



Dirección: Via Duran Tambo Km 2 ½ junto a Gasolinera Terpel, teléfono 042413882

INFORME DE LA GERENCIA A LOS SEÑORES SOCIOA DE LA COMPAÑÍA AGRICOLA Y COMERCIAL SEIMBAEX CIA. LTDA.

Señores socios a continuación me permito poner a su consideración el informe de la gestión realizada en el ejercicio enero – diciembre del año 2013: Para su mayor comprensión hemos resumido esta información en las siguientes secciones:

- 1.- Entorno económico
- 2.- Marco legal, tributario y laboral
- 3.- Análisis de los resultados del año 2013
- 4.- Conclusiones

1.- ENTORNO ECONOMICO

Las medidas económicas adoptadas en el año 1999 y 2000 detuvieron la tendencia de deterioro progresivo de la economía debido principalmente a la dolarización y re-valoración de los activos en las empresas; para el año 2003 los indicadores financieros macroeconómicos muestran una recuperación de la actividad económica del país y una reducción en la tasa de inflación interna; lamentablemente, a partir del año 2004 la inestabilidad política y las medidas tomadas apresuradamente repercuten directamente en la estabilidad financiera del país.

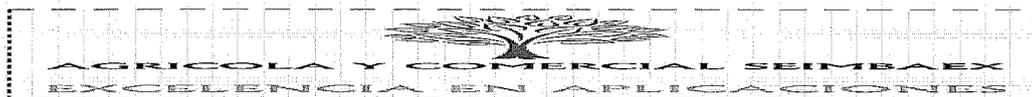
Los objetivos previstos el año anterior para el presente ejercicio se han cumplido satisfactoriamente, nos mantenido en el mercado logrando que nuestro crecimiento sea moderado.

2.- MARCO LEGAL Y TRIBUTARIO

En términos generales, la Compañía ha cumplido con las obligaciones constantes en las leyes tributarias de la República del Ecuador; se han presentado las declaraciones de retenciones en la fuente del impuesto a la renta y del impuesto al valor agregado, y se cumplirá con la obligación tributaria de presentar la declaración del Impuesto al a renta, al cual se halla sujeta la Compañía. Adicionalmente, se ha cumplido con el pago de otras obligaciones legales y tributarias a las que se encuentra sujeta.

Manteniendo nuestra predisposición hacia el cumplimiento de las Leyes establecidas en la República del Ecuador debemos informar que hemos cumplido con las disposiciones de carácter tributario y sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Adicionalmente, se ha dado cumplimiento a las disposiciones establecidas, por ustedes señores socios, constante en las Actas de Junta General de Socios celebradas durante el ejercicio económico del 2013.



Dirección: Via Duran Tambo Km 2 ½ junto a Gasolinera Terpel, teléfono 042413882

3.- ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS DEL AÑO 2013

Este incremento de operaciones ha arrojado una utilidad como lo evidencia el estado de resultados de AGRICOLA Y COMERCIAL SEIMBAEX CIA. LTDA. Por el ejercicio económico del 2013 que registra una utilidad neta de US \$ 16.147.

Para mejor comprensión de ustedes, señores accionistas, a continuación presentamos información comparativa relevante que resume los resultados de nuestra gestión:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Total activos corrientes	37.373	0
Total activos no corrientes	654.338	660.519
Total pasivos corrientes	(4.464)	(3.343)
Total pasivos no corrientes	(648.135)	(634.212)
Total patrimonio	(39.111)	(22.964)
Ventas Netas	223.117	36.000
Total Costos y Gastos	(206.971)	(27.900)
Utilidad (Pérdida) Neta	16.147	8.100

Los resultados expuestos precedentemente evidencian, el esfuerzo realizado por la administración para lograr mantenernos en el mercado a pesar de la crisis en la que se encuentra nuestro país, ya que durante el año 2013 se concretaron negociaciones en el campo agrícola que permitieron obtener una rentabilidad frente a períodos anteriores a pesar del incremento de la competencia. Para el 2014 se prevee incrementar la cartera de clientes significativamente a través de nuevos aplicaciones.

4.- CONCLUSIONES

Consideramos que los resultados obtenidos durante el año 2013 son muy favorables ya que hubo utilidad neta 100% sin embargo, creemos que nuestro crecimiento será constante para el 2014, ya que se impondrá una política mucho más agresiva que impulsará nuestro crecimiento en forma definitiva.

Este breve informe que les presento trata de reflejar el entorno económico en el cual nos estamos desarrollando, pero sobre todo los que hacemos AGRICOLA Y COMERCIAL SEIMBAEX CIA. LTDA., en tratar de contribuir al crecimiento de la Compañía dentro del sector en el cual nos desenvolvemos.

Con un cordial saludo
SEIMBAEX CIA. LTDA.

Ing. Luis Eduardo Grandes R.
Gerente General