

EMAULME C.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS**

**Al 31 de Diciembre de 2007 y
2006**



BAKER TILLY ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira
Edificio Casa Vivanco Oficina 502
Tel: 593-2-2266283 / 593-2-2266284
P.O.Box 17-07-8933
info@bakertillyecuador.com
www.bakertillyecuador.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Accionistas de
E.Maulme C.A.**

- 1.- Hemos auditado los balances generales adjuntos de E.Maulme C.A., al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de evolución de las cuentas patrimoniales y de flujos de efectivo por los ejercicios anuales terminados a esas fechas. Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados, basados en nuestras auditorías.
- 2.- Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y ejecutada con el fin de obtener una razonable seguridad de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables importantes hechas por la Administración, así como un análisis de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de E.MAULME C.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, la evolución de sus cuentas patrimoniales y sus flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes.
- 4.- El Informe de los auditores independientes acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, 04 de marzo de 2008

BAKER TILLY ECUADOR CIA. LTDA.
An independent member of Baker Tilly International

Baker Tilly Ecuador

RNAE 470

CPA Ing. Hernán Sánchez -
Socio
Matrícula 22459

E.MAULME C.A.

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	2
BALANCES GENERALES	3
ESTADOS DE RESULTADOS	5
ESTADOS DE EVOLUCIÓN DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES	6
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	9

Abreviaturas usadas:

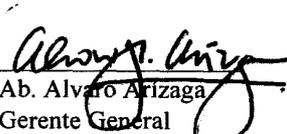
US\$	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
GMAC del Ecuador S.A.	General Motors Acceptance Corporation
IVA	Impuesto al Valor Agregado

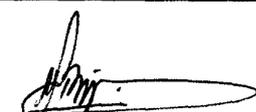
E.MAULME C.A.

BALANCES GENERALES

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Nota	2007	2006
		US\$	US\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes	3	1,039,516	305,086
Inversiones Temporales	4	25,335	
Cuentas por cobrar			
Clientes	5	3,363,141	4,368,108
Compañías relacionadas	16	10,991	173,500
Empleados		4,308	8,438
Deudores varios		136,161	148,746
Inventarios	6	2,461,455	3,511,018
Pagos anticipados		62,824	162,095
Impuestos anticipados	7	223,673	210,980
Total de Activos Corrientes		7,327,402	8,887,972
Inversiones a largo plazo		15,000	15,000
Propiedades y Equipos	8	1,493,392	1,500,166
Cargos diferidos	9	275,501	181,179
Otros activos		21,726	14,201
TOTAL DE ACTIVOS		9,133,020	10,598,518


Ab. Alvaro Arizaga
Gerente General


Ing. Miguel Bajaña
Contador General

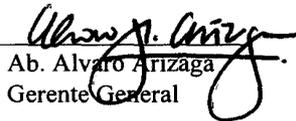
Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

E.MAULME C.A.

BALANCES GENERALES

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Nota	2007	2006
		US\$	US\$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones bancarias corto plazo	10	151,826	95,081
Cuentas por pagar a proveedores y otros	11	5,254,795	6,387,422
Anticipo de clientes		218,652	171,395
Compañías relacionadas	16	250,000	108,619
Impuestos por pagar	12	203,227	347,704
Pasivos acumulados	13	144,438	270,341
Total de Pasivos Corrientes		6,222,937	7,380,562
Jubilación patronal	14	43,434	28,046
TOTAL PASIVOS		6,266,372	7,408,608
PATRIMONIO		2,866,648	3,189,910
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		9,133,020	10,598,518

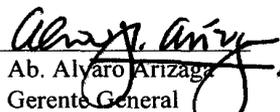

Ab. Alvaro Arizaga
Gerente General

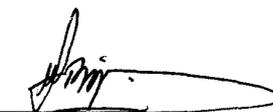

Ing. Miguel Bajaña
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

E.MAULME C.A.**ESTADOS DE RESULTADOS**Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2007 y 2006

	Nota	2007	2006
		US\$	US\$
Ventas netas		36,097,339	42,324,151
Costos de ventas		32,368,618	38,182,550
UTILIDAD BRUTA		3,728,720	4,141,601
GASTOS			
Administración y ventas		3,155,494	3,197,423
Total de Gastos		3,155,494	3,197,423
UTILIDAD DE LAS OPERACIONES		573,226	944,178
Otros ingresos y egresos neto		(356,268)	202,807
UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES Y DEL IMPUESTO A LA RENTA		216,959	1,146,985
15% de participación a los empleados en las utilidades	15	32,544	172,048
Impuesto a la renta	15	41,050	228,685
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		143,365	746,252
Utilidad por acción	19	0.05	0.28


Ab. Alvaro Arizaga
Gerente General


Ing. Miguel Bajaña
Contador General

E.MAULME C.A.
ESTADOS DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Capital Social	Aporte futu- capitali
	Nota 17	
Saldos al 31 de Diciembre del 2005	2,000,000	
Transferencia a reserva legal		
Aumento de capital	430,000	
Distribución de Dividendos		
Utilidad del ejercicio		
Saldos al 31 de Diciembre del 2006	2,430,000	
Transferencia a Utilidades Retenidas		
Transferencia a reserva legal		
Distribución de Dividendos		
Reinversión utilidad neta y aportes en efectivo		
Aumento de capital	205,000	(2)
Utilidad del ejercicio		
Saldos al 31 de Diciembre del 2007	2,635,000	


 Ab. Alvaro Arizaga
 Gerente General

Las notas ac

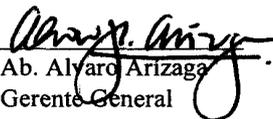
E.MAULME C.A.

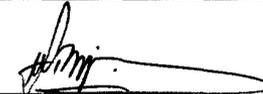
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Conciliación del resultado del año con el flujo proveniente de las operaciones

Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2007 y 2006

	2007	2006
	US\$	US\$
Utilidad neta del ejercicio	143,365	746,252
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Provisiones de impuesto a la Renta y 15% de Participación de los empleados en las utilidades	73,594	400,733
Castigo de retenciones no recuperadas	5,412	18,785
Provisiones para cuentas incobrables	29,569	15,753
Amortizaciones de cargos diferidos	97,920	90,255
Depreciaciones de propiedades y equipos	98,086	97,437
Provisión para Jubilación Patronal	15,605	1,723
Cambios netos en activos y pasivos operativos		
Cuentas por cobrar, netas de anticipos recibidos de clientes	1,031,358	(1,331,473)
Inventarios	1,049,564	(970,064)
Pagos anticipados	99,272	(115,429)
Pasivos acumulados	(154,532)	(126,190)
Impuestos anticipados y por pagar	(203,633)	(234,087)
Cuentas por pagar a proveedores y otros	(1,136,269)	1,720,063
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	1,149,310	313,760


Ab. Alvaro Arizaga
Gerente General


Ing. Miguel Bajaña
Contador General

E. MAULME C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 1 - OPERACIONES

E. Maulme C.A. fue constituida bajo las leyes de la República del Ecuador en la provincia del Guayas, el 3 de febrero de 1.954, como E. Maulme C.A. de Comercio, cambiando su denominación social el 23 de octubre de 1.998 a E. Maulme C.A., su actividad principal es la comercialización y mantenimiento de vehículos livianos y pesados de la marca Chevrolet, distribuidos por General Motors con base en un contrato de concesión firmado con la Compañía General Motors del Ecuador S.A. Los vehículos livianos son comercializados principalmente en la ciudad de Guayaquil y los vehículos pesados en la ciudad de Machala. Proauto C.A., es propietaria del 80% de la Compañía. Al ser parte de un grupo empresarial, los estados financieros son consolidados en el Grupo Inmobiliaria Industrial Río Pacífico Inriopa C.A y sus subsidiarias.

NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**a. Bases fundamentales**

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y están basados en el principio del costo histórico, modificado para los saldos generados hasta el 31 de marzo de 2000, fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses, de acuerdo con las directrices de ajuste y conversión establecidas en las NEC 16 y 17.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa en base a los requerimientos de la NEC No. 1

b. Uso de estimaciones

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración efectúe estimaciones que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

c. Inversiones a corto plazo

Se registran las inversiones al valor invertido en cada institución, más los intereses devengados, valores que se capitalizan en la inversión.

d. Inventarios

Los inventarios de vehículos pesados y livianos, repuestos, lubricantes, se presentan al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

Los inventarios de repuestos, lubricantes y neumáticos son valuados con base al método de costo promedio y los inventarios de vehículos pesados y livianos se valúan a su costo específico. Al cierre del ejercicio están valuados al costo o mercado el menor.

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

e. Gastos pagados por anticipado

Los valores pagados por adelantado a proveedores, seguros e impuestos anticipados, se encuentran expresados a su valor histórico.

f. Inversiones a Largo Plazo

Se registran al costo histórico, el cual no excede los valores patrimoniales proporcionales certificados por las entidades receptoras de las inversiones.

g. Propiedades y equipos

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

E.MAULME C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

En el momento de una venta o retiro, el valor del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las siguientes tasas:

	Tasas
Edificios	5%
Maquinaria, Equipos- Herramientas	10%
Mobiliario y Equipo de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%

La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

h. Bienes en arrendamiento mercantil

Los cargos por concepto de arrendamiento mercantil (leasing) son imputados a los resultados en base a su devengamiento.

i. Activos Diferidos

Incluye adecuaciones y mejoras en locales arrendados los cuales se registran al costo menos la amortización acumulada y se amortizan con base a la vigencia del contrato de arrendamiento.

La amortización se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las siguientes tasas:

	Tasas
Mejoras en locales arrendados	20%
Licencias Software	33%

La Compañía considera que el método de amortización y las tasas utilizadas son adecuados para amortizar el valor de los activos durante la vigencia de los contratos de arrendamiento y su vida útil estimada, según corresponda.

j. Reserva Legal

Según las normas societarias, la Compañía debe apropiar por lo menos un 10 % de la utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

k. Participación de los trabajadores en las utilidades

Se registra anualmente una provisión para el pago de participación de trabajadores en las utilidades del ejercicio reportado, aplicando una tasa del 15% sobre la utilidad antes de impuestos.

l. Impuesto a la renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga al resultado del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tarifa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. A partir del año 2001, en caso de que la utilidad del año sea capitalizada dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15%.

m. Jubilación Patronal

El costo de este beneficio obligatorio a cargo de la Compañía para los empleados es contabilizado mediante la constitución de una provisión con cargo a los resultados del ejercicio. El monto es determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado. Dicha provisión se constituye únicamente para los empleados con más de 10 años de servicio.

n. Ingresos

Dentro de esta cuenta se incluyen principalmente:

Ingresos por Venta de Vehículos

E.MAULME C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

Corresponde a la venta de vehículos de la Marca Chevrolet, aplicando para la venta políticas de venta establecidas directamente por el proveedor y por acuerdos entre los concesionarios de la red. Los precios de venta están dados por el proveedor General Motors y varían en función de los proyectos de venta ejecutados o las promociones autorizadas por el mismo proveedor.

El ingreso bajo el concepto de venta de vehículos se reconoce el momento en que se realiza la venta del bien.

Ingresos por Servicios de Taller

Incluye principalmente ventas de servicios por mantenimiento de vehículos. El ingreso se reconoce el momento de la prestación del servicio.

Ingresos por Venta de Repuestos

Incluye principalmente ventas de repuestos, accesorios y suministros para vehículos de la marca Chevrolet. El ingreso es reconocido el momento de la venta de los bienes.

o. Reconocimiento de Rebates

La compañía estima una disminución del costo de ventas por descuentos concedidos por General Motors en la medida en que se cumplen los objetivos de venta en promociones especiales.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES

	2007	2006
	US\$	US\$
Caja General		6,262
Caja Chica	340	240
Bancos	1,039,176	298,584
Saldo al 31 de diciembre	1,039,516	305,086

NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES

Banco	Fecha de inicio	Fecha de vencimiento	Interés anual	2007 US\$ Monto
Produbanco (1)	17 de septiembre de 2007	17 de enero de 2008	5.75%	12,311
Banco de Guayaquil	06 de noviembre de 2007	11 de febrero de 2008	3.75%	13,024
Saldo al 31 de diciembre				25,335

(1) Póliza de acumulación entregada en Garantía. Ver nota 18.

NOTA 5 - CUENTAS POR COBRAR

	2007	2006
	US\$	US\$
Clientes (1)	3,477,043	4,452,442
Provisión Cuentas Incobrables (2)	(113,902)	(84,334)
Saldo al 31 de diciembre	3,363,141	4,368,108

(1) Al 31 de diciembre de 2007, incluye principalmente los siguientes clientes: GMAC del Ecuador S.A. con un saldo de US\$ 145.471; Sul América CIA. De Seguros del Ecuador con un saldo de US\$ 92.324; Bayer S.A. con un saldo de US\$ 72.442; Consorcio del Pichincha con un saldo de US\$ 69.693; Corporación Financiera de Comercio con un saldo de US\$ 69.547; y Plan Automotor Ecuatoriano con un saldo de US\$ 59.027.

(2) El movimiento de la provisión de cuentas incobrables se muestra a continuación:

	2007	2006
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	84,334	68,581
Más provisiones	29,569	15,753
Saldo al 31 de diciembre	113,902	84,334

E.MAULME C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 6 - INVENTARIOS

	2007	2006
	US\$	US\$
Inventario de vehículos livianos	1,426,683	2,871,940
Inventario de vehículos pesados	344,114	
Inventario de repuestos	517,670	490,768
Trabajos en Proceso	102,674	97,401
Inventario de Accesorios	24,428	21,127
Inventario Suministros de Taller	45,886	29,782
Saldo al 31 de diciembre	2,461,455	3,511,018

Al 31 de diciembre de 2007, la compañía no ha registrado provisiones por inventarios obsoletos o de lento movimiento.

NOTA 7 - IMPUESTOS ANTICIPADOS

	2007	2006
	US\$	US\$
Impuesto a la renta	340	340
Retenciones de impuesto a la renta en la Fuente	223,203	148,734
Retenciones Impuesto Único	131	131
Retenciones de impuesto a la renta de años anteriores		61,776
Saldo al 31 de diciembre	223,673	210,980

NOTA 8 - PROPIEDADES Y EQUIPOS

	Costo	Depreciación Acumulada	Valor Neto 2007	Valor Neto 2006
	US\$	US\$	US\$	US\$
Terrenos	883,610		883,610	883,610
Edificios	675,039	354,666	320,373	352,279
Maquinaria Equipos-Herramientas	163,419	55,682	107,737	83,146
Vehículos	53,439	26,727	26,712	37,400
Mobiliario y Equipo de Oficina	163,046	51,875	111,171	101,208
Equipos de Computación	112,580	68,791	43,789	42,523
	2,051,133	557,741	1,493,392	1,500,166

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2007 se muestra en el siguiente cuadro:

E.MAULME C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Costo US\$	Depreciación Acumulada US\$
Saldo al 1 de enero de 2007	2,084,476	584,310
Más adiciones	91,312	98,086
Menos bajas	(124,655)	(124,655)
Saldo al 31 de diciembre de 2007	2,051,133	557,741

Durante el año 2007 se presentaron los siguientes contratos de leasing:

Fecha de inicio y Vigencia	Descripción Bien	Contrato No.	Valor Original del bien	Valor cuotas pendientes US\$
05-09-2005, 24 meses	Equipos y herramientas	100601457	28,209	
19-07-2005, 24 meses	Equipos y herramientas	100601446	48,504	
21-02-2007, 60 meses	Terrenos y Construcción	100601772	637,000	561,836

El cargo a resultados del año 2007 por contratos de arrendamiento mercantil asciende a US\$. 149.069 y del año 2006 fue de US\$ 25.501.

La Compañía registró en el gasto del ejercicio 2007, todas las cuotas de contratos de arrendamiento mercantil basados en la práctica contable ecuatoriana, inclusive aquellas relacionadas con la compra de un bien inmueble. De acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados las operaciones de leasing y otros eventos relacionados, se deben contabilizar y presentar según la sustancia y la realidad financiera y no simplemente según su forma legal. Al 31 de diciembre de 2007, existen operaciones de leasing inmobiliario (terrenos y edificios), que determinan que existen activos por US\$ 578.015 y pasivos no registrados por US\$ 498.982.

NOTA 9 - CARGOS DIFERIDOS

	Costo US\$	Amortización Acumulada US\$	Valor Neto 2007 US\$	Valor Neto 2006 US\$
Cargos Diferidos	553,049	277,548	275,501	181,179
Saldo al 31 de diciembre	553,049	277,548	275,501	181,179

El movimiento del costo y la amortización acumulada en el año 2007 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US\$	Amortización Acumulada US\$
Saldo al 1 de enero de 2007	403,433	222,254
Más adiciones	192,242	97,920
Menos retiros	(42,626)	(42,626)
Saldo al 31 de diciembre de 2007	553,049	277,548

Ver nota 2 i)

NOTA 10 - OBLIGACIONES BANCARIAS CORTO PLAZO

	2007 US\$	2006 US\$
Lloyds TSB Bank		80,000
Produbanco (1)	144,575	
Intereses por pagar	788	
GMAC del Ecuador (2)	6,463	15,081
Saldo al 31 de diciembre	151,826	95,081

(1) Incluye las siguientes operaciones; las cuales se encuentran garantizadas con documentos.

E.MAULME C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

Operación N.	Fecha de inicio	Fecha de vencimiento	US\$	Tasa	Garantía
CAR2020019088000	27 de noviembre de 2007	23 de mayo de 2008	72,768	11.60%	155,176
CAR2020019596000	21 de diciembre de 2007	20 de marzo de 2008	71,807	11.60%	91,599

(2) Corresponde al préstamo contratado el 25 de septiembre de 2006 por US\$ 15,081 a una tasa del 14.13% y a 24 meses plazo, con pago de capital al vencimiento.

NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES Y OTROS

	2007	2006
	US\$	US\$
Proveedores (1)	5,179,693	6,076,594
Dividendos por pagar	62,075	
Acreeedores varios	13,027	310,828
Saldo al 31 de diciembre	5,254,795	6,387,422

(1) Incluye valores adeudados a la compañía General Motors del Ecuador, principal proveedor de vehículos livianos y repuestos por US\$ 2.101.008; y a Omnibus BB, principal proveedor de vehículos pesados, por US\$ 2.586.992.

NOTA 12 - IMPUESTOS POR PAGAR

	2007	2006
	US\$	US\$
Impuesto al Valor Agregado (IVA)	73,827	68,827
Retenciones en la Fuente	72,524	38,800
Retenciones de IVA	11,374	11,392
Retención en Relación de Dependencia	4,451	
Impuesto a la Renta por Pagar	41,050	228,685
	203,227	347,704

E.MAULME C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 13 - PASIVOS ACUMULADOS	2007	2006
	US\$	US\$
Décimo Tercer Sueldo (1)	6,991	6,333
Décimo Cuarto Sueldo (1)	14,334	9,174
Vacaciones (1)		26,770
Aportes al IESS	20,264	16,340
Desc tos. Ptmos. Quirografarios	2,527	1,131
Fondos de Reserva (1)	39,447	37,810
Participación 15% Trabajadores	32,544	172,048
Intereses acumulados por pagar		514
Fondo Común Talleres	928	221
Comisiones por pagar	26,340	
Varios gastos acumulados	1,065	
Saldo al 31 de diciembre	144,438	270,341

(1) El movimiento de la cuenta pasivos acumulados se muestra a continuación:

	2007	2006
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	80,087	65,139
Más adiciones	106,560	187,254
Menos pagos / ajustes	(125,875)	(172,305)
Saldo al 31 de diciembre	60,772	80,087

NOTA 14 - JUBILACIÓN PATRONAL	2007	2006
	US\$	US\$
Jubilación Patronal (1)	43,434	28,046
Saldo al 31 de diciembre	43,434	28,046

(1) El movimiento de la cuenta Jubilación Patronal se muestra a continuación

	2007	2006
	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	28,046	26,322
Más adiciones	15,605	1,724
Menos pagos	(216)	
Saldo al 31 de diciembre	43,434	28,046

El estudio actuarial del año 2007, está efectuado de acuerdo al método actuarial de costeo de crédito unitario proyectado; considerando una tasa de interés actuarial real del 4% anual, ver nota 2 m.

NOTA 15 - SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el periodo terminado al 31 de diciembre del 2007 y 2006 de la siguiente forma:

	2007	2006
	US\$	US\$
Utilidad del Ejercicio	216,959	1,146,985
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	32,544	172,048

E.MAULME C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

Más: otras partidas conciliatorias	37,131	20,954
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta	221,546	995,891
Provisión del impuesto a la renta (1)	41,050	228,685

Por los ejercicios 2007 y 2006, la Compañía se acogió al beneficio de una tarifa reducida del 15% de impuesto a la renta anual, sobre el monto que se reinvierta de utilidades.

La Compañía no ha sido fiscalizada. Se encuentran pendientes de fiscalización los ejercicios 2004 al 2007.

Durante el ejercicio 2007 y 2006 no existieron transacciones con compañías relacionadas en el exterior que determinen la necesidad de realizar un Estudio de Precios de Transferencia.

Cambios en el Régimen legal tributario:

El 29 de diciembre de 2007, se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, en el Registro Oficial NO. 242. Esta ley fue aprobada por la Asamblea Constituyente, e incluye, entre otros temas, modificaciones importantes al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno, en lo referente al impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Consumos Especiales, así como la creación de nuevos impuestos reguladores, que incluye un impuesto del 0.5% a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del 1 de enero de 2008.

NOTA 16 - TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El resumen de transacciones con partes relacionadas en el 2007 y 2006 se detalla a continuación:

	2007	2006
	US\$	US\$
Ventas de bienes y servicios (1)	821,756	1,763,703
Dividendos repartidos	468,750	213,000
Préstamos otorgados	1,145	
Préstamos Recibidos (2)	250,000	
Compras efectuadas (3)	949,233	1,147,487

(1) En el año 2007 Incluye principalmente US\$ 775.011,65 por venta de vehículos a Mirasol S.A. y Proauto C.A.

(2) Obligación vigente desde el 27 de diciembre de 2007 sin plazo definido de pago, devenga una tasa de interés anual del 9% reajutable. Está garantizada con un pagaré a la orden de la Inmobiliaria Industrial Río Pacífico Inriopa C.A.

(3) Corresponde a la compra de vehículos por US\$ 911.608,87, realizadas a Mirasol S.A. y Proauto C.A.; y US\$ 30.000 por concepto de Arriendos a Mirasol S.A.

Cuentas por cobrar a compañías relacionadas, incluidas en el rubro cuentas por cobrar:

	2007	2006
Cuentas por Cobrar comerciales	US\$	US\$
Mirasol S.A.	5,395	70,025
Proauto C.A.	5,452	103,332
Miracom S.A.	143	143
Saldo al 31 de diciembre	10,991	173,500

Cuentas por pagar a compañías relacionadas, incluidas en el rubro cuentas por pagar:

	2007	2006
Cuentas por pagar Comerciales	US\$	US\$

E. MAULME C.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

Mirasol S.A.	20,668	95,741
Proauto C.A.	8,164	12,878
Saldo al 31 de diciembre	28,833	108,619

La Administración considera que estas transacciones fueron generadas bajo los mismos términos y condiciones que las que se hubiese realizado con terceros no relacionados

NOTA 17 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito de E. Maulme C.A., al final del 2006 es de 2,430,000 acciones ordinarias al valor nominal de US\$ 1 cada una. La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada el 17 de abril de 2007, decidió capitalizar los resultados del ejercicio 2006 por un valor de US\$ 202.877. Incrementando de esta manera el capital suscrito a US\$ 2,635.000 compuestos por igual cantidad de acciones ordinarias de US\$1 cada una.

NOTA 18 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

La compañía al 31 de diciembre de 2007 mantiene las siguientes garantías:

Banco	Descripción	Valor
Produbanco	Bienes Maquinaria y Equipo en arrendamiento	637,323
Produbanco	Prenda comercial de Mercadería	300,456
Produbanco	Valores de Alta convertibilidad	155,176
Produbanco	Valores de Alta convertibilidad	91,599
Produbanco	Pólizas de Acumulación	12,076

NOTA 19- UTILIDADES POR ACCIÓN

La utilidad por acción ordinaria se calcula considerando el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. El cálculo de las utilidades por acción se muestra en el siguiente detalle.

Fecha	DETALLE	2007	2006
		US\$	US\$
	Utilidad del ejercicio después de trabajadores e impuestos	143,365	746,252
	Acciones en circulación al inicio del período	2,430,000	2,000,000
May-07	Emisión de acciones nuevas por aumento de capital	2,123	
	Acciones emitidas en capitalización de cuentas patrimoniales año 2006		430,000
May-07	Acciones emitidas en capitalización de cuentas patrimoniales año 2007	202,877	202,877
	Acciones en circulación al final del período	2,635,000	2,430,000
	Promedio ponderado de las acciones en circulación	2,634,115	2,632,877
	Utilidades por acción	0.054	0.283

E.MAULME C.A.

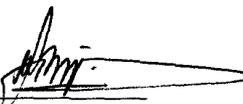
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 20 - EVENTOS SUBSECUENTES

En adición a lo mencionado en la Nota 15, entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.


Ab. Alvaro Arizaga
Gerente General


Ing. Miguel Bajaña
Contador General