables de los inventarios tomando en consideración la evidencia más confiable que está disponible a la fecha de reporte. La futura realización de estos inventarios puede verse afectada por cambios de precios de los insumos en el mercado que pueden reducir los precios de venta de los productos.

Estas estimaciones y juicios se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, cualquier acontecimiento que pueda ocurrir en el futuro y que obligue a modificar dichas estimaciones en próximos ejercicios, se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

d) Negocio en marcha

A la fecha de los presentes estados financieros debido a lo descrito en la nota 2, existen dudas sustanciales del mantenimiento de la Compañía como un negocio en marcha debido a que será una de las entidades absorbidas en un proceso de fusión que piensa ejecutar hasta mediados del año 2020.

e) Ingreso por actividades ordinarias

Los ingresos de la Compañía provienen principalmente de la comercialización de vehículos y repuestos, así como de los servicios post-venta (taller).

Para determinar si se deben reconocer los ingresos, la Compañía sigue un proceso de 5 pasos:

1. Identificación del contrato con un cliente.
2. Identificación de las obligaciones de desempeño.
3. Determinación del precio de transacción
4. Asignación del precio de transacción a las obligaciones de desempeño.
5. Reconocer los ingresos cuando o conforme las obligaciones de desempeño se cumplen.

El precio total de la transacción para un contrato se asigna entre las distintas obligaciones de desempeño basado en los precios de venta relativamente independientes.

E. MAULME C.A.

La Compañía a menudo realiza transacciones que involucran una gama de servicios cuyos servicios se reconocen o en un momento determinado o a lo largo del tiempo conforme la Compañía cumple con las obligaciones de desempeño al transferir los servicios prometidos a sus clientes.

La Compañía reconoce los pasivos del contrato por la contraprestación recibida con respecto a las obligaciones de desempeño insatisfechas e informa estos montos como otros pasivos en el estado de situación financiera (véase nota 22). De manera similar, si la Compañía cumple con una obligación de desempeño antes de recibir la contraprestación, reconoce un activo de contrato o una cuenta por cobrar en su estado de situación financiera, dependiendo de si se requiere algo más que el paso del tiempo antes de la fecha de vencimiento.

Ingresos por ventas de vehículos y repuestos

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de vehículos y repuestos se reconocen cuando el cliente obtiene los riesgos y recompensas significativos de la propiedad del activo y la Compañía pierde la capacidad de redirigir el uso del activo, para lo cual asigna el valor de la transacción a cada obligación de desempeño existente en función a la contraprestación que tiene derecho a recibir por el bien entregado.

Venta de servicio post-venta

El ingreso por servicio post-venta en talleres se reconoce cuando es aprobado el servicio a satisfacción del cliente, momento en el cual existe la probabilidad clara que la Compañía recaude la contraprestación a la que tendrá derecho a cambio de los servicios entregados al cliente.

Ingreso por comisiones ganadas a GM

En ingresos por comisiones ganadas a General Motors se reconoce cuando se realiza la venta de vehículos y/o repuestos cubiertos por comisiones conforme las políticas de venta establecida por la marca de manera mensual.

f) Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al valor de la contraprestación recibida con los cuales se relacionan. Los costos y gastos operativos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengado, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el pago derivado de ello.

E. MAULME C.A.

g) Instrumentos financieros

Reconocimiento y baja

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía forma parte de las provisiones contractuales de un instrumento financiero.

Los activos financieros se dan de baja cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo de un activo financiero expiran, o cuando el activo financiero y todos los riesgos y beneficios han sido transferidos sustancialmente. Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue, se descarga la obligación, se cancela o vence.

Los activos y pasivos financieros son reconocidos y dados de baja a la fecha en que ocurra la transacción.

Clasificación y medición inicial de los activos financieros

Los activos financieros se miden inicialmente al valor razonable ajustado por los costos de la transacción (cuando corresponda), excepto de aquellas cuentas por cobrar – comerciales que no contienen un componente significativo de financiamiento y son medidos al precio de la transacción de acuerdo con las disposiciones de la NIIF 15.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- A costo amortizado
- A valor razonable con cambio en resultados
- A valor razonable con cambio en otros resultados integrales

En los períodos presentados la Compañía no tiene activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en resultados o en otros resultados integrales, respectivamente.

La clasificación está determinada por:

- El modelo de negocios de la entidad para administrar los activos financieros; y,
- Las características contractuales de los flujos de efectivo.

La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Reconocimiento posterior de los activos financieros

Los activos financieros se reconocen como se describe a continuación:

Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros se miden al costo amortizado si los activos cumplen con las siguientes condiciones (y no se designan como a valor razonable con cambio en resultados):

E. MAULME C.A.

- se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros y cobrar sus flujos de efectivo contractuales; y,
- los términos contractuales de los activos financieros dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el principal pendiente.

Después del reconocimiento inicial, estos se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se omite el descuento cuando el efecto del descuento es irrelevante. Las inversiones a costo amortizado, las cuentas por cobrar - comerciales y la mayoría de las otras cuentas por cobrar se incluyen en esta categoría de instrumentos financieros.

Deterioro de los activos financieros

Los requisitos de deterioro de la NIIF 9 utilizan información prospectiva para reconocer pérdidas crediticias a través del modelo de pérdida crediticia esperada.

Los instrumentos dentro del alcance de los nuevos requisitos incluían cuentas por cobrar – comerciales, activos contractuales reconocidos y medidos según la NIIF 15, así como otras cuentas por cobrar no originadas en la NIIF 15.

El reconocimiento de pérdidas crediticias ya no depende de que la Compañía identifique primero un evento de pérdida crediticia, sino que, la Compañía considera una gama más amplia de información al evaluar el riesgo de crédito y medir las pérdidas crediticias esperadas, incluidos los eventos pasados, las condiciones actuales, las condiciones razonables y provisiones soportables que afectan la capacidad de cobro esperada de los flujos de efectivo futuros del instrumento.

Al aplicar este enfoque prospectivo, se hace una distinción entre:

- Activos financieros que no se han deteriorado significativamente en la calidad crediticia desde el reconocimiento inicial o que tienen bajo riesgo de crédito ('Etapa 1'); y,
- Activos financieros que se han deteriorado significativamente en la calidad crediticia desde el reconocimiento inicial. y cuyo riesgo de crédito no es bajo ("Etapa 2").

"Etapa 3" cubriría los activos financieros que tienen evidencia objetiva de deterioro a la fecha de reporte.

Se reconocen "pérdidas crediticias esperadas de 12 meses" para la primera categoría, mientras que las "pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo" se reconocen para la segunda categoría.

La medición de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida aplica si el riesgo de crédito de un activo financiero a la fecha de presentación ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial y la medición de las pérdidas crediticias esperadas de 12 meses aplica si este riesgo no ha aumentado. La Compañía determina que el riesgo de crédito de un activo financiero no ha aumentado significativamente si el activo tiene un riesgo de crédito bajo a la fecha de

E. MAULME C.A.

presentación. No obstante, la Compañía siempre efectúa una medición de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida para las cuentas por cobrar – comerciales y los activos del contrato sin un componente de financiación significativo.

El importe en libros del activo se reduce a través del uso de una cuenta de estimación y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales. Si en un ejercicio posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un evento que ocurre después de haberse reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de estimación.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía aplicó el modelo de pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida de las cuentas por cobrar – comerciales que no tienen un componente de financiación significativo. El cálculo de la provisión está basado en la adopción del enfoque simplificado utilizando una matriz de provisiones (véase nota 6-c).

La provisión estima los déficits esperados en los flujos de efectivo contractuales, considerando el potencial de incumplimiento en cualquier momento durante la vida del instrumento financiero. En el cálculo, la Compañía utiliza su experiencia histórica, indicadores externos e información prospectiva para calcular las pérdidas crediticias esperadas utilizando una matriz de provisiones.

Clasificación y medición de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se miden inicialmente a su valor razonable y, cuando corresponde, se ajustan los costos asociados a la transacción, a menos que la Compañía haya designado un pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados.

Posteriormente, los pasivos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, excepto para derivados y pasivos financieros designados a valor razonable con cambio en resultados, que se contabilizan posteriormente a valor razonable con cargo a pérdidas o ganancias reconocidas en resultados (que no sean instrumentos financieros derivados designados y sean efectivos como instrumentos de cobertura).

Todos los cargos relacionados con intereses y, si corresponde, a cambios en el valor razonable de un instrumento que son reportados en resultados se incluyen dentro de los costos y/o ingresos financieros.

Al 31 de diciembre de 2019, los pasivos financieros de la Compañía representan principalmente obligaciones de pago por compra de bienes y/o servicios que se han adquirido de los proveedores, así como obligaciones con empleados y obligaciones fiscales generadas en el curso ordinario de las operaciones y se manejan en condiciones normales de crédito por lo que no incluyen transacciones de financiamiento otorgados por los acreedores por lo que se registran al valor nominal de la contrapartida recibida y no se descuentan ya que son liquidables en el corto plazo. Sin embargo, para las obligaciones con instituciones financieras, y se registran

E. MAULME C.A.

al costo amortizado utilizando la tasa efectiva de interés y se clasifican en el corto y largo plazo en función a su vencimiento.

Las provisiones por obligaciones acumuladas registran el importe estimado para cubrir obligaciones presentes ya sean legales o implícitas como resultado de sucesos pasados, por las cuales es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidarlas. Las provisiones son evaluadas periódicamente y se actualizan teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cierre de los estados financieros (incluye costo financiero si aplicare).

Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si existe un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

h) Inventarios

Los inventarios se registran al costo o su valor neto realizable, el menor. Los costos incluyen el precio de compra de los inventarios más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, netos de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta.

- Inventario de vehículos y repuestos

El costo de los inventarios en vehículos y repuestos se determina utilizando el método del costo promedio.

- Inventario de servicio en proceso

Comprende los costos por servicios que están en proceso y que dan lugar a recursos que se utilizarán para satisfacer las obligaciones de desempeño en el futuro y que se espera serán recuperados que representan principalmente repuestos y suministros de órdenes de servicio en proceso.

La Compañía, establece con cargo a resultados una provisión para pérdidas provenientes de inventarios obsoletos o de aquellos que requieren ajuste por valor neto de realización la cual disminuye cuando los inventarios son vendidos o dados de baja.

i) Propiedad, muebles y equipos, neto

Son reconocidos como propiedad, muebles y equipos aquellos bienes que se usan en la prestación de los servicios o para propósitos administrativos y para el desarrollo normal del objeto al que se dedica la Compañía y que tienen una vida mayor a un período.

E. MAULME C.A.

La propiedad, muebles y equipos se registran inicialmente al costo de adquisición (valor de la factura) después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio, e incluir los aranceles de importación y los impuestos no recuperables, así como cualquier costo directamente atribuible a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración.

Posterior al reconocimiento inicial la propiedad, muebles y equipos se contabilizan al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

La depreciación de la propiedad, muebles y equipos es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo del activo. La depreciación se registra con cargo a los resultados del período y se calcula en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes, la cual se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial y/o mejoras en los activos.

Las vidas útiles estimadas son:

<u>Tipo de activo</u>	<u>Vida útil (años)</u>	<u>Valor residual</u>
Edificios	15 a 50 años	10%
Maquinaria y equipos	2 a 30 años	10%
Muebles y enseres	5 a 30 años	0%
Mobiliario y equipos de oficina	7 a 30 años	0%
Equipos de computación	3 a 20 años	0%
Vehículos	7 a 16 años	35%
Instalaciones	5 a 10 años	10%
Mejoras y locales	10 años	10%

El valor residual, la vida útil estimada y el método de depreciación son revisados al final de cada período, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva, siempre y cuando las expectativas difieran de las estimaciones previas.

Cuando el valor en libros de un activo es mayor que su monto recuperable estimado, dicho valor en libros es ajustado a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro de los activos se registran como gasto en los resultados de la Compañía.

La utilidad o pérdida resultante de la venta o baja de equipos, se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, y se reconoce en los resultados del período.

j) Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provienen de un derecho legal o contractual.

E. MAULME C.A.

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas, al valor de los costos incurridos en su adquisición y preparación para su uso. Estos costos se amortizan por el método de línea recta, durante sus vidas útiles estimadas en 5 años, de acuerdo con los parámetros determinados de uso por parte de los técnicos y aprobados por la administración, sin considerar valor residual.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos dentro del Estado de Resultado Integral en el período en el cual se incurren.

k) Activos por derecho de uso

Política contable aplicable a partir del 1 de enero de 2019

- La Compañía como arrendataria

Para cualquier contrato nuevo celebrado o vigente a partir del 1 de enero de 2019, la Compañía considera si un contrato es o contiene un arrendamiento. Un arrendamiento se define como "un contrato, o parte de un contrato, que transmite el derecho a usar un activo (el activo subyacente) por un período de tiempo a cambio de una consideración".

Para aplicar esta definición, la Compañía evalúa si el contrato cumple con tres evaluaciones clave que son:

- el contrato contiene un activo identificado, que se identifica explícitamente en el contrato o se especifica implícitamente al ser identificado en el momento en que el activo se pone a disposición de la Compañía.
- la Compañía tiene derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos del uso del activo identificado durante todo el período de uso, considerando sus derechos dentro del alcance definido del contrato.
- la Compañía tiene derecho a dirigir el uso del activo identificado durante todo el período de uso.

La Compañía evalúa si tiene derecho a dirigir "cómo y para qué propósito" se utiliza el activo durante todo el período de uso.

Medición y reconocimiento de arrendamientos como arrendatario

Activo por derecho de uso

En la fecha de inicio del arrendamiento, la Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en el balance general. El activo por derecho de uso se mide al costo, que se compone de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los costos directos iniciales incurridos por la Compañía, una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo al final del período. arrendamiento y cualquier pago de arrendamiento realizado antes de la fecha de inicio del arrendamiento (neto de cualquier incentivo recibido).

E. MAULME C.A.

La Compañía deprecia los activos por derecho de uso de forma lineal desde la fecha de inicio del arrendamiento hasta el inicio del final de la vida útil del activo por derecho de uso o al final del plazo del arrendamiento. La Compañía también evalúa el activo por derecho de uso por deterioro cuando existen tales indicadores.

Pasivo por arrendamiento

En la fecha de inicio, la Compañía mide el pasivo por arrendamiento al valor presente de los pagos de arrendamiento no pagados en esa fecha, descontados utilizando la tasa interés implícita en el arrendamiento de la Compañía.

Los pagos de arrendamiento incluidos en la medición del pasivo de arrendamiento están compuestos por pagos fijos (incluso en sustancia fija), pagos variables basados en un índice o tasa (si hubieran), montos que se espera pagar bajo una garantía de valor residual (si hubieran) y pagos que surgen de opciones razonablemente seguras de ser ejercidas (si hubieran).

Después de la medición inicial, el pasivo se reducirá por los pagos realizados y aumentará por los intereses. Se vuelve a medir para reflejar cualquier reevaluación o modificación, o si hay cambios en pagos fijos en sustancia. Cuando se vuelve a medir el pasivo por arrendamiento, el ajuste correspondiente se refleja en el activo por derecho de uso, o en ganancias y pérdidas si el activo por derecho de uso ya se reduce a cero.

En el estado de situación financiera, los activos por derecho de uso se han incluido de manera separada a las propiedades, muebles y equipos, y los pasivos por arrendamiento se han incluido como un pasivo separado de las cuentas por pagar - comerciales y otras cuentas por pagar.

- La Compañía como arrendador

La política contable de la Compañía según la NIIF 16 no ha cambiado desde el período comparativo. Como arrendador, la Compañía clasifica sus arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros.

Un arrendamiento se clasifica como arrendamiento financiero si transfiere sustancialmente todos los riesgos y recompensas relacionados con la propiedad del activo subyacente, y se clasifica como arrendamiento operativo si no lo hace.

Amortización de los derechos de uso

La Compañía ha determinado el plazo del arrendamiento como el periodo no cancelable de cada contrato de arrendamiento, que incluye las siguientes decisiones estratégicas y de negocio: a) los periodos cubiertos por la opción de ampliar el contrato de arrendamiento si fuera el caso; y, b) los periodos cubiertos por una opción para terminar el arrendamiento antes de culminar el plazo del contrato de arrendamiento si esa fuera la decisión de la administración.

De acuerdo con lo antes mencionado, los plazos estimados por la administración de la Compañía de los derechos de uso son los siguientes:

E. MAULME C.A.

<u>Tipo de activo</u>	<u>Plazo estimado en años</u>
Local Machala	Menor a 1
Local Machala Pesado	Menor a 1
Local Machala El Oro	Menor a 1
Local Guayaquil	Menor a 1
Local Piñas	Menor a 1

I) Deterioro de activos de larga duración

Cuando existen acontecimientos o cambios económicos circunstanciales que indiquen que el valor de un activo de larga duración pueda no ser recuperable, la Compañía a la fecha de cierre de los estados financieros analiza el valor de los activos sujetos a depreciación para determinar que no existe ningún deterioro. Cuando el valor en libros del activo excede su importe recuperable, se considera que el activo presenta deterioro y se ajusta a dicho importe e inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro en los resultados del período.

El importe recuperable está definido como la cifra mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre, mientras que el valor de uso es el valor presente de los flujos futuros estimados del continuo del activo y de su disposición al final de su vida útil.

Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan en los niveles más bajos para los cuales existe un ingreso de efectivo adecuado independiente (unidades generadoras de efectivo). Como resultado, los importes recuperables se estiman para cada activo, si no es posible, para unidad generadora de efectivo al menos una vez al año.

Para determinar el valor de uso, la Administración estima los flujos de efectivo futuros esperados de cada unidad generadora de efectivo y determina una tasa de interés adecuada para poder calcular el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Los datos utilizados para los procedimientos de prueba por deterioro están vinculados directamente con el presupuesto más reciente aprobado por la Compañía, ajustado según sea necesario para excluir los efectos de futuras mejoras de activos. Los factores de descuento se determinan individualmente para cada unidad generadora de efectivo y reflejan la evaluación actual de las condiciones del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y factores de riesgo específicos de los activos. El juicio de la gerencia es requerido para estimar los flujos descontados de caja futuros. Los flujos de caja reales y los valores pueden variar significativamente de los flujos de caja futuros proyectados y los valores relacionados derivados usando técnicas de descuento.

Los activos no financieros sujetos a depreciación que sufran una desvalorización son revisados para su posible reversión a cada período de reporte. Un valor por deterioro se revierte con cargo a los resultados del periodo, cuando el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo exceda el valor registrado en libros.

E. MAULME C.A.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, ninguno de los activos de vida útil prolongada con vida útil definida, fueron testeados por desvalorización dado que no se identificaron indicadores que generaran indicios de deterioro.

m) Inversiones en asociadas

Las inversiones en acciones en asociadas se dividen en aquellas en las cuales la Compañía posee influencia significativa (posee el 20% o más de las acciones o participaciones con derecho a voto) y las inversiones donde no posee influencia significativa (inversiones donde posee menos del 20% de las acciones o participaciones con derecho a voto).

i) Inversiones con influencia significativa

Inicialmente se registran al costo, y posteriormente al valor patrimonial proporcional, método mediante el cual el importe en libros de la inversión se incrementa o disminuye para reconocer la parte de la Compañía en el resultado del periodo de la participada, después de la fecha de adquisición. El efecto por ajuste al valor patrimonial proporcional se registra con cargo al resultado del año. Los dividendos recibidos de estas asociadas se registran con cargo al valor de la inversión en el periodo en el cual se reciben.

ii) Inversiones sin influencia significativa

Inicialmente se registran al costo, y posteriormente se miden al valor razonable, para lo cual la Compañía establece un método de valoración que permita su adecuada estimación conforme lo establece la NIIF 13 – Valor razonable. La Compañía reconoce los dividendos recibidos de estas inversiones en el resultado del periodo en el cual se establezca su derecho a recibirlo.

n) Impuesto a la renta

La Compañía registra el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento. El gasto por impuesto a la renta reconocido en los resultados del período incluye la suma del impuesto diferido y el impuesto corriente, que no se ha reconocido en otras partidas de utilidad integral o directamente en el patrimonio neto.

Impuesto corriente

El impuesto a la renta corriente por pagar se calcula sobre la utilidad gravable del año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable debido a que excluye rubros de ingreso o gasto que son imponibles o deducibles en otros años o que nunca serán imponibles o deducibles. El pasivo de la Compañía por impuesto a la renta corriente es calculado usando una tasa impositiva aprobada a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

E. MAULME C.A.

Impuesto diferido

El impuesto diferido se calcula utilizando el método del balance que identifica las diferencias temporarias que surgen entre los saldos reconocidos a efectos de información financiera y los saldos a efectos fiscales. Sin embargo, los impuestos diferidos no se contabilizan si surgen del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción, distinta de una combinación de negocios, que, en el momento de la transacción, no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal.

El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera serán de aplicación cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los impuestos diferidos son reconocidos como gasto o ingreso, e incluidos en la determinación de la ganancia o pérdida neta del ejercicio, excepto si han surgido de una transacción que se ha reconocido directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso se registra inicialmente con cargo o abono al patrimonio.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen sólo en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puede compensar: a) las diferencias temporarias; y, b) pérdidas o créditos fiscales no utilizados, pero solo en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, contra los cuales utilizar esas pérdidas o créditos fiscales no usados.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se compensan si, y solo si, existe un derecho legalmente reconocido de compensar los activos por impuesto corriente con los pasivos por impuesto corriente y cuando los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto sobre las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre la misma entidad o sujeto fiscal, o diferentes entidades o sujetos fiscales, que pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen en los estados financieros como activos y pasivos no corrientes, con independencia de su fecha esperada de realización o liquidación.

o) Beneficios a los empleados

Beneficios a los empleados a corto plazo

La Compañía otorga beneficios a corto plazo a sus empleados como parte de sus políticas de compensación y retención del personal. Están contabilizados a una base no descontada, puesto que son cancelados antes de 12 meses y reconocidos como gastos a medida que el servicio es recibido.

E. MAULME C.A.

Gratificaciones - beneficios sociales

La Compañía reconoce el gasto por gratificaciones por beneficios sociales y su correspondiente pasivo sobre las bases de las respectivas disposiciones legales vigentes en el Ecuador. Las gratificaciones corresponden a lo siguiente:

- **Décimo tercer sueldo.** - Es un beneficio que reciben los trabajadores bajo relación de dependencia y corresponde a una remuneración equivalente a la doceava parte de las remuneraciones que hubieren percibido durante el año calendario. Los trabajadores tienen derecho a que sus empleadores les paguen mensualmente, la parte proporcional a la doceava parte de las remuneraciones que perciban durante el año calendario.
- **Décimo cuarto sueldo.** - Es un beneficio y lo deben percibir todos los trabajadores bajo relación de dependencia, indistintamente de su cargo o remuneración.
- **Fondo de reserva.** - Beneficio para el trabajador que preste servicios por más de un año que corresponde al sueldo mensual o salario por cada año completo posterior al primero de sus servicios.
- **Aporte patronal al IESS.** - es el valor mensual que el empleador debe cumplir por sus trabajadores afiliados al IESS, que corresponde al 12,15% del sueldo recibido en el mes.

Bono al personal

Los bonos a empleados son determinados por la administración y se registran de acuerdo con el rendimiento de cada uno de los empleados de la Compañía; se reconocen como un gasto y un pasivo en el resultado del periodo en el cual se ocasionan.

Beneficios post - empleo y por terminación

La Compañía proporciona beneficios posteriores al empleo mediante planes de beneficios definidos establecidos de acuerdo con las leyes laborales del Ecuador. La obligación legal de los beneficios permanece con la Compañía.

La Compañía tiene los siguientes planes por beneficios definidos:

Planes de beneficios definidos – jubilación patronal y bonificación por desahucio

En los planes de prestación definida la Compañía, el importe de la pensión que recibirá un empleado al jubilarse se define por referencia a factores como: índice de expectativa de vida, el tiempo de servicio del empleado y el salario, considerando que el beneficio se entrega a los trabajadores que hayan laborado entre veinte o veinticinco años o más años dentro de la Compañía de manera continuada o ininterrumpida, de conformidad con las disposiciones del Código de Trabajo.

E. MAULME C.A.

Además, el Código del Trabajo también establece que, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio, la Compañía bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador. Igual bonificación se pagará en los casos en que la relación laboral termine por acuerdo entre las partes.

El pasivo por jubilación patronal y bonificación por desahucio reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos (OBD) en la fecha de reporte sin considerar el valor razonable de los activos del plan, ya que la Compañía no mantiene activos relacionados con el plan existente.

La administración de la Compañía estima la OBD anualmente con la ayuda de actuarios independientes debidamente calificados en el Ecuador para el efecto, los cuales se basan en las tasas estándar de inflación, las tasas de rotación del personal, la tasa de crecimiento de los salarios y la mortalidad. Los factores de descuento se determinan al cierre del año con referencia a la tasa de rendimiento para los bonos corporativos de alta calidad emitidos en el Ecuador, considerando que la moneda y el plazo de los bonos empresariales son congruentes con la moneda y el plazo estimado de pago de las obligaciones por beneficios post-empleo que mantiene la Compañía, así como con las disposiciones vigentes de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

El efecto de las nuevas mediciones (incluyendo las ganancias y pérdidas actuariales) que surgen en el período se reconocen en el patrimonio - otro resultado integral y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período. El efecto del costo laboral del servicio actual por beneficios definidos se incluye en gastos de personal, mientras que el gasto financiero neto en el pasivo por beneficios definidos se incluye dentro de los gastos financieros.

Beneficios por terminación

Son los beneficios a los empleados a pagar como consecuencia de la decisión de la Compañía de resolver el contrato de un empleado antes de la fecha normal de retiro. De acuerdo con la legislación laboral, el beneficio por terminación que la Compañía paga cuando da por terminada unilateralmente la relación laboral con un empleado, es el despido intempestivo.

La Compañía reconoce los beneficios por terminación como un pasivo y como un gasto cuando, y sólo cuando, se encuentre comprometida de forma demostrable a rescindir el vínculo que le une con un empleado o grupo de empleados antes de la fecha normal de retiro.

p) Provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas cuando existen obligaciones presentes como resultado de un evento pasado y probablemente lleven a una salida de recursos económicos por parte de la Compañía y los montos se pueden estimar con cierta fiabilidad. El tiempo o el monto de esa salida pueden aún ser inciertos. No se

E. MAULME C.A.

reconocen provisiones por pérdidas de operaciones futuras. Las obligaciones contingentes se revelan cuando su existencia solo se confirmará por eventos futuros o su monto no se puede medir confiablemente.

Las provisiones se miden con base en el gasto estimado requerido para liquidar la obligación presente, a la luz de la evidencia más confiable disponible a la fecha de reporte, incluyendo los riesgos e incertidumbres asociados con la obligación actual.

Las provisiones son descontadas al valor presente si se estima que el efecto del descuento es significativo. Todas las provisiones se revisan en cada fecha de reporte y se ajustan para reflejar el mejor estimado actual.

Cualquier reembolso que la Compañía considere que se va a cobrar de un tercero con respecto a una obligación, se reconoce como un activo por separado. Sin embargo, este activo no puede exceder el monto de la provisión relativa.

En aquellos casos en los que se considere poco probable o remota una posible salida de recursos económicos como resultado de las obligaciones presentes, no se reconoce ningún pasivo, estas situaciones se revelan como pasivos contingentes a menos que la salida de recursos sea remota.

La posible entrada de beneficios económicos a la Compañía que aún no cumpla con los criterios de reconocimiento de un activo se considera como activo contingente.

q) **Capital social, reserva legal, reserva facultativa, otro resultado integral y resultados acumulados**

El estado de cambios en el patrimonio incluye: el capital social, la reserva legal, el otro resultado integral y los resultados acumulados.

El capital social constituye las aportaciones de los accionistas y representadas en acciones comunes, nominativas y en circulación.

Los otros componentes de patrimonio de los accionistas incluyen lo siguiente:

Otro resultado integral acumulado:

Ganancias (pérdidas) actuariales por remediones del pasivo por beneficios definidos:

Que comprende las pérdidas y/o ganancias actuariales por cambios en los supuestos demográficos y financieros de los beneficios definidos.

Resultados acumulados y restricciones a las utilidades

Los resultados acumulados incluyen las utilidades del año actual y de períodos anteriores.

E. MAULME C.A.

Reservas

Reserva legal

De conformidad con la Ley de Compañías de la utilidad anual, debe transferirse una cantidad no menor del 10% para formar la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

Reserva facultativa

Constituye una apropiación de los resultados con el fin de constituir una reserva cuya generación y uso es aprobado por la Junta General de accionistas.

Resultados por aplicación de NIIF por primera vez

De acuerdo con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros registra todo el efecto de la aplicación de NIIF por primera vez, de aquellos ajustes que debieron registrar el efecto contra resultados acumulados. Este rubro incluye el efecto por reconocer como costo atribuido el valor razonable de la propiedad, muebles y equipo a la fecha de transición a las NIIF.

El saldo acreedor de la cuenta de Resultados Acumulados por aplicación de NIIF por primera vez generado por la Compañía podrá ser capitalizado en el valor que exceda al valor de las pérdidas acumuladas existentes y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas, o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

Resultados acumulados

De acuerdo con la Ley de Compañías de los beneficios líquidos anuales se deberá asignar por lo menos un cincuenta por ciento para dividendos en favor de los accionistas, salvo resolución unánime en contrario de la junta general. Conforme la legislación vigente las Compañías deberán considerar que todo el remanente de las utilidades líquidas y realizadas que se obtuvieren en los ejercicios económicos, y que no se hubiere repartido o destinado a la constitución de reservas legales y facultativas, deberá ser capitalizado.

r) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo, la Compañía utiliza el método directo para la presentación de los flujos de efectivo de las actividades de operación, además ha definido las siguientes consideraciones:

Efectivo y equivalentes de efectivo: El efectivo y equivalentes de efectivo está compuesto por las disponibilidades en caja, el efectivo que se mantiene en bancos y los valores negociables de corto plazo con un vencimiento a la fecha del estado de situación financiera es igual o menor a tres meses desde la fecha de adquisición y que son rápidamente convertibles en efectivo. Los equivalentes de efectivo se registran al costo histórico que se aproxima a su valor razonable.

E. MAULME C.A.

En el resultado de situación financiera los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

s) Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican como corrientes y no corrientes.

La Compañía clasifica y presenta a un activo como corriente cuando satisface alguno de los siguientes criterios:

- i) se espera consumir, en el transcurso del ciclo normal de la operación de la compañía;
- ii) se mantiene fundamentalmente con fines de negociación;
- iii) se espera realizar dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de balance; o
- iv) se trata de efectivo u otro medio equivalente al efectivo (tal como se define en la NIC 7), cuya utilización no estaba restringida, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de balance.

Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Adicionalmente, los pasivos se clasifican y presentan como corrientes, cuando satisfacen alguno de los siguientes criterios:

- i) se esperan liquidar en el ciclo normal de la operación de la Compañía;
- ii) se mantienen fundamentalmente para negociación;
- iii) deben liquidarse dentro del periodo de doce meses desde la fecha de balance; o
- iv) la Compañía no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha de los estados financieros.

Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

De acuerdo con lo establecido en la NIC 1, el ciclo normal de la operación de una entidad es el período de tiempo que transcurre entre la adquisición de los activos materiales, que entran en el proceso comercial y de servicio, y la realización de los inventarios en forma de efectivo o equivalentes al efectivo. En el caso de la Compañía se ha considerado un ciclo operativo de 12 meses.

E. MAULME C.A.

t) Estado de resultado integral

El estado del resultado integral del período fue preparado presentando todas las partidas de ingresos, gastos y otro resultado integral, en un único estado financiero.

La NIC 1 requiere que las partidas del otro resultado integral sean agrupadas en dos categorías: (a) las partidas que no serán reclasificados posteriormente al resultado del ejercicio; y, (b) las partidas que pueden ser reclasificadas en el futuro al resultado del período cuando se cumplan determinadas condiciones.

Se presenta por separado los ingresos operacionales de los otros ingresos del período. Las partidas de gastos han sido expuestas teniendo en cuenta su función.

6. Riesgo de instrumentos financieros

a) Objetivos y políticas de administración del riesgo

La Compañía está expuesta a varios riesgos relacionados con instrumentos financieros. Los activos y pasivos financieros de la Compañía por categoría se resumen en la nota 7. Los principales tipos de riesgos son riesgo de mercado, riesgo crediticio y riesgo de liquidez.

La Gerencia es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la Compañía, en base a una metodología de evaluación continua, la Compañía administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

La Compañía no se involucra activamente en la comercialización de activos financieros para fines especulativos y tampoco suscribe opciones. Los riesgos financieros más significativos a los cuales se expone la Compañía se describen más adelante. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por su Administración.

b) Análisis de riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo que los cambios de precio de mercado, como las tasas de interés, precios de los servicios o bienes para la comercialización de vehículos y prestación del servicio post-venta afecten los ingresos de la Compañía o el valor de sus activos financieros.

Riesgo de precios

Las operaciones de la Compañía se pueden ver afectadas por alta oferta de vehículos nuevos especialmente de origen chino con precios más accesibles al consumidor que generan una contracción importante en la participación del mercado debido a la tendencia del cliente hacia nuevas opciones con precios más accesibles. Esta situación genera que General Motors realice campañas para incentivar la venta de vehículos y repuestos de la marca, con márgenes de rentabilidad más pequeños. La administración de este riesgo la realiza el personal clave y directorio de la Compañía, quien define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias encaminadas sobre todo a la captación del servicio post-venta y a la

E. MAULME C.A.

obtención de compensaciones de parte de la marca para solventar los márgenes bajos de rentabilidad.

c) Análisis de riesgos de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de que una contraparte falle en liberar una obligación a la Compañía.

La Compañía está expuesta al riesgo crediticio de los activos financieros, incluyendo efectivo mantenidos en bancos, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas a cobrar. La máxima exposición de riesgo crediticio por parte de la Compañía se limita a un monto registrado de los activos financieros reconocidos a la fecha de reporte, como se resume a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 13)	1.388.734	1.299.602
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto (nota 14 y 15)	14.705.213	16.612.452

El riesgo de crédito se gestiona de forma grupal según las políticas y los procedimientos de gestión de riesgo de crédito de la Compañía.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El riesgo de crédito con respecto a los saldos en efectivo mantenidos en bancos y depósitos e inversiones a muy corto plazo en bancos se gestiona a través de la diversificación de los depósitos bancarios, y solo con las principales instituciones financieras acreditadas. El riesgo crediticio para efectivo bancos se considera como insignificante, ya que las contrapartes son instituciones financieras locales y extranjeras de reputación en el mercado y con altas calificaciones por parte de empresas calificadoras independientes como se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Pichincha (1)	AAA-	AAA-
Produbanco (1)	AAA-	AAA-
Guayaquil (1)	AAA-	AAA-
Bolivariano (1)	AAA-	AAA-
Pacífico (1)	AAA-	AAA-
Machala (2)	AA+	AA+
Amazonas (2)	AA+	AA+
Solidario (1)	AA+	AA+
Internacional (1)	AAA-	AAA-
General Rumiñahui (1)	AAA	AAA
Cooperativa JEP (2)	AA-	AA-
Cooperativa Jardín Azuayo (3)	AA-	AA-
Mutualista Pichincha (2)	AA	

(1) Calificación de riesgos emitida por Bank Watch Rating S.A. y Pacific Credit Rating

(2) Calificación de riesgos emitida por Class Internacional Rating

E. MAULME C.A.

(3) Calificación de riesgo emitida por Microfinanzas Calificadora de Riesgos

Cuentas por cobrar comerciales

La Compañía supervisa continuamente la calidad crediticia de los clientes en función de un seguimiento del nivel de cobranzas; la política de la Compañía es tratar solo con contrapartes capaces de liquidar los créditos. Los plazos de crédito no van más allá de los 90 días en repuestos y para la línea de vehículos no más allá de los 6 meses. Los términos de crédito para los clientes están sujetos a un proceso de aprobación interno que considera que los asesores de vehículos son quienes califican el crédito. El riesgo crediticio en curso se administra a través de la revisión periódica del análisis de antigüedad, junto con los límites de crédito por cliente.

Las cuentas por cobrar comerciales se componen de un gran número de clientes en diversas industrias y áreas geográficas, saldos pendientes provenientes de 3.363 clientes en el año 2019 (1.688 clientes en el año 2018) por lo que no existe concentración de riesgo. La Compañía posee garantías sobre las cuentas por cobrar comerciales existentes como son letras de cambio, cheques, pagaré y pólizas endosadas a su favor.

La Compañía aplica el modelo simplificado de la NIIF 9 para el reconocimiento de las pérdidas crediticias esperadas durante el período de vida de las cuentas por cobrar – comerciales (aquellas provenientes de la NIIF 15), puesto que estas partidas no tienen un componente de financiamiento significativo.

Al medir las pérdidas crediticias esperadas, las cuentas por cobrar - comerciales se han evaluado sobre una base colectiva ya que poseen características de riesgo crediticio similar y se han agrupado según los días vencidos y también según la ubicación geográfica de los clientes. Las tasas de pérdida esperadas se basan en el perfil de pago de las ventas durante los últimos 12 meses anteriores al 31 de diciembre de 2019 y el 1 de enero de 2019, así como las pérdidas crediticias históricas correspondientes durante ese período. Sin embargo, dado el corto período expuesto al riesgo de crédito, el impacto de estos factores macroeconómicos no se ha considerado significativo dentro del período reportado.

Los créditos comerciales se dan de baja cuando no existe una expectativa razonable de recuperación. La falta de pago dentro desde el primer día a partir de la fecha de vencimiento de la factura y la falta de compromiso con la Compañía en acuerdos de pago alternativos, entre otros, se consideran indicadores de una expectativa no razonable de recuperación.

La pérdida crediticia esperada para las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 se determinó de la siguiente manera:

E. MAULME C.A.

	Al 31 de diciembre 2019		Al 1 de enero 2019	
	Cartera	%	Cartera	%
Corriente	7.847.696	0,48%	9.996.233	1,13%
0-90	1.980.923	1,99%	3.948.486	3,21%
91-180	466.731	10,27%	558.117	13,95%
181 -360	380.990	23,74%	256.937	33,22%
> 360 días anteriores	1.195.511	21,12%	1.217.560	2,00%
Total	11.871.851		15.977.333	

Otras cuentas por cobrar

Los otros activos financieros a costo amortizado cuentas por cobrar por préstamos a relacionadas, anticipos a proveedores y por cobrar a empleados.

La provisión por deterioro de otras cuentas por cobrar se ha realizado a través de la evaluación del método general basado en una evaluación individual de cada deudor.

d) Análisis del riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez consiste en que la Compañía pueda no ser capaz de cumplir con sus obligaciones. La Compañía gestiona sus necesidades de liquidez al monitorear los pagos de servicio de deuda programados para pasivos financieros a corto y largo plazo tanto con su principal proveedor General Motors así como con instituciones financieras, con lo cual busca pronosticar entradas y salidas de efectivo en el negocio día a día con el fin de estimar el cumplimiento oportuno de sus obligaciones. Las necesidades de liquidez se monitorean en distintos rangos de tiempo, en una base de proyección anual la cual es ajustada mensualmente.

Los requerimientos de efectivo neto se comparan con el efectivo disponible para poder determinar el alcance máximo o cualquier déficit, lo cual muestra que la administración espera tener los recursos suficientes durante todo el periodo analizado.

La Compañía considera los flujos de efectivo esperados de los activos financieros al evaluar y administrar el riesgo de liquidez, en particular sus recursos de efectivo generados por sus ventas en efectivo y la recuperación de cuentas por cobrar. Los recursos de la Compañía mantenidos en efectivo o en depósitos en bancos, así como las cuentas por cobrar e inventarios exceden significativamente los requerimientos de flujo de efectivo actuales. Los flujos de efectivo de clientes y otras cuentas por cobrar, en su mayoría vencen en los primeros 90 días.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pasivos financieros no derivados de la Compañía tienen vencimientos tal y como se resume a continuación:

E. MAULME C.A.

2019				
	Hasta 3 meses	Desde 3 a 12 meses	Más de un año	Total
Obligaciones financieras (nota 21)		7.829.223	752.177	8.581.400
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (nota 15 y 22)	12.865.306			12.865.306
Total	12.865.306	7.829.223	752.177	21.446.706

2018				
	Hasta 3 meses	Desde 3 a 12 meses	Más de un año	Total
Obligaciones financieras (nota 21)		8.394.355	1.531.717	9.926.072
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (nota 15 y 22)	15.445.648			15.445.648
Total	15.445.648	8.394.355	1.531.717	25.371.720

Análisis de riesgo operacional

El riesgo operacional comprende la posibilidad de incurrir en pérdidas por deficiencias o fallas o inadecuaciones de los siguientes aspectos o factores de riesgos:

- Recurso Humano, que es el personal vinculado directa o indirectamente con la ejecución de los procesos de la Compañía.
- Procesos, que son las acciones que interactúan durante la venta de vehículos y repuestos y la prestación de los servicios post-venta.
- Tecnología, que es el conjunto de herramientas de hardware, software y comunicaciones, que soportan los procesos de la Compañía.
- Infraestructura, que son elementos de apoyo para la realización de las actividades.

La Compañía tiene definidos procedimientos tendientes a que se administre efectivamente su riesgo operativo en concordancia con los lineamientos de los organismos de control y del directorio, basados en sistemas de reportes internos y externos.

7. Mediciones a valor razonable

Instrumentos financieros por categoría

Las políticas contables para instrumentos financieros han sido aplicadas a los siguientes ítems:

E. MAULME C.A.

Al 31 de diciembre de 2019	Valor razonable con cambios en resultados	Costo amortizado	Total
Activos según estado de situación financiera:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.306.950	81.784	1.388.734
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto		14.705.213	14.705.213
Total	1.306.950	14.786.997	16.093.947

Pasivos según estado de situación financiera:

Obligaciones financieras		8.581.400	8.581.400
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		12.865.306	12.865.306
Total		21.446.706	21.446.706

Al 31 de diciembre de 2018	Valor razonable con cambios en resultados	Costo Amortizado	Total
Activos según estado de situación financiera:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.171.119	128.483	1.299.602
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto		16.612.452	16.612.452
Total	1.171.119	16.740.935	17.912.054

Pasivos según estado de situación financiera:

Obligaciones financieras		9.926.072	9.926.072
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		15.445.648	15.445.648
Total		25.371.720	25.371.720

Medición a valor razonable de los instrumentos financieros

La Compañía mide sus instrumentos financieros al valor razonable en cada fecha que se genera el estado de situación financiera para su revelación en notas.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría al transferir un pasivo en una transacción acordada entre participantes de un mercado a la fecha de medición.

El valor razonable de un activo o pasivo se mide utilizando los supuestos que los participantes en el mercado usarían al ponerle valor al activo o pasivo, asumiendo que los participantes en el mercado actúan en su mejor interés económico. La Compañía utiliza técnicas de valuación que son apropiadas en las circunstancias y por las cuales tiene suficiente información disponible para medir al valor razonable, maximizando el uso de datos observables relevantes y minimizando el uso de datos no observables.

E. MAULME C.A.

Todos los activos y pasivos por los cuales se determinan o revelan valores razonables en los estados financieros son clasificados dentro de la jerarquía de valor razonable, descritas a continuación, en base al nivel más bajo de los datos usados que sean significativos para la medición al valor razonable como un todo:

- a) Nivel 1 - Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- b) Nivel 2 – Partidas distintas a los precios cotizados incluidos en el nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- c) Nivel 3 – Partidas no observables para el activo o pasivo.

Para propósitos de las revelaciones de valor razonable, la Compañía ha determinado las clases de activos y pasivos sobre la base de su naturaleza, características y riesgos y el nivel de la jerarquía de valor razonable tal como se explicó anteriormente.

En los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 no se han realizado transferencias entre el Nivel 1 y el Nivel 2.

Estimación del valor razonable

Los activos y pasivos financieros clasificados como activos al valor razonable con impacto en resultados son medidos bajo el marco establecido por los lineamientos contables del IASB para mediciones de valores razonables y exposiciones.

Para fines de estimar el valor razonable del efectivo en caja y bancos, la Compañía usualmente elige usar el costo histórico porque el valor en libros de los activos o pasivos financieros con vencimientos de menos de noventa días se aproxima a su valor razonable.

La Compañía considera que los valores razonables de las cuentas por cobrar – clientes y cuentas por pagar – proveedores corresponden a los mismos valores comerciales reflejados contablemente en sus estados financieros, debido a que los plazos de crédito se enmarcan en la definición de condiciones normales de negocio.

Instrumentos financieros derivados

La Compañía no ha efectuado transacciones que den origen a instrumentos financieros derivados.

Valor razonable de activos no financieros

La Compañía no posee activos no financieros medidos al valor razonable, ya que los mismos se miden al costo.

E. MAULME C.A.

8. Políticas y procedimientos de administración de capital

Los objetivos sobre la administración de capital de la Compañía son:

- garantizar la habilidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha
- proporcionar un retorno adecuado a sus accionistas

Esto lo realiza a través de fijar precios a sus servicios de manera conmensurada con el nivel de riesgo.

El objetivo de la Compañía en la administración de capital es mantener una proporción financiera de capital a financiamiento adecuada para sus operaciones.

La Compañía determina sus requerimientos de capital con el fin de mantener una estructura general de financiamiento eficiente con apalancamiento en el financiamiento obtenido con instituciones financieras, ratio que se presenta a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Total de recursos ajenos (1)	22.395.161	26.213.013
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	1.388.734	1.299.602
Deuda neta	21.006.427	24.913.411
Total de patrimonio neto	15.674.612	15.356.744
Capital total (2)	36.681.039	40.270.155
Ratio de apalancamiento (3)	57%	62%

- (1) Comprenden las obligaciones financieras, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, pasivos por arrendamiento, pasivos por impuestos corrientes y obligaciones acumuladas.
- (2) Se calcula sumando el patrimonio neto más la deuda neta.
- (3) Es igual a la deuda neta dividida para el capital total.

9. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias netos de impuesto a las ventas y devoluciones por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, desglosados por patrón de reconocimiento de ingresos, son los siguientes:

	<u>Ventas / servicios reconocidos en un momento determinado</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos por venta de productos:		
Ventas de vehículos (1)	56.298.034	69.589.175
Ventas de repuestos y suministros (2)	11.282.903	11.033.417
	<u>67.580.937</u>	<u>80.622.592</u>
Ingreso por venta de servicios post-venta	3.882.747	3.677.499
Total	<u>71.463.684</u>	<u>84.300.091</u>

E. MAULME C.A.

Incluye bonificaciones por descuentos generados en las ventas de vehículos al detalle o flotas por US\$2.643.596 y post – venta US\$532.159 los mismos que han sido reportados con dicho beneficio en las circulares mensual de General Motors. (US\$2.412.425 y US\$428.557 respectivamente en el 2018).

- (1) Conforme el convenio de comercialización firmado con General Motors - la Compañía tiene la concesión para la comercialización de productos Chevrolet en la zona dos, lo cual implica provincias de Guayas y El Oro. Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la composición de las ventas de vehículos fue como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ventas de vehículos	58.982.542	73.837.262
Descuento en ventas (1.1)	(2.684.508)	(4.248.087)
Venta neta	56.298.034	69.589.175

- (1.1) Comprenden los descuentos circularizados por General Motors por temas de promociones por modelos direccionados a vehículos livianos, pesados individual o por flota.

- (2) Las ventas de repuestos y suministros incluyen descuentos en ventas por US\$1.290.563 y US\$1.095.119, en los años 2019 y 2018, respectivamente, los cuales corresponden principalmente a circulares de General Motos o generados por la Compañía para que el inventario tenga rotación.

A continuación, se presenta determinada información relevante sobre los saldos del contrato (anticipos recibidos de clientes) por el año terminado al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

Pasivos de los contratos con clientes (nota 22):	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo al comienzo del año	592.177	557.438
Aumentos del año	15.941.817	15.885.754
Reducciones del año	(16.121.850)	(15.851.015)
Saldo al final del año	412.144	592.177

10. Costo de venta

El detalle de la composición de los costos de ventas por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, fue como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Costo de vehículos y repuestos	60.222.214	73.596.459
Materiales, lubricantes y suministros	609.055	601.697
Costos de personal	1.253.173	1.180.538
Otros	46.717	39.170
Total	62.131.159	75.417.864

E. MAULME C.A.

11. Gastos de administración, ventas y financieros

Un resumen de los gastos de administración, ventas y financieros de acuerdo con su naturaleza por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 fue como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Gastos de administración:</u>		
Sueldos	662.078	602.976
Participación trabajadores	202.057	383.141
Beneficios sociales	302.322	221.119
Depreciaciones y amortizaciones	35.325	25.003
Otros	116	19.213
	1.201.898	1.251.452
<u>Gastos de venta:</u>		
Comisiones a terceros	709.176	600.585
Sueldos	672.837	704.911
Beneficios sociales	639.632	539.006
Mantenimiento y reparaciones	590.733	517.024
Comisiones por ventas	579.638	687.502
Honorarios y asesorías	566.489	529.200
Impuestos, contribuciones y otros	551.613	150.274
Depreciaciones y amortizaciones	451.309	409.875
Publicidad y propaganda	360.853	78.064
Servicio de Vigilancia	250.289	250.089
Amortización de derecho de uso	218.961	
Servicios básicos	186.016	182.139
Deterioro de cuentas incobrables	104.711	300.563
Utiles de oficina	95.524	57.469
Arrendamiento operativo	62.673	370.179
Seguros	38.469	54.206
Otros	291.612	333.398
	6.370.535	5.764.484
<u>Gastos financieros:</u>		
Intereses y comisiones bancarias	896.280	368.847
Cargos financieros vehículos	403.733	293.268
	1.300.013	662.115

12. Otros ingresos

El detalle de los otros ingresos por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 fue como sigue:

E. MAULME C.A.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Comisiones ganadas (1)	246.107	260.634
Intereses ganados (2)	464.409	346.337
Recuperación de publicidad	67.585	56.125
Otros	281.780	457.529
Total	1.059.881	1.120.625

- (1) Corresponde principalmente a las comisiones que recibe la Compañía por otorgar clientes a las instituciones financieras y aseguradoras.
- (2) Corresponde a los ingresos que mantiene la Compañía por la venta de vehículos a crédito directo.

13. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo del efectivo y equivalentes de efectivo fue el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Caja	13.623	2.320
Efectivo en bancos:		
Instituciones financieras locales	1.293.327	1.168.799
	1.306.950	1.171.119
Inversiones a costo amortizado (1)	81.784	128.483
Total	1.388.734	1.299.602

- (1) Corresponden a inversiones Sweep account por saldos a cada fecha de la transacción, con Banco Pichincha C.A. sobre el cual la entidad financiera le reconoce intereses por US\$5,11 (2018: US\$13,38) El valor que se encuentra vigente al 31 de diciembre del 2019 y 2018 fue emitido el 30 y 28 de diciembre del 2019 y 2018, venció el 02 de enero del 2020 y 2019 y devengaba una tasa de interés anual del 0,75 y 0,76%, respectivamente.

14. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto

Un resumen del saldo de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto al 31 de diciembre de 2019 y 2018 fue el siguiente:

E. MAULME C.A.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes (1)	11.871.851	15.566.117
Compañías relacionadas (nota 15)	374.488	411.216
Provisión deterioro cuentas por cobrar (2)	(505.837)	(401.127)
	<u>11.740.502</u>	<u>15.576.206</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Compañías relacionadas (nota 15)	1.611.326	
Incentivos y rebates (3)	339.630	444.710
Anticipo proveedores	187.721	148.017
Cuentas por cobrar al Servicio de Rentas Internas	181.911	165.293
Empleados	50.033	77.663
Otras	594.090	348.580
	<u>2.964.711</u>	<u>1.184.263</u>
Total	<u>14.705.213</u>	<u>16.760.469</u>

- (1) Las cuentas por cobrar comerciales clientes corresponden a los saldos pendientes de cobro por ventas de vehículos y repuestos, siendo la política de crédito directo para vehículos de máximo 12 meses y de 60 días con las entidades que financian a los clientes y para la venta de repuestos, el plazo de crédito es de máximo 30 y 90 días.

Las cuentas por cobrar comerciales no tienen una concentración ya que su riesgo se encuentra diversificado.

- (2) El saldo corresponde a la provisión por el deterioro de las cuentas por cobrar basado en el método de pérdidas esperadas. A continuación, se presenta el movimiento de dicha provisión por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 y el efecto de la adopción de dicha normativa:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo al inicio del año	401.127	135.632
Cargo al gasto del año	104.710	300.563
Baja de cuentas por cobrar		(35.068)
Saldo al final del año	<u>505.837</u>	<u>401.127</u>

- (3) Corresponde a las retribuciones que el proveedor General Motors entrega a la Compañía por la venta de los vehículos que se realizan en el período y lo provisionan de manera mensual en base a las circulares.

15. Saldos y transacciones con partes relacionadas

Un resumen de los saldos mantenidos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 fue como sigue:

E. MAULME C.A.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activo:		
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (nota 14):		
Cuentas por cobrar comerciales – Compañías relacionadas:		
Impofactor C.A. (1)	1.611.326	
Proauto C.A.	310.034	335.561
Mirasol S.A.	50.504	53.394
Autofactor Impor AFI S.A.	9.265	18.060
Automotores de la Sierra S.A.	3.105	3.608
Otros	1.580	593
Total	1.985.814	411.216

Pasivo:		
Cuentas por pagar - comerciales y otras cuentas por pagar (nota 22):		
Cuentas por pagar comerciales – compañías relacionadas:		
Proauto C.A.		199.733
Automotores de la Sierra S.A.	7.478	10.480
Mirasol S.A.	(2.024)	459
Total	5.454	210.672

Un resumen de las transacciones realizados con compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 fue como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ventas:		
Mirasol S.A.	128.425	148.032
Autofactor Impor AFI S.A.	910.193	
Proauto C.A.	800.102	599.723
Plan Automotor Ecuatoriano S.A.	178.474	102.990
Impofactor C.A.	86.440	
Centralcar S.A.	76.328	605
Automotores de la Sierra S.A.	39.786	154.908
Kerygmaseg agencia asesora productora de seguros	35.136	48.906
Otras	54.202	14.309
Total ventas	2.309.086	1.069.473
Compras		
Plan Automotor Ecuatoriano S.A.	419.034	586.956
Mirasol S.A.	298.114	511.859
Proauto C.A.	241.530	227.667
Automotores de la Sierra S.A.	70.092	104.869
Otras	59.542	23.775
Total compras	1.088.312	1.455.126

E. MAULME C.A.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Préstamos otorgados</u>		
Impofactor C.A. (1)	2.350.000	
Proauto S.A.	425.045	
Total préstamos otorgados	2.775.045	

- (1) Corresponde a préstamos otorgados a Impofactor C.A. por un valor de US\$2.350.000 con un interés del 8,75% con fecha de vencimientos en febrero y agosto de 2020.

Transacciones con personal clave de la Compañía

La Gerencia clave de la Compañía está constituida por los siguientes cargos:

- Presidente
- Vicepresidente
- Vicepresidente Corporativo
- Gerente General y Contralor
- Gerencias Financiera, Comercial, Postventa y Repuestos

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía generó gastos por sueldo y otros gastos con personal clave por US\$346.612 y US\$375.331, respectivamente.

16. Inventarios

El detalle de los inventarios, por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, fue el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vehículos	8.786.200	9.664.987
Repuestos	2.521.838	3.267.984
Órdenes de trabajo en proceso	419.090	522.021
Otros	46.612	120.212
	11.773.740	13.575.204
(-) Provisión por valor de realización (1)	(30.573)	
Total	11.743.167	13.575.204

- (1) Los inventarios se valoran a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos al cierre de cada ejercicio.

Para la medición de los inventarios al cierre, la Compañía utiliza la cuenta provisión por valor neto de realización, el movimiento por el año 2019 lo detallamos a continuación:

	<u>2019</u>
Saldo al inicio del año	-
Pérdida por valor neto de realización	30.573
Saldo al final del año	30.573

E. MAULME C.A.

17. Otros activos corrientes

Un resumen del saldo de esta cuenta, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 fue el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Comisiones anticipadas (1)	1.124.451	1.270.688
Otros	69.819	71.196
Total	1.194.270	1.341.884

- (1) Corresponde a inventarios de vehículos en garantía a través del Fideicomiso de Administración Wholesale, mediante la cual garantiza el aporte fiduciario de los inventarios, las acreencias de los Concesionarios de la red General Motors a favor de Banco de la Producción S.A. Produbanco en virtud de una línea de crédito destinada a la compra de vehículos a General Motors del Ecuador S.A.

18. Propiedades, muebles y equipos, neto

El detalle de las propiedades, muebles y equipo, neto al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, fue el siguiente:

	2019				
	Saldos al 31/12/2018	Adiciones	Depreciación	Baja de activos	Saldos al 31/12/2019
No Depreciables:					
Terrenos	2.941.895				2.941.895
Depreciables:					
Edificios e instalaciones	5.648.338	81.067			5.729.405
Maquinaria y equipos	978.082	34.804			1.012.886
Mobiliario y Equipo de oficina	612.795	48.702			661.497
Vehículos	342.850	54.893		(59.374)	338.369
Equipo de computación	664.404	12.553		(9.452)	667.505
Mejoras en locales arrendados y construcciones en curso	952.327	221.067			1.173.394
Total costo	12.140.691	453.086	-	(68.826)	12.524.951
Depreciación acumulada	(3.607.155)		(461.754)	65.832	(4.003.077)
Total	8.533.536	453.086	(461.754)	(2.994)	8.521.874

E. MAULME C.A.

2018					
	Saldos al 31/12/2017	Adiciones	Depreciación	Baja de activos	Saldos al 31/12/2018
No Depreciables:					
Terrenos	2.941.895				2.941.895
Depreciables:					
Edificios e instalaciones	5.633.465	14.873			5.648.338
Maquinaria y equipos	933.304	44.778			978.082
Mobiliario y Equipo de oficina	596.868	15.927			612.795
Vehículos	323.658	19.192			342.850
Equipo de computación	614.656	51.463		(1.715)	664.404
Mejoras en locales arrendados y construcciones en curso	626.321	326.006			952.327
Total costo	11.670.167	472.239	-	(1.715)	12.140.691
Depreciación acumulada	(3.176.619)		(431.276)	740	(3.607.155)
Total	8.493.548	161.708	(431.276)	(975)	8.533.536

El cargo a gastos por concepto de depreciación de las propiedades, muebles y equipos fue de US\$454.687 en el 2019 y US\$431.276 en el 2018 y se encuentra dentro de los gastos de venta.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los terrenos y edificios respaldan ciertos créditos que la Compañía mantiene con instituciones bancarias (Ver nota 21).

19. Activos por derechos de uso, neto

Un detalle de los activos por derecho de uso, neto al y por el año 2019, fue el siguiente:

2019			
	Adopción de la NIIF 16 al 1/01/2019	Amortización	Saldos al 31/12/2019
Activos por derecho de uso:			
Local Machala	83.683		83.683
Local Machala Pesado	93.393		93.393
Local Machala El Oro	50.675		50.675
Local Guayaquil	97.272		97.272
Local Piñas	5.185		5.185
	330.208		330.208
(-) Amortización acumulada	-	(218.961)	(218.961)
Total	330.208	(218.961)	111.247

El cargo a gastos por concepto de amortización por los derechos de uso de los contratos de arrendamiento fue de US\$218.961 en el 2019.

E. MAULME C.A.

20. Inversiones en asociadas

El detalle de las inversiones en asociadas por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 y 2018 era como sigue:

Compañía	Valor nominal	Porcentaje de participación		Saldo en libros	
		2019	2018	2019	2018
Plan Automotor Ecuatoriano S.A.	107.108	1%	1%	107.108	107.108
Kerymasec S.A. Agencia Asesora Productora de Seguros	73.928	7%	7%	73.928	70.928
Datasierra S.A.	25.000	20%	20%	25.000	25.000
Total	206.036			206.036	203.036

21. Obligaciones financieras

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las obligaciones financieras fueron como sigue:

Institución (1)	Operación	2019		Tasa	Vencimiento
		Corto Plazo	Largo Plazo		
Produbanco (2)	2763406	824.989	217.147	7,45%	16/03/2021
Produbanco	3353877	500.000	-	8,95%	30/05/2020
Internacional (2)	472208	209.292	285.030	7,00%	02/03/2022
Internacional	549116	608.675	-	8,75%	24/08/2020
Internacional	542899	408.717	-	8,75%	04/06/2020
Internacional	546451	593.901	-	8,75%	19/07/2020
Internacional	543486	255.448	-	8,75%	06/06/2020
Internacional	558536	500.000	-	8,75%	18/11/2020
Internacional	558740	200.000	-	8,75%	28/05/2020
Bolivariano	308538	500.000	-	8,75%	18/02/2020
Bolivariano	10051574	625.000	250.000	8,00%	08/02/2021
Pichincha	3336506	173.149	-	8,95%	04/05/2020
Pichincha	3434404	304.436	-	8,95%	17/08/2020
Pichincha	3515542-00	331.211	-	8,95%	22/11/2020
Rumiñahui	612772-00	594.405	-	8,95%	20/07/2020
Guayaquil	0389116	750.000	-	7,25%	18/03/2020
Guayaquil	0392044	450.000	-	8,50%	13/01/2020
Total		7.829.223	752.177		

E. MAULME C.A.

2018					
Institución (1)	Operación	Corto plazo	Largo plazo	Tasa	Vencimiento
Internacional (2)	472208	195.586	493.329	7,00%	02/03/2022
Internacional	518108	1.500.000		6,00%	20/01/2019
Produbanco (2)	2763406	760.033	1.038.388	7,45%	16/03/2021
Produbanco	3065301	800.000		8,95%	15/02/2019
Produbanco	3098225	430.000		8,95%	15/04/2019
Produbanco	3098241	166.000		8,95%	15/01/2019
Produbanco	3116877	548.000		8,95%	15/01/2019
Internacional	523794	1.000.000		8,75%	18/03/2019
Pichincha	3123404	920.030		8,95%	25/11/2019
Rumiñahui	581484	1.000.000		8,00%	22/01/2019
Guayaquil	0389116	950.000		7,25%	12/02/2019
Sobregiros bancarios		124.706			
Total		8.394.355	1.531.717		

- (1) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, estos préstamos están garantizados sobre firmas. Adicionalmente, durante el 2019 y 2018 existen garantías por inventarios de repuestos por US\$5.059.635 y US\$4.415.167, respectivamente.
- (2) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, estos préstamos están garantizados como créditos hipotecarios.

22. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los saldos de las cuentas por pagar - comerciales y otras cuentas por pagar son como sigue:

	2019	2018
Cuentas por pagar – comercial		
Cuentas por pagar proveedores (1)	12.314.065	14.287.093
Compañías relacionadas (nota 15)	5.454	210.672
	12.319.519	14.497.765
Otras cuentas por pagar:		
Anticipo de clientes (nota 9)	412.144	592.177
Depósitos por identificar		286.071
Cuenta por pagar empleados	51.063	48.725
Otras cuentas por pagar	82.580	20.910
	545.787	947.883
Total	12.865.306	15.445.648

- (1) Se compone principalmente de la obligación con el Banco de la Producción S. A. al 31 de diciembre de 2019 que se encuentra respaldada con un Contrato de Fideicomiso Mercantil de Garantía sobre los vehículos y repuestos adquiridos a General Motors por US\$11.402.838 (US\$12.963.131 en el 2018).

E. MAULME C.A.

23. Pasivos por arrendamientos

Al 31 de diciembre de 2019 el siguiente es el detalle de los pasivos por arrendamiento surgidos de los derechos de uso existentes a dicha fecha:

<u>Contrato</u>	<u>Tasa</u>	<u>Vencimiento</u>	<u>Total</u>
Local Machala	9,33%	30/06/2020	29.200
Local Machala Pesado	9,33%	30/06/2020	33.230
Local Machala El Oro	9,33%	30/06/2020	17.783
Local Guayaquil	9,33%	30/06/2020	35.014
Local Piñas	9,33%	30/06/2020	1.932
Total			117.159

Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2019 los gastos por financiamiento generados por los pasivos por arrendamiento ascienden a US\$22.010 (véase nota 11). Los pagos realizados por los pasivos por arrendamiento durante el año 2019 ascendieron a US\$233.858.

24. Beneficios a empleados a corto plazo

El rubro de Beneficios a empleados a corto plazo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sueldos por pagar	-	139.363
Beneficios sociales	94.550	72.340
IESS por pagar	78.559	65.977
Otros pasivos por beneficios a empleados	11.181	4.265
Participación a trabajadores (1)	211.236	383.275
Total	395.526	665.220

(1) El movimiento del 15% de participación de trabajadores en las utilidades en el año 2019 y 2018, fue como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo al inicio del año	383.275	383.409
Beneficios pagados	(374.096)	(383.275)
Provisión del año (nota 25)	202.057	383.141
Total	211.236	383.275

E. MAULME C.A.

25. Impuesto a la renta

a) Conciliación tributaria

De conformidad con las disposiciones tributarias vigentes, la provisión para impuesto a la renta se calcula en base a la tarifa impositiva del 25% para el 2019 y 2018 aplicable a las utilidades gravables. Un detalle de la conciliación tributaria por los años terminados el 31 de diciembre del 2019 y 2018 fue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultado antes de la participación trabajadores	1.347.048	2.554.276
15% participación a trabajadores (nota 24)	202.057	(383.141)
Resultado antes de impuesto a la renta	1.144.990	2.171.135
Menos: Ingresos exentos	(57.119)	(36.734)
Más: Gastos no deducibles	625.219	34.837
Más: Participación atribuible a ingresos exentos	8.568	5.510
Más: Diferencia temporarias		244.958
Utilidad Gravable	1.721.658	2.419.706
Impuesto a la renta causado (1)	430.415	614.337
Menos anticipo de impuesto a la renta	(228.665)	(206.325)
Menos retenciones de impuesto a la renta	(434.208)	(411.101)
Saldo a favor de la compañía (nota 25-b)	(232.458)	(3.089)

- (1) En el año 2018 el gasto por impuesto a la renta correspondió al anticipo mínimo, considerando que las normas tributarias para ese año exigían el pago de un “anticipo mínimo de impuesto a la renta” cuyo valor fue calculado en función de las cifras reportadas el año previo sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos. Además, en dicho período se establecía que en caso de que el impuesto a la renta causado fuera menor que el monto del anticipo mínimo éste último se convertirá en impuesto a la renta definitivo.

Las sociedades residentes y los establecimientos permanentes en el Ecuador están obligados a informar periódicamente al Servicio de Rentas Internas sobre la totalidad de su composición societaria, a fin de poder aplicar la tarifa corporativa de impuesto a la renta del 25% (caso contrario deberá aplicar la tasa del 28%). A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía ha cumplido con esta disposición legal.

El gasto por impuesto a la renta del año 2019 y 2018 se encontraba compuesto como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gasto impuesto a la renta corriente (causado)	430.415	614.337
Gasto impuesto a la renta diferido (nota 25-b)	(25.800)	
Total	404.615	614.337

E. MAULME C.A.

El gasto por impuesto a la renta en el estado de resultados integrales difiere del impuesto teórico que se habrá obtenido empleando la tasa impositiva vigente al cierre de cada ejercicio sobre el resultado antes de impuesto a la renta, una conciliación de la tasa nominal a la tasa efectiva del año 2019 fue como sigue:

	<u>Base</u>	<u>Valor</u>	<u>%</u>
Impuesto a la renta	1.144.990	286.247	25,00%
Ingresos exentos	(57.119)	(14.280)	(1,25%)
Gastos no deducibles	625.219	156.305	13,65%
Participación atribuible a ingresos exentos	8.568	2.143	0,19%
Tasa impositiva efectiva	1.721.658	430.415	37,59%

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se reconocen por el método del balance general, originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, al 31 de diciembre del 2019 y 2018 la Compañía ha identificado partidas que generen dicho impuesto considerando el cambio de legislación tributaria vigente a partir del 1 de enero de 2016 en la cual se aceptan varios conceptos compensables e imputables a futuro, un detalle es como sigue:

Concepto	2019				
	Saldo al comienzo del año	Crédito tributario de IR		Reconocido en el resultado	Saldo al final del año
		Retenciones del ejercicio y anticipos	Compensaciones		
<i>Activos por impuestos diferidos:</i>					
Crédito tributario (1)	3.089	659.784	(430.415)		232.458
Jubilación patronal y desahucio	-	-		25.800	25.800
	3.089	659.784	(430.415)-	25.800	258.258

Concepto	2018			
	Saldo al comienzo del año	Crédito tributario de IR		Saldo al final del año
		Retenciones del ejercicio y anticipos	Compensaciones	
<i>Activos por impuestos diferidos:</i>				
Crédito tributario (1)	-	617.426	(614.337)	3.089
	-	617.426	(614.337)	3.089

(1) Representa el crédito tributario de impuesto a la renta originado por las retenciones en la fuente efectuadas por los clientes a la Compañía y anticipo de impuesto a la renta pagado, el cual es recuperable mediante la compensación con el impuesto a la renta causado del período corriente o de los tres períodos impositivos futuros, o mediante reclamo previa presentación de la respectiva solicitud al Servicio de Rentas Internas.

E. MAULME C.A.

c) Precios de transferencia

De conformidad con las normas tributarias vigentes los contribuyentes que efectúen operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, están obligados a determinar sus ingresos, costos y deducciones aplicando la metodología estipulada en la Ley de Régimen Tributario Interno y tomando como referencia el principio de plena competencia. Cualquier efecto resultante se incluirá como una partida gravable en la determinación del impuesto a la renta corriente.

Los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$ 3.000.000, deberán presentar al SRI el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, así como estableció que los sujetos pasivos que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro del mismo período fiscal, en un monto acumulado superior a los US\$ 15.000.000 deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia. Dicha información deberá ser presentada en un plazo no mayor a 60 días posterior a la fecha de presentación de la declaración del impuesto a la renta contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta.

Al 31 de diciembre de 2019 debido a que las transacciones con compañías relacionadas locales y del exterior superan los US\$ 3.000.000 pero son inferiores a los US\$15.000.000, de acuerdo con la legislación vigente la Compañía se encuentra dentro del Régimen de Precios de Transferencia y está obligada a presentar el Anexos de Operaciones con Partes Relacionadas.

d) Posiciones tributarias inciertas

Tal como se detalla en la nota 4 (a) a partir del 1 de enero de 2019 la Compañía aplica la CINIIF 23 “La incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias”.

A la fecha la administración de la Compañía considera que no existen posiciones tomadas en la determinación del impuesto a la renta que generen incertidumbre sobre su aceptación de acuerdo con la legislación fiscal vigente.

e) Reforma tributaria

Mediante Registro Oficial No. 111 de 31 de diciembre de 2019, se emitió la “Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria” mediante la cual se generaron entre otras las siguientes reformas tributarias vigentes a partir del año 2020 y que por su naturaleza podrían aplicar a la Compañía:

Contribución única y temporal

Contribución única y temporal pagadera hasta el 31 de marzo de cada año, que será calculada sobre el total de ingresos gravados incluidos en la declaración de impuesto a la renta del ejercicio fiscal 2018, iguales o superiores a US\$1 millón bajo el siguiente esquema:

E. MAULME C.A.

Ingresos desde	Ingresos hasta	Porcentaje
1.000.000	5.000.000	0,10%
5.000.001	10.000.000	0,15%
10.000.001	En adelante	0,20%

La contribución no podrá ser superior al 25% del impuesto a la renta causado en el año 2018, ni será utilizada como crédito tributario, ni como gasto deducible para la determinación de otros impuestos.

Dividendos

- Los dividendos pagados al exterior a sociedades y personas naturales extranjeras estarán gravados con el impuesto a la renta y sujetos a la retención en la fuente del 10% (14% cuando sean paraísos fiscales).
- Los dividendos distribuidos a personas naturales residentes en el Ecuador estarán gravados en el 40% y estarán sujetos a retención en la fuente de hasta el 25% conforme resolución que emita el SRI.
- Se elimina el crédito tributario por dividendos pagados a personas naturales residentes en el Ecuador que son accionistas o beneficiarios efectivos de compañías ecuatorianas.
- Los dividendos distribuidos a sociedades nacionales estarán exentos del impuesto a la renta.
- Cuando una Sociedad incumpla el deber de informar sobre su composición accionaria, se procederá a la retención del impuesto a la renta sobre los dividendos que correspondan a dicho incumplimiento con la máxima tarifa de impuesto a la renta aplicable a personas naturales.
- La capitalización de utilidades no será considerada como distribución de dividendos.

Ingresos exentos

- Los pagos parciales por rendimientos financieros en un periodo menor a 360 días serán considerados exentos, siempre que la inversión haya cumplido con todos los requisitos legales para su exención.
- Serán ingresos exentos aquellos derivados directa y exclusivamente de la ejecución de proyectos financieros en su totalidad con créditos o fondos, ambos con carácter no reembolsable de gobierno a gobierno, percibidos por empresas extranjeras de nacionalidad del país donante.

Jubilación patronal y desahucio

- A partir del ejercicio fiscal 2021 serán deducibles las provisiones por desahucio y jubilación patronal actuarialmente formuladas, cuando cumplan con las siguientes condiciones:

E. MAULME C.A.

- Se refieran a personal que haya cumplido por lo menos 10 años de trabajo en la misma empresa; y,
- Los aportes en efectivo de estas provisiones sean administrados por empresas especializadas en administración de fondos autorizadas por la Ley de Mercado de Valores

Deducciones en gastos financieros

- Para las otras sociedades o personas naturales, el monto total del interés neto en operaciones efectuadas con partes relacionadas no podrá ser superior al 20% de la utilidad antes de participación laboral, más intereses, depreciaciones y amortizaciones.
- No serán deducibles los intereses pagados a partir de enero de 2020 cuya tasa exceda la permitida por el Banco Central del Ecuador, por créditos otorgados entre septiembre y diciembre de 2019 por IFIS nacionales o internacionales o entidades financieras calificadas por los entes de control en Ecuador, cuyo capital haya sido destinado para el pago de dividendos hasta el 31 de diciembre de 2019.

Anticipo de impuesto a la renta

Se eliminar la obligación del pago del anticipo de impuesto a la renta; pudiendo anticiparse de forma voluntaria el impuesto equivalente al 50% del impuesto a la renta causado en el año anterior menos retenciones en la fuente efectuadas en el ejercicio fiscal anterior.

Deducciones adicionales

- Se deducirán con el 50% adicional los seguros de crédito contratados para la exportación, de acuerdo con lo previsto en el reglamento de esta ley.
- Se deducirán el 100% adicional los gastos de publicidad y patrocinio realizados a favor de deportistas, programas y proyectos deportivos previamente calificados por la entidad rectora o competente en la materia.

Retenciones en la fuente

Serán agentes de retención los contribuyentes que cumplan con los requisitos que emitirá el SRI mediante resolución.

Impuesto a la salida de divisas

- Se rebaja el requisito del plazo de crédito a 180 días para que los créditos al exterior, inversiones y rendimientos financieros estén exonerados de ISD.

E. MAULME C.A.

- Los pagos de dividendos a sociedades extranjeras o personas naturales no residentes en el exterior cuando estén domiciliados en paraísos fiscales estarán exonerados del pago del ISD, no aplicable cuando dichos contribuyentes sean accionistas dentro de la cadena de propiedad de la compañía que reparte dividendos.
- Los pagos efectuados al exterior por rendimientos financieros, ganancias de capital y capital relacionados con:
 - Inversiones provenientes del exterior ingresadas al mercado de valores del Ecuador.
 - Valores emitidos por sociedades domiciliadas en el Ecuador que hubieren sido adquiridas en el exterior, destinadas al financiamiento de vivienda, microcrédito e inversiones productivas.
 - Depósitos a plazo o inversiones con recursos provenientes del exterior, en instituciones del sistema financiero nacional.
- Estarán gravados con ISD los pagos al exterior por concepto de amortización de capital e intereses generados sobre préstamos generados entre septiembre y diciembre de 2019 por IFIS nacionales o internacionales o entidades financieras calificadas por los entes de control en Ecuador, cuyo capital haya sido destinado para el pago de dividendos hasta el 31 de diciembre de 2019.

f) Revisión fiscal

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta de la Compañía, dentro del plazo de hasta tres años posteriores contados a partir de la fecha de presentación de la declaración del impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con sus obligaciones tributarias.

A la fecha de emisión de los estados financieros, el Servicio de Rentas Internas tiene la facultad de revisar las declaraciones de impuesto a la renta de los años 2016 al 2019.

g) Contingencias fiscales

La administración de la Compañía basado en la posición de sus abogados internos y conforme lo dispuesto en la LEY ORGÁNICA PARA EL FOMENTO PRODUCTIVO, ATRACCIÓN DE INVERSIONES, GENERACIÓN DE EMPLEO, Y ESTABILIDAD Y EQUILIBRIO FISCAL – Ley de Fomento Productivo emitida mediante Registro Oficial No. 309-S de 21 de agosto de 2018, ha considerado que debido a que en el año 2016 no se causó impuesto a la renta por pagar por la generación de pérdida tributaria, tendrán derecho a presentar el correspondiente reclamo de pago indebido o la solicitud de pago en exceso por el total del anticipo por impuesto a la renta pagado en el año 2016. Debido a la negativa del reclamo presentado ante la entidad competente por el pago indebido realizado para el ejercicio fiscal 2016 por E.MAULME C.A., se presentará la respectiva impugnación puesto en los artículos 122 y 305 del Código Tributario establecen que cuando existe un pago indebido el mismo debe ser devuelto.

E. MAULME C.A.

26. Cuentas por pagar largo plazo

Corresponde al saldo pendiente de pago por concepto de la contribución única y temporal emitida en la Ley de Simplificación y Progresividad Tributaria que se cancelará en el año 2021 y 2022 por un valor de US\$ 256.626.

27. Obligaciones por beneficios post-empleo y por terminación

La Compañía tiene la responsabilidad de pagar a sus trabajadores obligaciones por beneficios post empleo de acuerdo con el Código del Trabajo, bajo el concepto de jubilación patronal y desahucio.

En tal virtud, los empleados y trabajadores que por veinticinco años o más hubieren prestado servicios de manera continuada o interrumpidamente, tendrán derecho al beneficio de la jubilación patronal; de igual manera en el caso del trabajador que hubiere cumplido veinte años, y menos de veinticinco años de trabajo de manera continuada o interrumpidamente tendrá derecho a la parte proporcional de dicho beneficio. Adicionalmente, la Compañía registra un pasivo por terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por la Compañía o por el trabajador, consistente en el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados en la Compañía.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el pasivo por beneficios post- empleo representa el valor actual de las obligaciones por jubilación patronal y bonificación por desahucio (no fondeadas), establecido por un perito independiente debidamente calificado en función del método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método, los beneficios de pensiones deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del Plan de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio. Tomando en consideración el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor del dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de la pensión.

Hipótesis actuariales usadas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, basado en lo anterior la Compañía registró la provisión por las obligaciones por beneficios-post empleo basada en las siguientes hipótesis actuariales y sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Tasa de Descuento Promedio	8,21%	7,72%
Tasa de rendimiento financiero	N/A	N/A
Tasa de incremento salarial a largo plazo	1,50%	1,50%
Tasa de incremento de pensiones	N/A	N/A
Tabla de rotación	26,96%	26,13%
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

E. MAULME C.A.

Los cambios en las premisas actuariales antes indicadas pueden tener un efecto significativo en los montos reportados. La Compañía controla este riesgo actualizando cada año la valuación actuarial.

Análisis de sensibilidad

La Compañía ha obtenido su análisis de sensibilidad del estudio actuarial practicado por un perito calificado independiente en el cual se han considerado que los supuestos actuariales con mayor afectación en el cálculo de las provisiones para obligaciones post-empleo por jubilación patronal y desahucio son la tasa de descuento y la tasa de incremento salarial en las cuales se ha considerado un rango de +/- el 0,50% tomando en cuenta que dicho rango es aceptado internacionalmente.

Un cuadro de las hipótesis para determinar el análisis de sensibilidad es como sigue:

	<u>Jubilación Patronal</u>		<u>Desahucio</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Tasa de descuento:				
-0,50%	12.561	15.147	3.164	3.510
0,50%	(11.638)	(14.006)	(2.941)	(3.251)
Tasa de incremento salarial:				
-0,50%	(12.436)	(14.899)	(3.425)	(3.732)
0,50%	13.357	16.033	3.646	3.989
Rotación				
-0,50%	6.495	7.644	(4.073)	(4.060)
0,50%	(6.269)	(7.377)	4.266	4.232

El análisis de sensibilidad presentado anteriormente puede no ser representativo de la variación real en la obligación por beneficios definidos, puesto que es poco probable que los cambios en las hipótesis se produzcan en forma aislada unos de otros (algunos de los supuestos pueden ser correlacionados).

Pasivo por jubilación patronal y bonificación por desahucio

El detalle y movimiento por las obligaciones de beneficio post-empleo por jubilación patronal y bonificación por desahucio al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 y 2018, fue el siguiente:

E. MAULME C.A.

2019

	Obligación por beneficios definidos	Efectivo pagado	Patrimonio (Pérdidas) ganancias actuariales no realizadas	Efecto en el estado del resultado integral
Jubilación patronal:				
Saldo al inicio del año	228.314			
Costo laboral de servicios actuariales	50.010			50.010
Interés neto (costo financiero)	17.216			17.216
Pérdidas actuariales no realizadas	(53.144)		(53.144)	
Beneficios pagados				
Ajuste de años anteriores	(5.020)			(5.020)
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(37.162)			(37.162)
Saldo al final del año	200.214		(53.144)	25.044
Bonificación por desahucio:				
Saldo al inicio del año	88.834			
Costo laboral de servicios actuariales	27.898			27.898
Interés neto (costo financiero)	8.076			8.076
Pérdidas actuariales no realizadas	(24.349)		(24.349)	
Ajuste de años anteriores	17.779			17.779
Beneficios pagados	(9.684)	(9.684)		
Saldo al final del año	108.554	(9.684)	(24.349)	53.753
Total	308.768	(9.684)	(77.493)	78.797

2018

	Pasivo Obligación por beneficios definidos	Efectivo pagado
Jubilación patronal:		
Saldo al inicio del año	228.314	
Saldo al final del año	228.314	
Bonificación por desahucio:		
Saldo al inicio del año	110.440	
Beneficios pagados	(21.606)	(21.606)
Saldo al final del año	88.834	(21.606)
Total	317.148	(21.606)

El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos fue establecido en función del método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método, los beneficios de pensiones deben ser atribuidos al periodo de servicio del empleado y basados en la fórmula del Plan de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio. Tomando en consideración el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor del dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de la pensión.

E. MAULME C.A.

28. Patrimonio de los accionistas

Capital social

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social estaba representado por 4.150.000 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$ 1 cada una, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos, respectivamente.

Un detalle de la composición accionaria al 31 de diciembre de 2019 y 2018 era el siguiente:

Accionistas	Nacionalidad	Capital pagado	Porcentaje de participación
Holdsierra S.A.	Ecuador	1.111.163	26,78%
Venus S.A.	Ecuador	933.750	22,50%
Crisoled S.A.	Ecuador	821.700	19,80%
Maneja Ya Sociedad Anónima de Capital Variable	México	655.492	15,79%
Fideicomiso Granados	Ecuador	415.000	10,00%
Inversiones & Acciones Capitalcom Cia. Ltda.	Ecuador	112.050	2,70%
Nova Era Consultoria SC	México	100.845	2,43%
Total		4.150.000	100%

Restricción a las utilidades

Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social a los accionistas. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva facultativa

Constituye una apropiación de los resultados con el fin de constituir una reserva cuya generación y uso es aprobado por la Junta General de accionistas.

Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2019, la Compañía declaró la distribución de dividendos de la reserva facultativa por US\$500.000 (US\$2.200.000 declarados en el año 2018), los cuales se encuentran aprobados en actas de junta extraordinaria de accionistas del 22 de octubre de 2018.

29. Reclasificaciones

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, por limitaciones en el sistema contable de la Compañía, y con el fin de cumplir con la presentación adecuada de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera, hemos reclasificado ciertas partidas cuyo detalle fue como sigue:

E. MAULME C.A.

2019				
	Estado de situación financiera interno	Reclasificaciones		Estado de situación financiera auditado
		Debe	Haber	
<u>Ingresos operacionales</u>				
Ingresos de actividades ordinarias	68.287.928		3.175.756	71.463.684
<u>Otros</u>				
Otros ingresos	4.475.969	3.416.088		1.059.881
Otros gastos	(615.302)		240.332	(374.970)
2018				
	Estado de situación financiera interno	Reclasificaciones		Estado de situación financiera auditado
		Debe	Haber	
<u>Activo corriente</u>				
Activos por impuestos corrientes	3.089		3.089	0
Otros activos corrientes	1.800.431		310.530	1.489.901
<u>Activo no corriente</u>				
Activos por impuestos diferidos		3.089		3.089
Propiedades, muebles y equipos	8.223.006	310.530		8.533.536
<u>Ingresos operacionales</u>				
Ingresos ordinarios	81.459.109		2.840.982	84.300.091
<u>Otros ingresos</u>				
Comisiones Rebates GM	3.961.607	2.840.982		1.120.625

30. Conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento

Una conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es como sigue:

2019					
	Saldo al 31/12/2018	Flujos de efectivo		Cambios distintos al efectivo	Saldo al 31/12/2019
		Adición	Cancelaciones	Distribución dividendos	
<u>Obligaciones con instituciones financieras (nota 20):</u>					
Capital	9.801.366	15.652.667	(16.872.633)		8.581.400
Sobregiros bancarios	124.706	2.179.942	(2.304.649)		
	9.926.072	17.832.609	(19.177.282)		8.581.400
Dividendos			(500.000)	500.000	
Total	9.926.072	17.832.609	(19.677.282)	500.000	8.581.400

E. MAULME C.A.

	2018				Saldo al 31/12/2018
	Saldo al 31/12/2017	Flujos de efectivo		Cambios distintos al efectivo	
		Adición	Cancelaciones	Distribución dividendos	
<u>Obligaciones con instituciones financieras (nota 20):</u>					
Capital	7.950.113	15.422.000	(13.570.747)		9.801.366
Sobregiros bancarios	1.892	124.706	(1.892)		124.706
	7.952.005	15.546.706	(13.572.639)		9.926.072
Dividendos			(2.200.000)	2.200.000	
Total	7.952.005	15.546.706	(15.772.639)	2.200.000	9.926.072

31. Compromisos

Contrato de concesión General Motors

Contrato firmado el 3 de abril de 2017 con un plazo de dos años, y renovación expresa por escrito. Mediante este contrato GME autoriza a la Compañía la venta y prestación de servicios relacionados con los productos de la marca CHEVROLET, así como el uso de dicho nombre comercial, bajo los estándares requeridos por la marca, así como los lineamientos de venta y atención al cliente. Se autoriza la comercialización para la zona dos, que comprende las provincias del Guayas y El Oro.

Fideicomiso Garantía Wholesale – Fideicomiso de Administración Wholesale

Fueron constituidos el 2 de octubre de 2009, para juntamente con el Fideicomiso de Administración Wholesale, garantizar mediante el aporte fiduciario de los inventarios, las acreencias de los Concesionarios de la red General Motors a favor de Banco de la Producción S.A Produbanco en virtud una línea de Crédito destinada a la compra de vehículos a General Motors del Ecuador S.A

Contratos de arrendamientos

Mirasol S.A.: Contrato de arrendamiento renovado el 01 de enero de 2019, respecto a inmueble ubicado en la ciudad de Machala según lo que se detalla a continuación:

- Vigencia: 5 años
- Ubicación: Ave. 9 de octubre N° 1734 Y San Juan de la Cruz.
- Metros de Construcción: 2.668,44 mtrs 2.

Expoceánica: Contrato de arrendamiento de inmueble ubicado en la ciudad de Machala, dada su renovación el 01 de abril de 2019.

- Vigencia: hasta junio de 2020.
- Ubicación: Ave. 25 de junio Km 2 ½ vía Pasaje.
- Garantía: \$8.700.

E. MAULME C.A.

Maquilanti S.A.: Contrato de arrendamiento renovado el 01 de mayo de 2019, por alquiler de inmueble de 1.020 mtrs.

- Vigencia: 10 años
- Ubicación: Ciudadela Adace, Ave. De las Américas #801 manzana 3, Solar 2.
- Garantía: \$6.600.

Elsy Moraima García Pazmiño: Contrato de arrendamiento de un lote de terreno de una superficie aproximada de 1.978,61 mtrs. 2 en la Ciudad de Machala, celebrado el 01 de febrero de 2016.

- Vigencia: 4 años.
- Ubicación: Calle Luis Ángel León Antigua vía a pajonal.
- Garantía: US\$4.350.

Rosario del Carmen Orellana Orellana: Contrato de arrendamiento de inmueble (planta baja) de una superficie aproximada de 40,56 mtrs. 2 en la Ciudad de Piñas, celebrado el 01 de abril de 2019.

- Vigencia: 2 años.
- Ubicación: Cdla. Eloy Alfaro, Av. la Independencia y Flavio Feijoo, Condominio Multifamiliar Orellana Orellana
- Garantía: US\$600.

Vicente Edigio Heras Lituma: Contrato de comodato o préstamo de uso de un espacio físico consistente en una casa en la parroquia Ponce Enríquez, Cantón Camilo Ponce Enríquez, provincia de Azuay celebrado el 25 de octubre de 2017.

Proauto C.A.: Contrato de comodato o préstamo de uso de un espacio físico consistente en una oficina ubicada en la Av. Simón Bolívar S/N y Panamericana Norte, en la ciudad de Quito; celebrado el 15 de septiembre de 2017.

32. Contingencias

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y de acuerdo con los asesores legales y Administración de la compañía mantienen varios juicios como demandado y/o demandante, los cuales se encuentran no resueltos, no existe contingencia y obligación que requiera ser revelada o registrada en los estados financieros adjuntos.

33. Eventos subsecuentes

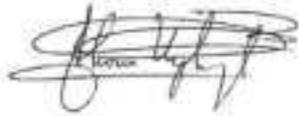
Desde el 31 de diciembre de 2019, la propagación del virus **COVID 19** ha impactado severamente a muchas economías locales alrededor del mundo. En muchos países, incluidos el Ecuador, los negocios han sido forzados a cerrar lo limitar sus operaciones por largos o indefinidos períodos de tiempo. Las medidas tomadas para contener el virus incluyen restricción de viajes, cuarentenas, distanciamiento social y cierre de servicios no esenciales, lo que ha ocasionado una paralización de los negocios a nivel mundial, resultando en una desaceleración de la economía. El Gobierno del Ecuador ha tomado medidas fiscales y monetarias para estabilizar las condiciones económicas del país.

E. MAULME C.A.

La Compañía ha determinado que esta situación constituye un evento subsecuente que no requiere ajustes, consecuentemente la posición financiera y los resultados de sus operaciones al y por el año terminado al 31 de diciembre de 2019 no reflejan su impacto. La duración y el impacto de la pandemia de **COVID 19**, así como la efectividad de las medidas del Gobierno, no pueden ser establecidas confiablemente a la fecha de este informe. Por lo que no es posible estimar la duración y la magnitud de las consecuencias, así como el impacto de estas en la posición financiera y los resultados de la Compañía para períodos futuros.

34. Autorización de los estados financieros

Los estados financieros de **E. MAULME C.A.** por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 han sido autorizados para su publicación por la Administración el 24 de abril de 2020; y, en su opinión serán aprobados de manera definitiva sin modificaciones por la Junta General de Accionistas de acuerdo con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.



Ing. Álvaro Nogales y Platón
Gerente General



CPA. Janet Hidalgo Pastor
Contador General