

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

17 ENE. 1969

FORMULARIO DE BALANCE

Form. 0001

AÑO: 1.967

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: SIGLAS

SOCIEDAD AGRICOLA HACIENDA ROCAFUENTE, S.A., en Liquidación

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Pedro Carbo 551	5-14851	333	
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período de Balance: De: **Enero 1º/67** Al: **Dicre. 31/67**

Nacionalidad: **Ecuatoriana** Matricula de Comercio No: **9420**

No. EXPEDIENTE **2829-54**

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (que se hallan actualmente en ejercicio)

- ADMINISTRADORES:

Presidente: **Miguel A. Malo G.** Vicepresidente: **Fausto Moscoso O.**
 Gerenté(s): **Fausto Moscoso O.** Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales: **Tomás Redwood** Directores o Vocales Suplentes:
Elsa de Moscoso
Luis H. Criollo

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): **Fausto Moscoso O. - Gerente**
 Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): **Marzo 23/66.-**
 Para el período de: **cinco años.-**
 Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: **Dicre. 12/67**

- COMISARIOS:

Principal(es): **Carlos J. Morán V.**
 Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):
 Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: **Dicre. 31/83** Plazo de Duración:

LA CONTABILIDAD está a cargo de: **Roberto J. Lindao N.** Domicilio: **Avda. Ejército 2314**

Registro de la Federación de Contadores No. **2616**

Nombres y Apellidos completos

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores	Porcentaje de Capital	LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/>
12 Empleados	80 Obreros	Clasificación:
	<input type="text"/> % Extranjero	No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a **29** de **Nov.** de 196 **8**
 a las **12** de la **tarde** con **9** anexos,
 constantes en **11** fojas útiles. — CERTIFICO, —

EL SECRETARIO

[Firma]

Clave Provincial: Actividad:

Clave Tipo de Compañía: A: B: C:

Clave Acciones y Accionistas: N: P: M:

Escala Capital:

Escala Activos:

A. R.:

(1)	A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	No.
	I.-CORRIENTE				
10.00	Disponible			4.158,79	10
10.10	Caja xxxxxxx (Caja chica)		3.500,=		
10.20	Bancos		658,79		
10.30					
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			435.077,72	14
14.10	Cuentas por Cobrar		419.893,77		
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas		15.183,95		
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)	10.200,-	
18.00	Inventarios				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50	Semovientes		10.200,-		
18.60	MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	Inversiones			20.500,-	20
20.10	Participación en Otras Compañías				
20.20	Valores Fiduciarios		20.500,-		
	II-FIJO				
22.00	No Depreciable				22
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	Depreciable			4.120.105,13	24
24.10	Edificios e Instalaciones	Valor de Adquisición 3.475.343,20	Depreciación Acumulada 678.413,81	2.796.929,39	
24.20	Maquinarias y Equipos	924.149,89	481.792,19	442.357,70	
24.30	Muebles, Enseres, etc.	219.585,52	98.535,11	121.050,41	
24.40	Vehículos y otros				
24.50	Plantaciones	1.846.845,45	1097.077,82	759.767,63	
26.00	Intangibles				26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
	III.-OTROS ACTIVOS				
28.00	Acciones Propias Readquiridas				28
30.00	Cargos Diferidos				30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Exploración y otros				
30.30					
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(-)		
32.00	Otros Activos No Especificados				32
	IV.-REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	Revalorizaciones				34
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas extranjeras				
34.30					
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)		(-)	(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)		
36.20					
	V.-PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores		521.866,04	1.245.503,36	38
40.00	Pérdidas del Presente Ejercicio (SALDO)		723.687,32	5.835.545,00	40
	TOTAL DEL ACTIVO				

(2) P A S I V O		PARCIALES	TOTALES	No.
I.-EXIGIBLE A CORTO PLAZO			1.917.181,11	
11.00	Cuentas por Pagar		20.700.000,00	11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS		13
13.10	Quirografarias o Sobregiros			
13.20	Prendarias			
13.30	Hipotecarias			
13.40	Préstamos de Accionistas			
13.50	Acreedores por Impuestos			
15.00	Otros			15
II.-EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
17.00	Cuentas por Pagar			17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	841.315,48	19
19.10	Quirografarias o Sobregiros			
19.20	Prendarias		132.962,68	
19.30	Hipotecarias		708.352,80	
19.40	Préstamos de Accionistas			
19.50	Acreedores por Impuestos			
21.00	Otros			21
III.-OTROS PASIVOS				
23.00	Créditos Diferidos			23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)			25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras		2.600.000,-	27
29.00	Otros Valores por liquidar		70.148,90	29
IV.-CAPITAL Y RESERVAS				
31.00	Capital Social		360.000,-	31
31.10	Acciones Nominativas	360.000,-		
31.20	Acciones al Portador			
33.00	Reservas		46.949,51	33
33.10	Legal (Art. 327)	46.949,51		
33.20	Estatutarias			
33.30	Facultativas			
35.00	Capital - Superavit			35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)			
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)			
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)			
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			
V.-PERDIDAS Y GANANCIAS				
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores			37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)			39
TOTAL DEL PASIVO			5.835.545,00	

(3) CUENTAS DE ORDEN	
10.00	Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.
50.00	
TOTAL	

(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)	
A. - UTILIDADES:	
10.10	De Ejercicios Anteriores
10.20	Del Presente Ejercicio
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)	
B. - DISTRIBUCION:	
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores
20.03	Reserva Legal (Art. 327)
20.04	Reservas Estatutarias
20.05	Reservas Facultativas
20.06	Asignaciones Especiales
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias
20.08	Para Dividendos a los Accionistas
20.09	Otros
TOTAL DISTRIBUIDO	

(5)

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		1.962.605,80	
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales			
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:			
20.11	Inventario Inicial			
	Cargos durante el ejercicio:			
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país			
20.22	Valor de las mercaderías importadas			
20.23	Transf. o devol. de Sucursales			
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales			
20.25	Mano de Obra y Seguro Social			
20.26	Gastos de Fabricación			
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.			
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc)	876.169,19		
20.29	Jornales Mantenimiento, etc.	356.792,42		
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta		1.232.961,61	
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)			729.644,19
30.40	MENOS: Inventario Final			
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)			
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)			
40.10	Arrendamiento de locales y luz		10.321,56	
40.11	Sueldos y Jornales		194.767,-	
40.12	Comisiones de empleados y particulares Pdda. en siembra de maíz		2.866,88	
40.13	Intereses sobre deudas del negocio		116.270,53	
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		529.981,04	
40.15	Amortización por Depreciación			
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)			
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)		233.012,78	
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)		31.045,50	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías			
40.19x	Otros Gastos no especificados		335.616,32	1.453.281,51
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		-	723.637,32
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:			
50.10	Intereses y Comisiones Ganados			
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías			
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital			
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:			
60.10	Desvalorizaciones de Activos			
60.11	Otros no especificados			
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA			723.637,32

(6)

INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	194.767,-
10.02	Aportes Patronales	25.910,46
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	27.292,54
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	24.848,35
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	19.622,81
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	14.918,15
	TOTAL:	307.359,31

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo.**

Soc. A. S. S. A.

EL PRESIDENTE

EL GERENTE

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y, en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha Guayaquil, Novbr. 30/68.-