

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:		SIGLAS
Soc. Agr. Hacienda Rocafuerte, S.A.		
Domicilio Principal: Milagro	Teléfono 14851 - 17889	
Ciudad Guayaquil	Casilla Correo 333	
Calle y N° 9 de Octubre 519	Cable Moscoso	
Período del Balance De Enero 1.964 A Diciembre 1.964	Nacionalidad Ecuatoriana N° Matrícula de Comercio 9420	N° Expediente 2829-54

ESCRITURA DE:	NOTARIA			REGISTRO MERCANTIL		Fecha Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	
Aumento Capital	Guayaquil	Juan de D. Moral	1.960	6099	Agt. 16	31 Debre.
		les Arauco	(Jul. 21)		1.960	1.983

OBJETO DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS.— Art. N° 2..... "Exclusivamente agrícola
y se dedicará a toda clase de actividades agrícolas i relacionadas con tales
actividades."

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

Presidente Miguel A. Malo G.	Vicepresidente Fausto Moscoso O.
Gerente Fausto Moscoso O.	Subgerente No hay
Vocales Principales Dr. Esteban Amador N.	Vocales Suplentes Sra. Leonor de Moscoso
Sra. Raquel M. de Roca	Sra. Elsa de Moscoso
Sr. Tomás Redwood	Sr. Dr. Carlos Ramirez
	Sr. Luis H. Criollo

COMISARIOS **Sr. Carlos Morán V.**
REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) **Sr. Fausto Moscoso O.**

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha **Mayo 17 de 1.963**
Para el período de **dos y tres años.-**
Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha **Mayo 15 de 1.964**

OTRAS INFORMACIONES: (a la fecha del balance)

Número de Trabajadores		Porcentaje de Capital	
13	100	100 %	%
Empleados	Obreros	Nacional	Extranjero

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES.
I DISPONIBLE:			
1.— Caja		\$	2.500,-
2.— Bancos			
3.—			
II REALIZABLE:			
1.— Cuentas por cobrar			1.158.534,74
2.— Obligaciones por Cobrar			
3.— Participación en otras Compañías			
4.— Inventario.			
4-1 Mat. primas, Product. Auxil. y de Explot.			
4-2 Productos semielaborados			
4-3 Productos elaborados y/o Mercaderías			
4-4			
5.—			
6.— MENOS: Provisión para Incobrables			
III FIJO:			
1.— No Depreciable *			
2.— Depreciable			
2-1 Edificios e Instalaciones Industriales	5.301.973,25		
2-2 Maq. Herram. Mobiliario, Vehic.	1.167.254,90		
2-3 Plantaciones Bananeras	276.470,09	6.745.698,24	5.878.505,02
2-4 " Varias			
3.—			
4.— MENOS: Fondo de Amortización por Depreciación		867.193,22	.
IV OTROS ACTIVOS:			
1.— Intangibles			
2.— Diferidos			
3.— Otros			175.839,99
4.—			
5.— MENOS: Fondos de Amortización			
V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)			
TOTAL DEL ACTIVO			7.215.379,75
PASIVO			
I CAPITAL SOCIAL :			
1.— Pagado			
1-1 Acciones nominativas			360.000,-
1-2 Acciones al portador			
2.— No Pagado			
II RESERVAS:			
1.— Legal			33.868,80
2.— Estatutarias			
3.— Facultativas			
III ÉXIGIBLE:			
1.— Cuentas por Pagar			
2.— Obligaciones por Pagar			
2-1 Corto Plazo (Hasta un año)		24.392,10	
2-11 Quirografarios Sobregiro	1.088.256,71	78.477,31	
2-12 Prendarios e Hipotecarios		947.381,20	
2-2 Largo Plazo (Más de un año)		357.720,32	
2-21 Quirografarios			
2-22 Prendarios e Hipotecarios			
3.—			
IV OTROS PASIVOS:			
1.— Rectificación de valores de Capital			
2.— Pagos a Cuenta efectuados por Deudores			
3.— Ventas de terrenos		998.971,30	
4.— Capital en Participación		3.000.000,-	3.998.971,30
V CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Saldo)			326.312,01
TOTAL DEL PASIVO			7.215.379,75

C U E N T A S D E O R D E N

- 1.— Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias
- 2.— Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados
- 3.—
- 4.—
- 5.—

E S T A D O D E P E R D I D A S Y G A N A N C I A S

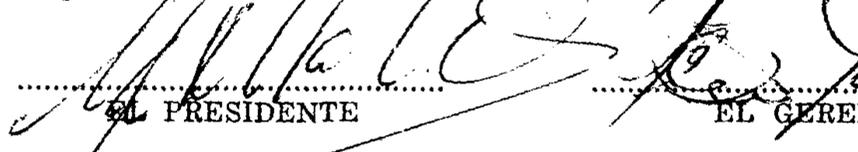
	PARCIALES	TOTALES
1.— Ventas o producción en el año (Valores Netos)	S/	3.575.052,63
2.— Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.— Costo de Ventas o Costo de Producción:	1.774.029,12	
Inventario Inicial		
Cargos durante el ejercicio	350.523,62	2.124.552,74
MENOS: Inventario Final		
4.— Utilidad Bruta: (En Ventas, Producción o Explotación)		1.450.499,89
5.— Otros ingresos no operacionales:		
Intereses Ganados	10.305,-	
Ganancias ocasionales	74.236,80	84.541,80
Ganancias de capital		
Ingresos provenientes de participaciones en otras Compañías		
Extraordinarios		
6.— Utilidad Bruta Total		1.535.041,69
7.— Gastos de Operación:		1.208.729,68
Arrendamiento de locales	7.842,24	
Sueldos y jornales (No incluya los que forman parte del Costo de Ventas)	183.204,83	
Intereses sobre deudas del negocio	148.524,87	
Comisiones de empleados y particulares		
Impuestos (excepto Impuesto a la Renta)	44.492,21	
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección General de Rentas)		
Amortización por Depreciaciones	400.105,07	
Amortización (Otros Activos)		
Rectificaciones de Valores del Capital Fijo		
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley	130.335,02	
Gastos de viaje	8.892,88	
Contribución Superintendencia de Compañías Anónimas		
Otros Gastos	285.332,56	
8.— UTILIDAD O PERDIDA LIQUIDA		326.312,01

PERDIDA Y GASTOS PARA CUYA COMPENSACION SE HAYAN APLICADO LAS RESERVAS:

Informaciones de
Carácter Laboral

- Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)
- Aportes Patronales
- Aportes Personales
- Fondos de Reserva
- Indemnizaciones Laborales
- 10% de Utilidades
- Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.).

Los infrascritos Presidenté (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

 EL PRESIDENTE
  EL GERENTE
  EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

 COMISARIO
  COMISARIO

Guil., 21. 1965
 (Lugar y fecha)

CLASIFICACION DE ACTIVIDADES ECONOMICAS

1.— PRODUCCION PRIMARIA

agricultura y ganadería; silvicultura, tala y corta; caza; pesca;

2.— MINERIA

extracción de carbón; extracción de minerales metálicos; petróleo crudo y gas natural; extracción de piedra, arcilla y arena; extracción de minerales no metálicos, canteras y otros.

3.— INDUSTRIAS DE TRANSFORMACION

industrias de productos alimenticios; industria de bebidas; tabaco; textiles; ropa y afines; fabricación de calzado; industria del cuero y productos de cuero; industria de madera y corcho; fabricación de muebles y accesorios; papel y derivados; imprenta, editoriales e industrias conexas; fabricación de productos de caucho; substancias y productos químicos; productos de petróleo y carbón; productos minerales no metálicos; industrias metálicas básicas; fabricación de productos metálicos; construcción de maquinaria; construcción de maquinaria, aparatos, accesorios y artículos eléctricos; cemento y derivados; construcción de material de transporte; fábricas de fósforos; industria de montaje (refrigeradoras, máquinas, etc.); industria de reparación; otras industrias manufactureras.

4.— CONSTRUCCION

construcción, reparación y demolición de edificios, carreteras, calles, construcción de puentes, obras hidráulicas.

5.— ELECTRICIDAD

gas; vapor; abastecimiento de agua; servicios sanitarios.

6.— COMERCIO

bienes inmuebles; droguerías y farmacias; ferreterías; maquinaria industrial agrícola; automotores y repuestos; inversiones; librerías y papelerías; comestibles; representaciones; comercio e importación; comercio de exportación; comercio en general.

7.— TRANSPORTES

líneas de buses; transportes aéreos; servicios afines al transporte; almacenaje; embalaje, empaque etc.

8.— SERVICIOS

hoteles y hospedajes; servicios personales; servicios de negocios; cines, radio y diversiones; servicios médicos y otros servicios para la salud; servicios profesionales de ingenieros, contadores y otros; servicios educacionales.