



AGRICOLA Y COMERCIAL SEIMBAEX C.LTDA.

Guayaquil - Ecuador

- 3.- Como se puede observar, las ventas que teníamos proyectadas para el año 1995 no se cumplieron ya que se redujo el volumen de las ventas locales con relación al año 1994, esta disminución obedece a las causas siguientes:

Falta de Liquidez en el mercado para operar, debido a las restricciones bancarias, en el que se esta cobrando un interes muy elevado lo que hace desistir de la obtención de créditos, como también a la elevación de los precios de toda clase de repuestos en el mercado local.

- 4.- Todas las disposiciones tanto del Directorio, como de la Junta General se han cumplido.

5.- **Principales Aspectos Administrativos**

Durante el año 1995 la empresa ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias de acuerdo como lo estipula la ley 006, con el Municipio y con la Superintendencia de Compañías.

6.- **Principales Aspectos Operacionales.**

Para poder cumplir con las ventas, se efectuaron importaciones de repuestos , no en el volumen que se esperaba, debido a la falta de liquidez en el mercado y a la escasez de la demanda de repuestos nuevos por parte del cliente.

- 6.1.- Durante 1995 las ventas disminuyeron en aproximadamente S/. 5'359.477 , lo cual representa una disminución del 8.17 % con respecto a 1994, y el costo de venta aumento en S/. 6'499.928 en el mismo período, lo cual representa un aumento del 14.52 %.

En cuanto a los gastos de administración, estos se han disminuido en aproximadamente S/. 2'566.369 mil , lo cual representa una disminución del 8.19%.

Los gastos financieros se incrementaron en un 100 % con respecto al año 1994.

A continuación podemos ver los índices de liquidez, endeudamiento y rentabilidad para el año 1995



AGRICOLA Y COMERCIAL SEIMBAEX C.LTDA.

Guayaquil - Ecuador

		1995
A)	INDICE DE LIQUIDEZ	
1.	Activo Corriente/Pasivo Corriente	1.29
2.	Prueba de Acido Act. Corriente-Invent./Pas. Corriente	1.29
B)	INDICE DE ACTIVIDAD	
1.	Rotación del Activo Fijo Ventas/Activo Fijo	1.01
C)	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	
1.	Razón de deuda Deuda Total/Patrimonio	1.47
2.	Indice Patrimonio/Activo Total Patrimonio/Activo Total	0.41

De acuerdo a estos indices, podemos concluir que la situación de la empresa es estable.

De conformidad al Decreto Ejecutivo # 2959 de Diciembre 31 de 1991, publicado en el Registro Oficial # 843 de Diciembre de 1991, y en conformidad con el nuevo decreto ejecutivo 407 y 407A del 30 de Diciembre de 1992 publicado en el Registro Oficial # 098, y también al alcance del decreto ejecutivo 1454 del 31 de Diciembre de 1993, se ha efectuado la reexpresión monetaria de los Activos y Pasivos no monetarios, de acuerdo al índice general de precios publicado por el INEC que fue de 24.5% anual y al Registro Oficial 2411 del 31 de diciembre de 1995 efectuado el enjuague la Reexpresión Monetaria con la cuenta Reserva para Revalorización del Patrimonio de acuerdo a este decreto.

11 5 ABR 1996

El valor de la Reserva por Revalorización del Patrimonio es de S/. 19'360.715 el mismo que permanece en patrimonio y puede ser capitalizado; pero no puede ser distribuido en forma de dividendo en efectivo. Esta gerencia sugiere que la pérdida del ejercicio por la cantidad de S/. 12'650.953, la asuma la cuenta de Reserva por Revalorización del Patrimonio.



AGRICOLA Y COMERCIAL SEIMBAEX C.LTDA.

Guayaquil - Ecuador

7.- Para el siguiente ejercicio económico 1996 se tratará de incrementar el volumen de ventas en un 100%.

Tendremos que estar siempre atentos a la competencia de otros orígenes y a ser más eficientes.

Recomendamos, por lo tanto, a la Junta General que mantengan las políticas actuales, sobre el control dentro de la Compañía para que nos permita tener un crecimiento futuro sostenido.

El presente informe queda a disposición de los señores socios a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la Junta General.

Muy atentamente,

SR. FRANTISEK BACIK
GERENTE GENERAL

15 ABR 1996

